

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 1 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



DILIGÈNCIA.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 04/11/2022, va acordar Aprovar Definitivament aquest document.
El Secretari

TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR AFECTAT PEL SOTERRAMENT DE LES LÍNIES ELÈCTRIQUES AÈRIES D'ALTA TENSIÓ DE FECSA, AL TERME MUNICIPAL D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Equip redactor: Garrigues Barcelona (Soci responsable: Pablo Molina Alegre)

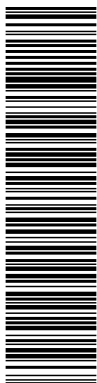
Documentació gràfica: Batlle i Roig

NOMBRE
MOLINA
ALEGRE PABLO
- NIF
46140788M

Digitally signed by
NOMBRE MOLINA
ALEGRE PABLO -
NIF 46140788M
Date: 2022.08.05
10:49:08 +02'00'

Barcelona, agost 2022

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 2 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

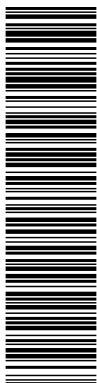


https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

ÍNDEX VOLUM I

<u>CAPÍTOL I. MEMÒRIA</u>	4
<u>1. ANTECEDENTS</u>	5
<u>2. APROVACIÓ INICIAL DEL PRESENT DOCUMENT</u>	7
<u>3. MARC LEGAL I REGLAMENTARI</u>	8
<u>3.1 EL PP</u>	9
<u>3.2 EL CONVENI 105/FS, LA MPGM 2010 I LA MPP</u>	9
<u>3.3 LA MPPGM PROMOVIDA PER LA FUNDACIÓ PRIVADA CARME SERRALLONGA</u>	18
<u>3.4 LA MPPGM BARONDA</u>	18
<u>3.5 LA MPGM 2022</u>	22
<u>4. JUSTIFICACIÓ JURÍDICA DEL PRESENT DOCUMENT</u>	26
<u>5. ABAST DEL PRESENT DOCUMENT</u>	27
<u>6. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ</u>	28
<u>7. FINQUES APORTADES I RESULTANTS</u>	29
<u>8. EQUIDISTRIBUCIÓ DE BENEFICIS I CÀRREGUES</u>	32
<u>9. PROCEDIMENTS JUDICIALS QUE AFECTEN EL CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ</u>	34
<u>10. QUADRES DE COMPENSACIÓ</u>	36
<u>CAPÍTOL II. BENEFICIS FISCALS</u>	38
<u>CAPÍTOL III. INTERESSATS EN L'EXPEDIENT</u>	41
<u>CAPÍTOL IV. OPCIÓ DEL PROJECTE</u>	48
<u>CAPÍTOL V. SOL·LICITUD A L'IL·LUSTRÍSSIM SR. REGISTRADOR DE LA PROPIETAT</u>	50
<u>1. INSCRIPCIÓ DE LES FINQUES MODIFICADES PER LA PRESENT MODIFICACIÓ (FINQUES RESULTANTS)</u>	51

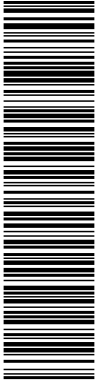
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 3 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



<u>2. AFECCIÓ DE LES FINQUES MODIFICADES I, SI S'ESCAU, SUBSTITUCIÓ DE LES AFECCIONS URBANÍSTIQUES INSCRITES EN RELACIÓ AMB LA PRESENT MODIFICACIÓ</u>	51
<u>3. CANCEL·LACIÓ DE CÀRREGUES</u>	51
<u>4. RECTIFICACIÓ SUPERFÍCIES I PARÀMETRES URBANÍSTICS DE LES PARCEL·LES MODIFICADES</u>	51

https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

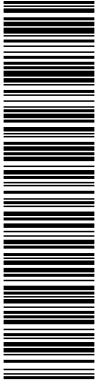
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 4 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL I. MEMÒRIA

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 5 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/porta/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/porta/VerificarDocumentos.do

1. ANTECEDENTS

En data 12 de gener de 2005 es va constituir la Junta de Compensació, amb l'objectiu principal de formular el corresponent Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, que va ser aprovat per la l'esmentada entitat en data 24 de maig de 2006, essent posteriorment presentat davant l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la seva tramitació i aprovació definitiva.

L'Ajuntament va aprovar inicialment el document en data 14 de juliol de 2006, i posteriorment va acordar l'aprovació definitiva en data 24 de novembre del mateix any. Així mateix, i atès que l'acord d'aprovació definitiva contenia diverses prescripcions, la Junta de Compensació va formular un text refós del Projecte de Reparcel·lació que va merèixer la conformitat de l'Ajuntament d'Esplugues en data 16 de febrer de 2007 ("**Projecte de Reparcel·lació**").

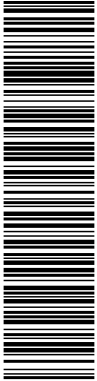
En el procés d'inscripció del Projecte de Reparcel·lació en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, l'Ajuntament va aprovar sengles expedients d'operacions jurídiques complementàries en dates 25 de maig de 2007 i 10 de gener de 2008, per tal de corregir determinats extrems del document i permetre la dita inscripció.

Pel que fa al seu contingut, val a dir, entre d'altres aspectes, que el Projecte de Reparcel·lació determinava, d'acord amb el Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA ("**PP**"), tres sub-àmbits d'aprofitament diferenciats (A, B i C). Així mateix, pel que fa als criteris de repartiment de beneficis i càrregues, el Projecte de Reparcel·lació distingeix igualment entre els sub-àmbits identificats, tal i com extensament s'exposa en l'apartat 7 de la Memòria del document.

Després de la inscripció del Projecte de Reparcel·lació, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va emetre, en data de 15 de novembre de 2013, resolució per la que acordava la aprovació inicial de la modificació del text refós del Projecte de Reparcel·lació, presentada per la Junta de Compensació de l'esmentat sector, amb determinades condicions.

Amb la mateixa resolució es va acordar suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació en l'àmbit del PP, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la modificació de la reparcel·lació, així com procedir a la informació pública de la modificació esmentada pel termini d'un mes mitjançant publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 6 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Província, en un diari i taulell de la Corporació, així com notificació individualitzada als propietaris i interessats afectats.

Finalitzat el període d'informació pública, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va emetre, en data de 15 d'abril de 2016, resolució per la que es va suspendre l'aprovació definitiva de la modificació del Projecte de Reparcel·lació, fins que es presenti davant l'Ajuntament un text refós del mateix que contempli el compliment de les condicions establertes a l'aprovació inicial i les modificacions resultants de la resolució de les al·legacions formulades, que s'haurà aprovat per la Junta de Compensació, per a la seva aprovació per part d'aquesta Ajuntament i posterior publicació, formalització i inscripció en el Registre de la Propietat ("**Resolució 2016**").

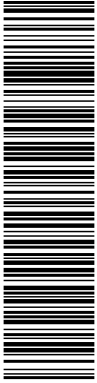
Així mateix, la Resolució 2016 va manifestar a la Junta de Compensació que en el text refós del Projecte de Reparcel·lació haurà de constar que la Junta de compensació es coneixedora i assumeix que sobre varies de les al·legacions formulades existeix discrepància jurídica que s'està substanciant davant els Tribunals de justícia per la qual cosa s'haurà d'estar a resultes de la resolució ferma que es dicti, en el seu dia i, en conseqüència, la Junta de compensació i la totalitat dels seus membres, hauran d'assumir expressament que els resultats derivats dels processos en tràmit hauran d'integrar-se en la reparcel·lació, mitjançant les corresponents anotacions per tal que una vegada inscrita en el Registre de la Propietat sigui plenament coneguda aquesta circumstància per tercers interessats i adquirents de les finques resultants afectades.

Analitzats els diversos escrits d'al·legacions, i vistes les condicions exigides per l'Ajuntament, es va procedir a incorporar les modificacions requerides als apartats corresponents i en data 2 de febrer de 2017 es va presentar un text refós de la modificació del Projecte de Reparcel·lació davant l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Una vegada presentat el referit document, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha requerit a la Junta de Compensació (entre altres qüestions) que en el text refós de la modificació del Projecte de Reparcel·lació s'inclouï un estudi topogràfic de les finques de l'àmbit 105/FS i plànols de totes les finques modificades georreferenciades.

Considerant l'evolució de les necessitats de cada àmbit i les modificacions en la titularitat de les respectives finques resultants, en data 2 d'agost de 2019, la Junta de Compensació va sol·licitar a l'Ajuntament la tramitació i aprovació separada d'una modificació parcial del Projecte de Reparcel·lació que només

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 7 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

afecti el referit àmbit C també denominat "105FS" i que incorpori els requeriments de l'Ajuntament que siguin aplicables. No obstant això, aquesta modificació parcial no va ser tramitada.

Donat el temps transcorregut entre tots aquests esdeveniments, i tenint en compte que fins a juliol de 2021 no s'havia produït l'aprovació de cap de les modificacions tramitades, per raons d'eficiència a la Junta de Compensació va iniciar el 30 de juliol de 2021, un nou procediment de modificació integral del Projecte de Reparcel·lació, és a dir, que inclogui els seus 3 àmbits (A, B i C). D'aquesta manera, va quedar sense efecte el tràmit de la modificació parcial de l'àmbit C presentada el 2 d'agost de 2019, en la mesura en què aquesta modificació de l'àmbit C es recull de manera íntegra en el present document que abasta una modificació completa i refosa del Projecte de Reparcel·lació, i de la tramitació aprovada inicialment en data 15 de novembre de 2013.

2. APROVACIÓ INICIAL DEL PRESENT DOCUMENT

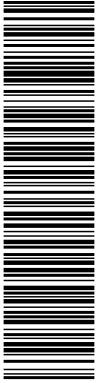
En el marc del procediment iniciat el 30 de juliol de 2021, expedient número 2017/2301/2, l'Ajuntament va acordar l'aprovació inicial de la modificació integral del Projecte de Reparcel·lació, el 24 de desembre de 2021. Aquest acord es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el 20 de gener de 2022 i en El Periódico el 24 de gener de 2022, per a la seva exposició pública durant el termini d'un mes per a la formulació d'al·legacions.

L'esmentat acord d'aprovació inicial indica les següents condicions:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Text Refós del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector Afectat pel Soterrament Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA, presentada el 30 de juliol de 2021, (Registre general d'entrada núm. 2021 / 16741), per la Junta de compensació del sector, a l'empara de l'article 168.2 i article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la condició que, el document que se sotmeti a aprovació definitiva incorpori la documentació següent:

14. Plànol/s detallat/s de les mides de cadascuna de les parcel·les i/o la referència a la seva georreferència concreta.
15. Informe de validació gràfica en relació al parcel·lari cadastral, de caràcter positiu, emès per la "Direcció General del Catastro".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 8 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Durant el període d'informació pública van ser presentats 3 escrits d'al·legacions pels següents propietaris:

1. **Promocions Galties Canaguilà, S.L.:** al·legacions relatives a la caducitat de càrregues registrals.
2. **Tegdar Invest, S.L.:** al·legacions relatives a la caducitat de càrregues registrals i altres canvis menors.
3. **Corporum Investments, S.L.; A Better Plau to Stay, S.L.; i Porta Diagonal, S.L.** (titulars de la finca aportada 101): al·legacions conjuntes relatives a la incorporació de les previsions de la Modificació puntual del Pla general metropolità, al Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'Alta Tensió de FECSA, pel que fa a la regulació de la zona 101, dels sistemes situats en el seu entorn i les obres extrasectorials ("MPGM 2022"), publicada el 8 d'abril de 2022 en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el present document. Aquestes incorporacions s'explicaran més endavant.

Arran d'aquestes al·legacions, la Junta de Compensació va emetre un informe de valoració de les esmentades al·legacions que va ser presentat davant l'Ajuntament juntament amb el present text refós per a la seva aprovació definitiva. Aquest informe consta en el corresponent expedient administratiu.

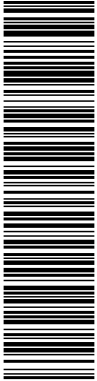
En conseqüència, el present text refós incorpora, modifica i corregeix qüestions no substancials del document aprovat inicialment per l'Ajuntament, que deriven de les al·legacions presentades, així com de les condicions previstes en l'acord d'aprovació inicial i de l'aprovació recent de la modificació del planejament aplicable (en concret, de l'aprovació de la MPGM 2022 que només afecta a la finca aportada 101).

3. MARC LEGAL I REGLAMENTARI

Aquesta modificació del Projecte de Reparcel·lació s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística i hipotecària aplicable i, en especial, a la següent:

- (i) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya ("**Llei d'Urbanisme**").
- (ii) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme ("**Reglament de la Llei d'Urbanisme**").

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 9 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



- (iii) Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ("**Text Refós de la Llei de Sòl**").
- (iv) Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament estatal sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística ("**Reial Decret 1093/1997**").

3.1 EL PP

El Projecte de Reparcel·lació té per objecte dur a terme l'execució urbanística del PP, instrument de planejament derivat aprovat definitivament en data 17 de novembre de 2004 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, i que fou objecte de text refós al qual la dita Comissió d'Urbanisme va donar la seva conformitat en data 15 de desembre de 2004.

Aquest instrument de planejament derivat tenia per objecte el desenvolupament de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en el mateix sector, que havia estat aprovada definitivament pel Govern de la Generalitat en data 20 de juliol de 2004 ("**MPGM**"), i que havia substituït una primera modificació del Pla General Metropolità en el dit sector aprovada definitivament en data 6 de març de 2001.

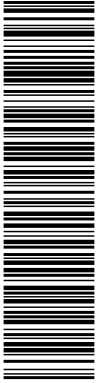
El PP, com l'esmentada MPGM, versava sobre un àmbit de 395.162,30 m², situat entre el nucli urbà del municipi d'Esplugues de Llobregat i el barri de Finestrelles, i tenia per objecte fonamental permetre el soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA que recorrien pel sector. Aquesta essencial actuació es conjugava amb el desenvolupament urbanístic de l'àmbit, en el qual es preveia la implantació d'usos diversos (d'equipaments, residencial, oficines i comercial, principalment) per tal de donar forma a un sector plenament integrat amb el seu entorn i que permetés donar resposta a les necessitats del municipi.

Als efectes de permetre l'execució de les determinacions del PP, el mateix establia el sistema d'actuació de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica.

3.2 EL CONVENI 105/FS, LA MPGM 2010 I LA MPP

En data 29 de juny de 2009 (després de la inscripció del Projecte de Reparcel·lació) es va signar, entre bona part dels propietaris de l'àmbit C

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 10 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

105/FS, la Junta de Compensació i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el Conveni 105/FS, les previsions del qual es van recollir posteriorment en: (i) la Modificació Puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del text refós del Pla General Metropolità del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, d'Esplugues de Llobregat" de 13 d'abril de 2010 ("MPGM 2010"); i (ii) la Modificació Puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del text refós del Pla Parcial urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, d'Esplugues de Llobregat" de 13 de maig de 2010 ("MPP").

El Conveni, com es disposa en el seu Pacte Primer, tenia per objecte preveure els termes d'una nova ordenació per a les finques incloses en el àmbit 105/FS, que posteriorment hauria de ser adoptada mitjançant les corresponents modificacions de planejament, i també una equidistribució de beneficis i càrregues que, basada en la nova ordenació, fos més ajustada i equilibrada que aquella prevista en el Projecte de Reparcel·lació inscrit.

En aquest sentit, disposa literalment l'esmentat Pacte primer del Conveni 105/FS:

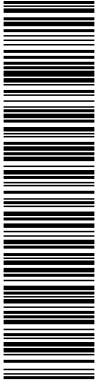
"El present conveni té per objecte la determinació d'una nova ordenació per a l'àmbit 105/FS diferent d'aquella establerta al Pla Parcial i, en virtut de la mateixa, d'un nou criteri pel repartiment dels beneficis i càrregues entre els propietaris d'aquest àmbit diferent d'aquell establert al Projecte de Reparcel·lació, per tal de dotar-lo d'un caràcter més equilibrat per als interessos dels esmentats propietaris i més coherent amb les característiques dels terrenys inclosos en el mateix.

A aquests efectes, el present conveni pretén establir els paràmetres urbanístics i el repartiment de beneficis i càrregues que, en el seu moment, i prèvia la tramitació de les operacions jurídiques que resultin necessàries d'acord amb l'ordenament jurídic urbanístic, hauran de substituir aquells actualment establerts en el Pla Parcial i el Projecte de Reparcel·lació, respectivament."

En compliment d'aquests objectius, la MPGM 2010 i la MPP han suposat, entre d'altres, la modificació de diversos extrems de l'ordenació de l'àmbit 105/FS, en els termes previstos en el Conveni 105/FS.

De la mateixa manera, el present instrument de gestió urbanística ha de permetre realitzar el repartiment de beneficis i càrregues entre els propietaris de l'àmbit C en els termes previstos al Conveni 105/FS. D'acord amb l'anterior,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 11 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aquest document assumeix i consagra el repartiment de beneficis i càrregues de l'àmbit C que es preveu en el Conveni 105/FS, i concretament en el quadre de compensació que consta en l'Annex número 6 del mateix. El Conveni 105/FS s'acompanya a aquesta modificació com a **Annex núm. 1**.

Tal i com s'ha indicat, en data 13 de maig de 2010 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament la MPP, als efectes de recollir les previsions del Conveni 105/FS, anteriorment mencionat, i de desenvolupar les previsions de la MPGM 2010.

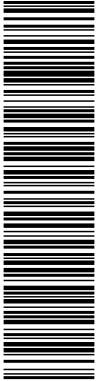
D'acord amb allò establert al punt 3 ("Àmbit de planejament") de la Memòria de la MPP, l'àmbit d'aquest instrument de planejament derivat no es correspon amb la totalitat de l'àmbit del document modificat, sinó que afecta únicament una part de les finques sobre el qual aquell versava.

Disposa l'esmentat punt, al respecte, el següent:

"Tal i com s'ha esmentat anteriorment, l'àmbit de la present Modificació Puntual es correspon amb les següents parcel·les: la parcel·la amb clau urbanística 7b situada al sub-àmbit Nord del PLA PARCIAL, les parcel·les 7/TS, 7b-e i 7b situades al sub-àmbit Sud, les parcel·les 101, 103, 104,105/FS i 105/Uni i les parcel·les qualificades com a espai lliure (6b) immediatament contigües a la finca 101.

D'acord amb l'anterior, l'àmbit d'actuació es compon: (i) de l'illa situada entre els carrers Juan de la Cierva, Finestrelles i Casal de Sant Jordi d'Esplugues de Llobregat, així com d'una franja de terreny que limita al Nord amb el carrer Joan Miró de l'esmentat municipi, a l'Est amb el carrer Casal de Sant Jordi i a l'Oest i el Sud amb terrenys afectats pel PLA PARCIAL (parcel·les amb clau 105/FS); (ii) de la parcel·la discontinua col·lindant a l'Est amb l'esmentada illa i al Nord, Sud i Oest, amb terrenys destinats al sistema d'espais lliures, igualment afectats per aquesta Modificació (parcel·la amb clau 101 i parcel·les amb clau 6b col·lindants); (iii) les parcel·les situades, en el Sub-àmbit sud del PLA PARCIAL, al nord est del carrer Sant Mateu, limitant al nord i l'oest amb terrenys destinats a sistema d'espais lliures d'acord amb allò establert al PLA PARCIAL, i al Sud d'aquest carrer, limitant al sud i l'est amb el límit de l'àmbit (parcel·les amb claus 7-TS, 104, 7b-e i 7b); (iv) les parcel·les destinades a l'ús d'habitatge plurifamiliar situades al Sub-àmbit nord, al nord de la parcel·la 101 i rodejades de parcel·les destinades al sistema d'espais lliures (parcel·les 103-1, 103-2 i 103-3); i (v) les parcel·les

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 12 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



destinades a l'ús d'habitatge unifamiliar situades al Sub-àmbit nord, entre els carrers Juan de la Cierva i Joan Miró, (clau 105/Uni)".

Pel que fa a l'objecte de la MPP, el punt 4 ("Objectius i criteris generals de la Modificació") indica, amb caràcter general, que:

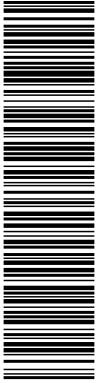
"Tal i com s'ha avançat anteriorment, els objectius perseguits pel present instrument de planejament radiquen, amb caràcter principal, en dotar les parcel·les de constant al·lusió d'una ordenació urbanística racional i adequada a la configuració física i jurídic-real de les mateixes, objectiu que el PLA PARCIAL no permet assolir en condicions òptimes.

En aquest sentit, cal posar de manifest que la fase de gestió del Pla Parcial aprovat per al desenvolupament de la MPGM 2004, materialitzada principalment en l'aprovació del corresponent Projecte de Reparcel·lació, així com l'anàlisi acurada de les previsions de la MPGM 2004 efectuada per tal d'iniciar el procés constructiu de les parcel·les, han posat de manifest el caràcter desajustat i millorable de la regulació i l'ordenació d'aquestes parcel·les. Aquest caràcter s'ha manifestat amb especial claredat en el cas de les parcel·les qualificades amb la clau urbanística 105/FS, l'ordenació de les quals, com es veurà, es basa parcialment en la remissió a determinades previsions del Pla Parcial Finestrelles Sud, remissió que ha suposat, al marge d'altres problemàtiques que s'apuntaran, l'existència d'excessos i defectes d'adjudicació extraordinàriament pronunciats que han generat situacions desiguals i en ocasions molt perjudicials entre els diversos propietaris, per aplicació d'una normativa posterior a 1988 a un disseny urbanístic concebut en un altre entorn jurídic".

Amb relació a les parcel·les amb clau 105/FS (àmbit C del Projecte de Reparcel·lació) la MPP estableix el següent:

- "1. L'eliminació total de les remissions al Pla Parcial Finestrelles Sud.*
- 2. L'establiment de dues claus urbanístiques diferenciades ("105/FS-1" i "105/FS-2") en l'àmbit, per tal de respectar, en la mesura del possible, les circumstàncies físiques preexistents que es consideren compatibles amb una correcta ordenació de l'àmbit. Es modulen, a aquests efectes, alguns dels paràmetres d'edificació establerts al PLA PARCIAL.*
- 3. La fixació del sostre total de l'àmbit en 5.802,90 m², corregint el desajustament existent a la MPGM 2004 i el Pla Parcial pel que fa al còmput d'aquest paràmetre i eliminant la incerta menció a*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 13 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

l'aprofitament "existent" a l'àmbit que realitzen els esmentats instruments de planejament. Aquest ajustament s'ha dut a terme sobre la base conjunta de la informació disponible al cadastre, aquella facilitada per alguns dels propietaris de construccions incloses en aquest àmbit, les dades contingudes al registre de la propietat i els amidaments corresponents.

L'actualització d'aquestes dades ha donat com a resultat una diferència de 498,90 m2 de sostre existent respecte els 5.304 m2 que indicava la MPGM 2004, fins els esmentats 5.802,90 m2, resultat de concretar els sostres existents que no estaven determinats en aquell instrument i d'actualitzar les xifres d'aquells que sí que estaven quantificats.

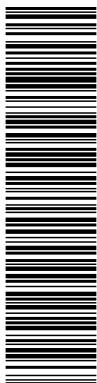
4. El manteniment com a ús compatible de l'habitatge plurifamiliar per a les edificacions preexistents amb aquest ús.

5. L'increment de la densitat en l'àmbit, passant de 23 habitatges a 28, amb la corresponent cessió d'espais lliures addicional. Aquest increment es fa per a permetre un millor desenvolupament i una distribució més equitativa de la densitat en el moment de la gestió, que permeti donar els habitatges que els correspon a les parcel·les amb una mida major.

6. El màxim respecte de les circumstàncies físiques de les finques incloses en l'àmbit en la delimitació de les noves parcel·les, evitant les distorsions innecessàries generades pel planejament vigent.

7. El manteniment de totes aquelles previsions de la regulació de l'àmbit 105/FS continguda al PLA PARCIAL que no es considera necessari modificar per considerar-se compatibles amb una correcta ordenació de l'àmbit (tals com els usos admesos, determinats paràmetres urbanístics que es consideren idonis o les despeses d'urbanització a satisfer pels propietaris)".

D'acord amb l'anterior, així doncs, la MPP pretén establir una ordenació millorada respecte d'allò establert al PP, que permeti superar els desajustos i aspectes millorables d'aquest document que es varen posar de manifest en la redacció i tramitació del Projecte de Reparcel·lació. Així doncs, la modificació del Projecte de Reparcel·lació s'erigeix com el document necessari per materialitzar les millores introduïdes per la MPP, tan pel què fa a les parcel·les 105/FS com a la resta de parcel·les.



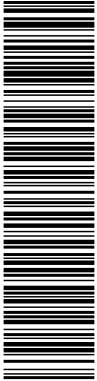
Pel que fa a les concretes modificacions introduïdes per la MPP, les mateixes es troben detingudament explicitades en el punt 6.2 de la Memòria de dit document, que preveu:

- En primer lloc, pel que fa a la **parcel·la 7/TS**:
 - “1. Modificar el destí urbanístic de la parcel·la, tot mantenint el seu caràcter dotacional i garantint la satisfacció de les necessitats dotacionals del municipi previstes pel planejament objecte de modificació.*
 - 2. El manteniment de la superfície i el sostre edificables i els restants paràmetres urbanístics d'aplicació previstos en el planejament vigent, considerats adients per al compliment de les finalitats amb què es configura aquesta parcel·la”.*
- Amb relació a la **Parcel·la 7b situada al sub-àmbit nord del PLA PARCIAL**:
 - “Destinar, per tal de garantir l'oferta d'equipaments esportius en l'àmbit, una part d'aquest equipament a l'ús esportiu (concretament, 3.464 m²) i la part restant a l'ús socio-sanitari. Així es mantenen els 3.464 m² que es destinaven a equipament esportiu en el planejament vigent, tot i que canvien de posició”.*
- Amb relació a les **Parcel·les d'equipaments 7b i 7b-e situades al Sub-àmbit Sud**:
 - “Modificar lleugerament el traçat del carrer Sant Mateu, en coherència amb el traçat del mateix més enllà del límit del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, que ha quedat determinat per la recent aprovació del planejament de Can Rigal, a l'Hospitalet de Llobregat. Es produeix així un increment en la superfície total d'aquestes parcel·les d'equipaments, segons els termes del quadre següent:*

Parcel·la	Modificació actual	Proposta
Equip. públic del sector Sud	4.814 m ²	5.724 m ²
Equip. públic Masia de Can Oliveres	2.765 m ²	2.622 m ²
	7.579 m ²	8.346 m ²

(...)

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 15 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Es determina que una porció de 7.140 m2 de sòl de l'equipament públic del sector sud es destini a l'ús esportiu (7b-e)".

- Amb relació a la **Parcel·la 101:**

"1. Dotar aquesta parcel·la d'una ordenació més òptima i ajustada a les necessitats existents, mitjançant, en primer lloc, la subdivisió de la mateixa en dues parcel·les independents, en coherència amb el caràcter discontinu que la mateixa presenta d'acord amb allò establert al PLA PARCIAL i en consideració de la posició de la nova estació de la Línia 3 del Metro de Barcelona, que es projecta que se situï entre les dues porcions que configuren, al PLA PARCIAL, la parcel·la 101.

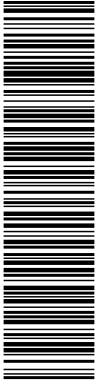
2. Flexibilitzar l'ordenació edificatòria prevista al PLA PARCIAL, permetent materialitzar de forma més coherent, amb la possibilitat d'agrupar algunes de les edificacions previstes, l'aprofitament previst per a les parcel·les, que es manté inalterat respecte d'allò previst al PLA PARCIAL, tot distribuint-se entre les noves parcel·les de la següent manera: 41.900 m²st a la parcel·la situada sota l'Avinguda d'Ahrensburg i 48.100 m²st a la que es situa per sobre aquesta vialitat.

3. Determinar amb claredat la ubicació dels espais destinats a aparcament, qüestió especialment rellevant atesa la important concentració de vehicles prevista com a conseqüència de l'activitat generada per aquest nou parc empresarial. Cal remarcar que la parcel·la que queda per sota de l'avinguda d'Ahrensburg no podrà satisfer el nombre de places exigint en els seus soterranis (tenint en compte que cal una plaça d'aparcament cada 60 m² de superfície útil, i que l'edificabilitat de la parcel·la és de 41.900 m² amb un sòl de només 2.430 m², amb els paràmetres habituals de 25 m² per plaça d'aparcament caldria un soterrani d'unes 7 plantes per a complir els requeriments), i la connexió amb la parcel·la veïna per sota de l'avinguda d'Ahrensburg quedarà dificultada per la ubicació de l'estació del metro. A aquests efectes, s'estableix expressament la possibilitat de cessió de l'ús, mitjançant la corresponent concessió administrativa, del subsòl de les zones verdes immediatament contigües a les dues parcel·les configurades a la finca 101 del PLA PARCIAL".

- Amb relació a les **Parcel·les amb la clau 103:**

"1. Disminuir el nombre d'habitatges previst en aquesta zona en 10 habitatges, per tal de compensar part de l'increment fixat a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 16 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



parcel·la 104-1. Aquesta reducció es concretarà en 5 habitatges menys en la parcel·la 103-1 i 5 habitatges menys en la parcel·la 103-2, de manera que la distribució final serà aquesta:

*Parcel·la 103-1: 168 habitatges
Parcel·la 103-2: 168 habitatges
Parcel·la 103-3: 116 habitatges
Total zona 103: 452 habitatges*

2. Concretar l'aplicació de la normativa reguladora de planta baixa, que considerarà com a cota natural del terreny la del pla generat per les rasants dels carrers definitius.”

- Amb relació a la **Parcel·la 104:**

“1. Incrementar el nombre d'habitatges previst en aquesta parcel·la en 21 habitatges (fins a un total de 201), tot destinant-ne 132 a protecció oficial i 69 a habitatge lliure.

2. Flexibilitzar els paràmetres urbanístics fixats per la MPGM 2004, molt especialment pel que fa a la ocupació de parcel·la i la situació i possibilitat d'agrupació de les edificacions previstes, amb l'objectiu de possibilitar la ubicació de tot el terciari previst en planta baixa i fer més fàcil l'adaptació de l'edificació prevista als requisits imposats pel Codi Tècnic de l'Edificació i el Decret d'Habitabilitat, de recent entrada en vigor”.

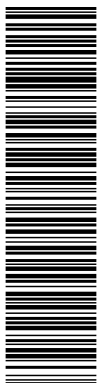
- Amb relació a les **Parcel·les amb clau 105/FS:**

“1. L'eliminació total de les remissions al Pla Parcial Finestrelles Sud.

2. L'establiment de dues claus urbanístiques diferenciades (“105/FS-1” i “105/FS-2”) en l'àmbit, per tal de respectar, en la mesura del possible, les circumstàncies físiques preexistents que es consideren compatibles amb una correcta ordenació de l'àmbit. Es modulen, a aquests efectes, alguns dels paràmetres d'edificació establerts al PLA PARCIAL.

3. La fixació del sostre total de l'àmbit en 5.802,90 m², corregint el desajustament existent a la MPGM 2004 i el Pla Parcial pel que fa al còmput d'aquest paràmetre i eliminant la incerta menció a l'aprofitament “existent” a l'àmbit que realitzen els esmentats instruments de planejament. Aquest ajustament s'ha dut a terme sobre la base conjunta de la informació disponible al cadastre, aquella facilitada per alguns dels propietaris de construccions

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 17 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



incloses en aquest àmbit, les dades contingudes al registre de la propietat i els amidaments corresponents.

L'actualització d'aquestes dades ha donat com a resultat una diferència de 498,90 m2 de sostre existent respecte els 5.304 m2 que indicava la MPGM 2004, fins els esmentats 5.802,90 m2, resultat de concretar els sostres existents que no estaven determinats en aquell instrument i d'actualitzar les xifres d'aquells que sí que estaven quantificats.

4. El manteniment com a ús compatible de l'habitatge plurifamiliar per a les edificacions preexistents amb aquest ús.

5. L'increment de la densitat en l'àmbit, passant de 23 habitatges a 28, amb la corresponent cessió d'espais lliures addicional. Aquest increment es fa per a permetre un millor desenvolupament i una distribució més equitativa de la densitat en el moment de la gestió, que permeti donar els habitatges que els correspon a les parcel·les amb una mida major.

6. El màxim respecte de les circumstàncies físiques de les finques incloses en l'àmbit en la delimitació de les noves parcel·les, evitant les distorsions innecessàries generades pel planejament vigent.

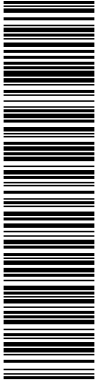
7. El manteniment de totes aquelles previsions de la regulació de l'àmbit 105/FS continguda al PLA PARCIAL que no es considera necessari modificar per considerar-se compatibles amb una correcta ordenació de l'àmbit (tals com els usos admesos, determinats paràmetres urbanístics que es consideren idonis o les despeses d'urbanització a satisfer pels propietaris)".

- Pel que fa, finalment, a les **Parcel·les amb clau 105/UNI**:

"Reducir en 4 habitatges la densitat màxima de la zona 105-UNI, fins a deixar-la en un total de 40 habitatges, per tal de compensar part de l'increment fixat a la parcel·la 104-1".

Addicionalment, les alteracions proposades per la MPP impliquen també lleugeres modificacions en les finques identificades amb la clau 5 (sistema viari), tant de l'àmbit sud com de l'àmbit nord, així com en les finques identificades amb la clau 6b.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 18 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



3.3 LA MPPGM PROMOGUDA PER LA FUNDACIÓ PRIVADA CARME SERRALLONGA

Per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 13 de març de 2012, es va aprovar definitivament la Modificació puntual del PGM en el sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, referida a l'ajust en la delimitació d'un espai lliure i un espai d'equipament de titularitat privada i modificació de l'article 16 de les seves normes urbanístiques, promoguda per la Fundació Privada Carme Serrallonga.

Aquesta modificació únicament implica una modificació en el límits de les finques afectades, sense alteració de superfície dels sòls qualificats com a zona verda i equipament.

3.4 LA MPPGM BARONDA

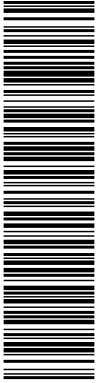
En data 3 de juny de 2014 el Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va aprovar definitivament la Modificació Puntual del Pla General Metropolità al sector del Parc dels Torrents i sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA ("**MPPGM Baronda**").

Atès que una de les finalitats d'aquest document de gestió urbanística consisteix en l'execució de les previsions de la MPPGM Baronda, és necessari formular una breu exposició tant del seu objecte i àmbit com de les concretes modificacions introduïdes respecte a la regulació anterior, que són les que han de tenir el seu trasllat jurídic-registral mitjançant aquest document.

D'acord amb allò establert al punt 3 ("Àmbit de la modificació") de la Memòria de la MPPGM Baronda, el seu àmbit es el següent:

"Tal i com s'ha esmentat anteriorment, la modificació afectarà una superfície total de 31.851,24 m², concretament les següents parcel·les: (i) la parcel·la amb clau urbanística 7b situada al sector Parc dels Torrents amb una superfície de 14.596,24 m², (ii) la parcel·la 101-2 del sector Finestrelles, amb una superfície de 14.320 m², i (iii) una parcel·la del sub-àmbit Nord de Finestrelles, amb clau 6b, immediatament contigua a la finca 101-2, amb una superfície de 2.935 m²".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 19 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Pel que fa a l'objecte de la MPPGM Baronda, el punt 4 ("Objectius i criteris generals de la Modificació") indica que:

"Tal i com s'ha avançat anteriorment, els objectius perseguits pel present instrument de planejament radiquen, amb caràcter principal, en dotar les parcel·les de constant al·lusió d'una ordenació urbanística racional i adequada a la configuració física i jurídic-real de les mateixes, que permeti, d'una banda, la creació de nous equipaments a l'àmbit del sector conegut com a Finestrelles, per l'altre, el manteniment de l'edifici de La Baronda donat el valor històric del mateix com a Antigua fàbrica de ceràmica, i finalment, la necessitat de dotar d'oficines tan públiques com a privades a l'àmbit de la Baronda, procurant en tot moment el compliment de la normativa urbanística d'aplicació.

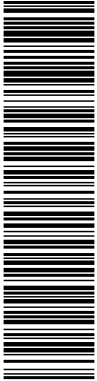
Dit l'anterior, i per aconseguir els esmentat objectius, es fa necessari integrar en una sola modificació de planejament les previsions contingudes, d'una banda, en la MPPGM Parc dels Torrents que regula el àmbit de sòl urbà consolidat relatiu a la ubicació de l'edifici La Baronda titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i per l'altre, en la MPPGM Finestrelles, que estableix les previsions relatives al sòl urbanitzable de la parcel·la 101-2, de la qual aquest Ajuntament és titular en proindivís, amb la finalitat de reordenar els usos en elles permesos. Igualment, el present document preveu una minsa modificació de la configuració física de la parcel·la amb clau 6 b situada al sub-àmbit Nord de la MPPGM Finestrelles, i que es troba envoltada per la parcel·la 101-2, sense que la mateixa impliqui cap mena de modificació de la superfície.

En consonància amb l'anterior, la present Modificació preveu el següent:

(i) que la parcel·la única de titularitat municipal de 14.596,24 m2, qualificada de equipament, en la qual es troba situat l'edifici de La Baronda, sigui dividida en dues porcions, una de 11.587,6 m2 amb clau 7b, i una altra de 3.008,64 m2 amb clau 18/7b en virtut d'allò disposat a l'article 35.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme ("TRLU"), corresponent aquesta darrera porció de terreny a l'àmbit de l'esmentat edifici;

(ii) que la superfície de la parcel·la 101-2 situada en el Sector Finestrelles es reduirà fins els 11.311,36 m2;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 20 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

(iii) la implantació en el Sector Finestrelles d'una nova parcel·la amb usos d'equipament amb clau 7 amb una superfície de 3.008,64 m²;

(iv) i la modificació de la configuració física de la parcel·la amb clau 6b ubicada al sub àmbit Nord de la MPPGM Finestrelles, i que es troba envoltada per l'actual parcel·la 101-2, sense modificació alguna de la seva superfície.

Aquesta modificació, tal com es deriva de l'anterior explicació, no implica cap augment del sostre (segons quedarà acreditat en l'apartat 8), ni tampoc comporta la transformació global d'usos, sinó únicament una reordenació més racional i ajustada a dret dels usos ja prevists en el planejament vigent”.

En relació amb les modificacions que afecten la finca resultant 101-2, el punt 5 (“Justificació de la modificació”) de la Memòria de la MPPGM Baronda indica:

“Addicionalment, amb la finalitat de garantir una millor gestió de l'àmbit de la parcel·la 101-2, de la qual l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és titular en proindivís, es proposa que el sostre corresponent a la parcel·la de 3.008 m² amb clau 7b que se segrega de la parcel·la 101-2 (a la qual correspon un total de 4.484,21 m² de sostre), sigui descomptat de l'aprofitament total que correspon a l'Ajuntament en aquesta parcel·la 101-2 de forma prèvia a l'aprovació de la present modificació, de tal manera que el sostre adjudicat a la resta de propietaris no es vegi minorat com a conseqüència de tal segregació”.

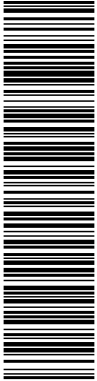
Així doncs, la modificació del Projecte de Reparcel·lació s'erigeix com el document necessari per materialitzar les previsions contingudes en la MPPGM Baronda, en relació amb les finques resultants 101-2 i 6b-11 i la nova finca resultant 7b-3.

Pel que fa a les concretes modificacions introduïdes per la MPPGM Baronda, les mateixes es troben detalladament exposades en el punt 6.2 de la Memòria de dit document, que preveu:

- En primer lloc, pel que fa a la **“fitxa urbanística de la MPPGM Parc dels Torrents”**:

“La parcel·la de titularitat pública de 14.596,24 m², qualificada d'equipament, localitzada en sol urbà consolidat (en la qual es troba

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 21 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

situat l'edifici de La Baronda), resulta dividida en dues porcions, una de 11.587,6 m2 amb clau 7b, i una altra de 3.008,64 m2 amb clau 18/7b segons les disposicions de l'article 35.3 del TRLU, corresponent aquesta darrera a la porció de terreny a on concretament s'ubica l'esmentat edifici. En aquesta qualificació 18/7b es mantindrà un sostre de 5.669,21 m2, dels quals 1.185 m2 es destinaran a usos d'equipament i 4.484,21 m2 per a usos terciaris.”

- Amb relació al **“sistema d'espais lliures situat al sub-àmbit nord de la MPPGM Finestrelles (Clau 6)”**:

“La modificació de la configuració física de la parcel·la amb clau 6b ubicada al sub-àmbit Nord de la MPPGM Finestrelles, sense cap mena de modificació de la seva superfície, observable en la documentació gràfica del present document.”

- Amb relació al **“sistema d'equipaments situat al sub-àmbit nord de la MPPGM Finestrelles (Clau 7)”**:

“La superfície destinada a equipaments públics es veurà incrementada en 3.008,64 m2, sense cap afectació a la resta de l'ordenació aplicable a aquesta clau. Aquest equipament podrà desenvolupar un sostre màxim de 4.484,21 m2.”

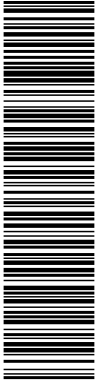
- Amb relació al **“complex equipamental i de serveis de la MPPGM Finestrelles (clau 101)”**:

“La superfície de la parcel·la 101-2 situada en el Sector Finestrelles es reduirà fins els 11.311,36 m2. El sostre adjudicat a aquesta parcel·la passarà a ser de 43.615,79 m2, amb una disminució de 4.484,21 m2, i s'inclouen els usos industrials en primera, segona i tercera categoria com a ús complementari. La resta de l'ordenació d'aquesta parcel·la no sofrirà alteració alguna. L'ordenació volumètrica d'aquesta es concretarà mitjançant un Pla de Millora Urbana”.

Adicionalment, del punt 8 de la MPPGM Baronda es desprèn que el sostre edificable en les parcel·les que integren el seu objecte es mantén inalterat respecte d'allò establert al planejament vigent.

Finalment, ha d'indicar-se que en virtut de la sentència ferma número 1082/2019, de 4 de desembre, de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, ha estat declarada la **nul·litat**

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 22 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



parcial de la MPPGM Baronda únicament pel que fa a la qualificació 18/7b de la finca municipal situada fora de l'àmbit de Finestrelles. En efecte, la sentència indica el següent:

ESTIMAR PARCIALMENTE el presente recurso contencioso administrativo interpuesto por la representación de TOBAGA, S.A., contra la resolución de 3 de julio de 2014, del Consejero de Territorio y Sostenibilidad de la Generalitat de Cataluña, de 1 de octubre de 2014, de aprobación definitiva de la "Modificación puntual del Plan General Metropolitano en el sector del parque dels Torrents y sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas de alta tensión de FECSA, de Esplugues de Llobregat, y, en consecuencia, DECLARAR LA NULIDAD de todos los preceptos, determinaciones y planos de ordenación de la expresada Modificación puntual, que atribuya a los terrenos del ámbito del Parc dels Torrents la clave 18/7b , y DESESTIMAR TODAS LAS DEMÁS PRETENSIONES DE LA DEMANDA.

En conseqüència, la MPPGM Baronda continua vigent pel que fa a l'ordenació aplicable a Finestrelles, i en el que no contradigui la recent MPGM 2022 que s'explicarà en el següent apartat.

3.5 LA MPGM 2022

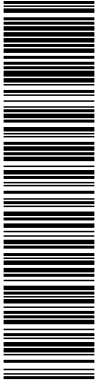
El present document també incorpora les previsions de la recent Modificació puntual del Pla general metropolità, al Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'Alta Tensió de FECSA, pel que fa a la regulació de la zona 101, dels sistemes situats en el seu entorn i les obres extrasectorials ("MPGM 2022"), publicada el 8 d'abril de 2022 en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el present document.

La MPGM 2022 concreta la possibilitat de parcel·lar les subzones 101-1 i 101-2, i concretar la rasant de la plaça cívica situada junt a aquesta, parcel·la 6b-11 del sector, així com la configuració dels espais lliures públics i privats, i alguns aspectes de l'ordenació de les edificacions. D'altra banda, la MPGM 2022 actualitza, d'acord amb el nou estudi de mobilitat, les obres especials extrasectorials 3, 6, 8 i 10 definides a la Modificació Puntual del Pla General Metropolità del sector aprovada definitivament en data 20 de juliol de 2004.

En consonància amb l'anterior, la MPGM 2022 preveu el següent:

- Dividir la subzona 101-2 per tal de poder segregar la finca de propietat municipal, i establir uns criteris de parcel·lació de la subzona privada.
- Concretar la configuració dels espais lliures públics i privats en relació al corredor verd av. Diagonal – Collserola.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 23 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

- Actualitzar les obres especials extrasectorials 3, 6, 8 i 10.
- Ajustar alguns dels paràmetres urbanístics de l'àmbit, amb les determinacions pròpies d'un Pla de Millora Urbana.

En aquest sentit, la MPGM 2022 no implica cap augment del sostre, únicament comporta una concreció d'alguns aspectes dels documents anteriors i l'ordenació detallada de les edificacions. Així mateix, la MPGM 2022 té la vocació d'incorporar exclusivament les modificacions estrictament necessàries per tal de donar una millor solució urbanística a les parcel·les de constant al·lusió, sense alterar aquelles previsions dels instruments modificats que resulten adients per assolir els objectius fixats.

Les principals previsions de la MPGM 2022 que s'incorporen en el present document són les següents:

“Clau 7. Sistema d'equipaments

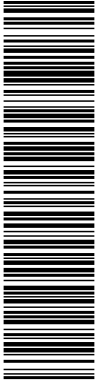
Amb l'objectiu d'admetre a l'equipament públic d'aquest àmbit, tots els usos de l'article 212 de les NNUU del PGM tenint prioritat aquells que siguin complementaris i compatibles amb els usos propis del parc empresarial, o bé amb els del centre sanitari Sant Joan de Déu, es modifica l'apartat 7 de l'article 4 de les normes urbanístiques vigents (MpPGM 2014).

Clau 101. Complex equipamental i de serveis

La zona 101 està definida en el plànol de zonificació. La zona 101 es divideix en dues parts pel creuament de l'avinguda d'Ahrensburg: al sud queda la subzona 101-1 i al nord la 101-2. La 101-1 té una superfície de 2.430 m² i la 101-2 de 10.316,36 m².

L'objectiu de la nova ordenació és connectar l'espai públic i l'espai lliure privat amb l'entorn mitjançant un nou corredor verd i una millor relació visual amb la ciutat. Amb aquesta finalitat es determinen les normes aplicables a la zona com són, els perímetres i els perfils reguladors i es concreta que el percentatge no ocupat per l'edificació, se situarà i s'utilitzarà preferentment per aconseguir uns corredors verds que connecten amb el parc de Collserola. Amb la mateixa finalitat, la plaça cívica situada al nord de l'avinguda d'Ahrensburg, així com l'espai lliure privat de la subzona 101-1 se situen al mateix nivell que l'avinguda +116 (± 1 metre), i l'espai lliure públic situat al sud de la zona 101-1 se situarà a la mateixa cota del carril ciclable +111 (± 1 metre) amb les adaptacions topogràfiques necessàries per connectar amb l'Av. Jacint Esteva Fontanet i amb l'espai lliure que connecta amb l'Av. d'Ahrensburg, així com

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 24 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



elements arquitectònics (escales, rampes, etc.) que el connectin amb l'espai lliure privat d'ús públic situat a la cota 116 (± 1 metre).

La subzona 101-2 queda dividida per l'espai lliure públic de nova creació en dues subzones, la subzona 101-2a de 7.858,15 m², i la subzona 101-2b de 2.458,21 m². Aquesta última es preveu que permeti acollir l'aprofitament de titularitat municipal.

Els usos permesos seran els propis d'un parc empresarial: l'ús d'oficines i els usos complementaris dels anteriors, com la restauració o les superfícies comercials situades en les plantes baixes i amb les limitacions pròpies d'aquest ús. A les subzones 101-1, 101-2a i 101-2b s'admet l'ús residencial i està limitat a un màxim del 35% del sostre assignat per al conjunt de les subzones. Addicionalment, un 5% del sostre del conjunt de les subzones es podrà destinar a usos complementaris de l'ús residencial. En cas que part de l'aprofitament residencial es concretés en la subzona 101-1, el sostre màxim residencial en aquesta subzona podrà incrementar-se en un 10% del sostre total de la mateixa, de tal manera que el sostre màxim destinat a residencial de les subzones quedi distribuït com segueix:

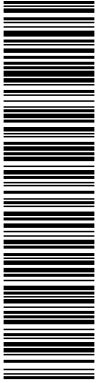
45% 41.900,00 m² de la subzona 101-1 = 18.855,00 m²
35% 37.100,00 m² de la subzona 101-2a = 12.985,00 m²
35% 6.515,79 m² de la subzona 101-2b = 2.280,53 m²
Total 34.120,53 m²

El 45% de sostre residencial de la subzona 101-1 se li assignaria a una de les torres previstes.

Es manté el tipus d'ordenació proposat, de volumetria específica amb configuració flexible.

Es mantenen les superfícies construïdes màximes del planejament vigent, 85.515,79 m², dels quals 41.900,00 m² s'adjudicaran a la subzona 101-1 i 43.615,79 m² s'adjudicaran a la subzona 101-2. Es divideix el sostre assignat a la subzona 101-2 en les dues subzones, 37.100 m² s'adjudicaran a la subzona 101-2a i 6.515,79 m² s'adjudicaran a la 101-2b. Aquesta última podria acollir l'aprofitament de titularitat municipal. S'admet la parcel·lació de la subzona 101 1, amb un màxim de dues finques de la mateixa superfície, en les que el projecte constructiu mantindrà una única unitat compositiva i una coherència arquitectònica entre els dos volums a edificar i, per tant, les dues torres a construir seran de la mateixa factura i de caràcter molt similar (com a edificacions bessones en quant a materials, tipologia de façana, colors, etc.), tot i que puguin presentar petites

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 25 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

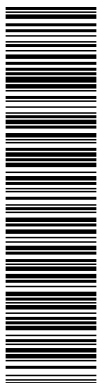


diferències en funció, sobretot, dels seus possibles usos diferents i l'aparcament es construirà mitjançant un únic projecte i en una única unitat constructiva. S'admet la parcel·lació de la subzona 101-2a, amb un màxim de dues finques que podran constituir dues unitats de projecte. La parcel·la mínima serà de 2.500 m² (sens perjudici de l'eventual divisió horitzontal, o estructura jurídica similar, que pugui dur-se a terme en les referides finques resultants).

Clau 6. Espai lliure públic

Amb l'objectiu de connectar l'espai públic i l'espai lliure privat amb l'entorn mitjançant un nou corredor verd es determinen les rasants de la plaça cívica i de les zones verdes i es qualifica d'espai lliure públic l'espai situat entre les subzones 101-2a i 101-2b i el pas entre l'av. Jacint Esteva Fontanet i el carrer Juan de la Cierva. La plaça cívica situada al nord de l'avinguda d'Ahrensburg, així com l'espai lliure privat de la subzona 101-1 se situen al mateix nivell que l'avinguda +116 (± 1 metre), i l'espai lliure públic situat al sud de la subzona 101-1 se situarà a la mateixa cota del carril ciclable +111 (± 1 metre) amb les adaptacions topogràfiques necessàries per connectar amb l'av. Jacint Esteva Fontanet i amb l'espai lliure que connecta amb el carrer d'Ahrensburg. També es podran realitzar elements arquitectònics (escales, rampes, etc.) que connectin l'espai lliure de la cota 111 (± 1 metre) amb l'espai lliure privat d'ús públic situat a la cota 116 (± 1 metre)".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 26 de 591	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ordenació proposada

Zonificació	Superfície m²	Ús	Sostre m²
101-1	2.430,00	Oficines i complementaris (restauració i comercial en PB) Residencial en el 45% del sostre + 5% del sostre complementari del residencial	41.900,00
101-2a	7.858,15	Oficines i complementaris (restauració i comercial en PB i industrials de 1ª, 2ª i 3ª categoria, complementaris de l'ús comercial) Residencial en el 35% del sostre + 5% del sostre complementari del residencial	37.100,00
101-2b	2.458,21	Oficines i complementaris (restauració i comercial en PB i industrials de 1ª, 2ª i 3ª categoria, complementaris de l'ús comercial) Residencial en el 35% del sostre + 5% del sostre complementari del residencial	6.515,79
7b	3.008,64	Equipaments comunitaris de l'article 212 de les NNJU del PGM (prioritat pels complementaris i compatibles als usos del Parc empresarial o als del centre sanitari Sant Joan de Déu).	
6b	11.043,00		

El sostre edificable en les parcel·les que integren l'objecte de la present modificació es manté inalterat respecte d'allò establert al planejament vigent.
La superfície dels espais lliures públics s'incrementa en detriment del sòl privat.

Finalment, i pel que fa a l'execució i gestió urbanística, la MPGM 2022 indica el següent:

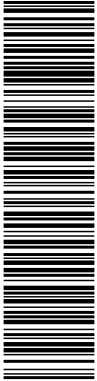
*“Atesa la concreció de les determinacions urbanístiques de la present Modificació, l'execució del planejament no requerirà de Pla de Millora Urbana.
Es manté el sistema de reparcel·lació per compensació que determina el planejament vigent.
Caldrà modificar el Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat el 16 de febrer de 2007 per tal d'incorporar els canvis introduïts en les darreres Modificacions de planejament i parcel·lar i atribuir edificabilitats d'acord amb el nou planejament”.*

4. JUSTIFICACIÓ JURÍDICA DEL PRESENT DOCUMENT

La present modificació del Projecte de Reparcel·lació s'inscriu en les previsions de l'article 168 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que estableix:

“Article 168. Operacions jurídiques complementàries i modificacions dels projectes de reparcel·lació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 27 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



168.1. Els projectes de reparcel·lació es poden rectificar mitjançant operacions jurídiques complementàries, en els casos i d'acord amb les regles següents:

[...]

168.2. Quan els canvis excedeixen dels aspectes als quals es refereix el paràgraf anterior, s'ha de formular una modificació del projecte de reparcel·lació, que se sotmet al mateix procediment i té els mateixos efectes que la seva aprovació originària."

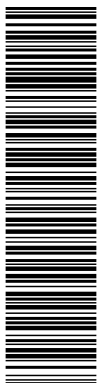
D'acord amb el segon epígraf d'aquest precepte, així doncs, i atès que l'abast de les exposades modificacions introduïdes pel Conveni 105/FS, per la MPP, per la MPPGM Baronda i per la MPGM 2022, determinen que l'abast d'aquest document excedeixi amb claredat els supòsits en què es possible formular un expedient d'operacions jurídiques complementàries, la present modificació constitueix el document idoni per a l'adequació del Projecte de Reparcel·lació a aquestes previsions.

5. ABAST DEL PRESENT DOCUMENT

Tal i com ha estat exposat anteriorment, la MPP no suposa una modificació de tot el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sinó que la mateixa incideix únicament en una part de les finques incloses en el dit sector.

De la mateixa manera, aquesta modificació del Projecte de Reparcel·lació es conceptua i formula des del mateix raonament lògic, i preveu, així doncs, que tots aquells extrems del Projecte de Reparcel·lació que no es veuen afectats per la MPP, per la MPPGM Baronda i per la MPGM 2022 es mantindran inalterats. En aquest sentit, es mantenen, per exemple, i entre d'altres, els valors previstos en el Projecte de Reparcel·lació, les finques resultants excloses de l'àmbit de la MPP (amb les excepcions abans esmentades). La quantia provisional de les despeses d'urbanització totals de les quals són responsables cadascun dels tres àmbits també s'actualitza d'acord amb la situació actual d'execució i recepció per l'Ajuntament de les obres d'urbanització.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 28 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

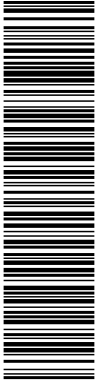


6. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ

De conformitat amb tot el què ha estat exposat anteriorment, i segons allò previst en el Conveni 105/FS, en la MPP i en la MPPGM Baronda, la present modificació té per principal objecte el següent:

- Modificar el destí urbanístic de la parcel·la 7/TS, tot mantenint el seu caràcter dotacional/equipament privat.
- Establir dues claus urbanístiques diferenciades a les parcel·les amb clau 105/FS.
- Introduir la segregació de la finca objecte de modificació o aportada FS-11 (registral 28.088).
- Ajustar la superfície del àmbit a la realitat física que consta en el Cadastre i que deriva del aixecament topogràfic i que discrepa de la superfície inscrita amb el Projecte de Reparcel·lació en la mesura en què en aquells dies es van inscriure les superfícies previstes en el planejament. Aquest ajust també deriva de l'emissió d'informes de validació cadastral (una de les condicions de l'aprovació inicial del present document).
- Destinar la parcel·la 7b, d'equipaments, situada al sub-àmbit nord del PP a ús esportiu i a ús soci-sanitari.
- Dividir la parcel·la 101 en cinc parcel·les independents, flexibilitzant la seva ordenació edificatòria en els següents termes en virtut de la MPGM 2022:
 - o Parcel·la 101-1a, amb una superfície de 1.215 m² i una edificabilitat de 20.950 m²t. Usos: oficines i complementaris en planta baixa, segons el que es preveu en la MPGM 2022. No s'admet l'ús residencial.
 - o Parcel·la 101-1b, amb una superfície de 1.215 m² i una edificabilitat de 20.950 m²t. Usos: oficines i complementaris en planta baixa, segons el que es preveu en la MPGM 2022. No obstant això, es concentra en aquesta parcel·la l'edificabilitat residencial que permet la MPGM 2022 (18.855,00 m²).
 - o Parcel·la 101-2a1, amb una superfície de 3.450,72 m² i una edificabilitat de 16.150 m²t. Usos: oficines i complementaris en planta baixa, segons el que es preveu en la MPGM 2022. No obstant això, es concentra en aquesta parcel·la l'edificabilitat residencial que permet la MPGM 2022 (12.985,00 m²).

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 29 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

- Parcel·la 101-2a2, amb una superfície de 4.407,43 m² i una edificabilitat de 20.950 m²t. Usos: oficines i complementaris en planta baixa, segons el que es preveu en la MPGM 2022. No s'admet l'ús residencial.
- Parcel·la 101-2b, amb una superfície de 2.485,21 i una edificabilitat de 6.515,79 m²t. Usos: oficines i complementaris en planta baixa, segons el que es preveu en la MPGM 2022. Ús residencial limitat a 2.280,53 m².
- Incrementar la superfície de les parcel·les 6b-11 i 6b-12 (zones verdes).
- Modificar la configuració física de la parcel·la resultant 6b-11 (zones verdes), i subdividir la parcel·la 6b-10 en les següents parcel·les resultants: 6b-10-a; 6b-10-b; 6b-10-1a; 6b-10-1b.
- Implantar una nova finca resultant 7b-3 amb usos d'equipament i clau 7b amb una superfície de 3.008,64 m². Aquest equipament podrà desenvolupar un sostre màxim de 4.484,21 m².
- Addicionalment, s'inclouen previsions sobre el resultat de litigis i actualitzacions sobre la titularitat de determinades finques.

Pel que fa a la resta de determinacions i previsions del Projecte de Reparcel·lació, ens remetem a aquell document, que es mantindrà vigent en tots aquells extrems que no es vegin afectats per les previsions d'aquesta modificació.

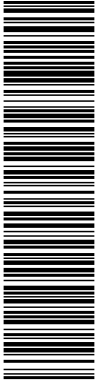
7. FINQUES APORTADES I RESULTANTS

Tenint en compte tot l'exposat anteriorment, l'objecte general del present document es modificar les finques resultants del Projecte de Reparcel·lació, tenint en compte, a més, les transmissions i càrregues que consten al Registre de la Propietat que s'han realitzat amb posterioritat a la inscripció del Projecte de Reparcel·lació en el Registre de la Propietat.

En conseqüència:

- **Les finques aportades seran les “finques objecte de modificació”, és a dir, les finques de resultat del Projecte de Reparcel·lació inscrit;**

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 30 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



- i les finques resultants de la present modificació seran aquelles finques un cop ja modificades per el present document, és a dir, “finques modificades”.

6.1. DRET D'ADJUDICACIÓ DE LES SRES. BATLLÓ

En compliment de la sentència ferma núm. 467/2011 de la Secció Dinovena de l'Audiència Provincial de Barcelona de data 3 de novembre de 2011 (**Annex núm. 2**), i com a conseqüència del que disposa la Resolució 2016, s'ha procedit a reconèixer en la present modificació el dret d'adjudicació de la finca aportada (o finca objecte de modificació) FS-2-02 en favor de les Sres. Batlló com titulars de una porció de 620m2 de la antiga finca aportada A11 del Projecte de Reparcel·lació inscrit.

Tenint en compte que la antiga finca aportada A11 es trobava en l'àmbit B (fora de l'àmbit C), correspondria que l'adjudicació de drets edificatoris a favor de les Sres. Batlló es realitzi dins de l'Àmbit B. En aquest sentit, es va realitzar el corresponent càlcul tenint en compte les unitats de valor i coeficients de ponderació de l'Àmbit B (unitats de valor i coeficients independents de la resta d'àmbits del Projecte de Reparcel·lació inscrit –A i C- i que s'identifiquen en el Capítol VIII del present document).

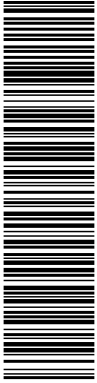
No obstant això, el càlcul va determinar una escassa quantia dels drets de les Sres. Batlló que impedeix que les mateixes puguin resultar adjudicatàries d'una finca independent en aquest àmbit.

En conseqüència, s'ha optat per l'adjudicació d'una finca de resultat en l'Àmbit C, amb la finalitat d'executar i complir l'esmentada sentència, així com per satisfer les pretensions de les Sres. Batlló de rebre aprofitament urbanístic. Les unitats de valor i coeficients de ponderació de l'Àmbit C es troben identificats en el Capítol VIII del present document.

En aquest sentit ha d'assenyalar-se que la antiga finca aportada per les Sres. Batlló comporta un dret d'adjudicació de 258,23 unitats de valor. No obstant això, atès que el valor del metre de sòl difereix en els àmbits B i C, s'ha procedit a realitzar els càlculs necessaris amb la finalitat de determinar l'equivalència de superfície aportada per les Sres. Batlló en cada àmbit. Aquests càlculs es recullen en el Capítol VIII del present document. D'acord amb aquests càlculs, la superfície de 620m2 aportada per les Sres. Batlló a l'Àmbit B és equivalent a una superfície aportada de 534,29 m2 de l'Àmbit C.

Els criteris per determinar l'adjudicació a les Sres. Batlló de la finca modificada FS-2-02 situada en l'Àmbit C han estat els següents:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 31 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



- La finca modificada FS-2-02 deriva de la finca objecte de modificació FS-2 del Projecte de reparcel·lació inscrit, adjudicada inicialment a Caufec, S.A. (a qui se li havia adjudicat inicialment la titularitat de la antiga finca aportada A11 que ocupava una porció de 620m2 titularitat de les Sres. Batlló).
- De les finques propietat de Caufec en l'Àmbit C, s'ha seleccionat aquella que menys excessos d'adjudicació produiria a les Sres. Batlló.
- Per a l'adjudicació de l'esmentada finca lliure de càrregues (excepte la càrrega derivada del present projecte), s'han traslladat les càrregues de la finca FS-2-02 que consten inscrites, a la finca FS-2-03 propietat de Caufec.

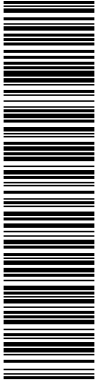
Tal com es desprèn de l' **Annex núm. 3** del present document (certificat de l'acord d'aprovació de la modificació del projecte de reparcel·lació), aquesta adjudicació així com el text íntegre de la present modificació del Projecte de Reparcel·lació, ha estat acordat per la majoria dels propietaris assistents a l'Assemblea General de la Junta de Compensació. Entre aquests propietaris, es troba Caufec, S.A. (antic titular de la finca modificada FS-2-02 de conformitat amb el Projecte de Reparcel·lació inscrit).

6.2. FITXES DE FINQUES OBJECTE DE MODIFICACIÓ I FINQUES MODIFICADES

Formen part de la present modificació les fitxes descriptives de les finques objecte de modificació como finques aportades, és a dir, de les finques resultants del Projecte de Reparcel·lació inscrit. En aquestes fitxes s'hi recullen les dades que consten en el Registre de la Propietat en compliment amb l'article 146 del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Les finques objecte de modificació queden gràficament reflectides en el plànol de finques objecte de modificació de la present modificació.

Formen part de la modificació como finques resultants, igualment, les fitxes descriptives de cadascuna de les finques modificades, amb expressió de les dades indicades a l'article 147 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i, en particular, les següents: (i) Descripció; (ii) Adjudicació; (iii) Càrregues de procedència i de nova creació; (iv) Qualificació urbanística i paràmetres principals; (v) Altres/Observacions (si s'escau). Les finques modificades queden gràficament reflectides en el plànol de finques modificades (finques resultants de la present modificació).

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 32 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



8. EQUIDISTRIBUCIÓ DE BENEFICIS I CÀRREGUES

El repartiment de beneficis i càrregues previst en el present document, formulat amb ple respecte de les previsions de la Llei d'Urbanisme, es duu a terme de forma diferenciada per a cadascun dels tres àmbits identificats en el Projecte de Reparcel·lació, d'acord amb allò que ja establia aquell document.

Aquest repartiment, lògicament, té en compte les previsions de la MPP i, pel que fa a l'àmbit C, el Conveni 105/FS.

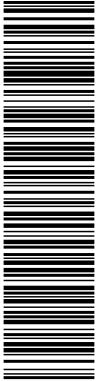
Tenint en compte aquestes dades, aquesta modificació estableix respecte l'adjudicació que:

- Pel que fa a l'**Àmbit A**: el present document preveu la següent adjudicació de les parcel·les: 101-1a i 101-2a1 a PORTA DIAGONAL, S.L.U.; 101-1b a CORPORUM INVESTMENTS, S.L.; 101-2a2 a A BETTER PLACE TO STAY, S.L.; i 101-2b a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
- Pel que fa a l'**Àmbit B**: la present modificació preveu l'adjudicació de les finques de l'àmbit B afectades per la MPP d'acord amb el seu actual règim de propietat. Tota vegada que no se n'altera l'aprofitament ni la parcel·lació, l'adjudicació de les finques es fa respectant estrictament el règim de propietat vigent, de conformitat amb les transmissions que s'han produït des de l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació.

Pel que fa a la finca resultant 103-1, la seva càrrega urbanística estava concentrada en la finca registral 30.232, en virtut d'autorització municipal de 15 de maig de 2020 (**Annex núm. 4**). No obstant això, atès que la referida finca 30.232 ha estat constituïda en propietat horitzontal, es proposa el trasllat d'aquesta càrrega urbanística a la finca registral 30.531 (subentidad 375 del bloc 1, és a dir, de la finca registral 30.230). En aquest sentit, s'adjunta com **Annex núm. 5** taxació actualitzada de la finca 30.230 en la qual consta la taxació de la finca registral 30.531 per valor suficient per a respondre per l'esmentada responsabilitat urbanística, raó per la qual es proposa el trasllat de l'esmentada càrrega en virtut del que es preveu per l'article 159 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Així mateix la finca resultant 105UNI ha estat constituïda en propietat horitzontal, raó per la qual es proposa el trasllat d'aquesta càrrega urbanística a la finca resultant 103-2 (registrals 30375 a 30380) en els termes indicats en la seva respectiva fitxa. En aquest sentit, s'adjunta com **Annex núm. 6** taxació actualitzada de les finques registrals 30375 a 30380 per valor suficient per a respondre per l'esmentada responsabilitat urbanística, raó per la qual es proposa el trasllat de l'esmentada càrrega en virtut del que es preveu per l'article 159 del Reglament de la Llei

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 33 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



d'Urbanisme. En aquest sentit, la finca resultant 105UNI queda lliure de càrregues derivades del present document.

- Finalment, pel que fa a l'**Àmbit C**: la present modificació, com s'ha dit, recull el repartiment de beneficis i càrregues previst en el Conveni 105/FS. Com es desprèn d'aquest repartiment, el punt de partida en el mateix, i allò que determina els coeficients de participació de cada propietari, és la superfície de les finques aportades del Projecte de Reparcel·lació que es modifica. Aquesta sistemàtica respon als propis principis estructurants del CONVENI 105/FS de superar el desajustat repartiment de beneficis i càrregues previst en el document objecte de modificació, gràcies, en gran mesura, a l'eliminació de les remissions al Pla Parcial Finestrelles Sud de 1988 que el PP efectuava.

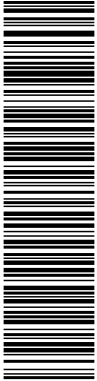
Adicionalment es manté allò disposat al MPGM i al PP respecte de les despeses a satisfer, en concepte de despeses d'urbanització pels propietaris de l'àmbit. Així, aquest import es fixa, sense que pugui veure's incrementat a càrrec dels propietaris de l'àmbit, en 489.285,49 euros sense IVA. En cas que el cost final de les obres d'urbanització en aquest àmbit excedeixi de l'esmentat import, l'excés serà assumit pels propietaris dels restants terrenys inclosos en l'àmbit del Projecte de Reparcel·lació inscrit (àmbits A i B).

Els quadres de compensació i les fitxes de finques resultants del present document s'encarreguen de concretar aquestes previsions.

Per altra banda, amb relació a les cessions obligatòries de sòl amb aprofitament, aquestes ja van ser materialitzades en el del Projecte de Reparcel·lació, en compliment del deures legalment exigibles i de conformitat amb allò previst en el planejament aprovat. Igualment, es manté la distribució de les obligacions i compromisos assumits per la Junta de Compensació i els propietaris de l'àmbit A, d'acord amb el que s'estableix en l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació i el contingut del Projecte de Reparcel·lació inscrit.

Finalment, s'actualitzen les afeccions urbanístiques inscrites en el Registre de la Propietat derivades del compte de liquidació provisional del Projecte de Reparcel·lació, en funció de les obres d'urbanització executades i recepcionades per l'Ajuntament, i del contingut del Conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i SACRESA TERRENOS 2, SL, PORTA DIAGONAL, SLU, i CAUFEC, SA, que es va aprovar al Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 17 de març de 2021, i que estableix càrregues urbanístiques concretes a assumir per l'àmbit A.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 34 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



S'adjunta com a **Annex núm. 7** certificat de la Junta de Compensació relatiu al import de les costes d'urbanització pendents de execució que inclouen l'import corresponent a les obres d'urbanització pendent d'execució i recepció i altres costes d'urbanització (planejament, costes de gestió, manteniment, etc.).

9. PROCEDIMENTS JUDICIALS QUE AFECTEN EL CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ

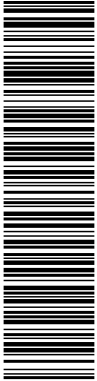
Adicionalment pertoca assenyalar que amb posterioritat a l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació inscrit, la Junta de Compensació s'ha vist immersa en una sèrie de litigis, la majoria d'ells contenciosos administratius, però també civils. La majoria han estat resolts de manera favorable per a la Junta de Compensació, a excepció dels que ara es procedirà a descriure, atesos a la seva repercussió sobre el Projecte de Reparcel·lació i en conseqüència vers la present modificació:

- (i) Sentència número 560/2012, de data 13 de juliol de 2012, dictada al rotlle d'apel·lació número 192/2011 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estimant el recurs d'apel·lació interposat per la Junta de Compensació, contra la sentència dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 4 de Barcelona, de data 1 d'abril de 2011, dictada en el marc del recurs contenciós-administratiu número 206/2007 C instat per Mariano i Ricardo Campo Broto i Antonia Grau Calvet, acordà el següent:

“SEGUNDO. Estimar parcialmente el recurso formulado contra el acuerdo adoptado el 16 de febrero de 2007 por la Junta de Govern Local del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat que desestimaba el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de 24 de noviembre de 2006, que aprobaba definitivamente el Proyecto de Reparcelación del “Pla Parcial Urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA”, para reconocer el derecho de los recurrentes a percibir una indemnización de un millón novecientos veintitrés mil quinientos treinta y cinco con sesenta y siete (1.923.535, 67) euros, cantidad que se verá incrementada con el interés legal transcurridos seis meses desde la aprobación definitiva del Proyecto de compensación, rechazando las demás pretensiones.

TERCERO. Esa cantidad deberá hacerse efectiva por el Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat dentro del plazo de los dos meses siguientes al de la notificación de esta sentencia a la citada Corporación Local, sin necesidad de nuevos requerimientos y sin perjuicio de su repercusión sobre los propietarios del polígono de actuación.”

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 35 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Amb posterioritat a la notificació d'aquesta sentència, el mencionat Tribunal, a requeriment de la Junta de Compensació, assenyalà en seu d'aclariments que *"los efectos de la sentencia aplican a la cantidad no satisfecha con anterioridad"*, en concepte d'indemnitzacions. En aquest sentit, i segons la informació subministrada pels serveis de comptabilitat al respecte, la quantitat pendent de indemnització ascendí a l'import de 215.110,45 euros, més els interessos corresponents. En data 23 de maig de 2013 la Junta de Compensació va procedir a efectuar el pagament de l'esmentat import.

No obstant això la contrapart va reclamar el pagament de 84.675,31 euros addicionals en concepte de interessos pendents (calculats sobre l'import que havia estat inicialment pagat a l'actora i que no era objecte del litigi). Per auto de data 27 de juny de 2013 el Jutjat ha ordenat el pagament de l'import reclamat de contrari, el qual ha estat impugnat en data 12 de juliol de 2013 tant per la Junta de Compensació com per CAUFEC. L'esmentat auto de data 27 de juny de 2013 va ser confirmat pel Jutjat mitjançant auto de data 3 d'octubre de 2014, contra el qual CAUFEC i la Junta de Compensació van interposar recurs d'apel·lació en data 30 de octubre de 2014. La Junta de Compensació va realitzar l'esmentat pagament en data 12 de juny de 2015, i el recurs d'apel·lació va ser desestimat mitjançant Sentència número 487/2016 de 29 de juny de 2016.

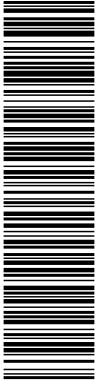
- (ii) Sentència número 467/2011, de 3 de novembre de 2011, dictada al rotlle d'apel·lació número 711/2010 A per l'Audiència Provincial de Barcelona, contra la sentència del Jutjat de Primera Instància número 3 d'Esplugues de Llobregat dictada en el marc del procediment ordinari número 579/2009, instat per la senyora Joaquina Batlló Farrerons i la senyora Mercedes Batlló Farrerons, contra CAUFEC i la Junta de Compensació, per la qual es declara la titularitat de les Sres. Batlló sobre una porció de 620m2.

Sobre l'execució i compliment d'aquesta sentència, s'ha fet referència en l'apartat 6.1 del present document.

- (iii) Sentència número 100/2012, de 7 d'octubre de 2012, dictada per el Jutjat de Primera Instància número 3 d'Esplugues de Llobregat en el marc del procediment ordinari número 9/2011, instat per Promociones Galties Canaguilà, S.A. contra CAUFEC, que:

"Que ESTIMANDO PARCIALMENTE la demanda interpuesta por la procuradora de los tribunales D^a Marta Balmases Rovira en nombre y representación de la PROMOCIONES GALTES CANAGUILÀ, S.A., DEBO DECLARAR Y DECLARO RESUELTO el contrato de permuta de cesión de suelo a cambio de edificación futura y compraventa de cosa futura celebrando entre las partes en fecha 5 de febrero de 2008 y en consecuencia CAUFEC, S.L. deberá restituir a PROMOCIONES GALTES CANAGUILÀ, S.A. la participación

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 36 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

indivisa del 10,17% de la registral nº 28076 y el pleno dominio de la registral nº 28.068; y PROMOCIONES GALTES CANAGUILÀ, S.A. deberá devolver a CAUFEC, S.L. la cantidad de 707.160,65 euros.”

En relació amb el contingut de l'esmentada sentència, si bé és cert que la mateixa resol un contracte privat celebrat entre les parts del mencionat procediment, donat que la mateixa afecta la titularitat de les finques incloses en la present modificació, s'ha considerat pertinent incloure la referència en la present Memòria, actualitzant la titularitat de les finques corresponents, sens perjudici de les conseqüències concretes que se'n derivin de l'execució de dita sentència.

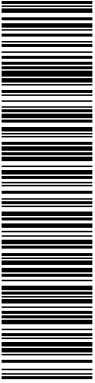
Així mateix, i com a conseqüència de la resolució de l'esmentat contracte de permuta, s'ha considerat pertinent fer constar en la present Memòria que serà satisfet el pagament de la indemnització prevista en el Projecte de Reparcel·lació a favor de la Sra. Maria del Carme Portella i Jordana (hereva del Sr. Josep Santacana Carbonell), en concepte d'activitats i construccions i drets derivats de diferències d'adjudicació d'unitats de valor.

- (iv) Recurs contenciós administratiu número 71/2019 interposat per l'Administració General de l'Estat contra la desestimació per silenci del requeriment presentat a l'Ajuntament d'Esplugues perquè procedís a la revisió d'ofici de l'acord d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació. Fins a la data de la present modificació, el recurs es troba en fase inicial (contestació a la demanda presentada per la Junta de Compensació a l'octubre de 2021).
- (v) RCA 331/2020, derivat de la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per un ciclista a conseqüència d'una caiguda en la Plaça Ramon Trias Fargas. Estat actual: La Junta de Compensació va formular contestació de la demanda que va ser admesa i incorporada a l'expedient el 8 de març de 2022. Mitjançant acte de data 5 de juliol de 2022 es va acordar la rebuda de la prova del procediment i es va assenyalar el dia 16 de setembre de 2022 per a la pràctica de la prova testifical.

Respecte de tots els procediments judicials que afecten la present modificació, i de conformitat amb l'article 120 de la Llei d'Urbanisme, la Junta de compensació i la totalitat dels seus membres, assumeixen expressament que els resultats derivats dels processos en tràmit hauran d'integrar-se en la reparcel·lació.

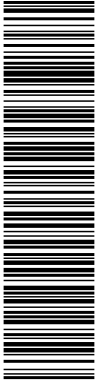
10. QUADRES DE COMPENSACIÓ

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 37 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



En el Capítol VIII de la present Memòria s'acompanyen els quadres de compensació de tots els àmbits.

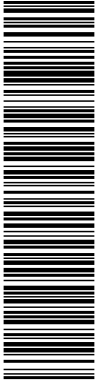
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 38 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL II. BENEFICIS FISCALS

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 39 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Se sol·liciten els beneficis fiscals que s'atorguen en virtut d'un procés reparcel·ladori, amb fonament en els següents preceptes:

(i) Article 127.d) de la Llei d'Urbanisme:

“L'acord d'aprovació d'un Projecte de Reparcel·lació produeix essencialment els efectes econòmics i jurídics reals següents:

d) El gaudi de les exempcions tributàries establertes per la legislació aplicable”.

(ii) Article 23.7 del Text Refós de la Llei de Sòl:

“7. Las transmisiones de terrenos a que den lugar las operaciones distributivas de beneficios y cargas por aportación de los propietarios incluidos en la actuación de transformación urbanística, o en virtud de expropiación forzosa, y las adjudicaciones a favor de dichos propietarios en proporción a los terrenos aportados por los mismos, estarán exentas, con carácter permanente, si cumplen todos los requisitos urbanísticos, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, y no tendrán la consideración de transmisiones de dominio a los efectos de la exacción del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana”.

(iii) Article 45.B.7) del Reial Decret Legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, d'Impost sobre Transmissions Patrimoniales i Actes Jurídics Documentats:

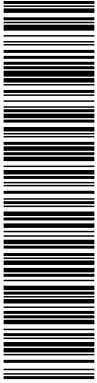
“Els beneficis fiscals aplicables en cada cas a les tres modalitats de gravamen a què es refereix l'article 1 de la present Llei seran els següents:

B) Estaran exemptes:

7. Les transmissions de terrenys que es realitzin com a conseqüència de l'aportació a les Juntes de Compensació pels propietaris de la unitat d'execució i les adjudicacions de solars que s'efectuïn als propietaris citats, per les pròpies Juntes, en proporció als terrenys incorporats.

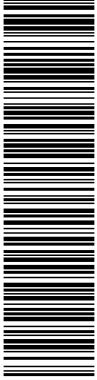
Els mateixos actes i contractes a què doni lloc la reparcel·lació en les condicions assenyalades en el paràgraf anterior.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 40 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta exempció estarà condicionada al compliment de tots els requisits urbanístics”.

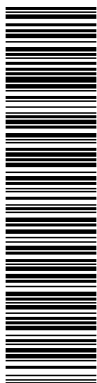
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 41 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL III. INTERESSATS EN L'EXPEDIENT

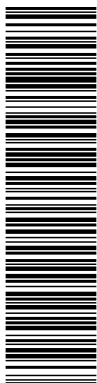
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 42 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Són interessats en l'expedient, com a conseqüència de llur condició de titulars de drets o càrregues que graven les finques aportades, les següents persones jurídiques i físiques:

NOM DE L'ENTITAT/ SOCIETAT	DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS	OBSERVACIONS
Embargament a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat	Plaça Santa Magdalena, 5-6 (08950), Esplugues de Llobregat	<p>Finca modificada FS-2-02 (finca registral 28079 i finca objecte de modificació FS-2).</p> <p>Finca modificada FS-2-03 (finca registral 28080 i finca objecte de modificació FS-3).</p> <p>Finca modificada 101-1 (finca registral 28044 i finca objecte de modificació 101-1).</p> <p>Finca modificada FS-1-17 (finca registral 28094 i finca objecte de modificació FS-17).</p> <p>Finca modificada 7/TS-1 (registral 28068, finca objecte de modificació 7/TS-1).</p>
Embargament a favor de Àrea Metropolitana de Barcelona.	C/62, núm 16 - 18 Zona Franca, 08040 Barcelona	Finca modificada FS-2-02 (finca registral 28079 i

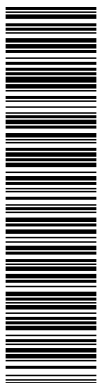
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 43 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

		<p>finca objecte de modificació FS-2).</p> <p>Finca modificada FS-2-03 (finca registral 28080 i finca objecte de modificació FS-3).</p> <p>Finca modificada 101-1 (finca registral 28044 i finca objecte de modificació 101-1).</p> <p>Finca modificada FS-1-17 (finca registral 28094 i finca objecte de modificació FS-17).</p> <p>Finca modificada 7/TS-1 (registral 28068, finca objecte de modificació 7/TS-1).</p>
Banco Sabadell, S.A.	Avda. Óscar Esplá, 37, 03007 Alicante	<p>Finca modificada 102-1 (finca registral 30077 i finca objecte de modificació 102).</p> <p>Finca modificada 103-1 (finca registrals 30256, 30257, 30325, 30326, 30318, 30320, 30321, 30308, 30309 – antiga registral</p>

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 44 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

		28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Andbank España, S.A.	Paseo de la Castellana, número 55, 3ª planta, 28046 Madrid.	Finca modificada 103-1 (finca registrals 30331- antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Evo Banco S.A	C/ Don Ramón de la Cruz, número 84, 28006, Madrid	Finca modificada 103-1 (finca registrals 30325- antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA	Plaza San Nicolás, 4 (48005), Bilbao	Finca modificada 103-1 (finca registrals 30240, 30259, 30258, 30289, 30290, 30330 i 30333- antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Bankinter, S.A.	Paseo de la Castellana, nº 29, 28046, Madrid	Finca modificada 103-1 (finca registrals 30322- antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
José Manuel Román Campos, María Lorena Canals Roura, Olimpia Roman Canals i Carolina Roman Canals		Finca modificada 103-1 (finca registrals 30300, 30301, 30287, 30288 30300, 30318, 30321 -

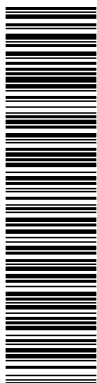
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 45 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

		antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (ahora Caixabank)	C/ Pintor Sorolla, 2-4 46002 València	Finca modificada FS-18-1 (registral 28095, finca objecte de modificació FS-18).
Embargament a favor de l'Estat	Ministerio de Economía y Hacienda: C/ Alcalá, 9, 28014 Madrid	Finca modificada FS-2-01 (finca registral 23635 i finca objecte de modificació FS-1).
Cajamar Caja Rural Sociedad Cooperativa de Crédito (hoy CAJAS RURALES UNIDAS SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO)	Plaza de Juan del Águila Molina, 5, 04006, Almería	Finca modificada FS-1-12 (finca registral 29661 (anterior 28089) i finca objecte de modificació FS-12).
Caixa d'Estalvis del Penedès (ahora Banco Sabadell)	Avda. Óscar Esplá, 37, 03007 Alicante	Finca modificada FS-1-19 (finca registral 28096 i finca objecte de modificació FS-19).
Banco Santander, S.A.	Paseo de Pereda, 9-12 (39004), Santander	Finca modificada 105UNI (finca registral 30425 a 30457 -antiga registral 28077- i finca objecte de modificació 105UNI-1). Finca modificada 103-1 (finca registrals 30251, 30254, 30255 30284, 30285, 30317, 30332 - antiga registral 28073- i finca

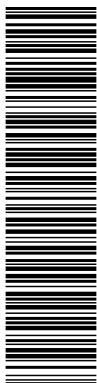
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 46 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

		<p>objecte de modificació 103-1).</p> <p>Finca modificada 103-2 (finques registrals 30375, 30376, 30377 i 30378- antiga registral 28074- i finca objecte de modificació 103-2)</p>
Banco Pastor, S.A. (ahora Banco Popular Español, S.A. – Grupo Santander-).	Paseo de Pereda, 9-12, (39004), Santander.	<p>Finca modificada FS-02-1 (finca registral 23637 que forma part de la registral 28078 i finca objecte de modificació FS-1).</p> <p>Finca modificada FS-02-1 (finca registral 23635 que forma part de la registral 28078 i finca objecte de modificació FS-1).</p> <p>Finca modificada 101-1 (finca registral 28044 i finca objecte de modificació 101-1).</p>
Nuria Lopez Martinez y Carlos Spada Vidal	C. Joan Miró, núm. 19, Àtico. 08950, Esplugues de Llobregat.	Finca modificada FS-02-1 (finca registral 23637 que forma part de la registral 28078 i finca objecte de modificació FS-1).
Caixabank, S.A.	C/ Pintor Sorolla, 2 - 4,(46002), Valencia	Finca modificada FS-1-12 (finca registral 29663 i finca objecte de modificació FS-12).

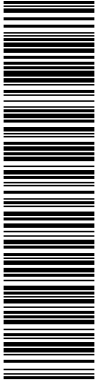
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 47 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

		Finca modificada 102-1 (finca registral 30076 i finca objecte de modificació 102). Finca modificada 103-1 (finca registrals 30230, 30231, 30232, 30233, 30327 30329—antiga registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).
Deutsche Bank, S.A.E.	Paseo de la Castellana, 18 (28046), Madrid.	Finca modificada FS-1-13 (finca registral 28090 i finca objecte de modificació FS-13).
MPH EUROPE INVESTMENTS, S.L.U.	Calle Nanclares de Oca, número 1 B, Madrid.	Finca modificada 104-1 (finca registral 28076 i finca objecte de modificació 104-1).
Ibercaja Banco, S.A.U.	Plaza de Basilio Paraiso, 2, Zaragoza.	Finca modificada 103-1 (finca registral 30276, 30277, 30323 - antigua registral 28073- i finca objecte de modificació 103-1).

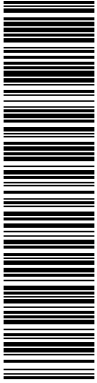
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 48 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL IV. OPCIÓ DEL PROJECTE

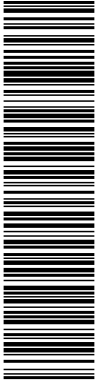
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 49 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



De conformitat amb allò previst a l'article 68.3 del Text Refós de la Llei de Sòl, amb relació a allò establert en els apartats 2 i 3 de l'article 18 del Reial Decret 1093/1997, aquesta modificació opta per dur a terme la inscripció dels títols de reparcel·lació mitjançant la cancel·lació i substitució de les inscripcions i demés assentaments vigents de les finques resultants del Projecte de Reparcel·lació inscrit (finques objecte de modificació pel present document), després de la seva regularització, amb referència al foli registral de les finques modificades de la present modificació (finques resultants del referit document).

En conseqüència, les finques resultants del Projecte de Reparcel·lació inscrit, quedaran substituïdes per les finques que resultin modificades a través del present document (denominades finques modificades), al fins de complir amb les disposicions de la MPP, del Conveni 105FS, de la MPPGM Baronda i de la MPGM 2022, i també per actualitzar les dades relatives a transmissions i càrregues que consten actualment en el Registre de la Propietat i que s'han materialitzat amb posterioritat a la inscripció del Projecte de Reparcel·lació.

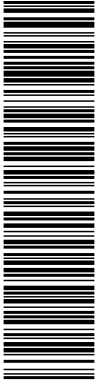
DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 50 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL V. SOL·LICITUD A L'IL·LUSTRÍSSIM SR. REGISTRADOR DE LA PROPIETAT

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 51 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



1. INSCRIPCIÓ DE LES FINQUES MODIFICADES PER LA PRESENT MODIFICACIÓ (FINQUES RESULTANTS)

S'interessa de l'Il·lustríssim Sr. Registrador de la Propietat la inscripció de les finques modificades del Projecte de Reparcel·lació a favor dels adjudicatari proposats, d'acord amb el Reial Decret 1093/1997.

2. AFECCIÓ DE LES FINQUES MODIFICADES I, SI S'ESCAU, SUBSTITUCIÓ DE LES AFECCIONS URBANÍSTIQUES INSCRITES EN RELACIÓ AMB LA PRESENT MODIFICACIÓ

S'interessa de l'Il·lustríssim Sr. Registrador de la Propietat l'afecció real de les finques modificades per la present modificació al compliment de les càrregues i al pagament de les despeses especificats en el compte de liquidació provisional i, si s'escau, substitució de les afeccions urbanístiques inscrites amb el contingut del present document, conforme s'indica a les fitxes de finques modificades.

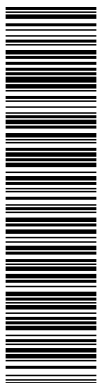
3. CANCEL·LACIÓ DE CÀRREGUES

S'interessa de l'Il·lustríssim Sr. Registrador de la Propietat la cancel·lació de les càrregues declarades incompatibles i caducades.

4. RECTIFICACIÓ SUPERFÍCIES I PARÀMETRES URBANÍSTICS DE LES PARCEL·LES MODIFICADES

S'interessa de l'Il·lustríssim Sr. Registrador de la Propietat la rectificació de les superfícies i paràmetres urbanístics de les finques modificades per la present modificació, amb base en l'estudi topogràfic el plànol del qual s'adjunta al present document, i amb base en els instruments de planejament citats en el present document.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 52 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

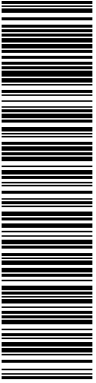


ÍNDIX VOLUM II

[CAPÍTOL VI. FITXES DE FINQUES OBJECTE DE MODIFICACIÓ
\(FINQUES APORTADES\)](#)

[2-540](#)

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 53 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CAPÍTOL VI. FITXES DE DE FINQUES OBJECTE DE MODIFICACIÓ (FINQUES APORTADES)

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 54 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
103-2
(registrals 30375 a 30380)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

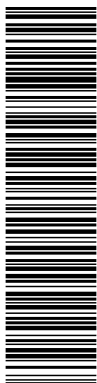
Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

10.100 m²

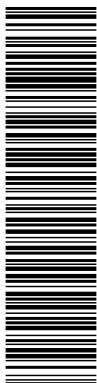
Descripció registral (actuals finques registrals 30375 a 30380 per divisió horitzontal de la finca registral 28074):

Finca 30375:

"Urbana: Obra nueva en construcción denominada comercialmente "FINESTRELLES II", situada en Esplugues de Llobregat, en la parcela 103-2 del Pla parcial Urbanistic el sector d'Esplugues de Llobregat, en la manzana delimitada por la calle Joan Miró, calle Profesor Barraquer i Avenida Jacint Esteva i Fontanet, d'Esplugues de Llobregat con acceso principal peatonal por la calle Joan Miró número 38-40, y para vehículos por la misma calle número 40, cuya descripción es la siguiente: Edificio „1,, de forma sensiblemente cuadrado, y con acceso desde el interior del complejo, está formado por planta baja y siete plantas altas. Tiene una superficie total construida de cinco mil trescientos setenta y cinco metros y un decímetro cuadrado. La superficie de parcela ocupada por la edificación sobre rasante es de seiscientos noventa y tres metros y sesenta y siete decímetros cuadrados. El edificio cuenta con treinta y una viviendas que se disponen en planta baja y siete plantas en altura. En planta baja el edificio tiene una superficie construida de ochocientos cuarenta y ocho metros y cuarenta y un decímetros cuadrados, de los cuales doscientos setenta metros y cuatro decímetros cuadrados están destinados a terrazas cubiertas y jardines. En ella se ubican cuatro viviendas, y el portal del edificio, distribuidor de las viviendas de la planta baja, un núcleo de escalera, ascensor que comunican las plantas sótanos con las distintas plantas del edificio y cuarto de contadores de electricidad y agua. En cada una de las dos



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 55 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

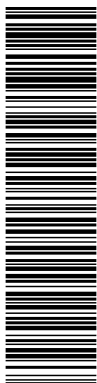


primeras plantas altas, la superficie construida es de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados, de los cuales setenta y cuatro metros y cuarenta décimetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cinco viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta tercera del edificio, la superficie construida es de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados, de los cuales ciento dieciocho metros y cuarenta y ocho décimetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En cada una de las plantas cuarta y quinta, la superficie construida es de seiscientos trece metros cuarenta décimetros cuadrados metros cuadrados, de los cuales noventa y dos metros ochenta y ocho décimetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta sexta del edificio, la superficie construida es de quinientos ochenta y ocho metros sesenta décimetros cuadrados, de los cuales ciento sesenta y cinco metros setenta décimetros metros cuadrados están destinados a terrazas. Además de tres viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta séptima del edificio, la superficie construida es de cuatrocientos setenta y cinco metros diez décimetros cuadrados, de los cuales ciento cincuenta y seis metros cuadrados están destinados a terrazas. Además de dos viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. La planta cubierta del edificio tiene una superficie de trescientos diecinueve metros diez décimetros cuadrados construidos en la que está ubicado el casetón de acceso a dicha planta y está destinada a instalaciones y tendedores comunitarios. Linda: por el frente, tomando como tal la calle Joan Miró, con la indicada calle; por la derecha entrando, izquierda y fondo con zona verde comunitaria. Coeficiente en el conjunto: doce enteros noventa y nueve centésimas por ciento -12,99%-. La finca está en construcción, no constando en el Registro ni la finalización de la obra ni la constitución de las garantías contra daños materiales a que se refieren los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la edificación.

Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 56 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

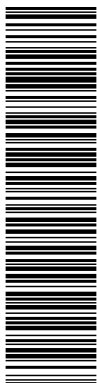


Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

Finca 30376:

“Urbana: Obra nueva en construcción denominada comercialmente "FINESTRELLES II", situada en Esplugues de Llobregat, en la parcela 103-2 del Pla parcial Urbanistic el sector d’Esplugues de Llobregat, en la manzana delimitada por la calle Joan Miró, calle Profesor Barraquer i Avenida Jacint Esteva i Fontanet, d’Esplugues de Llobregat con acceso principal peatonal por la calle Joan Miró número 38-40, y para vehículos por la misma calle número 40, cuya descripción es la siguiente: Edificio „2,, de forma sensiblemente cuadrado, y con acceso desde el interior del complejo, está formado por planta baja y siete plantas altas. Tiene una superficie total construida de cinco mil cuatrocientos ochenta y un metros y setenta y siete decímetros cuadrados. La superficie de parcela ocupada por la edificación sobre rasante es de seiscientos noventa y tres metros y sesenta y siete decímetros cuadrados. El edificio cuenta con treinta y una viviendas que se disponen en planta baja y siete plantas en altura. En planta baja el edificio tiene una superficie construida de novecientos cincuenta y cinco metros diecisiete decímetros cuadrados, de los cuales cuatrocientos setenta y un metros y noventa y ocho decímetros cuadrados están destinados a terrazas cubiertas y jardines. En ella se ubican cuatro viviendas, y el portal del edificio, distribuidor de las viviendas de la planta baja, un núcleo de escalera, ascensor que comunican las plantas sótanos con las distintas plantas del edificio y cuarto de contadores de electricidad y agua. En cada una de las dos primeras plantas altas, la superficie construida es de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados, de los cuales setenta y cuatro metros y veinte decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cinco viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta tercera del edificio, la superficie construida es de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados, de los cuales ciento dieciocho metros cuarenta y ocho decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta cuarta y quinta, la superficie construida es de seiscientos trece metros cuarenta decímetros cuadrados, de los cuales noventa y dos metros ochenta y ocho decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta sexta del edificio, la superficie construida es de quinientos ochenta y ocho metros sesenta decímetros cuadrados, de los cuales ciento sesenta y cinco metros setenta decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de tres viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 57 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta séptima del edificio, la superficie construida es de cuatrocientos setenta y cinco metros diez decímetros cuadrados, de los cuales ciento cincuenta y seis metros cuadrados están destinados a terrazas. Además de dos viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. La planta cubierta del edificio tiene una superficie de trescientos diecinueve metros diez decímetros cuadrados construidos en la que está ubicado el casetón de acceso a dicha planta y está destinada a instalaciones y tendedores comunitarios. Linda: por el frente, tomando como tal la calle Joan Miró, con la indicada calle; por la derecha entrando, con calle; izquierda y fondo con zona verde comunitaria. Coeficiente en el conjunto: trece enteros veinticinco centésimas por ciento -13,25%-. La finca está en construcción, no constando en el Registro ni la finalización de la obra ni la constitución de las garantías contra daños materiales a que se refieren los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la edificación.

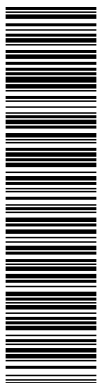
Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

Finca 30377:

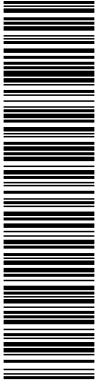
“Urbana: Obra nueva en construcción denominada comercialmente “FINESTRELLES II”, situada en Esplugues de Llobregat, en la parcela 103-2 del Pla parcial Urbanistic el sector d’Esplugues de Llobregat, en la manzana delimitada por la calle Joan Miró, calle Profesor Barraquer i Avenida Jacint Esteva i Fontanet, d’Esplugues de Llobregat con acceso principal peatonal por la calle Joan Miró número 38-40, y para vehículos por la misma calle número 40, cuya descripción es la siguiente: Edificio „3,, de forma sensiblemente cuadrado, y con acceso desde el interior del complejo, en la zona más cercana a la calle del Profesor Barraquer. Está formado por planta baja y siete planta altas. Tiene una superficie total construida de cinco mil quinientos noventa y ocho metros y sesenta y ocho decímetros cuadrados. La superficie de parcela ocupada por la edificación sobre rasante es de setecientos ocho metros y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 58 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



sesenta decímetros cuadrados. El edificio cuenta con treinta y cinco viviendas que se disponen en planta baja y siete plantas en altura. En planta baja el edificio tiene una superficie construida de ochocientos dieciséis metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, de los cuales doscientos treinta metros y cuarenta y un decímetros cuadrados están destinados a terrazas cubiertas y jardines. En ella se ubican cuatro viviendas, y el portal del edificio, distribuidor de las viviendas de la planta baja, un núcleo de escalera, ascensor que comunican las plantas sótanos con las distintas plantas del edificio y cuarto de contadores de electricidad y agua. En cada una de las tres primeras plantas altas, la superficie construida es de seiscientos sesenta metros ochenta decímetros cuadrados, de los cuales noventa y seis metros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cinco viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta cuarta del edificio, la superficie construida es de seiscientos sesenta metros ochenta decímetros cuadrados, de los cuales ciento cuarenta metros veintiocho decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En cada una de las plantas quinta y sexta, la superficie construida es de seiscientos seis metros y sesenta decímetros cuadrados, de los cuales ochenta y seis metros ocho decímetros cuadrados están destinados a terrazas. Además de cuatro viviendas, en cada una se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta séptima del edificio, la superficie construida es de seiscientos seis metros sesenta decímetros cuadrados, de los cuales doscientos ochenta y siete metros y cincuenta decímetros metros cuadrados están destinados a terrazas. Además de la planta baja de cuatro viviendas dúplex, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio. En la planta cubierta del edificio, la superficie construida es de trescientos diecinueve metros y diez decímetros cuadrados, de los cuales doscientos cincuenta y dos metros y cuarenta decímetros cuadrados están destinados a viviendas que tienen su acceso desde la planta inferior en formato de duplex. Además de la planta alta de las cuatro viviendas de la planta séptima, se ubican, el distribuidor de las viviendas y núcleo de escalera y ascensor que comunican las planta sótanos con las distintas plantas del edificio y el casetón de acceso a dicha planta y está destinada a instalaciones y tendedores comunitarios. Linda: por el frente, tomando como tal la calle Joan Miró, con zona comunitaria del complejo; por la derecha entrando, con zona verde comunitaria; por la izquierda con zona verde comunitaria con el denominado Edificio 4; y por el fondo con la calle del Profesor Barraquer. Coeficiente en el conjunto: trece enteros cincuenta y tres centésimas por ciento -13,53 %-. La finca está en construcción, no constando en el Registro ni la finalización de la obra ni la constitución de las garantías contra daños materiales a que se refieren los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la edificación.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 59 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

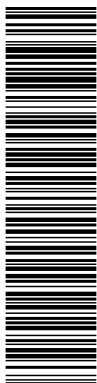
La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

Finca 30378:

“Urbana: Obra nueva en construcción de la edificación compuesta de tres edificios denominados 1, 2 y 3, así como de cuatro alturas sótano que ocupa la totalidad del subsuelo de todos los edificios del complejo denominado comercialmente „FINESTRELLES II“, situada en Esplugues de Llobregat en la parcela 103-2 del Pla parcial Urbanistic el sector d’Esplugues de Llobregat, en la manzana delimitada por la calle Joan Miró, calle Profesor Barraquer i Avenida Jacint Esteve i Fontanet, d’Esplugues de Llobregat con acceso principal peatonal por la calle Joan Miró número 38-40. Y para vehículos por la misma calle número 40. Compuesta de tres edificios cuya descripción de la zona de aparcamiento es la siguiente: Aparcamiento del complejo bajo la rasante de la finca se ubica el aparcamiento de superficie construida dentro del conjunto de trece mil quinientos noventa y dos metros y noventa y cinco decímetros cuadrados compuesto de trescientas treinta y cuatro plazas de aparcamiento para vehículos, ciento sesenta y siete cuartos trasteros y un espacio comunitario destinado a aparcamiento de vehículos. Linda la total finca en la que está ubicada ésta: al Este, con finca de resultado 6b-14 o registral 28061; al Oeste, con finca de resultado 6b- 7 o registral 28054, mediante vialidad; al Norte, con finca de resultado 103-1 o registral 28073, mediante vialidad; y al Sur, con fincas de resultado 103-3 o registral 28075, 6b-13 o registral 28060 y 7/IV-I o registral 28066, mediante vialidad. Coeficiente en el conjunto: treinta y dos enteros y ochenta y nueve centésimas por ciento - 32,89%-. La finca está en construcción, no constando en el Registro ni la finalización de la obra ni la constitución de las garantías contra daños materiales a que se refieren los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la edificación.

Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 60 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

Finca 30379:

“Urbana: Plataforma de sustentación del bloque 4, señalada con el número 43 de la calle Profesor Barraquer, con una superficie de ocupación de setecientos ocho metros sesenta decímetros cuadrados, lindante en todos sus vientos con jardines y zonas de paso interiores de acceso a los diferentes bloques del complejo. Coeficiente en el conjunto: trece enteros sesenta y siete centésimas por ciento -13,67%-.

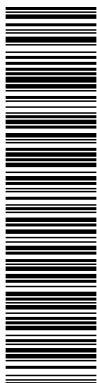
Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

Finca 30380:

“Urbana: Plataforma de sustentación del bloque 5, señalada con el número 31 en la calle Profesor Barraquer, con una superficie de ocupación de setecientos ocho metros sesenta decímetros cuadrados, lindante en todos sus vientos con jardines y zonas de paso interiores de acceso a los diferentes bloques del complejo. Coeficiente en el conjunto: trece enteros sesenta y siete centésimas por ciento -13,67%-.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 61 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Es una de las 6 entidades en que se dividió la finca matriz 28074, sobre la que se constituyó un complejo inmobiliario, mediante escritura de 04 de diciembre de 2020 por el notario de Barcelona don Pedro Estaban Feliu como sustituto y para el protocolo de su compañero de residencia don Diego de Dueñas, según inscripción 16ª, de fecha 19-01-2021, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

La finca 28074 es la finca resultante 103-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de veinte mil novecientos setenta y un metros cuadrados, y una densidad máxima de ciento setenta y tres viviendas”.

PROPIETARIS:

Finca 30375:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por división y accesión según la inscripción 1ª, al folio 178 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Estaban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 178, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

Finca 30376:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por división y accesión según la inscripción 1ª, al folio 181 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Estaban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 181, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

Finca 30377:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

CIF: A36111391

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 62 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por división y accesión según la inscripción 1ª, al folio 184 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Esteban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 184, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

Finca 30378:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por división y accesión según la inscripción 1ª, al folio 187 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Esteban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 187, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

Finca 30379:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por división según la inscripción 1ª, al folio 190 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Esteban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 190, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

Finca 30380:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.

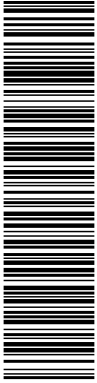
CIF: A36111391

Títol: *“por división según la inscripción 1ª, al folio 193 del tomo 2843, libro 747, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Esteban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez. Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el Notario Don Diego De Dueñas Alvarez con protocolo 1814, el día 04 de Diciembre de 2020, según la Inscripción 1ª, de fecha 19 de Enero de 2021, al Folio 193, del Libro 747, Tomo 2843 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

Càrregues comunes de les finques:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 63 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

“AFECCIÓN por 5 años desde el 19-09-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 14ª de la finca 28074, al folio 97 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 08-10-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 15ª de la finca 28074, al folio 44 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat.

NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO de la inscripción 16ª de la finca 28074 al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat, motivada por escritura autorizada el 04-12-2020 por el notario don Pedro Esteban Feliu en sustitución del notario de Barcelona don Diego de Dueñas Alvarez.

AFECCIÓN por 5 años desde el 19-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28074, al folio 45 del tomo 2800, libro 730 de Esplugues de Llobregat”.

Càrregues de la finca registral 30375:

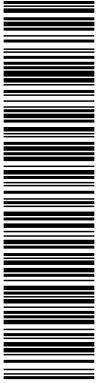
“HIPOTECA de la inscripción 2ª, de fecha 25-08-2021, al folio 178 del tomo 2843, libro 747, constituida por Via Celere Desarrollos inmobiliarios SAU, mediante escritura autorizada el 28 de julio de 2021 por la notaria de Madrid doña SANDRA MEDINA GONZALVEZ número de protocolo 2580/2021 a favor de BANCO SANTANDER SA, domiciliada en Santander, Paseo Pereda, 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 20.660.000 euros sobre esta finca y 3 fincas. Esta finca responde de 5.774.626,31€ de principal, 193.449,98€ de intereses ordinarios, 1.154.925,26 € de intereses de demora y 288.731,32€ para costas y gastos. Plazo: finaliza el 31 de julio de 2054.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, obrante al folio 178 del tomo 2.843 del Archivo, libro 747, de fecha 25-08-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30375, al folio 178 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30376:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 64 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

“HIPOTECA de la inscripción 2ª, de fecha 25-08-2021, al folio 181 del tomo 2843, libro 747, constituida por Via Celere Desarrollos inmobiliarios SAU, mediante escritura autorizada el 28 de julio de 2021 por la notaria de Madrid doña SANDRA MEDINA GONZALVEZ número de protocolo 2580/2021 a favor de BANCO SANTANDER AS, domiciliada en Santander, Paseo Pereda, 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 20.660.000 euros sobre esta finca y 3 fincas. Esta finca responde de 5.564.012,31€ de principal, 186.394,41€ de intereses ordinarios, 1.112.802,46€ de intereses de demora y 278.200,62€ para costas y gastos. Plazo: finaliza el 31 de julio de 2054.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, obrante al folio 181 del tomo 2.843 del Archivo, libro 747, de fecha 25-08-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30376, al folio 181 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

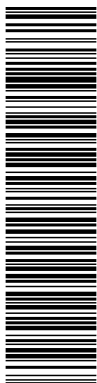
Càrregues de la finca registral 30377:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª, de fecha 25-08-2021, al folio 184 del tomo 2843, libro 747, constituida por via Celere Desarrollos inmobiliarios SAL, mediante escritura autorizada el 28 de julio de 2021 por la notaria de Madrid doña SANDRA MEDINA GONZALVEZ número de protocolo 2580/2021 a favor de BANCO SANTANDER AS, domiciliada en Santander, Paseo Pereda, 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 20.660.000 euros sobre esta finca y 3 fincas. Esta finca responde de 6.368.766, 25€ de principal, 213.353,67€ de intereses ordinarios, 1.273.753,25€ de intereses de demora y 318.438,31€ para costas y gastos. Plazo: finaliza el 31 de julio de 2054.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, obrante al folio 184 del tomo 2.843 del Archivo, libro 747, de fecha 25-08-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 65 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

30377, al folio 184 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30378:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª, de fecha 25-08-2021, al folio 181 del tomo 2843, libro 747, constituida por via Celere Desarrollos inmobiliarios SAL, mediante escritura autorizada el 28 de julio de 2021 por la notaria de Madrid doña SANDRA MEDINA GONZALVEZ número de protocolo 2580/2021 a favor de BANCO SANTANDER AS, domiciliada en Santander, Paseo Pereda, 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 20.660.000 euros sobre esta finca y 3 fincas. Esta finca responde de 2.952.595,13€ de principal, 98.911,94€ de intereses ordinarios, 590.519,03€ de intereses de demora y 177.629,75€ para costas y gastos. Plazo: finaliza el 31 de julio de 2054.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, obrante al folio 187 del tomo 2.843 del Archivo, libro 747, de fecha 25-08-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30378, al folio 187 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

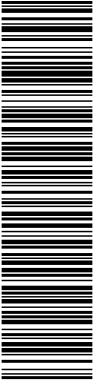
Càrregues de la finca registral 30379:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30379, al folio 190 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30380:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 66 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



30380, al folio 190 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de les finques 30375 a 30380 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeixen obres en construcció. La descripció d'aquestes obres segons nota expedida pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, és la inclosa en el apartat “*Descripció registral*” d'aquesta fitxa.

L'edificació projectada per les obres en construcció és compatible amb la present modificació del Projecte de Reparcelació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 67 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7/TS-1
(registral 28068)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

3.464 m2

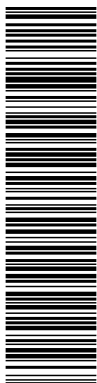
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de L’Hospitalet de Llobregat al este, de superficie tres mil cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados. Linda: al este, con fincas de resultado 7b/e-1 o registral 28067 y 104-1 o registral 28076; al oeste, con fincas de resultado 6b-3 o registral 28050 y 102-1 o registral 28072, mediante vialidad; al norte, con fincas de resultado 6b-3 o registral 28050 y 7b/e-1 o registral 28067, al sur, con fincas de resultado 6b-1 o registral 28048 y 6b-2 o registral 28049, mediante vialidad.

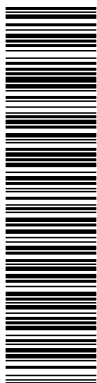
Es la finca resultante 7/TS-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a equipamiento privado Tennis Sis -clau 7/TS-”.

PROPIETARI:

Nom: PROMOCIONS GALTÉS CANAGUILÀ, S.L.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 68 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

CIF: B64702822

Títol: *“por titulo de aportación de don Josep Santacana Carbonell, mediante escritura autorizada el 30 de octubre de 2007 por el Notario de Tarragona don Juan-Ramón Allué Segura, motivando la inscripción 2ª, de fecha 26-01-2009, al folio 68, del libro 619, tomo 2626, y en virtud de la resolución de la permuta de la inscripción 3ª, al mismo folio, según resulta de su inscripción 6ª al folio 70 del mismo libro de fecha 31-08-2021, motivada por escritura autorizada el día 31 de marzo de 2021 por el Notario de Barcelona, Don José María Valls Xufre”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse habiéndose alegado exención en el Impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, según nota al margen de la inscripción 6ª de esta finca, obrante al folio 70 del tomo 2626 del Archivo, libro 619, de fecha 31-08-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 6ª de la finca 28068, al folio 70 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 69 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
101-1
(registral 28044)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

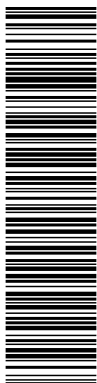
16.750 m2

Descripció registral:

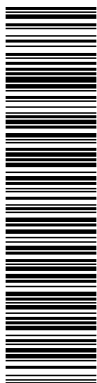
“Urbana: Porción discontinua ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, sita en la Avenida Ahrensburg, en el área del municipio que se halla delimitada por el Parque de Collserola al norte, la urbanización de la Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el termino municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie dieciséis mil setecientos cincuenta metros cuadrados. Linda: al este, con barrio de Finestrelles y con finca de resultado 6b-10; al oeste, con fincas de resultado 6b-8, mediante vialidad y 6b-10; al sur, con la finca de resultado 6b-10, en parte mediante vialidad y al norte, con la finca de resultado 6b-11 mediante vialidad y 6b-12.

Es la finca resultante 101-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a complejo equipamental de servicios, con un techo edificable de noventa mil metros cuadrados”.

PROPIETARIS:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 70 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Nom: CORPORUM INVESTMENTS, S.L., A BETTER PLACE TO STAY, S.L., AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT i CB CONCORDIA ADVICE, S.L.

CIF: 67.469.767, B-67.572.511, P0807600B i B60387487, respectivament.

Títol:

- CORPORUM INVESTMENTS, S.L.: *"por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día veintiuno de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 37ª, al folio 76, del libro 713, tomo 2.764 del Archivo"*.

- A BETTER PLACE TO STAY, S.L.: *"por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día veintiuno de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 38ª, al folio 161, del libro 770, tomo 2.894 del Archivo"*.

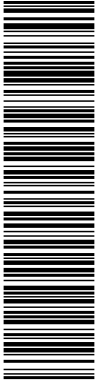
- AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT: *"titular de un 12,22% de la finca 28044 según la inscripción 1ª, al folio 37 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ayuntamiento d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008"*.

- CB CONCORDIA ADVICE, S.L.: *"titular de un 34,5578% de la finca 28044 por compra según la inscripción 27ª, al folio 70 del tomo 2764, libro 713, motivada por escritura autorizada el 27-06-2017 por el notario de Madrid don Luis Garay Cuadros, y del restante 6,6666% por compra según la inscripción 30ª, al folio 72 del tomo 2764, libro 713, motivada por escritura autorizada el 21-07-2017 por el notario de Barcelona don Francisco-Javier Hernández Alonso"*.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

"HIPOTECA UNILATERAL de la inscripción 22ª de la finca 28044, al folio 10 del tomo 2718, libro 682 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre un 23,5556% de la finca, propiedad de Sacresa Terrenos 2 SL, mediante escritura autorizada el 28-07-2014 por el notario de Barcelona don Emilio Morancho Paniagua, número de protocolo 674 y diligencia de fecha 25-09-2014 del mismo notario a favor del AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, en garantía de deuda ajena para cuyo pago se ha concedido fraccionamiento, siendo fecha del último pago el 15-12-2017, por importe de 2.844.847,01 euros de principal, 431.711,28 euros de intereses de demora y 819.139,57 euros

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 71 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

correspondiente al 25% de la suma de ambas partidas. ACEPTADA mediante oficio de fecha 04-12-2014 según nota al margen.

HIPOTECA UNILATERAL de la inscripción 25ª de la finca 28044, al folio 184 del tomo 2734, libro 692 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre un 23,5556% de la finca, propiedad de Sacresa Terrenos 2 SL, mediante escritura autorizada el 20-05-2015 por el notario de Barcelona don Emilio Morancho Paniagua número de protocolo 380 a favor del AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, en garantía de deuda tributaria para cuyo pago se ha concedido fraccionamiento, siendo fecha del último pago el 31-05-2017, por importe de 1.183.556,80 euros de principal, 155.112,48 euros de intereses de demora y 334.667,32 euros correspondiente al 25% de la suma de ambas partidas. ACEPTADA mediante oficio de fecha 21-08-2015 según nota al margen. Expedida en fecha 29-07-2019 certificación conforme al artículo 74.6 del Reglamento general de recaudación ordenada por la Unidad Central de Recaudación del Organismo de Gestión Tributaria de la Diputación de Barcelona, actuando en el ejercicio de las funciones delegadas en esta Administración por el Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat en mandamiento de 23-07-2019 en el expediente administrativo de apremio nº T/19-155114, según nota al margen.

AFECCIÓN por 5 años desde el 06-07-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 27ª de la finca 28044, al folio 70 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat. Afección caducada, pendiente de cancelación registral.

AFECCIÓN por 5 años desde el 31-07-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 29ª de la finca 28044, al folio 72 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat.

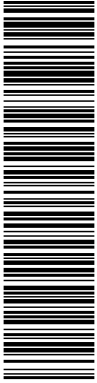
AFECCIÓN por 5 años desde el 09-08-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 30ª de la finca 28044, al folio 72 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 20-03-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 31ª de la finca 28044, al folio 72 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 21-06-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la anotación letra F de la finca 28044, al folio 73 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA UNILATERAL de la inscripción 32ª de la finca 28044, al folio 74 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre un 23,5556% de la finca, propiedad de Sacresa Terrenos 2 SL, mediante escritura autorizada el 03-12-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1681 a favor de l'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 72 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

DE LLOBREGAT, en garantía de deuda ajena para cuyo pago se ha concedido fraccionamiento, siendo la fecha del último pago el 01-12-2021, por importe de 2.332.231,72 euros de principal, 126.830,59 euros de intereses de demora y 122.953,12 euros correspondiente al 5% de la sumas de ambas partidas. ACEPTADA mediante oficio de fecha 19-03-2021 según nota al margen.

AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 32ª de la finca 28044, al folio 74 del tomo 2764, libro 713 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN al cumplimiento de las obligaciones de la MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTO AL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 4ª de la finca 28044, al folio 039 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de fecha 29-03-2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 33ª de esta finca, al folio 75 del tomo 2.764, libro 713, de fecha 18 de mayo de 2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 34ª de esta finca, al folio 75 del tomo 2.764, libro 713, de fecha 19 de mayo de 2022.

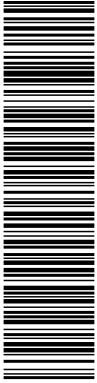
Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 35ª de esta finca, al folio 76 del tomo 2.764, libro 713, de fecha 19 de mayo de 2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 36ª de esta finca, al folio 76 del tomo 2.764, libro 713, de fecha 19 de mayo de 2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 37ª de esta finca, al folio 76 del tomo 2.764, libro 713, de fecha 19 de mayo de 2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 38ª de esta finca, al folio 161 del tomo 2.894, libro 770, de fecha 20 de mayo de 2022.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 73 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse estando no sujeta al T.P. y A.J.D., según nota al margen de la Anotación M de esta finca, al folio 161 del tomo 2.894, libro 770, de fecha 16 de junio de 2022.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse estando no sujeta al T.P. y A.J.D., según nota al margen de la Anotación N de esta finca, al folio 161 del tomo 2.894, libro 770, de fecha 16 de junio de 2022.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 74 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
102-1
(registrals 30076 i 30077)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

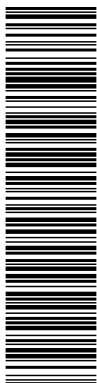
Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

19.900 m2

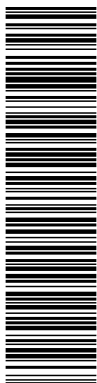
Descripció registral (actuals finques registrals 30076 i 30077 per divisió horitzontal de la finca registral 28072):

Finca 30076:

“Urbana: Finca número UNO.- EDIFICIO COMERCIAL sito en la calle SANT MATEU, número nueve de Esplugues de Llobregat. Barcelona. Consta de siete plantas o niveles de construcción destinadas a dos usos diferenciados: aparcamiento de vehículos y centro comercial. A. APARCAMIENTO. Situado en las dos primeras plantas o niveles de construcción bajo rasante, el Sótano 1 o primera planta de construcción y el Sótano 2 o segunda planta de construcción. Ambas ocupan la totalidad de la superficie de la parcela y tienen, cada una de ellas, una superficie construida de diecinueve mil novecientos cuarenta metros cuadrados. El primero de los niveles de aparcamiento cuenta con una extensión en espacio anejo e inferior, destinado a alojar los depósitos de agua de la instalación contra incendios de seiscientos quince metros cuadrados. Se destinan a mil doscientas cincuenta dos plazas de aparcamiento. El acceso de vehículos se realiza a través de dos entradas diferenciadas en la calle Laureá Miró, en sentido de llegada desde Barcelona y, bajo esta misma calle, a través de un túnel en ejecución que, a su vez, da acceso a los vehículos provenientes de la Ronda de Dalt. La salida se realiza directamente a la calle San Mateu. Los dos niveles de aparcamiento disponen de tres núcleos de comunicación vertical, de uso habitual y de cinco núcleos para evacuaciones de emergencia que comunican con el resto del edificio. B. CENTRO COMERCIAL. Consta de cinco plantas. La Planta Sótano bajo

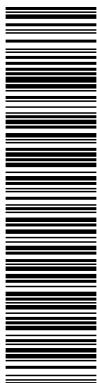


DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 75 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



rasante, tercera de construcción, que ocupa la totalidad de la parcela, cuenta con una superficie construida total de diecinueve mil doscientos sesenta y siete metros cuadrados de los cuales quince mil setecientos ochenta y tres metros cuadrados de uso comercial y tres mil cuatrocientos ochenta y cuatro metros cuadrados los son de uso de circulación de vehículos y zonas de carga y descarga. Compuesta por un conjunto de locales comerciales con diferentes usos y con un hipermercado como actividad principal. Tiene una zona de carga y descarga de mercancías con rampas de acceso y salida independientes de las utilizadas por los vehículos particulares de los clientes del centro comercial y acceso peatonal directo por la calle Laureá Miró. La Planta Baja, cuarta de construcción y primera sobre rasante, tiene una superficie construida de dieciocho mil seiscientos cincuenta y cuatro metros cuadrados y ocupa la totalidad de la parcela a excepción de retranqueos perimetrales en varias fachadas y una franja de seis metros de ancho a lo largo de todo el límite de la misma, que se destina a zona verde que se comunica y linda con zona verde pública inmediata. Está compuesta por un conjunto de locales comerciales y terrazas situados alrededor de un espacio abierto que es extensión de los accesos a este nivel desde la calle Laureá Miró y Sant Mateu. Se comunica con las plantas inferior y superior por medio de dos núcleos de escaleras mecánicas y el conjunto de ascensores. La Planta Primera, quinta de construcción y segunda sobre rasante, tiene una superficie construida de quince mil novecientos ochenta y un metros cuadrados. Está compuesta por un conjunto de locales comerciales y terrazas situados alrededor de un doble anillo abierto que permite el acceso a la totalidad de dichos locales sin desniveles. Se comunica con las plantas inferior y superior por medio de dos núcleos de escaleras mecánicas y el conjunto de ascensores. La Planta Segunda, sexta de construcción y tercera sobre rasante, tiene una superficie construida de trece mil cincuenta y dos metros cuadrados. Se configura como un espacio abierto compuesto por los locales destinados a las oficinas de gestión del propio centro y un conjunto de locales comerciales y terrazas con acceso peatonal y rodado a la calle Sant Mateu. Se comunica con la planta inferior por medio de una escalinata, un núcleo de escaleras mecánicas y el conjunto de ascensores. Consta, además, de una superficie o espacio libre de aproximadamente dos mil ochocientos veintidós metros cuadrados situados en la zona norte de la planta, próxima a la calle Sant Mateu, para construir sobre él, en el futuro, un nuevo volumen de edificación dentro de los límites que permita la normativa urbanística aplicable. Y la Planta Tercera, séptima de construcción y cuarta sobre rasante, tiene una superficie construida de mil ciento setenta y seis metros cuadrados. Está compuesta por un local comercial, con acceso directo desde el nivel inferior (Planta Segunda). La superficie total construida de la edificación declarada es de ciento ocho mil seiscientos veinticuatro metros cuadrados. Edificado sobre el terreno que tiene una superficie diecinueve mil novecientos metros cuadrados. Linda: al este, con fincas de resultado 6b-1 o registral 28048 y 6b-3 o registral 28050 mediante vialidad, al noroeste, con la Ronda de Dalt y al sur, con calle Laureà Miró. Cuota de participación: Le corresponde una cuota de participación de ochenta y un enteros sesenta y nueve centésimas por ciento -81,69%-.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 76 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



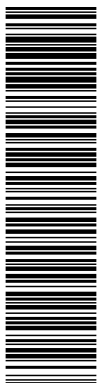
Es una de las dos entidades en que se dividió la finca matriz 28072, según su inscripción 20ª, al folio 141 del libro 725 de Esplugues de Llobregat; su solar tiene una superficie de 19.900 m2.

La finca 28072 es la finca resultante 102-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA al termino de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a uso terciario, con un techo edificable de cincuenta y siete mil trescientos cuarenta metros cuadrados”.

Finca 30077:

“Urbana: Finca número DOS. EDIFICACION destinada a RESIDENCIA DE ESTUDIANTES y cualesquiera usos que permita el planeamiento (con excepción de los usos comercial, residencia para viviendas, recreativo y restauración), incluido el uso hotelero, sita en la calle Sant Mateu, número nueve de Esplugues de Llobregat. Consta de ocho plantas construidas sobre la superficie bjeta del derecho de vuelo. La Planta Baja, que coincide parcialmente en los términos que se indican a continuación con la planta segunda del Centro Comercial existente bajo ella, cuenta con acceso directo a la calle Sant Mateu, y ocupa un área de movimiento o superficie máxima de dos mil doscientos cincuenta metros cuadrados destinándose el resto, quinientos cuarenta y nueve metros con veintiocho decímetros cuadrados propiedad del Centro Comercial a zona de paso. Se destina a recepción, salas de estudio y de reuniones y otras dependencias y servicios. Tiene una superficie construida de novecientos un metros cuadrados. Plantas Primera, Segunda, Tercera, Cuarta y Quinta, destinadas a habitaciones y diversas dependencias y servicios. Tiene, cada una de ellas, una superficie construida de mil seiscientos cuarenta y dos metros y cincuenta y seis decímetros cuadrados. Planta Sexta, destinada a habitaciones, comedores y diversas dependencias y servicios. Tiene una superficie construida de mil seiscientos sesenta y un metros y dieciséis decímetros cuadrados. Y, Planta Cubierta, destinada a terraza, solárium, piscina, quiosco y otras dependencias y servicios. Tiene una superficie construida de mil seiscientos cincuenta y dos metros y sesenta y un decímetros cuadrados. La superficie total construida es de doce mil cuatrocientos veintisiete metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados. La finca tiene forma de polígono irregular de ocho lados que linda en todo su perímetro con el vuelo del centro comercial, en las siguientes longitudes, lado uno: oeste-este, de longitud cuarenta metros cuarenta y ocho centímetros; lado dos: sur-norte de longitud seis metros cuarenta y tres centímetros; lado tres: oeste-este, de longitud treinta y cuatro metros noventa y ocho centímetros; lado cuatro: norte-sur de longitud treinta y cuatro metros sesenta y un centímetros; lado cinco: este-oeste de longitud veintinueve metros dieciséis centímetros; lado seis: inclinado este-oeste de longitud cuarenta y dos metros sesenta centímetros; lado siete: Inclinado oeste-noreste, de longitud

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 77 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

cinco metros tres centímetros; lado oeste: sur-norte de longitud veinte metros sesenta centímetros. Cuota de participación: Le corresponde una cuota de participación de dieciocho enteros treinta y una centésimas por ciento 18,31% Es una de las dos entidades en que se dividió la finca matriz 28072, según su inscripción 20ª, al folio 141 del libro 725 de Esplugues de Llobregat; su solar tiene una superficie de 19.900 m2.

La finca 28072 es la finca modificada o también denominada finca resultante 102-1 de la modificación del texto refundido del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a uso terciario, con un techo edificable de cincuenta y siete mil trescientos cuarenta metros cuadrados”.

PROPIETARIS:

Finca 30076:

Nom: FINESTRELLES SHOPPING CENTRE SL UNIPERSONAL

CIF: B87426284

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de marzo del año dos mil dieciocho, por el Notario de Madrid, Augusto Gomez-Martinho Cruz, motivando la inscripción 1ª, al folio 190, del libro 719, tomo 2.783 del Archivo”.

Finca 30077:

Nom: TEGDAR INVEST SL SOCIEDAD UNIPERSONAL

CIF: B66949355

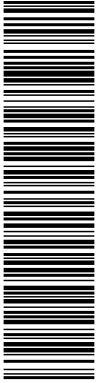
Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de marzo del año dos mil dieciocho, por el Notario de Madrid, Augusto Gomez-Martinho Cruz, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 719, tomo 2.783 del Archivo”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

Càrregues de la finca registral 30076:

“POR SU PROCEDENCIA, finca 28072:
Según resulta de la licencia de obras que motiva la inscripción 14ª, de fecha 22-12-2016, al folio 196 del tomo 2639, libro 636 se suspende la ejecutividad de la misma, hasta el cumplimiento de las condiciones siguientes: 1.1 Que se apruebe el documento de la Modificación del protocolo de las actuaciones para la ejecución y recepción, por fases, de las obras de urbanización del Plan parcial en el sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, en el término municipal de Esplugues de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 78 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

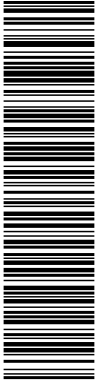
Llobregat, de 25 de junio de 2014, que se somete a la consideración de la Junta de Gobierno Local en la misma sesión que la concesión de esta licencia. 1.2 Al amparo del artículo 40 del Decreto 64/2014, de 13 de mayo, hay que depositar una garantía, a disposición del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, por alguna de las formas admitidas en la legislación aplicable en materia de contratos del sector público, y por importe de 2.816.633,97 euros, para asegurar la finalización simultáneo de las obras de urbanización pendientes de ejecución, necesarias para que los terrenos alcancen la condición de solar, correspondiente a la parte de el importe del coste de las obras de URBANIZACIÓN pendientes de ejecución que le corresponde soportar como propietario de suelo, en relación con la finca de resultado adjudicada por el proyecto de reparcelación correspondiente y que se pretende edificar, tanto por el ejecución de la obra de urbanización pendiente de ejecutar, como de la obra extrasectorial OE 02, como garantía dentro de la fase 1, indicada en el Protocolo y su modificación. 1.3 Es necesario aportar un certificado de la empresa de distribución de energía eléctrica en el que se garantice el suministro de electricidad necesario para la edificación. 1.4 Es necesario aportar un plan de etapas relativo a la ejecución de la obra de edificación.

HIPOTECA DE MÁXIMO de la inscripción 16ª de la finca 28072, al folio 25 del tomo 2759, libro 709 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 15-11-2016 por el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz número de protocolo 2583, subsanada por otra autorizada el 18-11-2016 por el mismo notario, número de protocolo 2618, a favor de CAIXABANK SA, en garantía de 67.181.076,00 euros de principal, 3.300.000,00 euros de intereses ordinarios, 6.718.108,00 euros de intereses de demora y 3.418.108,00 euros para costas y gastos. MODIFICADO el plazo del contrato de financiación mediante escritura de 12-05-2020 autorizada por el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz según la inscripción 21ª, al folio 117 del tomo 2793, libro 725 de Esplugues de Llobregat. Plazo: 3 años desde el 15-11-2024.

La primera utilización y ocupación de las edificaciones autorizadas de conformidad con el artículo 39 del Decreto 64/2014 están condicionadas a terminar las obras de urbanización pendientes de ejecución y de su recepción por parte de la administración actuante, según la inscripción 17ª de la finca 28072, al folio 138 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat, motivada por escritura autorizada el 08-03-2018 por el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz.

AFECCIÓN por 5 años desde el 16-04-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 28072, al folio 138 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 79 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-04-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28072, al folio 139 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

Limitaciones derivadas del RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 08-03-2018 ante el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz, según la inscripción 20ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 20ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 21ª de la finca 28072, al folio 117 del tomo 2793, libro 725 de Esplugues de Llobregat.

CARGAS ESPECIFICAS DE LA FINCA 30076 QUE SE CERTIFICA:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30076, al folio 190 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

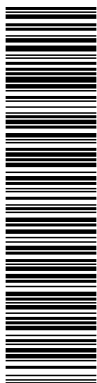
Càrregues de la finca registral 30077:

“POR SU PROCEDENCIA, finca 28072:

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-04-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28072, al folio 139 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

La primera utilización y ocupación de la edificación de RESIDENCIA DE ESTUDIANTES autorizada de conformidad con el artículo 39 del Decreto 64/2014 están condicionadas a terminar las obras de urbanización pendientes de ejecución y de su recepción por parte de la administración actuante, según la inscripción 19ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat, motivada por escritura autorizada el 08-03-2018 por el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 80 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Limitaciones del RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 08-03-2018 ante el notario de Madrid don Augusto Gómez-Martinho Cruz, según la inscripción 20ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 20ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 16-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-10-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28072, al folio 140 del tomo 2760, libro 710 de Esplugues de Llobregat.

CARGAS ESPECIFICAS DE LA FINCA 30077 QUE SE CERTIFICA:

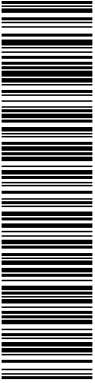
“HIPOTECA de la inscripción 2ª, de fecha 13-12-2018, de la finca 30077, al folio 193 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 05-10- 2018 por el notario de Madrid don Juan Barrios Alvarez número de protocolo 935 a favor de BANCO DE SABADELL SA, en garantía del Tramo A de 11.500.000 euros y del Tramo B de 1.500.000 euros, lo que hace un total de 13.000.000,00 euros de principal, 1.040.000,00 euros de intereses ordinarios, 2.145.000,00 euros de intereses de demora, 357.500,00 euros para costas y 357.500,00 euros para gastos. Plazo del Tramo A: 144 meses desde el 05-10-2020 y del Tramo B: 72 meses desde el 05-10-2020.

AFECCIÓN por 5 años desde el 13-12-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30077, al folio 193 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30077, al folio 193 del tomo 278.3, libro 719 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 81 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



D'acord amb la descripció registral de les finques 30076 i 30077 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeixen els elements edificatoris descrits en l'apartat "*Descripció registral*" d'aquesta fitxa.

Aquestes edificacions són compatibles amb la present modificació del Projecte de Reparcelació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 82 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
103-3
(regstral 28075)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

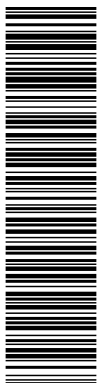
Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

6.960 m2

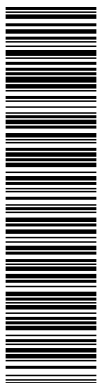
Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie seis mil novecientos sesenta metros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado 6b-13 o registral 28060; al oeste, con finca de resultado 6b-8 o registral 28055, mediante vialidad; al norte, con finca de resultado 103-2 o registral 28074, mediante vialidad y al sur, con finca de resultado 6b-12 o registral 28059, mediante vialidad.

Es la finca resultante 103-3 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de trece mil novecientos setenta y cuatro metros cuadrados, de los cuales ocho mil doscientos cuarenta metros ochenta y cinco metros cuadrados se adjudican a Caufec SA y los restantes cinco mil setecientos treinta y tres metros quince decímetros cuadrados se adjudican a Inmobiliaria Imasa SA y una densidad máxima de ciento dieciséis viviendas”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 83 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARIS:

Nom: INMOBILIARIA IMASA, S.A.

CIF: A08285546

Títol: "(...) en cuanto al 41,03% según la inscripción 1ª, al folio 92 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo Proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con elVº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008; y en cuanto al restante 58,97% por compra según la inscripción 11ª, al folio 54 del tomo 2651, libro 635, motivada por escritura autorizada el 11-12-2013 por el notario de Barcelona don Enrique Peña Félix".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

"AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 11ª de la finca 28075, al folio 54 del tomo 2651, libro 635 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 84 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
104-1
(regstral 28076)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

4.886 m2

Descripció registral:

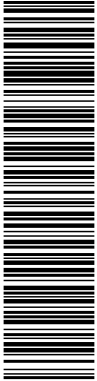
“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de L’Hospitalet de Llobregat al este, de superficie cuatro mil ochocientos ochenta y seis metros cuadrados. Linda: al nordeste, con finca de resultado 7b/e-1 o registral 28067; al oeste, con finca de resultado 7/TS-1 o registral 28068 y al sur, con fincas de resultado 6b-2 o registral 28049 y 7b-1 o registral 28063.

Es la finca resultante 104-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda plurifamiliar, con un techo edificable de diecinueve mil seiscientos sesenta metros cuadrados sobre rasante, dieciocho mil metros cuadrados residencial y mil seiscientos sesenta metros cuadrados terciario y con una densidad máxima de ciento ochenta viviendas”.

PROPIETARIS:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 85 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT (63,48%); CLUB RESIDENCIAL METROPOLITAN HOUSE, S.L. (36,52%).

CIF: P0807600Bi B63118780, respectivament.

Títol: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT "en cuanto a un 63,48%, según la inscripción 1ª, al folio 98 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008".

CLUB RESIDENCIAL METROPOLITAN HOUSE, S.L., "en cuanto al restante 36,52% por título de compra a Caufec SAU y Sacresa Terrens Promoción SL, según la inscripción 9ª, de fecha 31-08-2021, al folio 102, del libro 619, tomo 2.626, motivada por escritura autorizada el día 31 de marzo de 2021, por el Notario de Barcelona, Don José María Valls Xufre".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

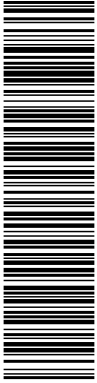
"Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, obrante al folio 98 del tomo 2.626 del Archivo, libro 619, de fecha 11-05-2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 9ª de esta finca, obrante al folio 102 del tomo 2.626 del Archivo, libro 619, de fecha 31-08-2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 10ª de esta finca, obrante al folio 103 del tomo 2.626 del Archivo, libro 619, de fecha 14-09-2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 11ª de esta finca, obrante al folio 160 del tomo 2.877 del Archivo, libro 763, de fecha 15-09-2021.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 86 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 12ª de esta finca, obrante al folio 160 del tomo 2.877 del Archivo, libro 763, de fecha 20-09-2021.

HIPOTECA de la inscripción 13ª, de fecha 05-10-2021, al tomo 2877, Libro 763, folio 160 constituida sobre un 36,52% de la finca propiedad Club Residencial METropolitan House SL mediante escritura autorizada el 23 de julio de 2021 por el notario de MADRID DON JAVIER FERNÁNDEZ MERINO número de protocolo 2272/2021 a favor de MPH EUROPE INVESTMENTS SLU, domiciliada en Madrid, calle Nanclares de Oca, número 1 B, con CIF B-06862544, en garantía del íntegro y puntual cumplimiento de la obligación asumida por el deudor hipotecante frente al acreedor hipotecario consistente en la devolución del importe del pago inicial y los correspondientes pagos Ejecución obres, que hubieran sido satisfechos hasta la fecha de la resolución, hasta un máximo de 25.796.316 € de principal, 0€ de intereses ordinarios, 2.579.631,6€ de intereses de demora y 2.579.631,6 € para costes y gastos. Plazo: 5 años desde el 23-07-2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota al margen de la inscripción 13ª de esta finca, obrante al folio 160 del tomo 2.877 del Archivo, libro 763, de fecha 05-10-2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 9ª de la finca 28076, al folio 102 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

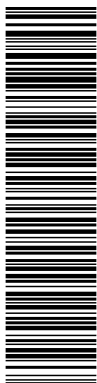
EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 87 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
105/UNI-1
(registrals 30425 a 30457)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

7.950 m2

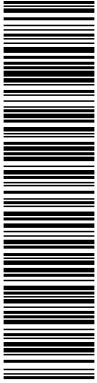
Descripció registral (actuals finques registrals 30425 a 30457 per divisió horitzontal de la finca registral 28077):

Finca 30425:

ENTIDAD NÚMERO UNO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la izquierda entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra A, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1A).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 1), a través de la terraza, identificada como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y tiene acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 88 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,36 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,03 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 20,02 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,36 metros cuadrados.

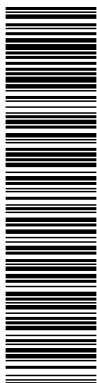
Tiene por tanto una superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y dos metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos ocho metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 48,06 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 39,44 metros cuadrados, ubicado al frente y, en parte a la derecha entrado de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la calle Josep Anguera i Sala, mediante en parte jardín y, en parte, con resto de solar no edificado destinado a acceso a las plantas sótanos del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 89 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

conjunto; a la izquierda, con la vivienda letra B, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,215 por ciento.

Finca 30426:

ENTIDAD NÚMERO DOS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra B, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 2), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

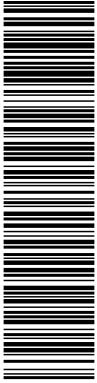
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximado total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 90 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra A de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra C, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

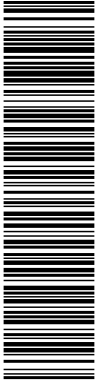
COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30427:

ENTIDAD NÚMERO TRES.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra C, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 3), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 91 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o “box” destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

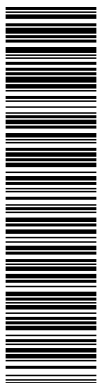
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra B de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 92 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



D, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30428:

ENTIDAD NÚMERO CUATRO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra D, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 4), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

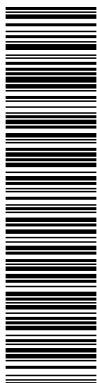
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 93 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra C de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra E, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30429:

ENTIDAD NÚMERO CINCO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra E, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 5), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 94 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

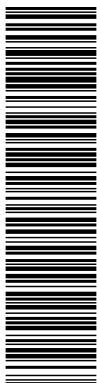
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra D de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 95 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

F, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30430:

ENTIDAD NÚMERO SEIS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra F, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1C).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 6), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

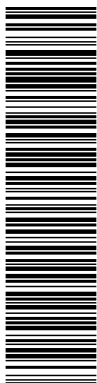
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 74,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 67,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,03 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 74,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,00 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 96 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos treinta y seis metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,03 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra E de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra G, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

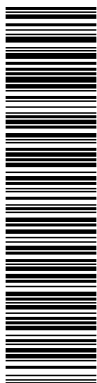
COEFICIENTE: 3,014 por ciento.

Finca 30431:

ENTIDAD NÚMERO SIETE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra G, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 7), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 97 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

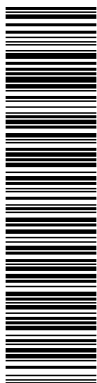
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra F de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra H, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 98 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30432:

ENTIDAD NÚMERO OCHO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra H, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 8), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 99 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra G de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra I, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

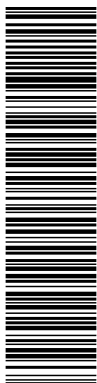
COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30433:

ENTIDAD NÚMERO NUEVE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra I, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 9), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 100 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,28 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,04 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,15 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,25 metros cuadrados.

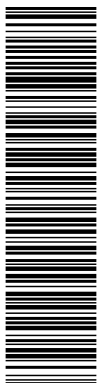
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos dos metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,15 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,26 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra H de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra J, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 101 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



COEFICIENTE: 3,078 por ciento.

Finca 30434:

ENTIDAD NÚMERO DIEZ.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la derecha entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra J, en la hilera identificada con la letra A.- VIVIENDA (TIPO 1D).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Joan Miró número 29 (Casa 10), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 8, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

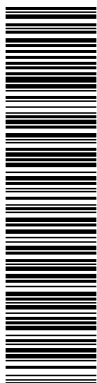
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 75,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,20 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 10,23 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 3,19 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 20,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 19,41 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,18 metros cuadrados.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 102 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos cuarenta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de trescientos diez metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 50,01 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 5,35 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra I de esta misma hilera; a la izquierda, con resto de solar no edificado destinado a accesos al Conjunto residencial; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

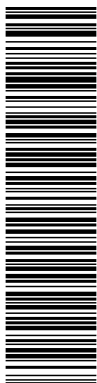
COEFICIENTE: 3,095 por ciento.

Finca 30435:

ENTIDAD NÚMERO ONCE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la izquierda entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra A, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2A).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 1), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 103 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,25 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,87 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 34,56 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,09 metros cuadrados.

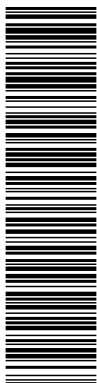
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintiocho metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y cuatro metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 47,87 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 45,73 metros cuadrados, ubicado al frente y, en parte a la derecha entrado de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la calle Josep Anguera i Sala, mediante en parte jardín y, en parte, con resto de solar no edificado destinado a acceso a las plantas sótanos del conjunto; a la izquierda, con la vivienda letra B, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 104 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



COEFICIENTE: 3,157 por ciento.

Finca 30436:

ENTIDAD NÚMERO DOCE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra B, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala 6 (Casa 2), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

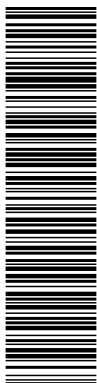
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 105 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total interior aproximada de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra A de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra C, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30437:

ENTIDAD NÚMERO TRECE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra C, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 3), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 106 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

superiores de la misma y espacio o “box” destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

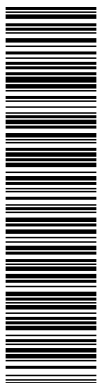
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra B de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra D, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 107 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30438:

ENTIDAD NÚMERO CATORCE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra D, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 4), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a viviendas, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

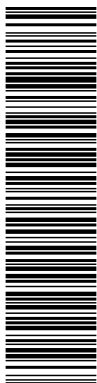
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 108 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra C de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra E, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

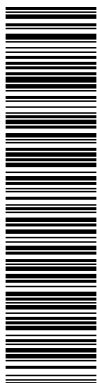
COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30439:

ENTIDAD NÚMERO QUINCE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra E, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 5), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 109 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

superiores de la misma y espacio o “box” destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

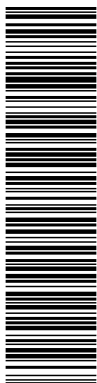
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra D de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra F, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 110 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30440:

ENTIDAD NÚMERO DIECISÉIS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra F, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2C).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 6), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

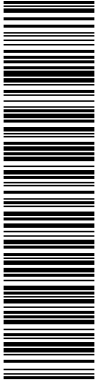
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 74,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 67,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 74,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 111 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintidós metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 45,86 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra E de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra G, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

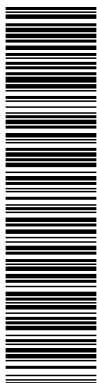
COEFICIENTE: 2,949 por ciento.

Finca 30441:

ENTIDAD NÚMERO DIECISIETE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra G, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 7), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 112 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

superiores de la misma y espacio o “box” destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

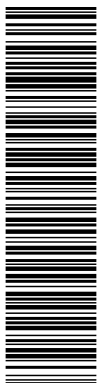
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra F de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra H, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 113 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30442:

ENTIDAD NÚMERO DIECIOCHO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra H, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 8), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

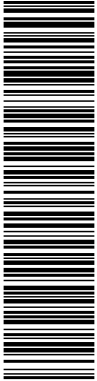
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,86 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios y baños; y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 33,34 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 114 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 35,70 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y siete metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,97 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 8,63 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra G de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra I, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

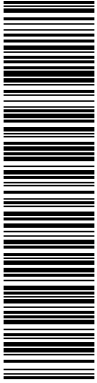
COEFICIENTE: 3,007 por ciento.

Finca 30443:

ENTIDAD NÚMERO DIECINUEVE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la derecha entrando mediante pared medianera, identificada con la letra I, en la hilera identificada con la letra B.- VIVIENDA (TIPO 2D).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 6 (Casa 9), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 6-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 75,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 115 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,17 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,36 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 3,19 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil aproximada total de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,60 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 37,64 metros cuadrados.

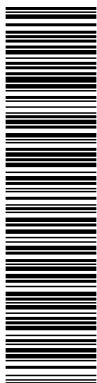
Tiene por tanto una total superficie útil aproximada total interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 49,81 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 9,72 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra H de esta misma hilera; a la izquierda, con resto de solar

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 116 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

no edificado destinado a accesos; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,025 por ciento.

Finca 30444:

ENTIDAD NÚMERO VEINTE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la izquierda entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra A, en la hilera identificada con la letra C.- VIVIENDA (TIPO 2A).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 4 (Casa 1), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 4-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

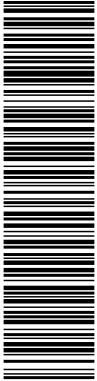
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil aproximada total de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,31 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil aproximada total de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,11 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 117 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

aproximada 33,92 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,51 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintiocho metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y tres metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 45,47 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 41,49 metros cuadrados, ubicado al frente y, en parte a la derecha entrado de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la calle Josep Anguera i Sala, mediante en parte jardín y, en parte, con resto de solar no edificado destinado a acceso a las plantas sótanos del conjunto; a la izquierda, con la vivienda letra B, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

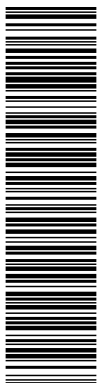
COEFICIENTE: 3,129 por ciento.

Finca 30445:

ENTIDAD NÚMERO VEINTIUNO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra B, en la hilera identificada con la letra C.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 4 (Casa 2), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 4-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 118 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,23 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,13 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios y baños; y con hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,61 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,21 metros cuadrados.

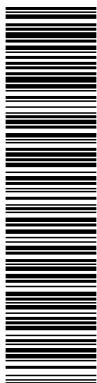
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros con cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 44,54 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,56 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra A de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 119 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

C, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 2,988 por ciento.

Finca 30446:

ENTIDAD NÚMERO VEINTIDÓS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra C, en la hilera identificada con la letra C.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 4 (Casa 3), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 4-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

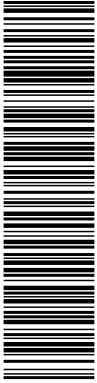
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,23 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,13 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 120 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,61 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,21 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 44,54 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,56 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra B de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra D, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 2,988 por ciento.

Finca 30447:

ENTIDAD NÚMERO VEINTITRÉS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra D, en la hilera identificada con la letra C.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 4 (Casa 4), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 4-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 121 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,23 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,13 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,61 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,21 metros cuadrados.

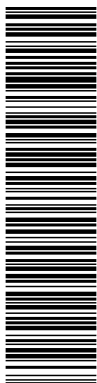
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 44,54 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,56 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra C de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 122 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

E, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 2,988 por ciento.

Finca 30448:

ENTIDAD NÚMERO VEINTICUATRO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la derecha entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra E, en la hilera identificada con la letra C.- VIVIENDA (TIPO 2D).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 4 (Casa 5), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 4-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

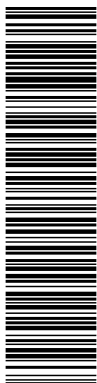
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 75,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,23 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 13,45 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios y baños; y con hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 3,19 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 123 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

aproximada 32,60 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 37,64 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y cinco metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 46,19 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 7,37 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra D de esta misma hilera; a la izquierda, con resto de solar no edificado destinado a accesos y, en parte, con sala de uso comunitario; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

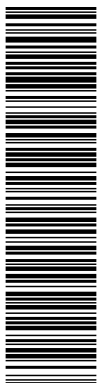
COEFICIENTE: 2,995 por ciento.

Finca 30449:

ENTIDAD NÚMERO VEINTICINCO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la izquierda entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra A, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2A).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 1), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 124 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,36 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,93 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,00 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 36,45 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 31,95 metros cuadrados.

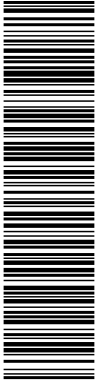
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y tres metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 42,03 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 40,74 metros cuadrados, ubicado al frente y, en parte a la derecha entrado de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la calle Josep Anguera i Sala, mediante en parte jardín y, en parte, con resto de solar no edificado destinado a acceso a las plantas sótanos del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 125 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

conjunto; a la izquierda, con la vivienda letra B, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,102 por ciento.

Finca 30450:

ENTIDAD NÚMERO VEINTISÉIS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra B, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 2), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,66 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,07 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,93 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,00 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 126 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

aproximada 30,58 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,31 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra A de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra C, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

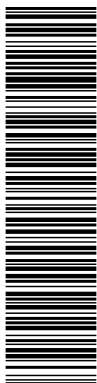
COEFICIENTE: 2,965 por ciento.

Finca 30451:

ENTIDAD NÚMERO VEINTISIETE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra C, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 3), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 127 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

superiores de la misma y espacio o “box” destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,18 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,50 metros cuadrados.

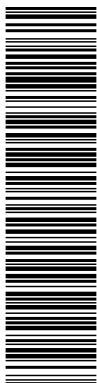
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra B de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 128 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

D, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 2,977 por ciento.

Finca 30452:

ENTIDAD NÚMERO VEINTIOCHO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra D, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 4), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

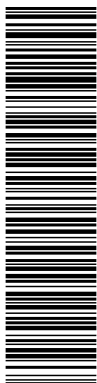
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios y baños; y con hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 129 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

aproximada 32,18 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,50 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra C de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra E, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

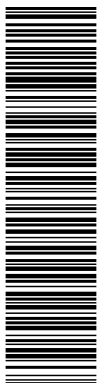
COEFICIENTE: 2,977 por ciento.

Finca 30453:

ENTIDAD NÚMERO VEINTINUEVE.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra E, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 5), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 130 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,18 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,50 metros cuadrados.

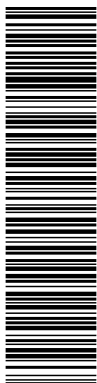
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra D de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra

DOCUMENT _Projecte - Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 131 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

F, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 2,977 por ciento.

Finca 30454:

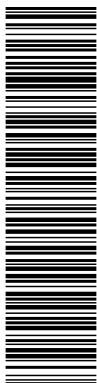
ENTIDAD NÚMERO TREINTA.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra F, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2C).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 6), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 74,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, baño, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados. La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 68,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, baño, cocina, salón-comedor, estudio, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 74,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,18 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 132 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,50 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintitrés metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 40,25 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra E de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra G, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

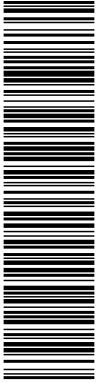
COEFICIENTE: 2,925 por ciento.

Finca 30455:

ENTIDAD NÚMERO TREINTA Y UNO.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra G, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 7), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a viviendas, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 133 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,06 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,90 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,18 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,50 metros cuadrados.

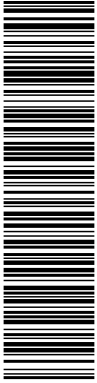
Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta decímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra F de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra H, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 134 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

COEFICIENTE: 2,977 por ciento.

Finca 30456:

ENTIDAD NÚMERO TREINTA Y DOS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA entre paredes medianeras, identificada con la letra H, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2B).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 8), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa y ascensor.

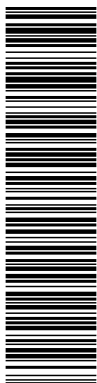
La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje; constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,66 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,07 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 2,93 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total de 6,00 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 30,58 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 36,31 metros cuadrados.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 135 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Tiene por tanto una total superficie útil total aproximada interior de doscientos veintisiete metros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos ochenta y seis metros cuadrados.

La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 41,14 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 6,73 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra G de esta misma hilera; a la izquierda, con la vivienda letra I, en esta misma hilera; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

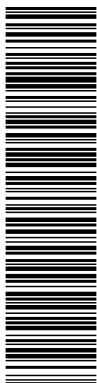
COEFICIENTE: 2,965 por ciento.

Finca 30457:

ENTIDAD NÚMERO TREINTA Y TRES.- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA a la de la izquierda entrando, mediante pared medianera, identificada con la letra I, en la hilera identificada con la letra D.- VIVIENDA (TIPO 2D).- Tiene acceso peatonal desde una zona de paso comunitaria, que arranca de la calle Josep Anguera i Sala número 2 (Casa 9), a través de la terraza, que se identifica como Terraza 3, y del jardín privativo de esta entidad; y acceso, para vehículos al aparcamiento ubicado en la planta sótano, desde la calle Josep Anguera i Sala número 2-bis, mediante una zona de circulación que arranca de dicha calle y da acceso a la totalidad de las plantas sótano de las viviendas de esta hilera. Consta de planta sótano, destinada a aparcamiento de vehículos y almacenes, plantas baja, primera y segunda, destinadas a vivienda, comunicándose todas las plantas mediante una escalera interior privativa.

La planta sótano, bajo rasante, tiene una superficie útil total aproximada de 75,50 metros cuadrados, teniendo acceso igualmente esta planta y la vivienda, desde la propia planta de sótano común de la hilera a la que tiene una puerta secundaria; se distribuye en vestíbulo de independencia, almacenes, hueco del núcleo interior vertical de escaleras que comunica con el resto de plantas superiores de la misma y espacio o "box" destinado a dos plazas de garaje;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 136 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

constando además de un patio inglés, al frente de la vivienda, que se identifica como Terraza 1, de superficie útil aproximada 4,60 metros cuadrados.

La planta baja, en rasante – desde la que tiene su acceso principal para personas la vivienda, tiene una superficie útil total aproximada de 69,50 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como vestíbulo distribuidor, dormitorio, baño, cocina, salón-comedor, y hueco de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Cuenta además con una terraza o patio, en la parte delantera, que se identifica como Terraza 3, de superficie útil aproximada 14,18 metros cuadrados.

La planta primera, tiene una superficie útil total aproximada de 76,00 metros cuadrados; cuenta con las dependencias y servicios adecuados para habitar como dormitorios, baños y hueco de núcleo vertical interior de escalera que comunica con el resto de las plantas de la vivienda. Consta en esta planta de una terraza de superficie útil aproximada 3,19 metros cuadrados, que se identifica como Terraza 4.

Y la planta segunda, tiene una superficie útil total aproximada de 6,50 metros cuadrados. Consta en esta planta de dos terrazas, una al frente, tomando como tal el acceso a la vivienda, que se identifica como Terraza 6, de superficie útil aproximada 32,60 metros cuadrados, y otra al fondo de la vivienda, que se identifica como Terraza 5, de superficie útil aproximada 37,64 metros cuadrados.

Tiene por tanto una total superficie útil total interior de doscientos veintisiete metros, cincuenta décímetros cuadrados y una superficie total construida con zonas comunes aproximada de doscientos noventa y cinco metros cuadrados.

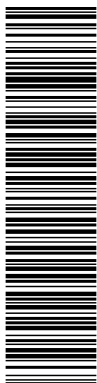
La vivienda, además, tiene derecho, al uso y disfrute, exclusivo y privativo, de una terraza en parte cubierta y en parte descubierta, a nivel de la planta baja, al fondo de la vivienda, con acceso desde la misma, debidamente delimitada, que constituye en parte cubierta del espacio de paso, circulación y acceso a las plantas sótanos de las viviendas ubicadas en esta hilera, que se identifica como Terraza 2, de superficie útil aproximada 43,41 metros cuadrados.

Consta además de una parte de solar, no edificado, que se destina a jardín, que es privativo de esta vivienda, debidamente delimitado, de superficie útil aproximada 9,89 metros cuadrados, ubicado al frente de la misma, con acceso desde la propia vivienda.

Y LINDA, en conjunto: Al frente, tomando como tal su acceso, con zona de paso peatonal comunitaria, mediante terraza y jardín; a la derecha, entrando, con la vivienda letra H de esta misma hilera; a la izquierda, con resto de solar no edificado destinado a accesos; y al fondo, con resto de solar no edificado destinado a accesos.

COEFICIENTE: 3,004 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 137 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARIS:

Finca 30425:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30426:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30427:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30428:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30429:

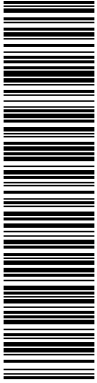
Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30430:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 138 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30431:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30432:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30433:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30434:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

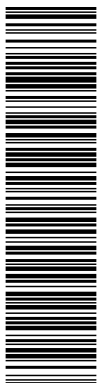
CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30435:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 139 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30436:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30437:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30438:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30439:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

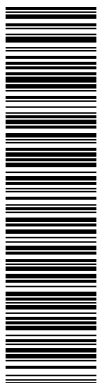
Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30440:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 140 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30441:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30442:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30443:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30444:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

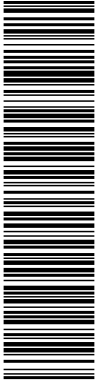
Finca 30445:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 141 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30446:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30447:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30448:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30449:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30450:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

Finca 30451:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 142 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30452:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30453:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30454:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

Finca 30455:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

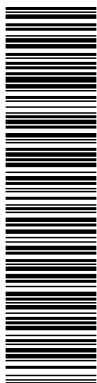
Finca 30456:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: *“por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021”.*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 143 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30457:

Nom: VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.

CIF: A36111391

Títol: "por título de división en régimen de propiedad horizontal, en virtud de escritura autorizada el 16 de diciembre de 2021, por el notario de Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, número de protocolo 3602/2021".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

Càrregues comunes de les finques:

"POR SU PROCEDENCIA, juntamente con la totalidad del edificio de que forma parte, finca 28077:

1) AFECCIÓN por 5 años desde el 19-09-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 13ª de la finca 28077, al folio 108 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

2) AFECCIÓN por 5 años desde el 11-04-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 14ª de la finca 28077, al folio 109 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

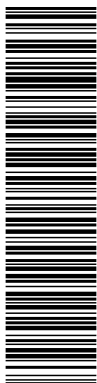
3) AFECCIÓN por 5 años desde el 26-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 15ª de la finca 28077, al folio 192 del tomo 2811, libro 736 de Esplugues de Llobregat.

4) HIPOTECA de la inscripción 16ª, de fecha 17-09-2020, de la finca 28077, al folio 193 del tomo 2811, libro 736 de Esplugues de Llobregat, constituida por Via Celere Desarrollos Inmobiliarios SA mediante escritura autorizada el 01 de julio de 2020 por la notaria de Madrid doña Sandra-María Medina González número de protocolo 1489 a favor de BANCO SANTANDER SA, domiciliado en Santander, paseo Pereda, 9 al 12, con CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 29.126.000,00 euros de principal, 859.217,00 euros de intereses ordinarios, 5.825.000,00 euros de intereses de demora y 2.912.600,00 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 31-07-2053.

5) AFECCIÓN por 5 años desde el 17-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28077, al folio 193 del tomo 2811, libro 736 de Esplugues de Llobregat.

6) Limitaciones derivadas del RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 16 de diciembre de 2021 ante el notario de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 144 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Barcelona don Julio Martínez-Gil Pardo de Vera, según la inscripción 17ª, al tomo 2.852, libro 751, Folio 146 de Esplugues de Llobregat.

7) Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 17ª de esta finca, al folio 146 del tomo 2.852, libro 751, de fecha 09-02-2022”.

ASIENTOS DE PRESENTACIÓN PENDIENTES

“1) En el folio 179 del tomo 55 del diario de operaciones consta el asiento de presentación Número 1736 de fecha 01/03/2022, que copiado literalmente dice: “En esta fecha, a las doce horas y doce minutos, se ha recibido telemáticamente una escritura autorizada el uno de marzo del año dos mil veintidós por la notario de Madrid, Sandra María Medina González, número de protocolo 580/2022, por la que BANCO SANTANDER SA cancela parcialmente, en cuanto a QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL EUROS de principal, la hipoteca constituida a su favor sobre la finca número 28077 del término municipal de Esplugues de Llobregat.”

Al margen de dicho asiento consta lo siguiente:

- *Suspendida calificación del documento a que se refiere el asiento adjunto, hasta que se acredite el pago/exención/no sujeción de los impuestos devengados por el mismo. Esplugues, 1 marzo de 2022.-*
- *APORTADO POR VIA CELERE el título a que se refiere el asiento adjunto en formato papel. Esplugues de Llobregat a 17 de marzo de 2022.-*

2) En el folio 198 del tomo 55 del diario de operaciones consta el asiento de presentación Número 1928 de fecha 17/03/2022, que copiado literalmente dice: “ VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAU presenta a las once horas y treinta y siete minutos instancia de fecha 1 de marzo de 2022 por la que VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAU y BANCO SANTANDER SA distribuyen la hipoteca constituida mediante escritura autorizada el 1 de julio de 2020 por la notaria de Madrid Sandra María Medina González, entre las entidades resultantes de la división de la finca 28077 de Esplugues de Llobregat.”

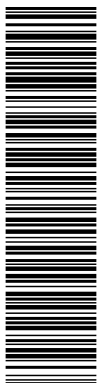
Al margen de dicho asiento conta lo siguiente:

- *Suspendida la vigencia del asiento adjunto hasta la resolución del Asiento 1559 del Diario 55. Esplugues de Llobregat a 23 de marzo de 2022”.*

Càrregues de la finca registral 30425:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 145 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



30425, al folio 088 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30426:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30426, al folio 091 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30427:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30427, al folio 094 del tomo 28071, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30428:

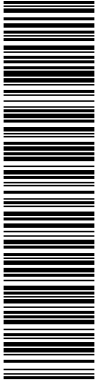
“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30428, al folio 097 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30429:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30429, al folio 100 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30430:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 146 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30430, al folio 103 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30431:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30431, al folio 106 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30432:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30432, al folio 109 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

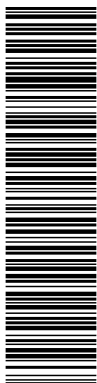
Càrregues de la finca registral 30433:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30433, al folio 112 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30434:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30434, al folio 115 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 147 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30434, al folio 115 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30435:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30435, al folio 118 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30436:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30436, al folio 121 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

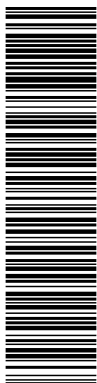
Càrregues de la finca registral 30437:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30437, al folio 124 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30438:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30438, al folio 127 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 148 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Càrregues de la finca registral 30439:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30439, al folio 130 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30440:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30440, al folio 133 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30441:

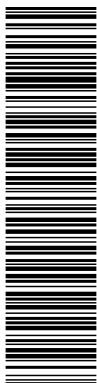
“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30441, al folio 136 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30442:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30442, al folio 139 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30443:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 149 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30443, al folio 142 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30444:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30444, al folio 145 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30445:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30445, al folio 148 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

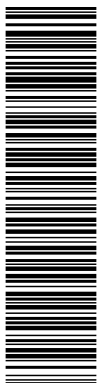
Càrregues de la finca registral 30446:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30446, al folio 151 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30447:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 150 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30447, al folio 154 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30448:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30448, al folio 157 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30449:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30449, al folio 160 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

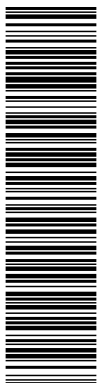
Càrregues de la finca registral 30450:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30450, al folio 163 del tomo 2852, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30451:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30451, al folio 166 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 151 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Càrregues de la finca registral 30452:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30452, al folio 169 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30453:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30453, al folio 172 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30454:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30454, al folio 175 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

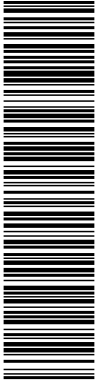
Càrregues de la finca registral 30455:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30455, al folio 178 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30456:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 152 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30456, al folio 182 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 30457:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 30457, al folio 184 del tomo 2871, libro 759 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

D'acord amb la descripció registral, existeixen edificacions compatibles amb la present modificació del Projecte de Reparcel·lació. La descripció d'aquestes edificacions segons certificacions registrals, és la inclosa en el apartat “Descripció registral” d'aquesta fitxa.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 153 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
4-1
(registral 28045)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

1.174 m²

Superfície real: 1.232,39 m²

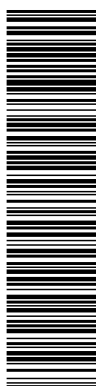
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

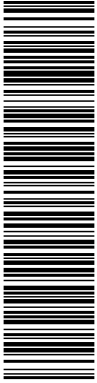
“Porción de terreno de forma irregular ubicada al término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie mil ciento setenta y cuatro metros cuadrados. Linda: al norte, este y oeste, con Parc de Collserola y al sur, con finca de resultado 6b-6 o registral 28053. Es la finca resultante 4-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de servicios técnicos”.

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 154 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 43 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28045, al folio 043 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 155 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
5-1
(regstral 28046)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

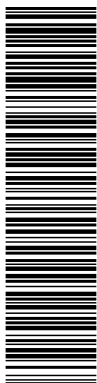
13.269 m²

Superfície real: 8.410,02 m²

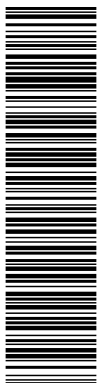
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Finca de configuració notoriamente irregular ubicada al término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la ronda de dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de l'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie trece mil doscientos sesenta y nueve metros cuadrados. Linda: al noroeste, con la Ronda de Dalt; a l'este, con límite con el término municipal de l'Hospitalet de Llobregat y al sur, con la calle Laureà Miró. Es la finca resultante 5-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 156 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a sistema viario”.

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Título: “según la inscripción 1ª, al folio 44 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28046, al folio 044 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 157 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
5-2
(registral 28047)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

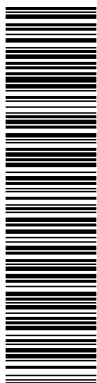
51.590,30 m²

Superfície real: 43.469,12 m²

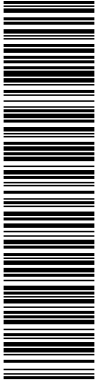
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Finca de configuració notoriamente irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el barrio de Finestrelles al este y la autopista A-2 al sur, de superficie cincuenta-un mil quinientos noventa metros treinta décimetros cuadrados. Linda: al norte, con Parque de Collserola; al oeste, con Urbanización de Ciutat Diagonal; al este, con límite con el término municipal de Barcelona y al sur, con Autopista A-2. Es la finca resultante 5-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 158 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a sistema viario y de estacionamiento”.

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 45 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28047, al folio 045 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 159 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-1
(registral 28048)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

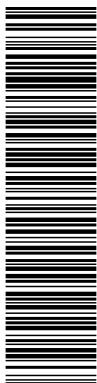
2.875 m2

Superfície real: 2.708,41 m²

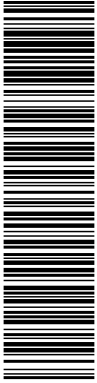
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porció de terreny de forma irregular ubicada al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en l'àrea del municipi que es troba delimitada per la ronda de dalt al nord-oest, pel carrer de Laureà Miró al sud i pel límit amb el terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat a l'est, de superfície dos mil vuit-cents setanta-cinc metres quadrats. Limita: a l'est, amb finca de resultat 6b-2 o registral 28049, mitjançant vial; al nord-oest, amb finca de resultat 102-1 o registral 28072 i al sud, amb carrer Laureà Miró. És la finca resultant 6b-1 del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme d'Esplugues de Llobregat, ubicada en l'àmbit sud, destinada a sistema de parcs i jardins urbans”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 160 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: "según la inscripción 1ª, al folio 46 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28048, al folio 046 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 161 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-2
(registral 28049)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

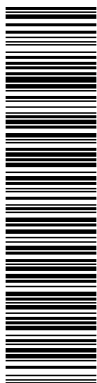
2.875 m2

Superfície real: 2.952,93m2

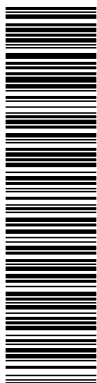
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porció de terreny de forma irregular ubicada al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en l'àrea del municipi que es troba delimitada per la ronda de dalt al nord-oest, pel carrer de Laureà Miró al sud i pel límit amb el terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat a l'est, de superfície dos mil vuit-cents setanta-cinc metres quadrats. Limita: a l'est, amb finca de resultat 7b-1 o registral 28063; a l'oest, amb finca de resultat 6b-1 o registral 28048, mitjançant vialitat, al nord, amb finques de resultat 104-1 o registral 28076 i 7/TS-1 o registral 28068, mitjançant vialitat, i al sud, amb terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat, mitjançant vialitat. És la finca resultant 6b-2 del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme d'Esplugues de Llobregat, ubicada en l'àmbit sud, destinada a sistema de parcs i jardins urbans”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 162 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: "según la inscripción 1ª, al folio 47 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28049, al folio 047 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 163 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-3
(registral 28050)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

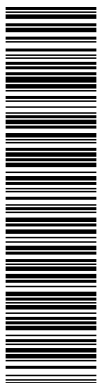
28.198 m²

Superfície real: 28.199,47 m²

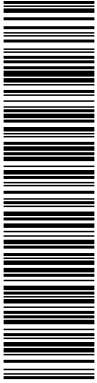
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se encuentra delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el termino municipal de L'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie veintiocho mil ciento noventa y ocho metros cuadrados. Linda: al este, con límite con el término municipal de L'Hospitalet de Llobregat; al oeste, con fincas de resultado 102-1 o registral 28072 mediante vial y 7b/e-1 o registral 28067 y 7b-2 o registral 28064; al norte, con finca de resultado 9-1 o registral 28069 y al sur, con fincas de resultado 7/TS-1 o registral 28068, 7b/e-1 o registral 28067 y 7b-2 o registral 28064. Es la finca resultante 6b-3 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 164 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: "según la inscripción 1ª, al folio 48 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

"AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28050, al folio 048 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 165 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-4
(registral 28051)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

22.392 m2

Superfície real: 22.392,85 m2

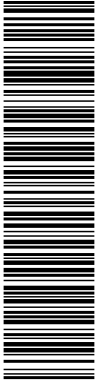
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque del Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie veintidós mil trescientos noventa y dos metros cuadrados. Linda: al este, con fincas de resultado 6b-8 o registral 28055 y 6b-9 o registral 28056, mediante vial; al norte, con finca de resultado 6b-5 o registral 28052, mediante vial; al oeste, con urbanización Ciutat Diagonal; y al sur, con finca de resultado 9-3 o registral 28071, mediante vial. Es la finca resultante 6b-4 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 166 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: "según la inscripción 1ª, al folio 49 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

"AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28051, al folio 049 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 167 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-5
(registral 28052)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

13.851 m2

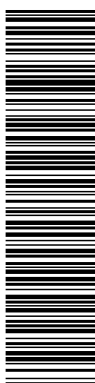
Superfície real: 13.857,25 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

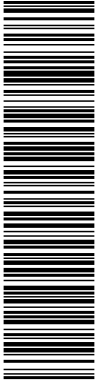
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie trece mil ochocientos cincuenta y un metros cuadrados. Linda: al este, con fincas de resultado 6b-7 o registral 28054, mediante vial; al norte, con finca de resultado 6b- 6 o registral 28053, mediante vial; al oeste, con Urbanización Ciutat Diagonal y al sur, con finca de resultado 6b-4 o registral 28051, mediante vial. Es la finca resultante 6b-5 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 168 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 50 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28052, al folio 050 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 169 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-6
(registral 28053)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

82.039 m2

Superfície real: 81.893,67 m²

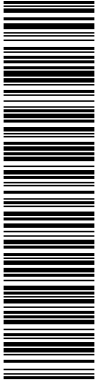
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que es halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie ochenta y dos mil treinta y nueve metros cuadrados. Linda: al nordeste, con el Parque de Collserola; al oeste, con urbanización Ciutat Diagonal y al sur, con fincas de resultado 6b-5 o registral 28052, 6b-7 o registral 28054, 103-1 o registral 28073, 6b-15 o registral 28062 y 7b-3 o registral 28065, mediante vialidad. Es la finca resultante 6b-6 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 170 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 51 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28053, al folio 051 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 171 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-7
(registral 28054)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

5.479 m²

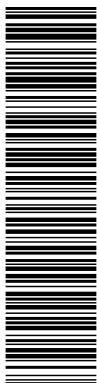
Superfície real: 5.478,96 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

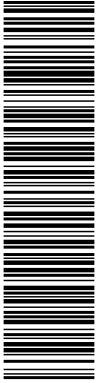
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie cinco mil cuatrocientos setenta y nueve metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 6b-6 o registral 28053, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 6b-5 o registral 28052, mediante vial; al este, con fincas de resultado 103-1 o registral 28073 y 103-2 o registral 28074, mediante vial y al sur, con finca de resultado 6b-8 o registral 28055, mediante vial. Es la finca resultante 6b-7 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 172 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 52 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28054, al folio 052 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 173 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-8
(regstral 28055)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

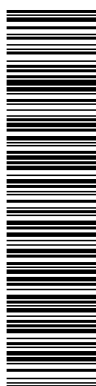
7.452 m2

Superfície real: 7.451,80 m²

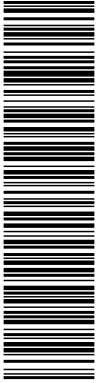
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que es halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie siete mil cuatrocientos cincuenta y dos metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 6b-7 o registral 28054, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 6b-4 o registral 28051, mediante vial; al este, con fincas de resultado 103-3 o registral 28075 y 101-1 o registral 28044, mediante vial y al sur, con finca de resultado 6b-9 o registral 28056, mediante vial. Es la finca resultante 6b-8 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 174 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 53 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas*

de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28055, al folio 053 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 175 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-9
(registral 28056)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

3.592 m²

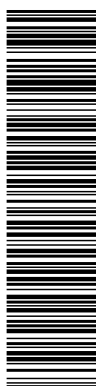
Superfície real: 3.857,24 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

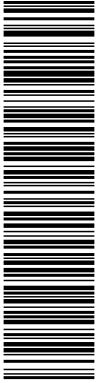
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie tres mil quinientos noventa y dos metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 6b-8 o registral 28055, mediante vial; al oeste, con fincas de resultado 6b-4 o registral 28051 y 9-3 o registral 28071, mediante vial; al este, con finca de resultado 6b-10 o registral 28057 y al sur, con finca de resultado 9-2 o registral 28070, mediante vial. Es la finca resultante 6b-9 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 176 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 54 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28056, al folio 054 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 177 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-10
(registral 28057)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

7.113 m2

Descripció registral:

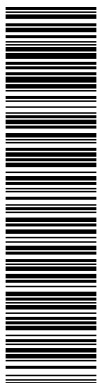
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie siete mil ciento trece metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 101-1 o registral 28044, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 6b-9 o registral 28056, mediante vial; al este, con barrio de Finestrelles y al sur, con finca de resultado 9-2 o registral 28070, mediante vial. Es la finca resultante 6b-10 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término d'Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:

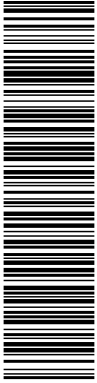
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 55 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 178 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ayuntamiento d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28057, al folio 055 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 179 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-11
(registral 28058)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

2.935 m2

Descripció registral:

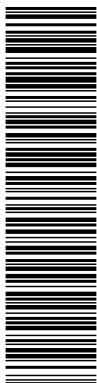
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie dos mil novecientos treinta y cinco metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 101-1 o registral 28044; al oeste, con finca de resultado 101-1 o registral 28044; al este, con finca de resultado 101-1 o registral 28044 y al sur, con finca de resultado 101-1 o registral 28044, mediante vial. Es la finca resultante 6b-11 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:

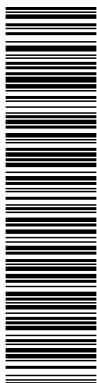
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 56 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 180 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28058, al folio 056 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 181 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-12
(regstral 28059)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

4.200 m2

Descripció registral:

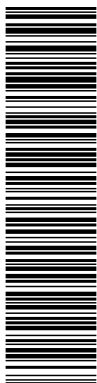
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se encuentra delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie cuatro mil doscientos metros cuadrados. Linda: al norte, con fincas de resultado 103- 3 o registral 28075, 6b-13 o registral 28060 y 105/UNI-1 o registral 28077, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 6b-8 o registral 28055, mediante vial; al este, con barrio de Finestrelles y al sur, con finca de resultado 101-1 o registral 28044. Es la finca resultante 6b-12 del proyecto de reparcellación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:

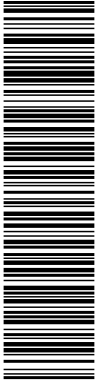
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 57 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 182 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28059, al folio 057 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 183 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-13
(registral 28060)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

4.524 m²

Superfície real: 4.575,01 m²

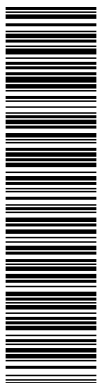
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Urbana: Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al Norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al Oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al Este y la autopista A-2 al sur, de superficie cuatro mil quinientos veinticuatro metros cuadrados. LINDA: al Norte, con porción segregada de esta finca, fincas de resultado 7/IV-1 o registral 28066, 6b-14 o registral 28061 y 103-2 0 registral 28074, mediante vial; al Oeste, con finca de resultado 103-3 o registral 28075; al este, con finca de resultado 105/UNI-1 o registral 28077, mediante vial; y al Sur, con finca de resultado 6b-12 o registral 28059, mediante vial. Es la finca resultante 6b-13 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término d'Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 184 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT
CIF: P0807600B
Títol: *“con la anterior descripción, según la inscripción 1ª, al folio 58 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ayuntamiento d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008, y con la actual descripción, previa segregación y cesión en permuta a su favor de una porción segregada, que se agrega a esta finca según la inscripción 2ª al mismo folio, motivada por escritura autorizada el 02-10-2019 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel Angel Rodriguez Barroso”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN por 5 años desde 21-04-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 28060, al folio 58 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 2ª de la finca 28060, al folio 058 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 185 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-14
(registral 28061)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

4.304 m²

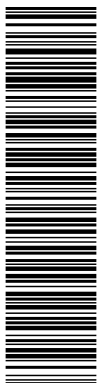
Superfície real: 4.306,58 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

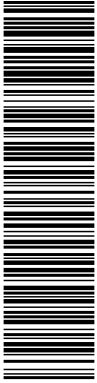
Descripció registral:

"Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie cuatro mil trescientos cuatro metros cuadrados. Linda: al norte, con fincas de resultado 6b-15 o registral 28062 y 7b-3 o registral 28065, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 103-2 o registral 28074; al este, con barrio de Finestrelles y al sur, con fincas de resultado 7/IV-1 o registral 28066 y 6b-13 o registral 28060, mediante vial. Es la finca resultante 6b-14 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos".

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 186 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 59 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28061, al folio 059 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 187 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
6b-15
(registral 28062)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

6.752 m²

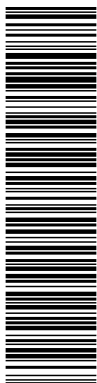
Superfície real: 6.762,53 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

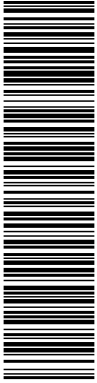
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie seis mil setecientos cincuenta y dos metros cuadrados. Linda: al norte, con finca de resultado 6b-6 o registral 28053, mediante vial; al oeste, con finca de resultado 103-1 o registral 28073; al este, con finca de resultado 7b-3 o registral 28065 y al sur, con finca de resultado 6b-14 o registral 28061, mediante vial. Es la finca resultante 6b-15 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de parques y jardines urbanos”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 188 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 60 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28062, al folio 060 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 189 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7b-1
(registral 28063)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

2.765 m2

Descripció registral:

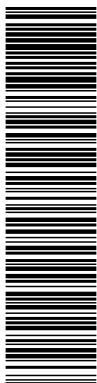
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de L'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie dos mil setecientos sesenta y cinco metros cuadrados. Linda: al sureste, con límite con el término municipal de L'Hospitalet de Llobregat; al oeste, con finca de resultado 6b-2 o registral 28049 y al norte, con fincas de resultado 7b/e-1 o registral 28067 y 104-1 o registral 28076, mediante vialidad. Es la finca resultante 7b-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a equipamiento público -clave 7b-”.

PROPIETARI:

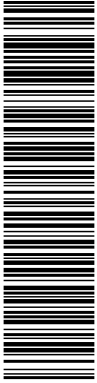
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 61 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 190 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28063, al folio 061 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 191 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7b-2
(regstral 28064)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

4.814 m2

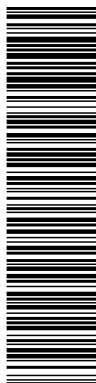
Superfície real: 5.767,21 m2

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

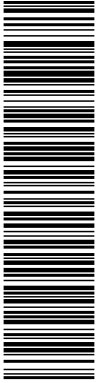
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la ronda de dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de l'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie cuatro mil ochocientos catorce metros cuadrados. Linda: al sureste, con límite con el término municipal de l'Hospitalet de Llobregat; al oeste, con finca de resultado 7b/e-1 o registral 28067 y al norte, con fincas de resultado 6b-3 o registral 28050. Es la finca resultante 7b-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a equipamiento público”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 192 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 62 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28064, al folio 062 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 193 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7b-3
(registral 28065)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

5.050 m2

Descripció registral:

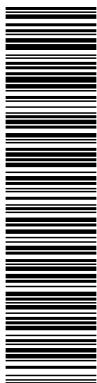
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie cinco mil cincuenta metros cuadrados. Linda: al este, con barrio de Finestrelles; al oeste, con finca de resultado 6b-15 o registral 28062; al norte, con finca de resultado 6b-6 o registral 28053, mediante vialidad, y al sur, con finca de resultado 6b-14 o registral 28061, mediante vialidad. Es la finca resultante 7b-3 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a sistema de equipamientos de titularidad pública”.

PROPIETARI:

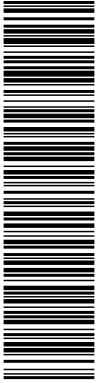
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 63 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 194 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28065, al folio 063 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 195 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7/IV-1
(registral 28066)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

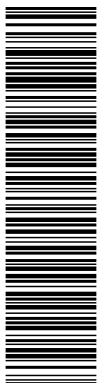
Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

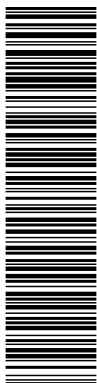
3.454 m2

Descripció registral:

“Urbana: Porción de terreno de forma irregular ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al Norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al Oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al Este y la autopista A-2 al sur, de superficie tres mil cuatrocientos cincuenta y cuatro metros cuadrados. Sobre el citado terreno existe un edificio de nueva planta de figura triangular. Se distribuye en aulas, biblioteca, laboratorio, tutoría, salas de uso múltiple y los correspondientes servicios. Se proyecta también una pista deportiva. La construcción es a base de: cimientos de zapatas de hormigón armado, estructura de hormigón armado, muros de ladrillo, forjados aligerados, escaleras de losas de hormigón armado, solados de terrazo, cubierta de azotea, carpintería de madera y metálica, y el resto de instalaciones de acuerdo con su categoría. La superficie total construida es de cuatro mil seiscientos cincuenta y un metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al Este, Oeste y Sur, con finca de resultado 6b-13 o registral 28060; y al norte, con fincas de resultado 103-2 o registral 28074 y 6b-14 o registral 28061, mediante vialidad. Es la finca resultante 7/IV-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a equipamiento de titularidad privada”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 196 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: FUNDACIÓ PRIVADA CARMÉ SERRALLONGA
CIF: G58505801
Títol: “con la anterior descripción según la inscripción 1ª, al folio 64 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ayuntamiento d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008; y con la actual descripción, previa segregación y cesión en permuta a su favor de una porción segregada, que se agrega a esta finca según la inscripción 3ª al mismo folio, motivada por escritura autorizada el 02-10-2019 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel Angel Rodriguez Barroso”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 07-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 28066, al folio 64 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

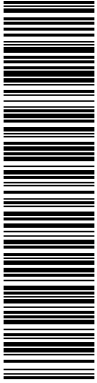
AFECCIÓ por 5 años desde el 21-04-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 28066, al folio 64 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca.

“AFECCIÓ AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 3ª de la finca 28066, al folio 064 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

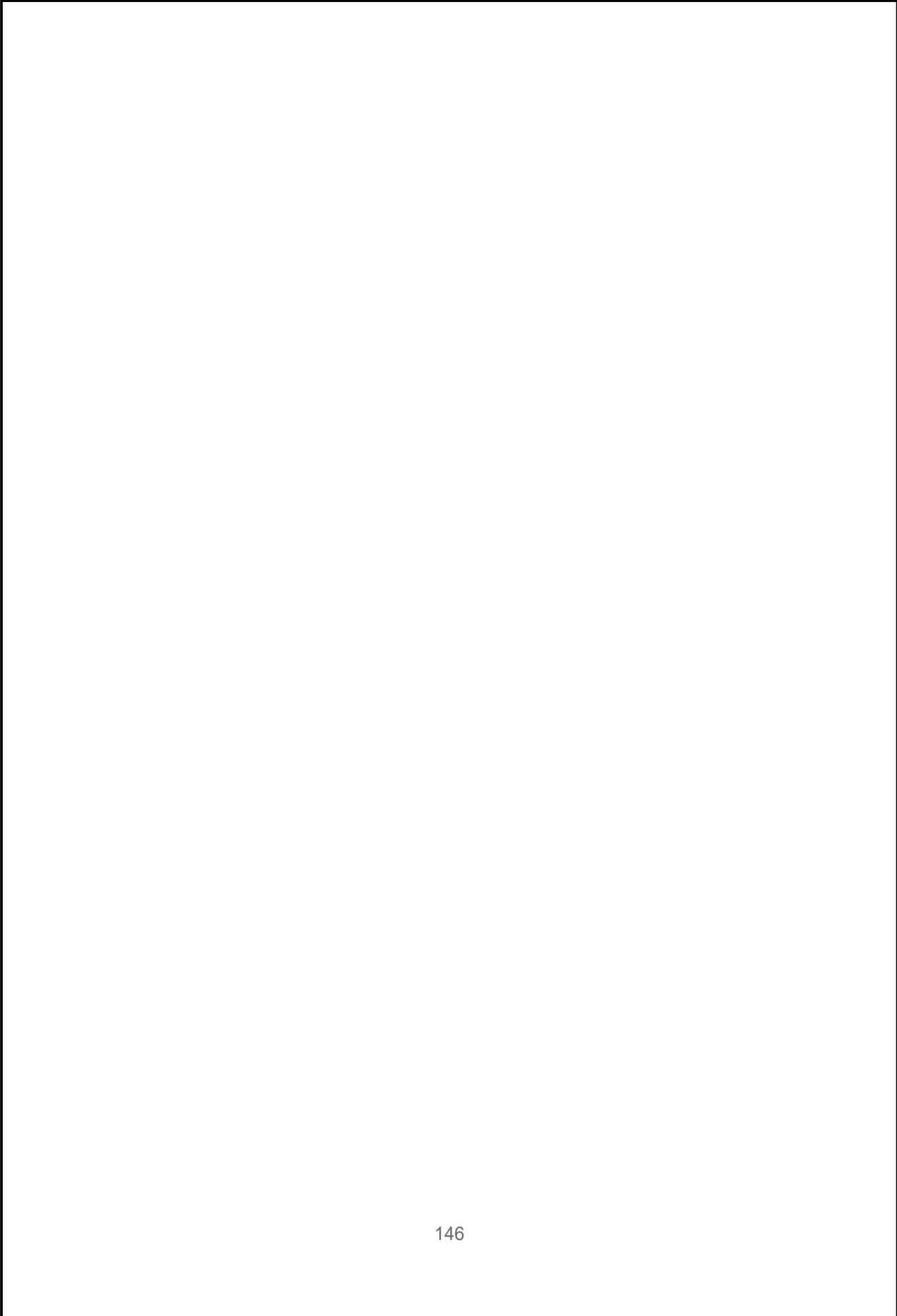
EDIFICACIONES:

D'acord amb la descripció registral de la finca registral 28066 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeixen edificacions compatibles amb la present modificació del Projecte de Reparcelació. La descripció d'aquestes edificacions segons nota expedida pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, és la inclosa en el apartat “Descripció registral” d'aquesta fitxa.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 197 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 198 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
7b/e-1
(registral 28067)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

7.140 m2

Descripció registral:

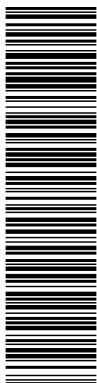
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de L'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie siete mil ciento cuarenta metros cuadrados, donde se halla construida una casa en estado ruinoso denominada Can Oliveras o Oliveras. Linda: al este, con fincas de resultado 6b-3 o registral 28050 y 7b-2 o registral 28064; al oeste, con fincas de resultado 7/TS-1 o registral 28068 y 104-1 o registral 28076; al norte, con finca de resultado 6b-3 o registral 28050 y al sur, con límite con el término municipal de L'Hospitalet de Llobregat. Es la finca resultante 7b/e-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas d'alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a equipamiento deportivo público -clave 7b/e-”.

PROPIETARI:

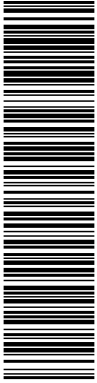
Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 67 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo*



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 199 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06- 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28067, al folio 067 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

D'acord amb la descripció registral de la finca registral 28067 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeixen edificacions compatibles amb la present modificació del Projecte de Reparcelació. La descripció d'aquestes edificacions segons nota expedida pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, és la inclosa en el apartat “*Descripció registral*” d'aquesta fitxa.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 200 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
9-1
(registral 28069)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

8.324 m²

Superfície real: 8.679,52 m²

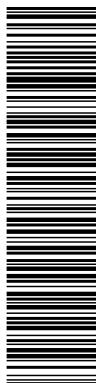
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

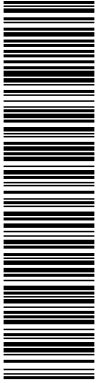
“Porción de terreno de forma irregular ubicada en término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por la Ronda de Dalt al noroeste, por la calle de Laureà Miró al sur y por el límite con el término municipal de l'Hospitalet de Llobregat al este, de superficie ocho mil trescientos veinticuatro metros cuadrados. Linda: al este, con límite con el municipio de l'Hospitalet de Llobregat; al oeste, con finca de resultado 102-1 o registral 28072; al norte, con Ronda de Dalt y al sur, con finca de resultado 6b-3 o registral 28050. Es la finca resultante 9-1 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito sur, destinada a protección de sistemas”.

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 201 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 71 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24 de noviembre de 2006, 16 de febrero de 2007 y 10 de enero de 2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23 de febrero de 2007 y 18 de junio de 2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28069, al folio 071 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 202 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
9-2
(registral 28070)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

2.601 m2

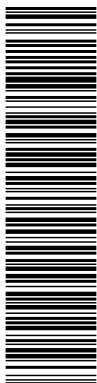
Superfície real: 2.713,57m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

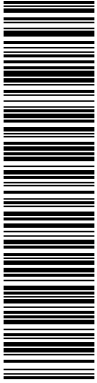
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie dos mil seiscientos un metros cuadrados. Linda: al sur, este y oeste con la Autopista A-2 y al norte, con las fincas de resultado 6b-9 o registral 28056 y 6b-10 o registral 28057, mediante vial. Es la finca resultante 9-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a protección de sistemas”.

PROPIETARI:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 203 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: “según la inscripción 1ª, al folio 72 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28070, al folio 072 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 204 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
9-3
(registral 28071)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

3.087 m2

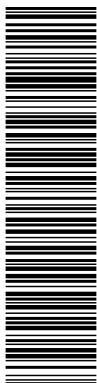
Superfície real: 3.086,47 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

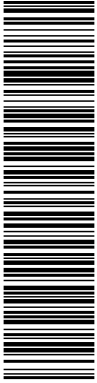
Descripció registral:

“Porción de terreno de forma irregular ubicada en término municipal de Esplugues de Llobregat, en el área del municipio que se halla delimitada por el parque de Collserola al norte, la urbanización de Ciutat Diagonal al oeste, el límite con el término municipal de Barcelona al este y la autopista A-2 al sur, de superficie tres mil ochenta y siete metros cuadrados. Linda: al suroeste, con la Autopista A-2; al este, con finca de resultado 6b-9 o registral 28056, mediante vial y al norte, con finca de resultado 6b-4 o registral 28051, mediante vial.

Es la finca resultante 9-3 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito norte, destinada a protección de sistemas”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 205 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

PROPIETARI:

Nom: AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CIF: P0807600B

Títol: *“según la inscripción 1ª, al folio 73 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28071, al folio 073 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

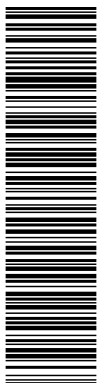
EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 206 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



**FINCA OBJECTE DE MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
103-1
(registrals 30530 a 30881
y 30234 a 30334)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

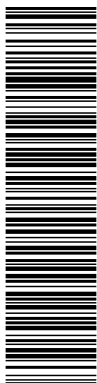
Localització:
Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:
10.200 m2

Descripció registral (actuals finques registrals 30530 a 30619 per divisió horitzontal de la finca registral 30230):

Finca 30530:
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA A situada en la planta baja del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 122,40 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con zona destinada a trasteros; a la derecha entrando, con muro de cerramiento del edificio; izquierda entrando, vivienda puerta B de la misma planta, mediante terraza privativa; y fondo, con Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 98,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.07 de 8,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.08; a la izquierda, con trastero 1.06; y fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: 3,08 por ciento. Coeficiente general: 0,59 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 207 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30531:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA B situada en la planta baja del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa; a la izquierda, con acceso a vestíbulo de su bloque; y fondo, con calle Profesor Barraquer, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 115,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.20 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, y derecha, con zona común de paso a los demás trasteros; a la izquierda, con trastero 1.19; y fondo, con zona destinada a aparcamiento. Coeficiente particular: 3,08 por ciento. Coeficiente general: 0,59 por ciento.

Finca 30532:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA A situada en la planta primera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con zona destinada a trasteros; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa; izquierda entrando, vivienda puerta B de la misma planta, mediante terraza privativa; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 142,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.14 de 9,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.15; a la izquierda, con acceso y zona común de paso a los demás trasteros; y fondo, con zona destinada a aparcamiento. Coeficiente particular: 3,41 por ciento. Coeficiente general: 0,66 por ciento.

Finca 30533:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 208 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



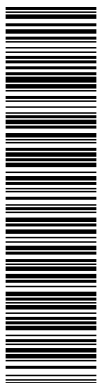
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA B situada en la planta primera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante balcón privativo; a la izquierda, con vivienda puerta C de la misma planta; y fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.26 de 6,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con caja de ascensores; a la izquierda, con trastero número 1.27; y fondo, con acceso a ascensores de Bloque B2. Coeficiente particular: 2,77 por ciento. Coeficiente general: 0,53 por ciento.

Finca 30534:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA C situada en la planta primera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de calle Profesor Barraquer, en parte mediante terraza privativa; izquierda entrando, zona destinada a trasteros; y fondo, con zona comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 80,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.22 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.21; a la izquierda, con trastero número 1.23; y fondo, con trastero 2.05. Coeficiente particular: 3,34 por ciento. Coeficiente general: 0,64 por ciento.

Finca 30535:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 209 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA A situada en la planta segunda del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 56,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; a la derecha entrando, con acceso a vestíbulo del bloque; izquierda entrando, vivienda puerta B de la misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.21 de 6,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda, con trastero número 1.22; y fondo, con trastero 2.06. Coeficiente particular: 1,48 por ciento. Coeficiente general: 0,28 por ciento.

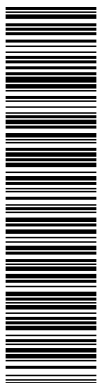
Finca 30536:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA B situada en la planta segunda del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte vivienda puerta C de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta A de la misma planta; a la izquierda, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.19 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.20; a la izquierda, con trastero 1.18; y fondo, con zona destinada a aparcamiento. Coeficiente particular: 2,45 por ciento. Coeficiente general: 0,47 por ciento.

Finca 30537:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA C situada en la planta segunda del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 210 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta D de la misma planta; y fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.18 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.19; a la izquierda, con trastero 1.17; y fondo, con zona destinada a aparcamiento. Coeficiente particular: 2,46 por ciento. Coeficiente general: 0,47 por ciento.

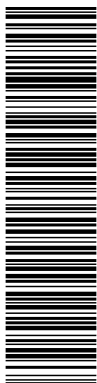
Finca 30538:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA D situada en la planta segunda del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de la misma planta; a la izquierda entrando, con vivienda puerta E de la misma planta; y fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.25 de 6,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.24; a la izquierda, con trastero número 2.01; y fondo, con trastero 2.03. Coeficiente particular: 1,29 por ciento. Coeficiente general: 0,24 por ciento.

Finca 30539:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA E situada en la planta segunda del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 211 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



su propio acceso, y parte con vestíbulo; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.29 de 6,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.28; a la izquierda, con zona común de paso al resto de trasteros y fondo, con acceso a ascensores de Bloque B2. Coeficiente particular: 2,12 por ciento. Coeficiente general: 0,41 por ciento.

Finca 30540:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA A situada en la planta tercera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta E de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta B de la misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.11 de 8,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.12; a la izquierda, con zona destinada a aparcamientos; y fondo, con vivienda puerta C de la misma planta. Coeficiente particular: 2,49 por ciento. Coeficiente general: 0,48 por ciento.

Finca 30541:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA B situada en la planta tercera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; a la derecha entrando, con vivienda puerta A de la misma

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 212 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



planta; a la izquierda, con vivienda puerta C de la misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.12 de 8,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.13; a la izquierda, con trastero 1.11; y fondo, con vivienda puerta C de la misma planta. Coeficiente particular: 1,34 por ciento. Coeficiente general: 0,25 por ciento.

Finca 30542:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA C situada en la planta tercera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 109,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta B de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.13 de 8,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con rellano de escalera de acceso al bloque; a la izquierda, con trastero 1.12; y fondo, con vivienda puerta C de la misma planta. Coeficiente particular: 2,80 por ciento. Coeficiente general: 0,54 por ciento.

Finca 30543:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA D situada en la planta tercera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de la calle Profesor Barraquer; fondo, con vuelo de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 213 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.05 de 7,60 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con vivienda puerta A de la misma planta; a la izquierda, con trastero 1.04; y fondo, con rellano de escalera de acceso al bloque. Coeficiente particular: 3,37 por ciento. Coeficiente general: 0,65 por ciento.

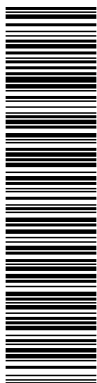
Finca 30544:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA E situada en la planta tercera del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.27 de 6,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.26; a la izquierda, con trastero número 1.28; y fondo, con acceso a ascensores de Bloque B2. Coeficiente particular: 2,43 por ciento. Coeficiente general: 0,47 por ciento.

Finca 30545:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA A situada en la planta cuarta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta E de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta B de la misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 214 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.03 de 7,60 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.04; a la izquierda, con trastero número 1.02; y fondo, con rellano de escalera de acceso al bloque. Coeficiente particular: 2,47 por ciento. Coeficiente general: 0,48 por ciento.

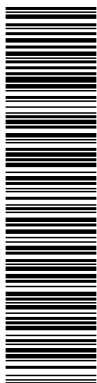
Finca 30546:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA B situada en la planta cuarta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; a la derecha entrando, con vivienda puerta A de la misma planta; a la izquierda, con vivienda puerta C de la misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.02 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.03; a la izquierda, con trastero 1.01; y fondo, con vestíbulo del bloque. Coeficiente particular: 1,32 por ciento. Coeficiente general: 0,25 por ciento.

Finca 30547:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA C situada en la planta cuarta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 109,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta B de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 215 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



ANEJO el TRASTERO identificado como 1.04 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.05; a la izquierda, con trastero 1.03; y fondo, con rellano de escalera de acceso al bloque. Coeficiente particular: 2,77 por ciento. Coeficiente general: 0,53 por ciento.

Finca 30548:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA D situada en la planta cuarta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de la calle Profesor Barraquer; con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.17 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.18; a la izquierda y fondo, con zona destinada a aparcamientos. Coeficiente particular: 3,36 por ciento. Coeficiente general: 0,65 por ciento.

Finca 30549:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA E situada en la planta cuarta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.28 de 6,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 216 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.27; a la izquierda, con trastero número 1.29; y fondo con acceso a ascensores de Bloque B2. Coeficiente particular: 2,43 por ciento. Coeficiente general: 0,47 por ciento.

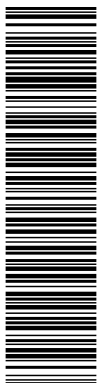
Finca 30550:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA A situada en la planta quinta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta B de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de la misma planta; a la izquierda, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.01 de 7,60 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.02; a la izquierda, con acceso a zona de trasteros; y fondo, con vestíbulo de acceso del bloque. Coeficiente particular: 3,37 por ciento. Coeficiente general: 0,65 por ciento.

Finca 30551:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA B situada en la planta quinta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 109,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta A de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.24 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 217 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.23; a la izquierda, con trastero 1.25; y fondo, con trasteros 2.04 y 2.03. Coeficiente particular: 2,74 por ciento. Coeficiente general: 0,53 por ciento.

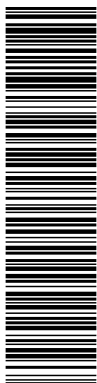
Finca 30552:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA C situada en la planta quinta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta B de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de la calle Profesor Barraquer; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.09 de 7,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.10; a la izquierda, con trastero 1.08; y fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: 3,37 por ciento. Coeficiente general: 0,65 por ciento.

Finca 30553:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA D situada en la planta quinta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.23 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera (que se encuentra al mismo nivel que la planta segunda del bloque 2) al que se accede desde el aparcamiento, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero número 1.22; a la izquierda, con

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 218 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



trastero número 1.24; y fondo, con trasteros 2.04 y 2.05. Coeficiente particular: 2,77 por ciento. Coeficiente general: 0,53 por ciento.

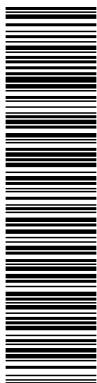
Finca 30554:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA A situada en la planta sexta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 191,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con viviendas puertas B y C de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante balcón privativo, a la izquierda, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y al fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de DOS BALCONES de 18,90 metros cuadrados cada uno de ellos, a los que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.10 de 7,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona destinada a aparcamientos; a la izquierda, con trastero 1.09; y fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: 4,71 por ciento. Coeficiente general: 0,91 por ciento.

Finca 30555:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA B situada en la planta sexta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 151,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda, con vivienda puerta C de la misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Jacint Esteve i Fontanet Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.08 de 7,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.09; a la izquierda, con trastero 1.07; y fondo, con muro de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 219 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



cerramiento del edificio. Coeficiente particular: 3,77 por ciento. Coeficiente general: 0,73 por ciento.

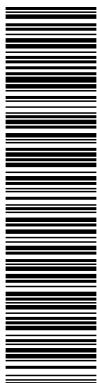
Finca 30556:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA C situada en la planta sexta del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 151,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta B de la misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de la calle Profesor Barraquer; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.06 de 8,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.07; a la izquierda, con vivienda puerta A de la misma planta; y fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: 3,77 por ciento. Coeficiente general: 0,73 por ciento.

Finca 30557:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA ÁTICO PUERTA A situada en la planta séptima del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 136,90 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta B de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa; a la izquierda entando, vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante terraza privativa; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 134,20 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.15 de 9,60 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 1.16; a la izquierda, con trastero 1.14; y fondo, con vivienda puerta

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 220 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

A de la misma planta. Coeficiente particular: 3,46 por ciento. Coeficiente general: 0,67 por ciento.

Finca 30558:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA ATICO PUERTA B situada en la planta séptima del BLOQUE B1, emplazado en la calle Profesor Barraquer, número 50, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 136,90 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo de calle Profesor Barraquer, mediante terraza privativa; izquierda entrando y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 134,20 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 1.16 de 9,60 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta primera del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona comunitaria ajardinada; a la izquierda, con trastero 1.15; y fondo, con vivienda puerta A de la misma planta; Coeficiente particular: 3,46 por ciento. Coeficiente general: 0,67 por ciento.

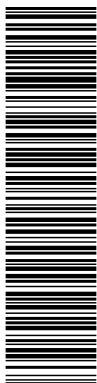
Finca 30559:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1001 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1002; a la izquierda, parte con zona común de paso y maniobra del aparcamiento y parte con zona destinada a trasteros; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30560:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1002 situada en la planta PRIMERA

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 221 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1003; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1001; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30561:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1003 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1004; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1002; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

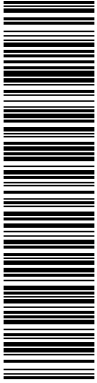
Finca 30562:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1004 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1005; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1003; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30563:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1005 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 222 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1006; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1004; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30564:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1006 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1007; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1005; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

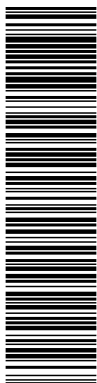
Finca 30565:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1007 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1008; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1006; y fondo, con zona comunitaria ajardinada. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30566:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1008 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 223 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1009; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1007; y fondo, con cuarto de instalaciones. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30567:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1009 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1010; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1008; y fondo, con cuarto de instalaciones. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

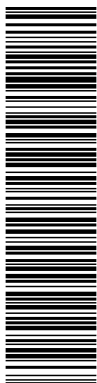
Finca 30568:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1010 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con acceso a ascensores del Bloque B2; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1009; y fondo, con cuarto de instalaciones. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30569:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1116 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 224 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aparcamiento número 1117; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1115; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30570:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUATRO PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1117 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1118; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1116; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1119. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

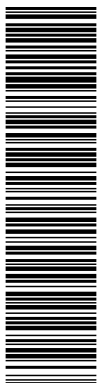
Finca 30571:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1118 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1117; y fondo, con plaza de aparcamiento número 119. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30572:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1119 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1120; a la izquierda, con plazas de aparcamiento números 1118 y 1117; y fondo, con zona comunitaria del total complejo

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 225 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30573:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS SIETE PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1120 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1121; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1119; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

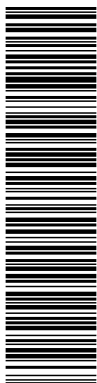
Finca 30574:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1121 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 1122; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1120; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30575:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1122 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1123; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1121; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 226 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30576:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DIEZ PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1123 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1124; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1122; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

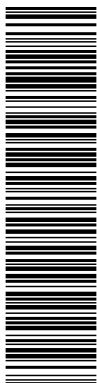
Finca 30577:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS ONCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1124 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 1125; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1123; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30578:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DOCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1125 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1126; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1124; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 227 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30579:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TRECE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1126 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1127; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1125; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30580:

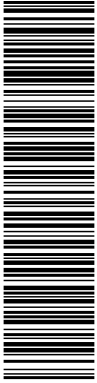
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CATORCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1127 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1128; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1126; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30581:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS QUINCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1128 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1129; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1127; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30582:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 228 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DIECISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1129 situada en la planta PRIMERA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1128; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30583:

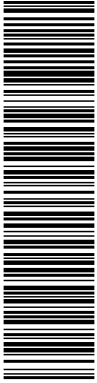
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DIECISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2001 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2002; a la izquierda, con acceso a vestíbulo de su bloque; y fondo, con zona de trasteros de la misma planta y bloque. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30584:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DIECIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2002 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2003; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2001; y fondo, con zona de trasteros de la misma planta y bloque. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30585:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 229 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS DIECINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2003 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2004; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2002; y fondo, con zona de trasteros de la misma planta y bloque. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30586:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2004 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2005; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2003; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

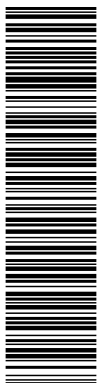
Finca 30587:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTIUNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2005 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2006; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2004; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30588:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTIDOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2006 situada en la planta BAJA del BLOQUE

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 230 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2007; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2005; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30589:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTITRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2007 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2008; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2006; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

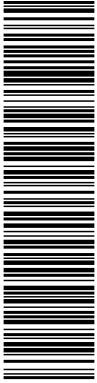
Finca 30590:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTICUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2008 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2009; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2007; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30591:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTICINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2009 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 231 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portals/verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portals/verificar/Documentos.do

través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2010; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2008; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30592:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2010 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2011; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2009; y fondo, parte con zona comunitaria del total complejo inmobiliario y parte con plaza de aparcamiento número 2012. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

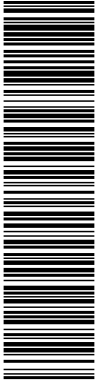
Finca 30593:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2011 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2010; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2012. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30594:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2012 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 232 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2013; a la izquierda, con plazas de aparcamiento 2010 y 2011; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30595:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2013 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2014; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2012; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

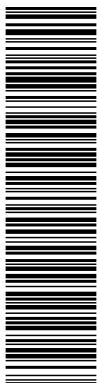
Finca 30596:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2014 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2015; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2013; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30597:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2015 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 233 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2014; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30598:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2163 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2164; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2162; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

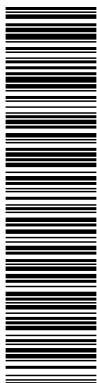
Finca 30599:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2164 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2165; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2163; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30600:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2165 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2166; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2164; y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 234 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30601:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2166 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2167; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2165; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

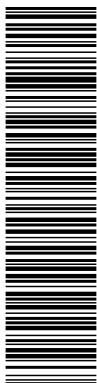
Finca 30602:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2167 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2168; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2166; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30603:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2168 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha; con plaza de aparcamiento 2169; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2167; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 235 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30604:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2169 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2170; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2168; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

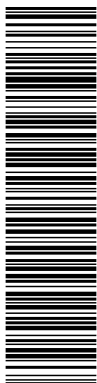
Finca 30605:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2170 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'13 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2171; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2169; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2172 Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30606:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2171 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'13 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2170; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2172 Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 236 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30607:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2172 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 2173; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2170 y parte con plaza 2171; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30608:

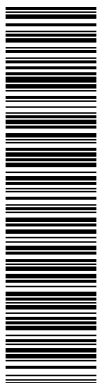
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2173 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2174; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2172; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30609:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2174 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2175; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2173; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30610:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 237 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2175 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2176; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2174; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30611:

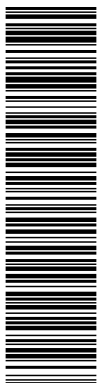
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2176 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2177; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2175; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,28 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30612:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2177 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2178; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2176; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30613:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 238 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2178 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha; con plaza de aparcamiento 2179; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2177; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30614:

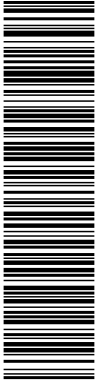
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2179 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 13'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2180; a la izquierda, con plazas de aparcamiento 2178; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30615:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2180 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2181; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2179; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30616:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 239 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CINCUENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2181 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2182; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2180; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30617:

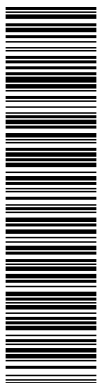
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2182 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha; con acceso a cuarto de instalaciones de piscina exterior; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2181; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30618:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2183 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2184; a la izquierda, con cuarto de instalaciones de piscina exterior ; y fondo, con acceso a cuartos de contadores. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30619:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 240 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2184 situada en la planta BAJA del BLOQUE 1, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 1. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con acceso a vestíbulo del bloque; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2183; y fondo, con acceso a cuarto de contadores y local de instalaciones. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Descripció registral (actuals finques registrals 30620 a 30719 per divisió horitzontal de la finca registral 30231):

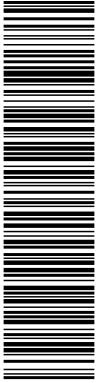
Finca 30620:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA A situada en la planta baja del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginens, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,35 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con zona destinada a trasteros; a la derecha entrando, Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa; a la izquierda entrando, cuarto como espacio de reserva; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 265,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.30 de 6,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa de la vivienda planta baja puerta A del mismo bloque; a la izquierda, con trastero 2.29; y fondo, vivienda planta baja puerta A del mismo bloque Coeficiente particular: 2,85 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30621:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA A situada en la planta primera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginens, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 241 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, a la derecha con vuelo de la Avenida Traginers, mediante terraza privativa; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 45,00 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.21 de 7,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.20; a la izquierda, con trastero 2.22; y fondo, Avenida Traginers. Coeficiente particular: 3,47 por ciento. Coeficiente general: 0,67 por ciento.

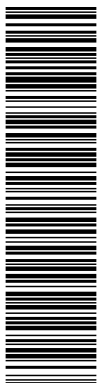
Finca 30622:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA B situada en la planta primera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vuelo de la Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, parte vestíbulo de acceso y parte espacio comunitario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.22 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.21; a la izquierda, con zona comunitaria del to tal complejo inmobiliario, y al fondo con Avenida Traginers Coeficiente particular: 2,88 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30623:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA A situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta F de su misma planta; derecha entrando,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 242 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginiers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.23 de 8,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.24; a la izquierda, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con zona común de paso a los demás trasteros. Coeficiente particular: 2,23 por ciento. Coeficiente general: 0,44 por ciento.

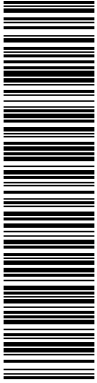
Finca 30624:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA B situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginiers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de la Avenida Traginiers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.20 de 7,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.19; a la izquierda, con trastero 2.21; y fondo, con Avenida Traginiers. Coeficiente particular: 1,35 por ciento. Coeficiente general: 0,27 por ciento.

Finca 30625:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA C situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginiers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de Avenida Traginiers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 243 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.19 de 7,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.18; a la izquierda, con trastero 2.20; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,21 por ciento. Coeficiente general: 0,43 por ciento.

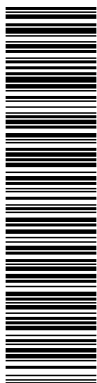
Finca 30626:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA D situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta E de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.18 de 6,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.17; a la izquierda, con trastero 2.19; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,88 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30627:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA E situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, con vivienda puerta F de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.17 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 244 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.16; a la izquierda, con trastero 2.18; y fondo, con Avenida Traginens. Coeficiente particular: 1,34 por ciento. Coeficiente general: 0,26 por ciento.

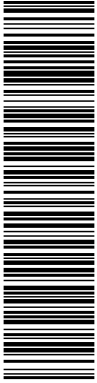
Finca 30628:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA F situada en la planta segunda del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginens, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta E de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.16 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.15; a la izquierda, con trastero 2.17; y fondo, con Avenida Traginens. Coeficiente particular: 2,88 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30629:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA A situada en la planta tercera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginens, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginens. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.15 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 245 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.14; a la izquierda, con trastero 2.16; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,21 por ciento. Coeficiente general: 0,43 por ciento.

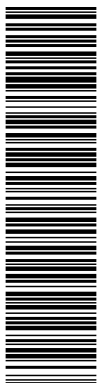
Finca 30630:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA B situada en la planta tercera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de la Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.14 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.13; a la izquierda, con trastero 2.15; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 1,34 por ciento. Coeficiente general: 0,26 por ciento.

Finca 30631:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA C situada en la planta tercera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 109,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.13 de 6,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.12; a la izquierda, con trastero 2.14; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,85 por ciento. Coeficiente general: 0,55 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 246 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30632:

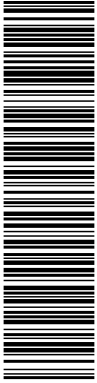
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA D situada en la planta tercera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.03 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.02; a la izquierda, con trastero 2.04; y fondo, con trasteros 1.25 y 1.24 Coeficiente particular: 3,45 por ciento. Coeficiente general: 0,67 por ciento.

Finca 30633:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA E situada en la planta tercera del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.12 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.11; a la izquierda, con trastero 2.13; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,88 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30634:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 247 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA A situada en la planta cuarta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.11 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.10; a la izquierda, con trastero 2.12; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,21 por ciento. Coeficiente general: 0,43 por ciento.

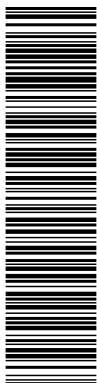
Finca 30635:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA B situada en la planta cuarta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de la Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.10 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.09; a la izquierda, con trastero 2.11; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 1,34 por ciento. Coeficiente general: 0,26 por ciento.

Finca 30636:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA C situada en la planta cuarta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 248 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.09 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.08; a la izquierda, con trastero 2.10; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,52 por ciento. Coeficiente general: 0,49 por ciento.

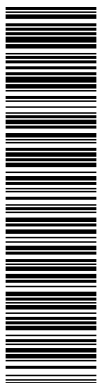
Finca 30637:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA D situada en la planta cuarta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 149,15 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.29 de 6,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.30; a la izquierda, con trastero 2.28; y fondo, con vivienda puerta A de la planta baja del mismo bloque. Coeficiente particular: 3,80 por ciento. Coeficiente general: 0,74 por ciento.

Finca 30638:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA E situada en la planta cuarta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 249 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.08 de 6,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.07; a la izquierda, con trastero 2.09; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,88 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

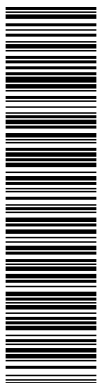
Finca 30639:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA A situada en la planta quinta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.07 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda, con trastero 2.08; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 2,52 por ciento. Coeficiente general: 0,49 por ciento.

Finca 30640:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA B situada en la planta quinta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 250 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de la Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.24 de 8,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.25; a la izquierda, con trastero 2.23; y fondo, zona común de paso a los demás trasteros. Coeficiente particular: 1,37 por ciento. Coeficiente general: 0,27 por ciento.

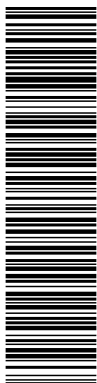
Finca 30641:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA C situada en la planta quinta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.06 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.05; a la izquierda, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con trastero 1.21. Coeficiente particular: 2,87 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30642:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA D situada en la planta quinta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 251 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.28 de 6,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.29; a la izquierda, con trastero 2.27; y fondo, con vivienda puerta A de la planta baja del mismo bloque. Coeficiente particular: 3,45 por ciento. Coeficiente general: 0,67 por ciento.

Finca 30643:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA E situada en la planta quinta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.05 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.04; a la izquierda, con trastero 2.06; y fondo, con trasteros 1.22 y 1.23. Coeficiente particular: 2,51 por ciento. Coeficiente general: 0,49 por ciento.

Finca 30644:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA A situada en la planta sexta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 122,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 252 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.04 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.03; a la izquierda, con trastero 2.05; y fondo, con trasteros 1.23 y 1.24. Coeficiente particular: 3,16 por ciento. Coeficiente general: 0,61 por ciento.

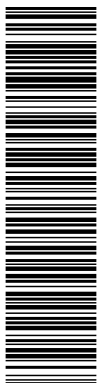
Finca 30645:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA B situada en la planta sexta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 122,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de la Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.25 de 8,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.26; a la izquierda, con trastero 2.24; y fondo, zona común de paso a los demás trasteros. Coeficiente particular: 3,20 por ciento. Coeficiente general: 0,62 por ciento.

Finca 30646:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA C situada en la planta sexta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de Avenida Jacint Esteve i Fontanet, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 253 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.02 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona común de paso a los demás trasteros; a la izquierda, con testero 2.03; y fondo, con trastero 2.01 Coeficiente particular: 3,17 por ciento. Coeficiente general: 0,61 por ciento.

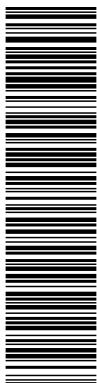
Finca 30647:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA D situada en la planta sexta del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vivienda puerta A de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.26 de 8,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, a la derecha, y fondo, con zona común de paso a los demás trasteros; y a la izquierda, con trastero 2.25 Coeficiente particular: 3,21 por ciento. Coeficiente general: 0,62 por ciento.

Finca 30648:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA ÁTICO PUERTA A situada en la planta séptima del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 136,90 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa; a la izquierda entrando, con vuelo de Avenida Traginers, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 134,20 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.01 de 7,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 254 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con caja de ascensores; a la izquierda, con trastero 2.02; y fondo, con trastero 1.25. Coeficiente particular: 3,53 por ciento. Coeficiente general: 0,69 por ciento.

Finca 30649:

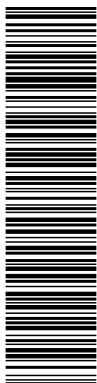
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA ÁTICO PUERTA B situada en la planta séptima del BLOQUE B2, emplazado en la Avenida Traginers, número 63, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 137,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante terraza privativa; izquierda entrando y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 134,20 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 2.27 de 8,10 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 2.28; a la izquierda, con zona común de paso a los demás trasteros; y fondo, con rellano de escalera de acceso al bloque. Coeficiente particular: 3,56 por ciento. Coeficiente general: 0,70 por ciento.

Finca 30650:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1011 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1012; a la izquierda, con zona común de paso y maniobra; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30651:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 255 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1012 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1013; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1011; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30652:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1013 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1014; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1012; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

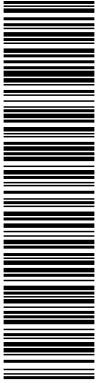
Finca 30653:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1014 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1015; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1013; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30654:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1015 situada en la planta BAJA del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 256 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1016; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1014; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30655:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1016 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1017; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1015; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

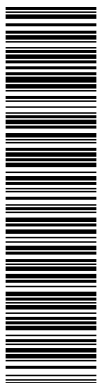
Finca 30656:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1017 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 14'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha y fondo, con pared de cerramiento del total edificio; y a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1016 Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30657:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1018 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 257 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 14'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1019; a la izquierda, con pared de cerramiento del total edificio; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1025 Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30658:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1019 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1020; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1018; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1024. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

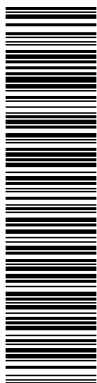
Finca 30659:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1020 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1021; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1019; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1023 Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30660:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1021 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 258 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de acceso a la escalera general del bloque; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1020; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1022
Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30661:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1108 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados.
LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1109; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1107; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

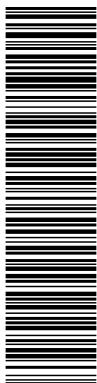
Finca 30662:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1109 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados.
LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1110; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1108; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30663:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1110 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados.
LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 259 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aparcamiento número 1111; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1109; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30664:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1111 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1112; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1110; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

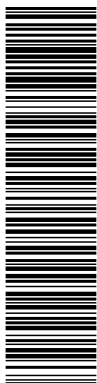
Finca 30665:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1112 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1113; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1111; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30666:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DIEZ. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1113 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1114; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 260 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

1112; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30667:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS ONCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1114 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1115; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1113; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

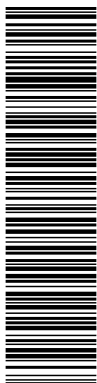
Finca 30668:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DOCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1115 situada en la planta BAJA del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1116; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1114; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30669:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TRECE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2016 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2017; a la izquierda y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 261 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30670:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CATORCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2017 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2018; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2016; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

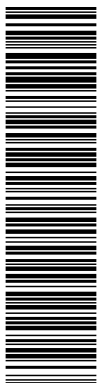
Finca 30671:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS QUINCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2018 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2019; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2017; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

Finca 30672:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DIECISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2019 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2020; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2018; y fondo, con pared de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 262 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

Finca 30673:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DIECISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2020 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2021; a la izquierda, parte con plaza de aparcamiento número 2019 y parte con zona común de paso y maniobra; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

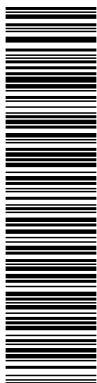
Finca 30674:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DIECIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2021 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2022; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2020; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30675:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS DIECINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2022 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2023; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 263 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



2021; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30676:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2023 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2022; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

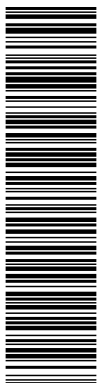
Finca 30677:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTIUNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2024 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2025; a la izquierda y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30678:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTIDOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2025 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2026; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2024; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 264 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Finca 30679:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTITRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2026 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2027; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2025; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

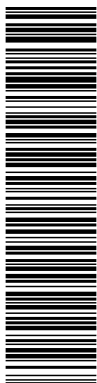
Finca 30680:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTICUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2027 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2028; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2026; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30681:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTICINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2028 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2029; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2027; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 265 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30682:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2029 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2030; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2028; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

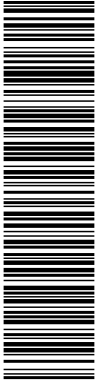
Finca 30683:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2030 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, parte con plaza de aparcamiento número 2031 y parte con zona común de paso y maniobra ; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2029; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30684:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2031 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2032; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2030; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 266 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Finca 30685:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS VEINTINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2032 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2033; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2031; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

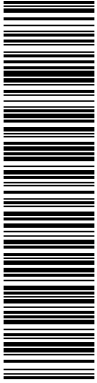
Finca 30686:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2033 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2034; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2032; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

Finca 30687:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2034 destinada para moto situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 3'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha y fondo, con pared de cerramiento del total edificio; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2033. Coeficiente particular: 0,07 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 267 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Finca 30688:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2035 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, e izquierda, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2036; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

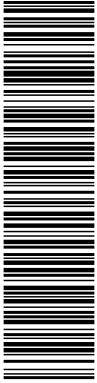
Finca 30689:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2036 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 13'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2037; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2035; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,33 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30690:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2037 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 2038; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2036; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 268 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30691:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2038 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2039; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2037; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30692:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2039 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2038; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30693:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2040 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2041; a la izquierda, con zona común de paso y maniobra; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 269 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30694:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2041 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2042; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2040; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

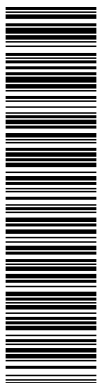
Finca 30695:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2042 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2043; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2041; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30696:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2043 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 14'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2044; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2042; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 270 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30697:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2044 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 14'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con paso de acceso a local técnico; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2043; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30698:

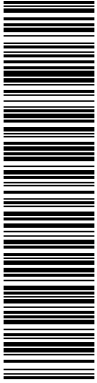
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2045 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 11'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2046; a la izquierda, con local técnico; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,27 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30699:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2046 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 11'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2047; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2045; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,27 por ciento. Coeficiente general: 0,05 por ciento.

Finca 30700:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 271 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2047 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 2048; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2046; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

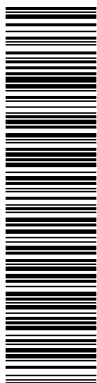
Finca 30701:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2048 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2049; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2047; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30702:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2049 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2050; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2048; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 272 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30703:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2050 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2051; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2049; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

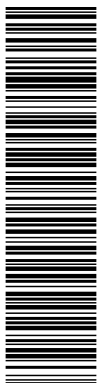
Finca 30704:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2051 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2052; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2050; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30705:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2052 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2053; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2051; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 273 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30706:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2053 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2054; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2052; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

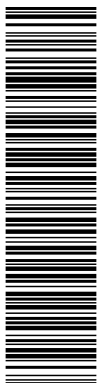
Finca 30707:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2054 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2055; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2053; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30708:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2055 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2056; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2054; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 274 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30709:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2056 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2057; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2055; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

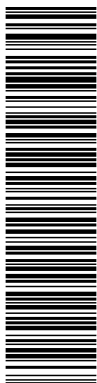
Finca 30710:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2057 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento 2058; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2056; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30711:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2127 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2128; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2126; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2130. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 275 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30712:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2128 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con local técnico; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2127; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2129 Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

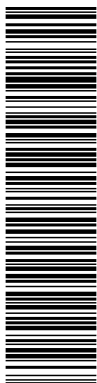
Finca 30713:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2156 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2157; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2155; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30714:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2157 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2158; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2156; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 276 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30715:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2158 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2159; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2157; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30716:

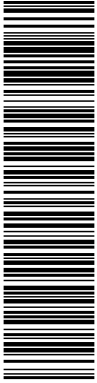
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2159 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2160; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2158; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento. 2

Finca 30717:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2160 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2161 a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2159 y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30718:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 277 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2161 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2162; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2160; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30719:

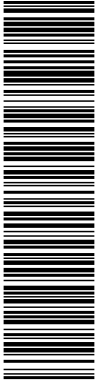
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO TRESCIENTOS SESENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2162 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 2, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 2. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2163; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2161; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Descripció registral (actuals finques registrals 30720 a 30791 per divisió horitzontal de la finca registral 30232):

Finca 30720:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA A situada en la planta primera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 190,00 metros cuadrados, a la que se accede desde la propia vivienda. Y tiene como

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 278 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



ANEJO el TRASTERO identificado como 3.12 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, y derecha entrando, con zona común de paso a los demás trasteros; a la izquierda, con trastero 3.13; y fondo, escalera de acceso del total edificio. Coeficiente particular: 3,53 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

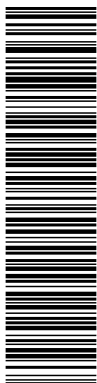
Finca 30721:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA B situada en la planta primera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.21 de 5,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.20; a la izquierda, con trastero 3.22; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario Coeficiente particular: 2,91 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30722:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA C situada en la planta primera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; a la derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.05 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 279 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.06 y parte del trastero 3.07; a la izquierda, con acceso vestíbulo del bloque, y parte con trastero 3.04; y fondo, con Avenida Traginers. Coeficiente particular: 3,55 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

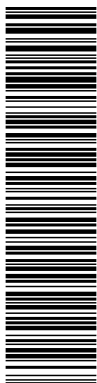
Finca 30723:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA D situada en la planta primera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; ala derecha entrando, vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.13 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.12; a la izquierda, con trastero 3.14; y fondo, escalera de acceso del total edificio. Coeficiente particular: 2,93 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30724:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA A situada en la planta segunda del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.07 de 5,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 280 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



paso a los demás trasteros; a la derecha con trastero 3.06; a la izquierda, con trastero 3.08; y fondo, con zona común de paso a los trasteros y parte con trastero 3.05. Coeficiente particular: 3,50 por ciento. Coeficiente general: 0'67 por ciento.

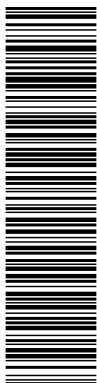
Finca 30725:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA B situada en la planta segunda del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.20 de 5,70 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.19; a la izquierda, con trastero 3.21; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario Coeficiente particular: 2,91 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30726:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA C situada en la planta segunda del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; a la derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.10 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.09; a la izquierda, con trastero 3.11; y fondo, con zona común de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 281 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

paso a los trasteros. Coeficiente particular: 3,55 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

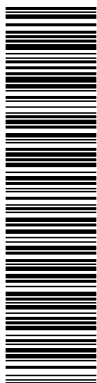
Finca 30727:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA D situada en la planta segunda del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.11 de 6,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.10; a la izquierda y fondo, con zona común de paso a los trasteros. Coeficiente particular: 2,94 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30728:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA A situada en la planta tercera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta D de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.22 de 5,70 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha con trastero 3.21; a la izquierda, con Avenida Traginers; y fondo con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 3,51 por ciento. Coeficiente general: 0'67 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 282 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30729:

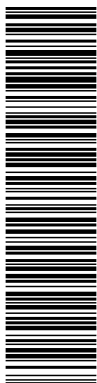
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS UNO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA B situada en la planta tercera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.19 de 5,70 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.18; a la izquierda, con trastero 3.20; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario Coeficiente particular: 2,91 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30730:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DOS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA C situada en la planta tercera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; a la derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.17 de 7,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.16; a la izquierda, con trastero 3.18; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 3,55 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

Finca 30731:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 283 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



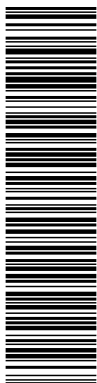
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TRES. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA D situada en la planta tercera del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.14 de 6,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.13; a la izquierda, con vestíbulo de acceso del total edificio desde la zona comunitaria; y fondo, con baño para el servicio de conserjería. Coeficiente particular: 2,93 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30732:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUATRO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA A situada en la planta cuarta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 151,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.04 de 4,90 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha con trastero 3.05; a la izquierda, con trastero 3.03; y fondo parte con acceso vestíbulo del bloque y parte con espacio de reserva del mismo bloque. Coeficiente particular: 3,92 por ciento. Coeficiente general: 0,75 por ciento.

Finca 30733:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 284 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



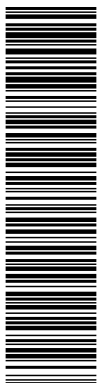
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA B situada en la planta cuarta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 191,00 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, en parte mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de dos BALCONES de 18,90 metros cuadrados cada uno de ellos, a los que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.06 de 5,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con Avenida Traginers; a la izquierda, con trastero 3.07; y fondo, con trastero 3.05 Coeficiente particular: 4,92 por ciento. Coeficiente general: 0,94 por ciento.

Finca 30734:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SEIS. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA C situada en la planta cuarta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 150,90 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda entrando, con vivienda puerta A de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.16 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.15; a la izquierda, con trastero 3.17; y fondo con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 3,97 por ciento. Coeficiente general: 0,76 por ciento.

Finca 30735:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 285 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



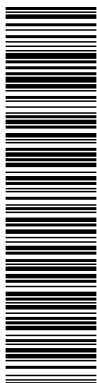
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SIETE. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA A situada en la planta quinta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 151,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.03 de 5,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha con trastero 3.04; a la izquierda, con trastero 3.02; y fondo parte con zona común de paso de a cuarto de contadores, y parte con espacio de reserva del mismo bloque. Coeficiente particular: 3,92 por ciento. Coeficiente general: 0,75 por ciento.

Finca 30736:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS OCHO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA B situada en la planta quinta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 191,00 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y, en parte con vivienda puerta C, y en parte con vivienda A, ambas de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, en parte mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de dos BALCONES de 18,90 metros cuadrados cada uno de ellos, a los que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.01 de 5,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.02; a la izquierda y fondo, zona de acceso al propio trastero. Coeficiente particular: 4,91 por ciento. Coeficiente general: 0,94 por ciento.

Finca 30737:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 286 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS NUEVE. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA C situada en la planta quinta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 150,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda entrando, con vivienda puerta A de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.18 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.17; a la izquierda, con trastero 3.19; y fondo con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 3,96 por ciento. Coeficiente general: 0,76 por ciento.

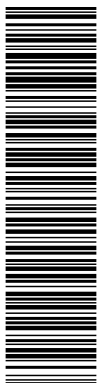
Finca 30738:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DIEZ. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA A situada en la planta sexta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 150,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de la Avenida Traginers; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.08 de 5,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha con trastero 3.07; a la izquierda, con trastero 3.09; y fondo, zona común de paso a los trasteros. Coeficiente particular: 3,91 por ciento. Coeficiente general: 0,75 por ciento.

Finca 30739:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS ONCE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA B situada en la planta sexta del BLOQUE B3, emplazado en

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 287 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 191,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y en parte con vivienda puerta C, y en parte con vivienda puerta A, ambas de su misma planta; a la derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, en parte mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de dos BALCONES de 18,90 metros cuadrados cada uno de ellos, a los que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.09 de 5,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.08; a la izquierda, con trastero 3.10; y fondo, zona común de paso a los trasteros. Coeficiente particular: 4,93 por ciento. Coeficiente general: 0,94 por ciento.

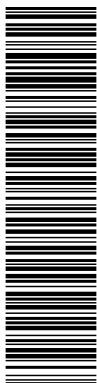
Finca 30740:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DOCE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA C situada en la planta sexta del BLOQUE B3, emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 150,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha entrando, mediante balcón privativo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; a la izquierda entrando, con vivienda puerta A de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.02 de 5,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 3.03; a la izquierda, con trastero 3.01; y fondo con zona común de paso a cuartos de contadores. Coeficiente particular: 3,90 por ciento. Coeficiente general: 0,75 por ciento.

Finca 30741:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TRECE. VIVIENDA PLANTA ATICO PUERTA A situada en la planta séptima del BLOQUE B3,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 288 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



emplazado en la Avenida Traginers, número 57, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 265,60 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, izquierda entrando, y fondo, mediante terraza privativa, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 289,30 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 3.15 de 15,90 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con vestíbulo de acceso del total edificio desde la zona comunitaria; a la izquierda, con trastero 3.16; y fondo, con zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Coeficiente particular: 7,05 por ciento. Coeficiente general: 1,36 por ciento.

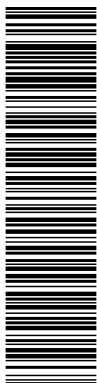
Finca 30742:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CATORCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1022 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1023; a la izquierda, con zona común de acceso a la escalera general del edificio; y al fondo con plaza de aparcamiento número 1021 Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30743:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS QUINCE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1023 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1024; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1022; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1020. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 289 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30744:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DIECISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1024 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1025; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1023; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1019. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30745:

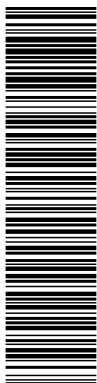
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DIECISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1025 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 14,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con pared de cierre del total edificio; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1024; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1018. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30746:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DIECIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1026 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 14,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1027; a la izquierda, con pared de cierre del total edificio; y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30747:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 290 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS DIECINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1027 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1028; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1026; y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30748:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1028 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1029; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1027; y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30749:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTIUNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1029 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1030; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1028; y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30750:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 291 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTIDOS, PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1030 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1031; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1029; y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30751:

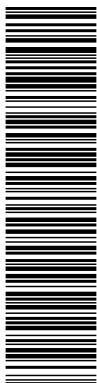
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTITRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1031 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1032; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1030; y fondo, parte con local técnico comunitario, y parte plaza de aparcamiento 1033 Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30752:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTICUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1032 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y a la derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1031; y fondo, plaza de aparcamiento número 1033. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30753:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 292 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTICINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1033 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1034; a la izquierda, con plazas de aparcamiento números 1031 y 1032; y fondo, con lo cal técnico comunitario Coeficiente particular: 0,38 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30754:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1034 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1035 a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1033 y fondo, con local técnico comunitario. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

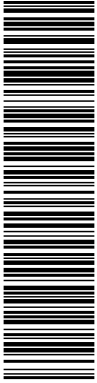
Finca 30755:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1100 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1101; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1099; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30756:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1101 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 293 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1102; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1100; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30757:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS VEINTINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1102 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1103; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1101; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

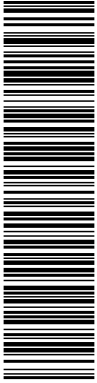
Finca 30758:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1103 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1104; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1102; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30759:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1104 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 294 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1105; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1103; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30760:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1105 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1106; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1104; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

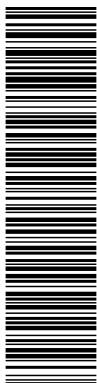
Finca 30761:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1106 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1107; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1105; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30762:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1107 situada en la planta SÓTANO PRIMERO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 295 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1108; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1106; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30763:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2058 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2059; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2057; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

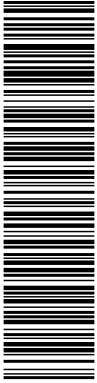
Finca 30764:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2059 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2060; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2058; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30765:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2060 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 296 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

derecha, con plaza de aparcamiento número 2061; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2059; y fondo pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30766:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2118 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2119; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2117; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2139. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

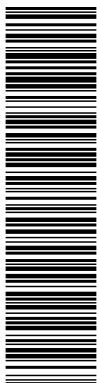
Finca 30767:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2119 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2120; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2118; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2138. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30768:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2120 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2121; a la izquierda, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 297 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

aparcamiento número 2119; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2137. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30769:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2121 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2122; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2120; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2136. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

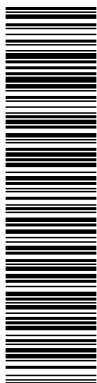
Finca 30770:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2122 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2123; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2121; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2135. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30771:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2123 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2124; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2122; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2134. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 298 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30772:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2124 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2125; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2123; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2133. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

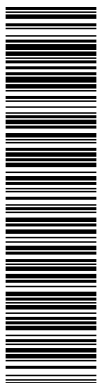
Finca 30773:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2125 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2126; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2124; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2132. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30774:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2126 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2127; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2125; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2131. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 299 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30775:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2129 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2130; a la izquierda, con zona común de acceso a la escalera general del edificio; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2128 Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30776:

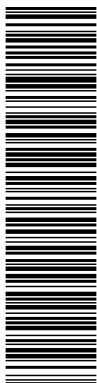
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2130 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2131; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2129; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2127. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30777:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2131 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2132; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2130; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2126. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30778:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 300 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2132 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2133; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2131; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2125. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30779:

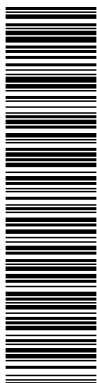
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2133 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2134; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2132; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2124. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30780:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2134 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2135; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2133; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2123. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30781:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 301 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2135 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2136; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2134; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2122. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30782:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2136 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2137; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2135; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2121. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

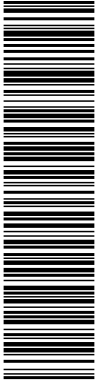
Finca 30783:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2137 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2138; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2136; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2120. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30784:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2138 situada en la planta SÓTANO

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 302 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2139; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2137; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2119. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30785:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2149 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2150; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2148; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

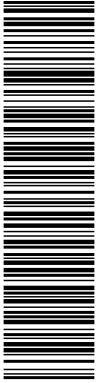
Finca 30786:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2150 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2151; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2149; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,34 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30787:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2151 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 303 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2152; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2150; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30788:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2152 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2153; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2151; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30789:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2153 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2154; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2152; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30790:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2154 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 304 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2155; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2153; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30791:

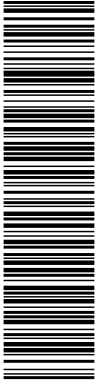
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO DOSCIENTOS SESENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2155 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 3 con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 3. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2156; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2154; y fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: 0,31 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Descripció registral (actuals finques registrals 30792 a 30881 per divisió horitzontal de la finca registral 30233):

Finca 30792:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DOS. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA A situada en la planta baja del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginens, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con zona destinada a trasteros; a la derecha entrando, vuelo de la Avenida Traginens, mediante terraza privativa; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 173,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.09 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.10; a la izquierda, con acceso a local técnico comunitario; y fondo, pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 3,05 por ciento. Coeficiente general: 0,63 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 305 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30793:

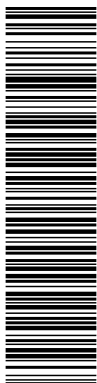
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TRES. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA B situada en la planta baja del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 142,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vuelo de zona comunitaria; a la derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa; izquierda entrando, zona destinada a trasteros; y fondo, con vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 190,00 metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.31 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.32; a la izquierda, con trastero 4.30; y fondo, ascensores situados en el rellano de escalera del bloque. Coeficiente particular: 3,53 por ciento. Coeficiente general: 0,73 por ciento.

Finca 30794:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUATRO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA A situada en la planta primera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando, zona destinada a cuartos técnicos; a la izquierda entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.08 de 9,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con local técnico comunitario; a la izquierda, con trastero 4.07; y fondo, con trastero 4.04. Coeficiente particular: 2,49 por ciento. Coeficiente general: 0,51 por ciento.

Finca 30795:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 306 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



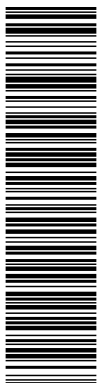
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA B situada en la planta primera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 98,00 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.15 de 13,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.16; a la izquierda, con trastero 4.14; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 2,60 por ciento. Coeficiente general: 0,53 por ciento.

Finca 30796:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SEIS. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA C situada en la planta primera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda entrando, vivienda puerta D de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.28 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.29; a la izquierda, con trastero 4.27; y fondo, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos Coeficiente particular: 1,31 por ciento. Coeficiente general: 0,27 por ciento.

Finca 30797:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 307 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SIETE. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA D situada en la planta primera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 68,60 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y vestíbulo de acceso del total bloque; derecha entrando, vivienda puerta C de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.07 de 9,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.08; a la izquierda, con trastero 4.06; y fondo, con trastero 4.05 Coeficiente particular: 1,83 por ciento. Coeficiente general: 0,38 por ciento.

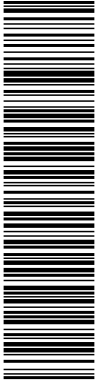
Finca 30798:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA A situada en la planta segunda del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta F de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.02 de 6,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.03; a la izquierda, con trastero 4.01; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1040 de su misma planta. Coeficiente particular: 2,40 por ciento. Coeficiente general: 0,49 por ciento.

Finca 30799:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA B situada en la planta segunda del BLOQUE B4,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 308 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 49,10 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.27 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.28; a la izquierda, con trastero 4.26; y fondo, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos. Coeficiente particular: 1,31 por ciento. Coeficiente general: 0,27 por ciento.

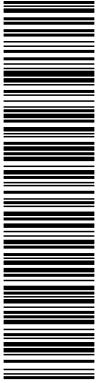
Finca 30800:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DIEZ. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA C situada en la planta segunda del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.22 de 8,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, y derecha entrando, con zona común de paso a los demás trasteros; a la izquierda, con trastero 4.21; y fondo, con trastero 4.23 Coeficiente particular: 2,16 por ciento. Coeficiente general: 0,45 por ciento.

Finca 30801:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO ONCE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA D situada en la planta segunda del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 309 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta E de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.03 de 6,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con local técnico comunitario; a la izquierda, con trastero 4.02; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1039 de su misma planta. Coeficiente particular: 2,73 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

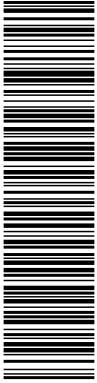
Finca 30802:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DOCE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA E situada en la planta segunda del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 49,10 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta D de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta F de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.17 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.18; a la izquierda, con rellano de escalera; y fondo, con vivienda puerta A de su misma planta. Coeficiente particular: 1,32 por ciento. Coeficiente general: 0,27 por ciento.

Finca 30803:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TRECE. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA F situada en la planta segunda del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,40 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 310 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



vivienda puerta E de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos; y fondo, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.24 de 9,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con local de instalaciones; a la izquierda, con trastero 4.23; y fondo, con trastero 4.21 Coeficiente particular: 2,47 por ciento. Coeficiente general: 0,51 por ciento.

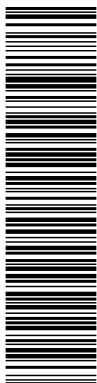
Finca 30804:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CATORCE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA A situada en la planta tercera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 83,40 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.32 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, y derecha entrando, con zona común de paso a los demás trasteros; a la izquierda, con trastero 4.31; y fondo, con rellano de escalera Coeficiente particular: 2,12 por ciento. Coeficiente general: 0,44 por ciento.

Finca 30805:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO QUINCE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA B situada en la planta tercera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 48,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 311 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.06 de 9,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, derecha entrando, y fondo, con zona común de paso a los demás trasteros; y a la izquierda, con trasteros 4.05 y 4.07. Coeficiente particular: 1,36 por ciento. Coeficiente general: 0,28 por ciento.

Finca 30806:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DIECISEIS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA C situada en la planta tercera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.10 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.11; a la izquierda, con trastero 4.09; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio Coeficiente particular: 2,74 por ciento. Coeficiente general: 0,56 por ciento.

Finca 30807:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DIECISIETE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA D situada en la planta tercera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.23 de 8,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 312 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, e izquierda, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.24; y fondo, con trastero 4.22 Coeficiente particular: 3,37 por ciento. Coeficiente general: 0,69 por ciento.

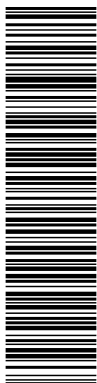
Finca 30808:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DIECIOCHO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA E situada en la planta tercera del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta D de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.05 de 9,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.06; a la izquierda, con trastero 4.04; y fondo, con trastero 4.07 Coeficiente particular: 2,82 por ciento. Coeficiente general: 0,58 por ciento.

Finca 30809:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO DIECINUEVE. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA A situada en la planta cuarta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,70 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, en parte mediante balcón privativo; a la izquierda entrando, con vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de la Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.18 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 313 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



trastero 4.19; a la izquierda, con trastero 4.17; y fondo, con vivienda puerta A de su misma planta. Coeficiente particular: 2,44 por ciento. Coeficiente general: 0,50 por ciento.

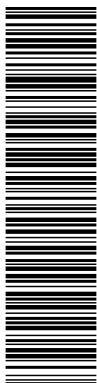
Finca 30810:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTE. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA B situada en la planta cuarta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 49,10 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 12,60 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.01 de 5,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.02; a la izquierda, con acceso a la zona de trasteros; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1041 de la misma planta. Coeficiente particular: 1,28 por ciento. Coeficiente general: 0,26 por ciento.

Finca 30811:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTIUNO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA C situada en la planta cuarta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, vuelo de Avenida Traginers, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.19 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.20; a la izquierda, con trastero 4.18; y fondo, con vivienda puerta A de la misma planta. Coeficiente particular: 2,77 por ciento. Coeficiente general: 0,57 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 314 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

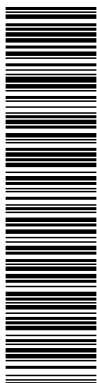
Finca 30812:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTIDOS. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA D situada en la planta cuarta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta E de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.25 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero; derecha, con trastero 4.26; izquierda, con local de instalaciones; y fondo, con vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, Coeficiente particular: 3,33 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

Finca 30813:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTITRES. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA E situada en la planta cuarta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 96,50 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta D de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.04 de 9,80 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.05; a la izquierda, con local de instalaciones; y fondo, con trastero 4.08 Coeficiente particular: 2,49 por ciento. Coeficiente general: 0,51 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 315 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30814:

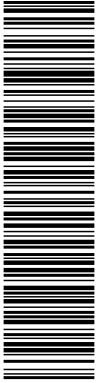
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTICUATRO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA A situada en la planta quinta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,80 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta D de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de Avenida Traginers; y fondo, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.21 de 8,40 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.22; a la izquierda, con vuelo de Avenida Traginers; y fondo, con trastero 4.24 Coeficiente particular: 3,36 por ciento. Coeficiente general: 0,69 por ciento.

Finca 30815:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTICINCO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA B situada en la planta quinta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,85 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta A de su misma planta; izquierda entrando, vuelo de vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, con vuelo de Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.30 de 7,20 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.31; a la izquierda, con vivienda puerta B de la misma planta; y fondo, con ascensores situados en el rellano de escalera del bloque. Coeficiente particular: 2,76 por ciento. Coeficiente general: 0,57 por ciento.

Finca 30816:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 316 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



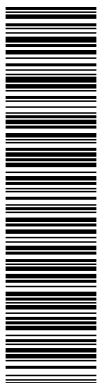
URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTISEIS. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA C situada en la planta quinta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 134,30 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario; y fondo, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.20 de 7,50 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con vuelo de Avenida Traginers; a la izquierda, con trastero 4.19; y fondo, vivienda puerta A de la misma planta. Coeficiente particular: 3,33 por ciento. Coeficiente general: 0,68 por ciento.

Finca 30817:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTISIETE. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA D situada en la planta quinta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 110,10 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vivienda puerta C de su misma planta; izquierda, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos; y fondo, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.12 de 10,70 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero; derecha, con trastero 4.13; izquierda, con trastero 4.11; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio Coeficiente particular: 2,83 por ciento. Coeficiente general: 0,58 por ciento.

Finca 30818:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 317 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTIOCHO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA A situada en la planta sexta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta D de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta B de su misma planta; y fondo, vuelo de Avenida Traginers. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.16 de 7,70 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con pared de cerramiento del total edificio; a la izquierda, con trastero 4.15; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 3,06 por ciento. Coeficiente general: 0,63 por ciento.

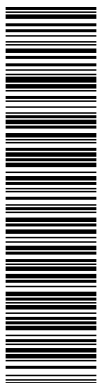
Finca 30819:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO VEINTINUEVE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA B situada en la planta sexta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,05 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de Avenida Traginers, en parte mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta C de su misma planta; y fondo, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un Balcón de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.11 de 6,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.12; a la izquierda, con trastero 4.10; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio Coeficiente particular: 3,03 por ciento. Coeficiente general: 0,62 por ciento.

Finca 30820:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA C situada en la planta sexta del BLOQUE B4, emplazado en

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 318 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 123,10 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo; izquierda entrando, vivienda puerta D de su misma planta; y fondo, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.14 de 13,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano - 2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.15; a la izquierda, con trastero 4.13; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio Coeficiente particular: 3,18 por ciento. Coeficiente general: 0,66 por ciento.

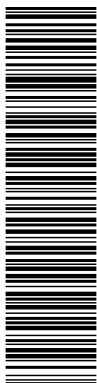
Finca 30821:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA D situada en la planta sexta del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 122,40 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta C de su misma planta; derecha entrando, con vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante balcón privativo; izquierda entrando, con vivienda puerta A de su misma planta; y fondo, con vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCÓN de 18,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.13 de 15,30 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano -2 del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero; derecha, con trastero 4.14; izquierda, con trastero 4.12; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio Coeficiente particular: 3,22 por ciento. Coeficiente general: 0,66 por ciento.

Finca 30822:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA ÁTICO PUERTA A situada en la planta séptima del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 117,90 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 319 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta B de su misma planta; derecha entrando, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa; izquierda entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante terraza privativa; y fondo, zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 123,50 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.29 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con vivienda puerta B de la misma planta; izquierda, con trastero 4.28; y fondo, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, Coeficiente particular: 2,93 por ciento. Coeficiente general: 0,61 por ciento.

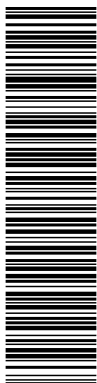
Finca 30823:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA ÁTICO PUERTA B situada en la planta séptima del BLOQUE B4, emplazado en la Avenida Traginers, número 51, de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de 153,40 metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, parte con rellano de su escalera por donde tiene su propio acceso, y parte con vivienda puerta A de su misma planta; derecha entrando, vuelo de Avenida Traginers, mediante terraza privativa; izquierda entrando y fondo, vuelo de zona comunitaria del total complejo inmobiliario, mediante terraza privativa. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de 144,90 metros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Y tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 4.26 de 7,00 metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del mismo bloque, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 4.27; izquierda, con trastero 4.25; y fondo, vuelo de zona verde pública calificada como parques y jardines urbanos, Coeficiente particular: 3,76 por ciento. Coeficiente general: 0,78 por ciento.

Finca 30824:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1035 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Professor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 320 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



12,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1036; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1034; y fondo, con local de instalaciones. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30825:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1036 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1037; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1035; y fondo, con local de instalaciones Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

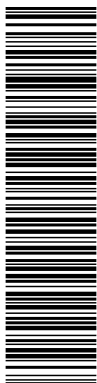
Finca 30826:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1037 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1038; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1036; y fondo, con local de instalaciones Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30827:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1038 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 321 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

derecha, con plaza de aparcamiento número 1039; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1037; y fondo, con local de instalaciones Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30828:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1039 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1040; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1038; y fondo, con trastero 4.03 Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

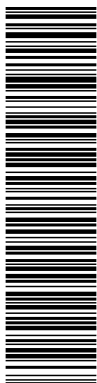
Finca 30829:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO TREINTA Y NUE VE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1040 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1041; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1039; y fondo, con trastero 4.02 Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30830:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1041 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de acceso a la escalera general del bloque; a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 322 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

izquierda, con plaza de aparcamiento número 1040; y fondo, con trastero 4.01
Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30831:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1042 destinada para moto situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 2,70 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1043; a la izquierda con cuarto técnico y fondo, con zona destinada a trasteros. Coeficiente particular: 0,06 por ciento. Coeficiente general: 0,01 por ciento.

Finca 30832:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1043 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha y fondo, con zona destinada a trasteros; y a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1042. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30833:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1044 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1045; a la izquierda, con zona destinada a trasteros; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 323 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30834:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1045 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1046; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1044; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

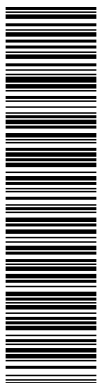
Finca 30835:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y CINCO PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1046 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1047; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1045; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30836:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1047 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1048; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1046; y fondo, con pared de cerramiento del total

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 324 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



edificio. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30837:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1048 destinada para moto situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 3'25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1049; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1047; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,08 por ciento. Coeficiente general: 0,02 por ciento.

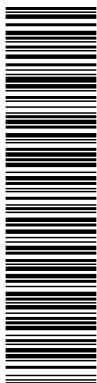
Finca 30838:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1049 destinada para moto situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 3,25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1048; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,08 por ciento. Coeficiente general: 0,02 por ciento.

Finca 30839:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CUARENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1050 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1051; a la izquierda y fondo, con

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 325 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30840:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1051 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1052; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1050; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

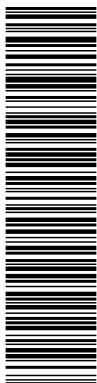
Finca 30841:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1052 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1053; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1051; y fondo, plaza de aparcamiento número 1054. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30842:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1053 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1052; y fondo, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 326 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

aparcamiento número 1054. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30843:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1054 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1055; a la izquierda, con plazas de aparcamiento números 1053 y 1052; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

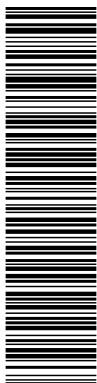
Finca 30844:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1055 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1056; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1054; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30845:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y CINCO PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1091 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1092; a la izquierda, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 327 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aparcamiento número 1090; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30846:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1092 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plazas de aparcamiento números 1093 y 1094; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1091; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

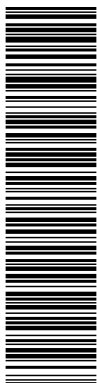
Finca 30847:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1093 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, e izquierda, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1094; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1092. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30848:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1094 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1095; a la izquierda, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 328 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

aparcamiento número 1093; y fondo, con plaza de aparcamiento número 1092. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30849:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1095 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1096; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1094; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

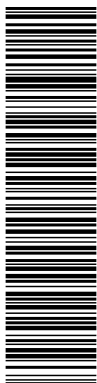
Finca 30850:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1096 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1097; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1095; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30851:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1097 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 13,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1098; a la izquierda, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 329 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

aparcamiento número 1096; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,32 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30852:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1098 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1099; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1097; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

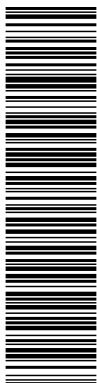
Finca 30853:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 1099 situada en la planta SÓTANO SEGUNDO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,75 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 1100; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 1098; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30854:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2061 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 330 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

derecha, con plaza de aparcamiento número 2062; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2060; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30855:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y CINCO PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2062 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2063; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2061; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

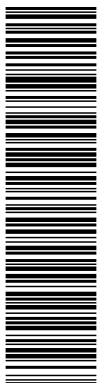
Finca 30856:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2063 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2064; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2062; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30857:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2064 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 331 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2065; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2063; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30858:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2065 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2066; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2064; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

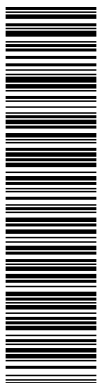
Finca 30859:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SESENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2066 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona de paso de acceso a local técnico; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2065; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30860:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2067 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 332 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2068; a la izquierda, con local técnico; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30861:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2068 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2069; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2067; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

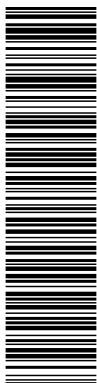
Finca 30862:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2069 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2070; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2068; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30863:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2070 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 333 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



13,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2071; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2069; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,30 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30864:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2071 destinada para moto situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 3,25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2072; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2070; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,08 por ciento. Coeficiente general: 0,02 por ciento.

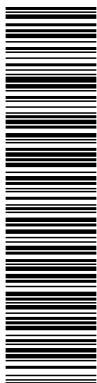
Finca 30865:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y CINCO PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2072 destinada para moto situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 3,25 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y a la derecha, con zona común de paso y maniobra; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2071; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,08 por ciento. Coeficiente general: 0,02 por ciento.

Finca 30866:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2073 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 334 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2074; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2115 y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30867:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2074 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15'00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plazas de aparcamiento números 2146 y 2147; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2073; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

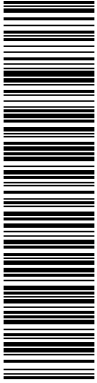
Finca 30868:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2075 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2076; a la izquierda, con plazas de aparcamiento número 2145 y 2144; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30869:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO SETENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2076 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 335 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



15,00 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2077; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2075; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,35 por ciento. Coeficiente general: 0,07 por ciento.

Finca 30870:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2116 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2117; a la izquierda, con zona común de acceso a la escalera general del bloque; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2141. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

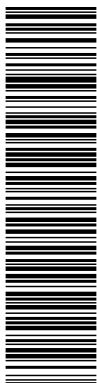
Finca 30871:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2117 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2118; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2116; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2140. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30872:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2139 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 336 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2140; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2138; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2118. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30873:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2140 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2141; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2139; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2117. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

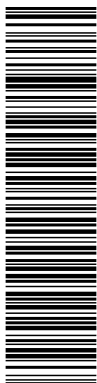
Finca 30874:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2141 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de acceso a la escalera general del bloque; a la izquierda, con plaza de aparcamiento 2140; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2116. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30875:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2142 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 337 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2143; a la izquierda y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30876:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2143 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2144; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2142; y fondo, con pared de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

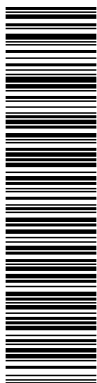
Finca 30877:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2144 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2145; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2143; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2075. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30878:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2145 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, y derecha, con zona común de paso y maniobra;

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 338 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2144; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2075. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30879:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO OCHENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2146 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12'50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, e izquierda, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2147; y fondo, con plaza de aparcamiento 2074. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

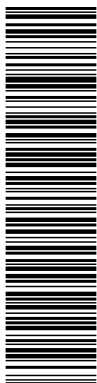
Finca 30880:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2147 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2148; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2146; y fondo, con plaza de aparcamiento número 2074. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Finca 30881:

URBANA: SUBENTIDAD NÚMERO CIENTO NOVENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 2148 situada en la planta SÓTANO TERCERO del BLOQUE 4, con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y ascensores generales del bloque 4. Tiene una superficie útil de 12,50 metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número 2149; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número 2147; y fondo, con pared de cerramiento del total

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 339 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



edificio. Coeficiente particular: 0,29 por ciento. Coeficiente general: 0,06 por ciento.

Descripció registral (actuals finques registrals 30234 a 30334 per divisió horitzontal de la finca registral 28073 i 30055):

Finca 30234:

“Urbana: Subentidad número UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL CINCUENTA Y SEIS situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleres y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y siete; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y cinco que formará parte de la segunda fase de la construcción; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-.”

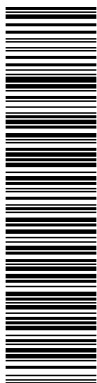
Finca 30235:

“Urbana: Subentidad número DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL CINCUENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleres y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y ocho; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y seis; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento - 0,07%-.”

Finca 30236:

“Urbana: Subentidad número TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL CINCUENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 340 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y nueve; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-".

Finca 30237:

"Urbana: Subentidad número CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL CINCUENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta; a la izquierda, con zona común que la separa de la Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y ocho; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

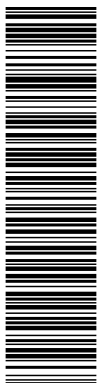
Finca 30238:

"Urbana: Subentidad número CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y uno; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil cincuenta y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

Finca 30239:

"Urbana: Subentidad número SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y UNO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 341 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados . LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la Plaza de aparcamiento número mil sesenta y dos; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

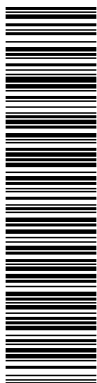
Finca 30240:

“Urbana: Subentidad número SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y DOS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de once metros cincuenta decímetros cuadrados . LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y tres; a la izquierda, con zona común que la separa de la Plaza de aparcamiento número mil sesenta y uno; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veinticinco centésimas por ciento -0,25%-. Coeficiente general: cuatro centésimas por ciento -0,04%-”.

Finca 30241:

“Urbana: Subentidad número OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y TRES, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y cuatro; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y dos; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 342 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30242:

“Urbana: Subentidad número NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y CUATRO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de trece metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y tres; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta centésimas por ciento -0,30%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-.”

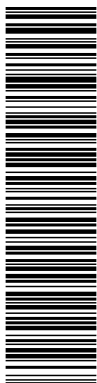
Finca 30243:

“Urbana: Subentidad número DIEZ. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y CINCO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de trece metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y seis; a la izquierda, con pared de cierre del total edificio; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta centésimas por ciento - 0,30%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-.”

Finca 30244:

“Urbana: Subentidad número ONCE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y SEIS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y siete; a la izquierda, con Plaza de aparcamiento número mil sesenta y cinco; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 343 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

Finca 30245:

“Urbana: Subentidad número DOCE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil sesenta y ocho; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil sesenta y seis; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

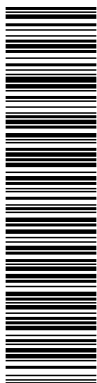
Finca 30246:

“Urbana: Subentidad número TRECE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados . LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil sesenta y nueve; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil sesenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30247:

“Urbana: Subentidad número CATORCE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SESENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 344 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil sesenta y ocho; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30248:

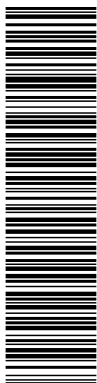
“Urbana: Subentidad número QUINCE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y uno; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil sesent y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30249:

“Urbana: Subentidad número DIECISEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y UNA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta y dos; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30250:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 345 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: Subentidad número DIECISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y DOS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta y tres; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil setenta y uno; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

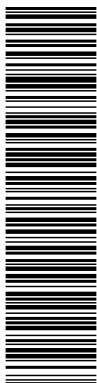
Finca 30251:

“Urbana: Subentidad número DIECIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y TRES, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y cuatro; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil setenta y dos; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30252:

“Urbana: Subentidad número DIECINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y CUATRO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta y cinco; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y tres; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 346 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

centésimas por ciento 0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento 0,06%”.

Finca 30253:

“Urbana: Subentidad número VEINTE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y CINCO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil setenta y cuatro; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28% -. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%”.

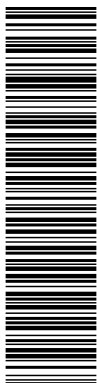
Finca 30254:

“Urbana: Subentidad número VEINTIUNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y SEIS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta y siete; a la izquierda, con rampa de acceso; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.07, de dieciséis metros cincuenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano primero del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.08; a la izquierda, con rampa de acceso; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: sesenta y nueve centésimas por ciento -0,69%-. Coeficiente general: quince centésimas por ciento - 0,15%”.

Finca 30255:

“Urbana: Subentidad número VEINTIDOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 347 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y ocho; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil setenta y seis; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento - 0,33% -. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

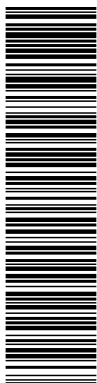
Finca 30256:

“Urbana: Subentidad número VEINTITRÉS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil setenta y nueve; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y siete; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.08, de dieciséis metros treinta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano primero del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.09; a la izquierda, trastero 5.07; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: sesenta y tres centésimas por ciento -0,63%- . Coeficiente general: catorce centésimas por ciento -0,14%”.

Finca 30257:

“Urbana: Subentidad número VEINTICUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL SETENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil ochenta; a la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 348 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



izquierda, con plaza de aparcamiento número mil setenta y ocho; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

Finca 30258:

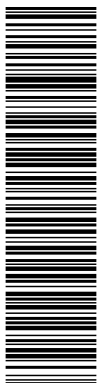
"Urbana: Subentidad número VEINTICINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y uno; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil setenta y nueve; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.09, de dieciséis metros cincuenta décimos cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano primero del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona común; a la izquierda, trastero 5.08; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: sesenta y nueve centésimas por ciento -0,69%-. Coeficiente general: quince centésimas por ciento -0,15%-".

Finca 30259:

"Urbana: Subentidad número VEINTISÉIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y UNA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de acceso a los ascensores del edificio; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-".

Finca 30260:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 349 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: Subentidad número VEINTISIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y DOS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil ochenta y tres; a la izquierda, con zona común de acceso a la escalera general del edificio; y al fondo, con zona común. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04% -. Coeficiente general: una centésimas por ciento -0,01%-”.

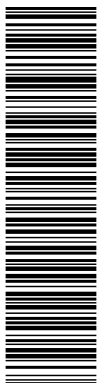
Finca 30261:

“Urbana: Subentidad número VEINTIOCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y TRES, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y cuatro; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y dos; y al fondo, con zona común. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04%- Coeficiente general: una centésimas por ciento -0,01%-”.

Finca 30262:

“Urbana: Subentidad número VEINTINUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y CUATRO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y cinco; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y tres; y al fondo, con zona común. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04%- Coeficiente general: una centésimas por ciento -0,01%-”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 350 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Finca 30263:

“Urbana: Subentidad número TREINTA. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y CINCO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con aparcamiento número mil ochenta y seis; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y cuatro; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28% -. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

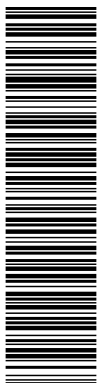
Finca 30264:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y SEIS, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y siete; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y cinco; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30265:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil ochenta y ocho; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y seis; y al

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 351 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%”.

Finca 30266:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con Plaza de aparcamiento número mil ochenta y nueve; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número mil ochenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%”.

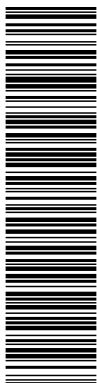
Finca 30267:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL OCHENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil noventa; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%”.

Finca 30268:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número MIL NOVENTA, situada en la planta SÓTANO PRIMERO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 352 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número mil noventa y uno que formará parte de la segunda fase de la construcción; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número mil ochenta y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésima por ciento -0,07%-”.

Finca 30269:

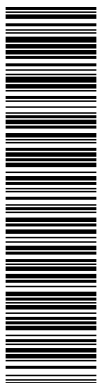
“Urbana: Subentidad número TREINTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL SETENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil setenta y ocho; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil setenta y seis que formará parte de la segunda fase de la construcción; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

Finca 30270:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL SETENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil setenta y nueve; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil setenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

Finca 30271:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 353 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: Subentidad número TREINTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO DOS MIL SETENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ochenta; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil setenta y ocho; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-.”

Finca 30272:

“Urbana: Subentidad número TREINTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO DOS MIL OCHENTA, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y uno; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil setenta y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-.”

Finca 30273:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y UNO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y dos; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta; y al fondo, con pared de cierre del total

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 354 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

Finca 30274:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y DOS, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y tres; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y uno; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06% -”.

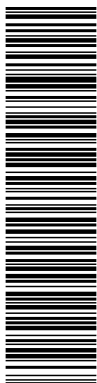
Finca 30275:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y TRES, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y cuatro; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y dos; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30276:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y CUATRO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 355 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y cinco; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos ochenta y tres; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30277:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y CINCO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de paso; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y cuatro; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

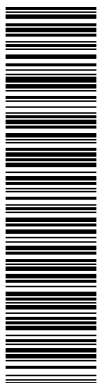
Finca 30278:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y SEIS, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de trece metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y siete; a la izquierda, con pared de cierre del total edificio; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta centésimas por ciento -0,30%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30279:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y SIETE, situada en la planta

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 356 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y ocho; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y seis; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

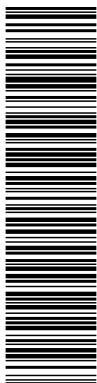
Finca 30280:

"Urbana: Subentidad número CUARENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y nueve; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-".

Finca 30281:

"Urbana: Subentidad número CUARENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL OCHENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y ocho; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06% -".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 357 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/porta/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/porta/Verificar/Documentos.do

Finca 30282:

“Urbana: Subentidad número CUARENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y uno; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ochenta y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento - 0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

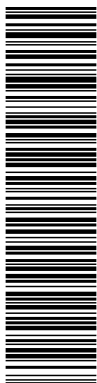
Finca 30283:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y UNO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y dos; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06% -”.

Finca 30284:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y DOS, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 358 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y tres; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y uno; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06% -”.

Finca 30285:

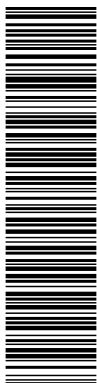
“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y TRES, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y cuatro; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y dos; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: -0,06%”.

Finca 30286:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y CUATRO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y cinco; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y tres; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas -0,06%”.

Finca 30287:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 359 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y CINCO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y seis; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y cuatro; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

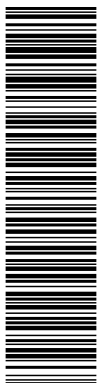
Finca 30288:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y SEIS, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y siete; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y cinco; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30289:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y SIETE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y ocho; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y seis; y al

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 360 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30290:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y OCHO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y nueve; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y siete; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

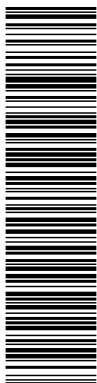
Finca 30291:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL NOVENTA Y NUEVE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil cien; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil noventa y ocho; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento -0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%-”.

Finca 30292:

“Urbana: Subentidad número CINCUENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIEN, situada en la plata SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 361 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento uno; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil noventa y nueve; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: veintiocho centésimas por ciento - 0,28%-. Coeficiente general: seis centésimas por ciento -0,06%”.

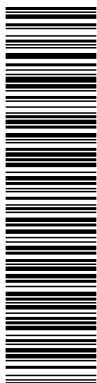
Finca 30293:

“Urbana: Subentidad número SESENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO UNO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con pared de cierre del total edificio; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil cien; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%”.

Finca 30294:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO DOS, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento tres; a la izquierda, con zona común de paso; y al fondo, con acceso zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.01, de dieciséis metros ochenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.02; a la izquierda, con zona de paso y acceso a local técnico; y al fondo con pared de local técnico. Coeficiente

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 362 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



particular: setenta centésimas por ciento -0,70%-. Coeficiente general: quince centésimas por ciento -0,15%-”.

Finca 30295:

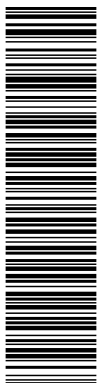
“Urbana: Subentidad número SESENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO TRES, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento cuatro ; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento dos; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

Finca 30296:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO CUATRO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento cinco; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento tres; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.02, de dieciséis metros novena decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.03; a la izquierda, con trastero 5.01; y al fondo, con pared de local técnico. Coeficiente particular: setenta centésimas por ciento -0,70%-. Coeficiente general: quince centésimas por ciento -0,15%-”.

Finca 30297:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 363 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: Subentidad número SESENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO CINCO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento seis; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento cuatro; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

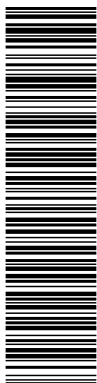
Finca 30298:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO SEIS situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento siete; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento cinco; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.03, de ocho metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.04; a la izquierda, con trastero 5.02; y al fondo, con pared de local técnico. Coeficiente particular: cuarenta y cinco centésimas por ciento -0,45%-. Coeficiente general: diez centésimas por ciento -0,10%-”.

Finca 30299:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y CINCO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO SEIS situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 364 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento siete; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento cinco; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.03, de ocho metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.04; a la izquierda, con trastero 5.02; y al fondo, con pared de local técnico. Coeficiente particular: cuarenta y cinco centésimas por ciento -0,45%-. Coeficiente general: diez centésimas por ciento -0,10%-”.

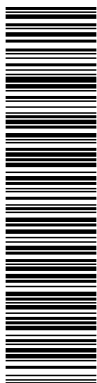
Finca 30300:

Urbana: Subentidad número SESENTA Y SIETE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO OCHO, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento nueve; a la izquierda, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento siete; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.05, de ocho metros veinte decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.06; a la izquierda, con trastero 5.04; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: cincuenta y una centésimas por ciento -0,51%-. Coeficiente general: once centésimas por ciento -0,11%-”.

Finca 30301:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y OCHO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO NUEVE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 365 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común de paso; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento ocho; y al fondo, con zona común de acceso a los trasteros. Tiene como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.06, de ocho metros veinte décimetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano segundo del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona común; a la izquierda, con trastero 5.05; y al fondo, con rampa de acceso. Coeficiente particular: cincuenta y una centésimas por ciento -0,51%-. Coeficiente general: once centésimas por ciento -0,11%-.“.

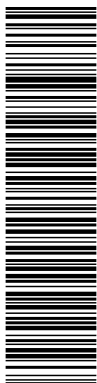
Finca 30302:

“Urbana: Subentidad número SESENTA Y NUEVE. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO DIEZ, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento once; a la izquierda, con zona común de acceso a la escalera general del edificio; y al fondo, con zona común de acceso a ascensores del edificio. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04%-. Coeficiente general: una centésima por ciento -0,01%-.“.

Finca 30303:

“Urbana: Subentidad número SETENTA. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO ONCE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento doce; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento diez; y al fondo, con zona común de acceso a ascensores del edificio. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04%-. Coeficiente general: una centésima por ciento -0,01%-.“.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 366 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30304:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y UNO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO DOCE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de dos metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con rampa de acceso; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento once; y al fondo, con zona común de acceso a ascensores del edificio. Coeficiente particular: cuatro centésimas por ciento -0,04%-. Coeficiente general: una centésima por ciento -0,01%-”.

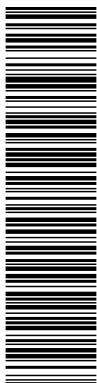
Finca 30305:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y DOS. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO TRECE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento catorce; a la izquierda, con zona común de paso; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%- Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

Finca 30306:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y TRES. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO CATORCE , situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de catorce metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con plaza de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 367 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



aparcamiento número dos mil ciento quince; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento trece; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y dos centésimas por ciento -0,32%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

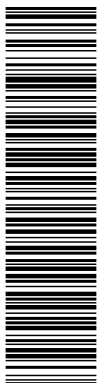
Finca 30307:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y CUATRO. PLAZA DE APARCAMIENTO número DOS MIL CIENTO QUINCE, situada en la planta SÓTANO SEGUNDO con acceso rodado mediante una rampa de doble sentido situada en la calle Profesor Barraquer número 40 de Esplugues de Llobregat, y acceso peatonal a través de puerta junto rampa de acceso rodado, y de escaleras y dos ascensores generales del edificio emplazado en calle Profesor Barraquer nº 36; tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. LINDA: al frente, tomando como tal el acceso a la propia plaza de aparcamiento, con zona común de paso y maniobra; a la derecha, con zona común que la separa de la plaza de aparcamiento número dos mil ciento dieciséis que formará parte de la segunda fase de la construcción; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número dos mil ciento catorce; y al fondo, con pared de cierre del total edificio. Coeficiente particular: treinta y tres centésimas por ciento -0,33%-. Coeficiente general: siete centésimas por ciento -0,07%-”.

Finca 30308:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA BAJA PUERTA A situada en la planta baja del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y cuatro metros ochenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con vestíbulo de acceso a la propia vivienda; a la derecha, mediante terraza de uso privativo, con rampa de acceso al total edificio y con calle Profesor Barraquer; a la izquierda, con trasteros 5.27 y 5.10, con vestíbulo de acceso a la propia vivienda y con vestíbulo general del edificio; y al fondo, mediante terraza de uso privativo, con zona verde pública. Tiene atribuido el USO PRIVATIVO de una TERRAZA de ciento treinta metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda y desde la rampa de acceso al edificio por calle Profesor Barraquer, en la que existe una PISCINA de diez metros sesenta decímetros metros cuadrados de superficie, y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.25, de siete metros cincuenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.26; a la izquierda, con trastero 5.24; y al fondo, con muro de cerramiento del total edificio. Coeficiente particular: tres enteros trece centésimas por ciento -3,13%. Coeficiente general: sesenta y siete centésimas por ciento -0,67%-. Cédula de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 368 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



habitabilidad número CHB0013032001 de fecha 28-02-2020 con una vigencia de veinticinco años”.

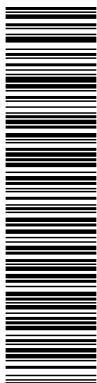
Finca 30309:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA A situada en la planta primera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y cuatro metros ochenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de escalera, por donde tiene su acceso y con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta E de la misma planta, rellano de acceso a la propia vivienda y vivienda puerta B de la misma planta; a la izquierda, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de terraza privativa, zona verde comunitaria y entidad número 4 ; y al fondo, mediante terraza de uso privativo, con zona verde pública. Tiene atribuido el USO PRIVATIVO de una TERRAZA de ciento noventa y cinco metros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda, en la que existe una PISCINA de diez metros sesenta decímetros cuadrados de superficie y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.10, de nueve metros veinte decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accedí desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con escalera general del edificio; a la izquierda, con trastero 5.27; y al fondo, con vivienda puerta A de la planta baja. Coeficiente particular: tres enteros diecisiete centésimas por ciento -3,17%-. Coeficiente general: sesenta y ocho centésimas por ciento -0,68%”.

Finca 30310:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA B situada en la planta primera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de noventa y seis metros novena y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de escalera, por donde tiene su acceso y con vivienda puerta C de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta A de la misma planta, rellano de acceso a la propia vivienda y hueco del ascensor; a la izquierda, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, a través de zona verde comunitaria; y al fondo, mediante terraza privativa, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros y noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.12, de siete metros ochenta

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 369 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.13; a la izquierda, con zona común de acceso a los trasteros; y al fondo, con zona común del edificio. Coeficiente particular: dos enteros treinta centésimas por ciento -2,30%-. Coeficiente general: cincuenta centésimas por ciento -0,50%-. ”.

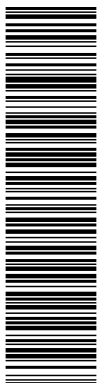
Finca 30311:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA C situada en la planta primera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de noventa y seis metros noventa y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de escalera, por donde tiene su acceso, con hueco del ascensor, y vivienda puerta D de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta B de la misma planta y rellano de acceso a la propia vivienda; a la izquierda, con vuelo de la calle Profesor Barraquer, a través de vivienda puerta D y vivienda puerta E en proyección vertical; y al fondo, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.13, de siete metros ochenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.14; a la izquierda, con trastero 5.12: y al fondo, con zona común del edificio. Coeficiente particular: dos enteros treinta centésimas por ciento -2,30%-. Coeficiente general: cincuenta centésimas por ciento -0,50%-. ”.

Finca 30312:

“Urbana: Subentidad número SETENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA D situada en la planta primera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de cuarenta y nueve metros sesenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de escalera, por donde tiene su acceso y viviendas puertas C y E de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta C de la misma planta; a la izquierda, con vivienda puerta E de la misma planta; y al fondo, mediante terraza privativa y vuelo de zona común, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical. Tiene atribuido el uso privativo de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 370 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



un BALCON de doce metros sesenta decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.14, de siete metros ochenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.15; a la izquierda, con trastero 5.13: y al fondo, con zona común del edificio. Coeficiente particular: un entero veinticuatro centésimas por ciento -1,24%-. Coeficiente general: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-”.

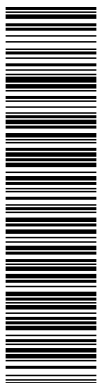
Finca 30313:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA. VIVIENDA PLANTA PRIMERA PUERTA E situada en la planta primera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento diez metros ochenta y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios.LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas C, D y E, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta D de la misma planta y escalera general del edificio; a la izquierda, con zona verde pública, mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja; y al fondo, mediante terraza privativa y vuelo de zona común, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular: dos enteros cuarenta y cuatro centésimas por ciento -2,44%-. Coeficiente general: cincuenta y dos centésimas por ciento -0,52%-”.

Finca 30314:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA A situada en la planta segunda del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ochenta y cuatro metros veinte decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A, B y C, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puerta E de su misma planta; a la derecha, mediante terraza de uso privativo, con zona verde pública; a la izquierda, con rellano de escalera y con vivienda puerta B de su misma planta; al fondo, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 371 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



un entero ochenta y tres centésimas por ciento -1,83%-. Coeficiente general: cuarenta centésimas por ciento -0,40%-. ”.

Finca 30315:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA B situada en la planta segunda del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de cuarenta y nueve metros sesenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A, B y C, por donde tiene su propio acceso, y con viviendas puerta A y C de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta A de la misma planta; a la izquierda, con vivienda puerta C de la misma planta; y al fondo, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de doce metros sesenta decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.16, de siete metros cuarenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.17; a la izquierda, con trastero 5.15; y al fondo, con zona verde común del edificio. Coeficiente particular: un entero veintitrés centésimas por ciento -1,23%-. Coeficiente general: veintiséis centésimas por ciento -0,26%-. ”.

Finca 30316:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA C situada en la planta segunda del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento diez metros ochenta y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A, B y C, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta D de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta B de la misma planta, rellano de acceso a la vivienda escalera y cajas de los ascensores; a la izquierda, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante vuelo de zona verde comunitaria; y al fondo, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.21, de siete metros treinta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta sótano del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 372 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.22; a la izquierda, con trastero 5.20: y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: dos enteros sesenta centésimas por ciento -2,60%. Coeficiente general: cincuenta y seis centésimas por ciento -0,56%”.

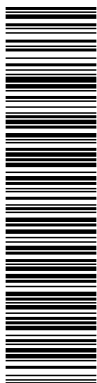
Finca 30317:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA D situada en la planta segunda del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y cuatro metro ochenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas D y E, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta E de su misma planta; a la derecha, con viviendas puertas C y E de la misma planta y rellano de acceso a la vivienda; a la izquierda, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio; y al fondo, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.11, de siete metros noventa decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, zona común de acceso a los trasteros; a la izquierda, con trastero 5.10; y al fondo, con escalera general del edificio. Coeficiente particular: tres enteros catorce centésimas por ciento -3,14%-. Coeficiente general: sesenta y ocho centésimas por ciento -0,68%”.

Finca 30318:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA SEGUNDA PUERTA E situada en la planta segunda del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento diez metros ochenta y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas D y E, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta D de la misma planta, rellano de acceso y escalera general del edificio; a la izquierda, con zona verde pública mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja; y al fondo, mediante terraza de privativa y vuelo de zona común, con vuelo de la calle Profesor Barraquer. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 373 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular: dos enteros cuarenta y cuatro centésimas por ciento -2,44%-. Coeficiente general: cincuenta y dos centésimas por ciento -0,52%-”.

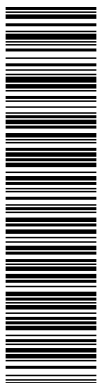
Finca 30319:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA A situada en la planta tercera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y cuatro metros ochenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con rellano de escalera y con viviendas puerta B y D de su misma planta; a la izquierda, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera; y al fondo, mediante terraza de uso privativo y de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera, con zona verde pública. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.15, de siete metros ochenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.16: a la izquierda, con trastero 5.14; y al fondo, con zona común del edificio. Coeficiente particular: tres enteros catorce centésimas por ciento -3,14%-. Coeficiente general: sesenta y ocho centésimas por ciento -0,68%-”.

Finca 30320:

“Urbana: Subentidad número OCHENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA B situada en la planta tercera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ochenta y cuatro metros cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puerta C de su misma planta; a la derecha, con vivienda Puerta A de la misma planta y rellano de acceso; a la izquierda, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante vuelo de zona verde comunitaria; y al fondo, con Avda. Dels Traginers, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 374 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.27, de seis metros ochenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con zona verde común y vivienda puerta A de la planta baja del edificio; a la izquierda, con trastero 5.26; y al fondo, con zona común del edificio. Coeficiente particular: un entero noventa y ocho centésimas por ciento -1,98%-. Coeficiente general: cuarenta y tres centésimas por ciento -0,43%-".

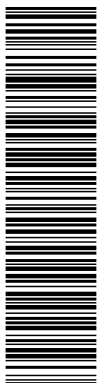
Finca 30321:

"Urbana: Subentidad número OCHENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA C situada en la planta tercera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento diez metros ochenta y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas C y D, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria; a la izquierda, con vivienda puerta D de su misma planta, rellano de acceso y huecos de los ascensores; y al fondo, calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular: dos enteros cuarenta y cuatro centésimas por ciento -2,44%-. Coeficiente general: cincuenta y dos centésimas por ciento -0,52%-".

Finca 30322:

"Urbana: Subentidad número OCHENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA TERCERA PUERTA D situada en la planta tercera del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento sesenta y dos metros veinte decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas D y C, por donde tiene su propio acceso, escalera general del edificio, y vivienda puerta C de su misma planta; a la derecha, mediante terraza privativa y vuelo de rampa de acceso al total edificio, con vuelo de la calle Profesor Barraquer; a la izquierda, con vivienda puerta A de la misma planta y rellano de acceso; al fondo, con zona verde pública mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados al que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular tres enteros cincuenta y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 375 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



siete centésimas por ciento -3,57%-. Coeficiente general: setenta y siete centésimas por ciento -0,77%”.

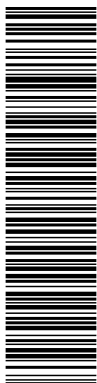
Finca 30323:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA A situada en la planta cuarta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintidós metros setenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puertas B y D de su misma planta; a la derecha, con zona verde pública, mediante terraza privativa y vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja; a la izquierda, con vivienda puerta B de su misma planta; al fondo, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.23, de siete metros treinta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.24: a la izquierda, con trastero 5.22; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: dos enteros ochenta y seis centésimas por ciento - 2,86%-. Coeficiente general: sesenta y dos centésimas por ciento -0,62%”.

Finca 30324:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y UNO. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA B situada en la planta cuarta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintidós metros setenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria; a la izquierda, con vivienda puerta C de su misma planta; y al fondo, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.22, de siete metros cincuenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 376 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.23: a la izquierda, con trastero 5.21; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: dos enteros ochenta y seis centésimas -2,86%-. Coeficiente general: sesenta y dos centésimas -0,62%-”.

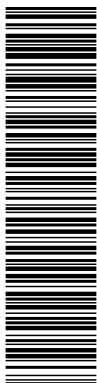
Finca 30325:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y DOS. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA C situada en la planta cuarta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintitrés metros cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas C y D, por donde tiene su propio acceso, y vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria; a la izquierda, con vivienda puerta D de su misma planta; y al fondo, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.24, de siete metros cincuenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.25: a la izquierda, con trastero 5.23; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: dos enteros ochenta y siete centésimas por ciento -2,87%-. Coeficiente general: sesenta y dos centésimas por ciento -0,62%-”.

Finca 30326:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y TRES. VIVIENDA PLANTA CUARTA PUERTA D situada en la planta cuarta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintitrés metros cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas D y C, por donde tiene su propio acceso, escalera general del edificio, y vivienda puerta C de su misma planta; a la derecha, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de rampa de acceso al total edificio; a la izquierda, con vivienda puerta A de la misma planta; al fondo, con zona verde pública, mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 377 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

vivienda. Coeficiente particular: dos enteros setenta y una centésimas por ciento - 2,71%-. Coeficiente general: cincuenta y ocho centésimas por ciento - 0,58%”.

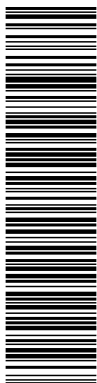
Finca 30327:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y CUATRO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA A situada en la planta quinta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento cincuenta y un metros sesenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a la vivienda, por donde tiene su propio acceso, y con vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con vivienda puerta C de su misma planta; a la izquierda, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera y vuelo de zona verde comunitaria; al fondo, con zona verde pública, mediante terraza privativa y vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.19, de quince metros veinte decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.20: a la izquierda, con muro de cerramiento del edificio; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: tres enteros y sesenta y siete centésimas por ciento -3,67%-. Coeficiente general: setenta y nueve centésimas por ciento -0,79%”.

Finca 30328:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y CINCO. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA B situada en la planta quinta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento noventa y un metros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas B y C, por donde tiene su propio acceso, con viviendas puertas A y C de su misma planta, hueco de los ascensores del edificio y rellano de acceso a la vivienda puerta A de la misma planta; a la derecha, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria; a la izquierda, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio; y al fondo, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de dos balcones de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados cada uno, al que se accede desde el interior de la propia

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 378 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



vivienda. Coeficiente particular: cuatro enteros veinte centésimas por ciento - 4,20%-. Coeficiente general: noventa centésimas por ciento -0,90%-".

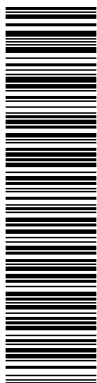
Finca 30329:

"Urbana: Subentidad número NOVENTA Y SEIS. VIVIENDA PLANTA QUINTA PUERTA C situada en la planta quinta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento cincuenta y un metros sesenta decímetros cuadrado y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas B y C, por donde tiene su propio acceso, vivienda puerta B de su misma planta y escalera general del edificio; a la derecha, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, a través de terraza privativa y mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio; a la izquierda, con vivienda puerta A de su misma planta y rellano de acceso; y al fondo, con zona verde pública, mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.20, de quince metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.21: a la izquierda, con trastero 5.19; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: tresenteros sesenta y siete centésimas por ciento -3,67%-. Coeficiente general: setenta y nueve centésimas por ciento -0,79%-".

Finca 30330:

"Urbana: Subentidad número NOVENTA Y SIETE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA A situada en la planta sexta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintidós metros setenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, vivienda puerta C de su misma planta; a la derecha, con zona verde pública, a través de terraza privativa y mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja; a la izquierda, con vivienda puerta B de su misma planta; al fondo, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de vuelo de terraza privativa de la vivienda A en planta primera y de vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.18, de quince metros veinte decímetros cuadrados de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 379 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con muro de cerramiento del edificio; a la izquierda, con trastero 5.17; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: tres enteros tres centésimas por ciento -3,03%-. Coeficiente general: sesenta y cinco centésimas por ciento -0,65%-. ”.

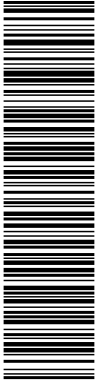
Finca 30331:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y OCHO. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA B situada en la planta sexta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento veintidós metros setenta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas puertas A y B, por donde tiene su propio acceso, con vivienda puerta A de su misma planta, con hueco de los ascensores del edificio y rellano de acceso a la vivienda puerta C; a la derecha, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, a través de terraza privativa y mediante vuelo de zona verde comunitaria; a la izquierda, con vivienda puerta C de su misma planta; y al fondo, con Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante vuelo de zona verde comunitaria. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados, al que se accede desde el interior de la propia vivienda y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.26, de ocho metro cincuenta decímetros cuadrados de superficie útil, situado en la planta baja del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con vivienda puerta A de la planta baja y trastero 5.27; a la izquierda, con trastero 5.25; y al fondo, con muro de cerramiento del edificio. Coeficiente particular: dos enteros ochenta y nueve centésimas por ciento -2,89%-. Coeficiente general: sesenta y dos centésimas por ciento -0,62%-. ”.

Finca 30332:

“Urbana: Subentidad número NOVENTA Y NUEVE. VIVIENDA PLANTA SEXTA PUERTA C situada en la planta sexta del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de doscientos treinta y cinco metros treinta y cinco decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios y cuenta con dos puertas de acceso, una principal y otra de servicio. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada principal, con rellano de acceso a la vivienda, por donde tiene su propio acceso, y viviendas puertas A y B de su misma planta, escalera general del edificio y hueco de los ascensores del edificio; a la izquierda, con

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 380 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Avda. de Jacint Esteve i Fontanet, en proyección vertical, mediante vuelo de zona verde comunitaria y vivienda puerta B de su misma planta; a la izquierda con zona verde pública, mediante vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja; y al fondo, calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, parte a través de terraza privativa, y mediante vuelo de rampa de acceso al total edificio. Tiene atribuido el uso privativo de un BALCON de dieciocho metros noventa decímetros cuadrados y una TERRAZA de treinta y cuatro metros treinta decímetros cuadrados, a los que se accede desde el interior de la propia vivienda. Coeficiente particular: cinco enteros dieciocho centésimas por ciento -5,18%-. Coeficiente general: un entero once centésimas por ciento -1,11%-. ”.

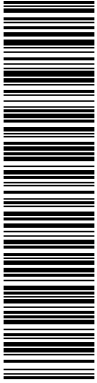
Finca 30333:

“Urbana: Subentidad número CIEN. VIVIENDA PLANTA ÁTICO, PUERTA A situada en la planta séptima del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y seis metros novena decímetros cuadrados está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, escalera general del edificio y vivienda puerta B de su misma planta; a la derecha, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de rampa de acceso al total edificio; a la izquierda, con Avda. dels Traginers, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona común; al fondo, zona verde pública, mediante terraza privativa y vuelo de la terraza de uso privativo de la vivienda A en planta baja. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de ciento treinta y cuatro metros veinte decímetros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda, en la que existe una piscina de cinco metros setenta decímetros cuadrados. Coeficiente particular: tres enteros una centésima por ciento -3,01%-. Coeficiente general: sesenta y cinco centésimas por ciento -0,65%-. ”.

Finca 30334:

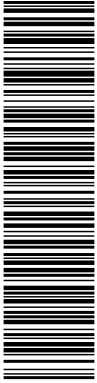
“Urbana: Subentidad número CIENTO UNO. VIVIENDA PLANTA ÁTICO, PUERTA B situada en la planta séptima del edificio emplazado en la calle Profesor Barraquer número 36 de Esplugues de Llobregat; tiene una superficie útil de ciento treinta y siete metros treinta decímetros cuadrados y está distribuida en varias dependencias y servicios. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con rellano de acceso a las viviendas A y B, por donde tiene su propio acceso, hueco de los dos ascensores del edificio y vivienda puerta A de su misma planta; a la derecha, con Avda. Dels Traginers, en proyección vertical, mediante terraza privativa y vuelo de zona común; a la izquierda, con calle Profesor Barraquer, en proyección vertical, mediante

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 381 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



terrazza privativa y vuelo de rampa de acceso al total edificio; al fondo, Avda. Jacint Esteve i Fontanet, mediante terraza privativa y vuelo de zona común. Tiene atribuido el uso privativo de una TERRAZA de ciento treinta y cuatro metros veinte decímetros cuadrados, a la que se accede desde el interior de la propia vivienda, en la que existe una piscina de cinco metros setenta decímetros cuadrados, y como ANEJO el TRASTERO identificado como 5.17, de quince metros cuadrados de superficie útil, situado en la planta BAJA del total complejo, al que se accede desde el vestíbulo general del edificio, y que LINDA: al frente, tomando como tal el acceso al propio trastero, con zona común de paso a los demás trasteros; a la derecha, con trastero 5.18; a la izquierda, con trastero 5.16; y al fondo, con zona verde común del edificio. Coeficiente particular: tres enteros treinta y cinco centésimas por ciento - 3,35%-. Coeficiente general: setenta y dos centésimas por ciento -0,72%-.".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 382 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

PROPIETARIS:

Finca 30530:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 107, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30531:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1110, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30532:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 113, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

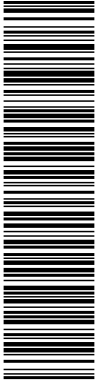
Finca 30533:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 383 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 116, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30534:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 119, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30535:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 122, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30536:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 125, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.

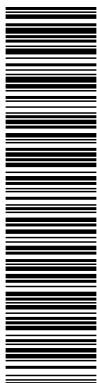
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30537:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 384 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 128, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30538:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 131, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30539:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 134, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30540:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

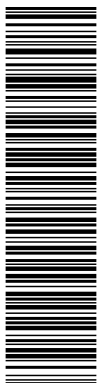
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 137, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30541:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 385 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 140, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30542:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 143, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30543:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 146, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30544:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

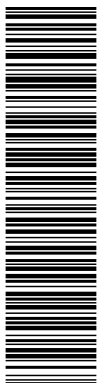
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 149, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30545:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 386 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 152, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30546:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 155, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30547:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 158, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30548:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

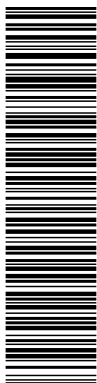
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 161, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30549:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 387 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 164, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30550:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 167, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30551:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 170, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30552:

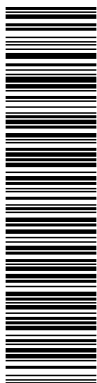
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 173, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 388 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30553:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 176, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Finca 30554:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 179, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30555:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 182, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30556:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

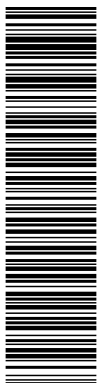
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 185, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30557:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 389 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 188, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30558:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 191, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30559:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 194, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30560:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

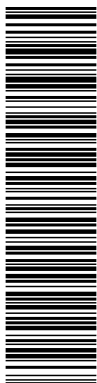
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 197, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30561:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 390 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 200, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30562:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 203, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30563:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 206, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30564:

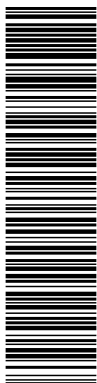
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 209, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 391 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30565:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 212, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30566:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 215, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30567:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 218, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30568:

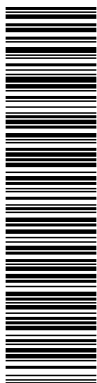
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 221, del libro 772, tomo 2.897 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 392 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30569:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30570:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 4, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30571:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 7, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

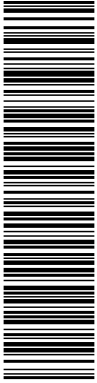
Finca 30572:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 10, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 393 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30573:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 13, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30574:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 16, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30575:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

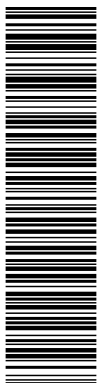
Finca 30576:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 22, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 394 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30577:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 25, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30578:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 28, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30579:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 31, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

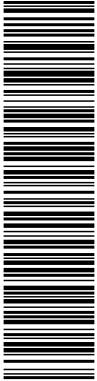
Finca 30580:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 395 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 34, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30581:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 37, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30582:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 40, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30583:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 43, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

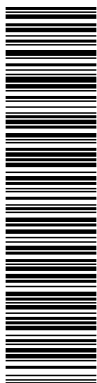
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30584:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 396 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 46, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30585:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 49, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30586:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 52, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30587:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

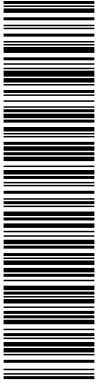
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 55, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30588:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 397 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 58, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30589:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 61, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30590:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 64, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30591:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

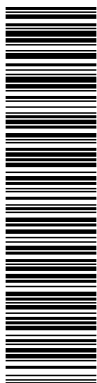
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 67, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30592:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 398 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 70, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30593:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 73, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30594:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 76, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30595:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

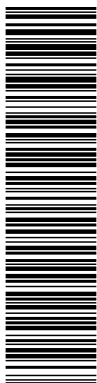
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 79, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30596:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 399 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 82, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30597:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 85, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30598:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 88, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30599:

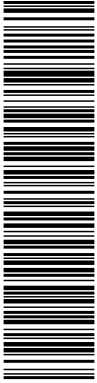
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 91, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 400 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30600:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 94, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30601:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 97, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30602:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 100, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30603:

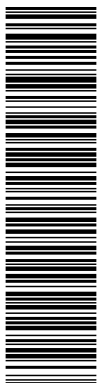
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 103, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 401 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30604:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 106, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30605:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 109, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30606:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 112, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

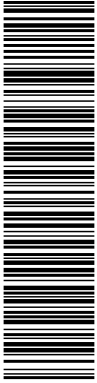
Finca 30607:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 115, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 402 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30608:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 118, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30609:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 121, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30610:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 124, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

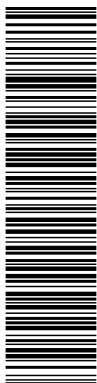
Finca 30611:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 127, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 403 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30612:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 130, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30613:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 133, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30614:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 136, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

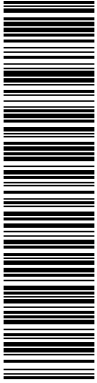
Finca 30615:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 404 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 139, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30616:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 142, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30617:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 145, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30618:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 148, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

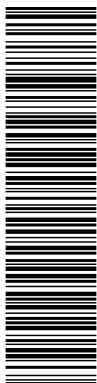
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30619:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 405 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 151, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30620:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 154, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30621:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 157, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30622:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

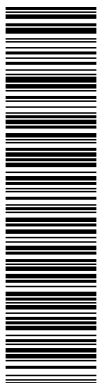
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 160, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30623:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 406 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 163, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30624:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 166, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30625:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 169, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30626:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

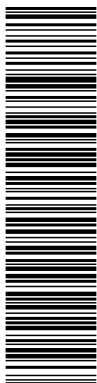
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 172, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30627:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 407 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 175, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30628:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 178, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30629:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 181, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30630:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

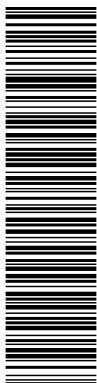
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 184, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30631:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 408 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 187, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30632:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 190, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30633:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30634:

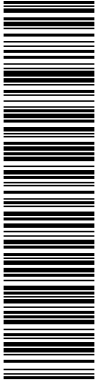
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 196, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 409 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30635:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 199, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30636:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 202, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30637:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 205, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30638:

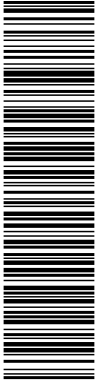
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 208, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 410 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30639:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 211, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30640:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 214, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30641:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 217, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

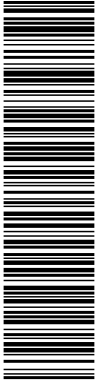
Finca 30642:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 220, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 411 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30643:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 223, del libro 773, tomo 2.899 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30644:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30645:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 4, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30646:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 7, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 412 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30647:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 10, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30648:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 13, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30649:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 16, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

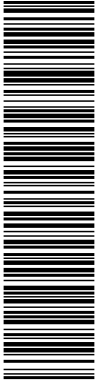
Finca 30650:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 413 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30651:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 22, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30652:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 25, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30653:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 28, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

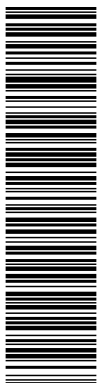
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30654:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 414 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 31, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30655:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 34, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30656:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 37, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30657:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

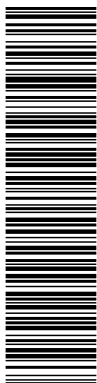
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 40, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30658:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 415 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 43, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30659:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 46, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30660:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 49, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30661:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 52, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30662:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 416 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 55, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30663:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 58, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30664:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 61, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30665:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

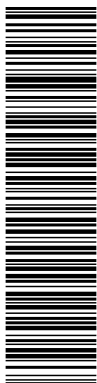
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 64, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30666:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 417 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 67, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30667:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 70, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30668:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 73, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30669:

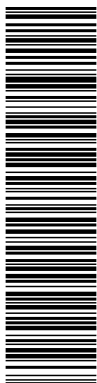
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 76, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 418 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30670:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 79, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30671:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 82, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30672:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 85, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30673:

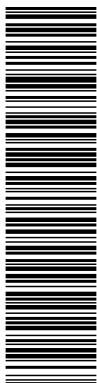
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 88, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 419 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30674:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 91, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30675:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 94, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30676:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 97, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

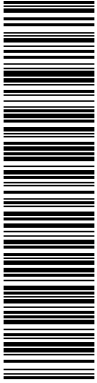
Finca 30677:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 100, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 420 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30678:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 103, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30679:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 106, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30680:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 109, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

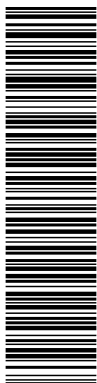
Finca 30681:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 112, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 421 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30682:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 115, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30683:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 118, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30684:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 121, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

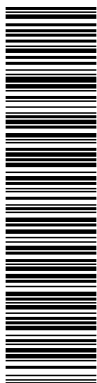
Finca 30685:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 422 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 124, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30686:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 127, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30687:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 130, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30688:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 133, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

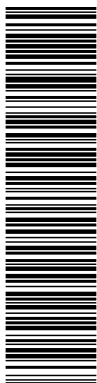
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30689:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 423 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 136, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30690:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 139, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30691:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 142, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30692:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 145, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30693:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 424 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 148, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30694:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 151, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30695:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 154, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30696:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

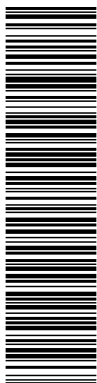
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 157, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30697:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 425 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 160, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30698:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 163, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30699:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 166, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30700:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

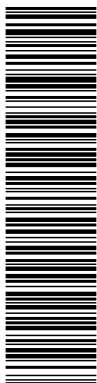
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 169, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30701:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 426 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 172, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30702:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 175, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30703:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 178, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30704:

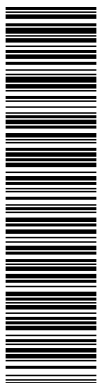
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 181, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 427 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30705:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 184, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30706:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 187, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30707:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 190, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30708:

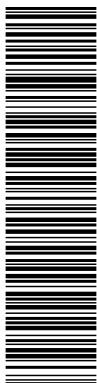
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 428 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30709:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 196, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30710:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 199, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30711:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 202, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

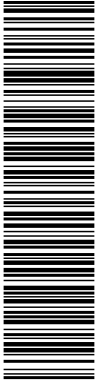
Finca 30712:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 205, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 429 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30713:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 208, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30714:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 211, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30715:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 214, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

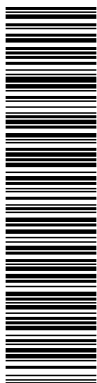
Finca 30716:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 217, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 430 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30717:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 220, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30718:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 223, del libro 774, tomo 2.900 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30719:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

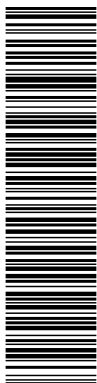
Finca 30720:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 431 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 4, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30721:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 7, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30722:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 10, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30723:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 13, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

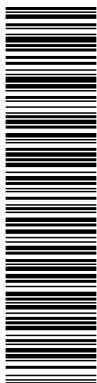
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30724:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 432 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 16, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30725:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30726:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 22, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30727:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

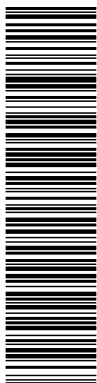
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 25, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30728:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 433 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 28, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30729:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 31, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30730:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 34, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30731:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

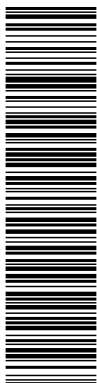
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 37, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30732:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 434 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 40, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30733:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 43, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30734:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 46, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30735:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

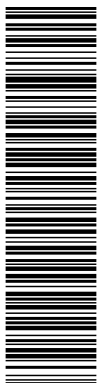
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 49, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30736:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 435 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 52, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30737:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 55, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30738:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 58, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30739:

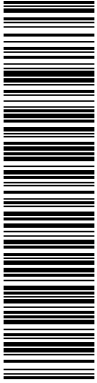
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 61, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 436 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30740:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 64, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30741:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 67, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30742:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 70, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30743:

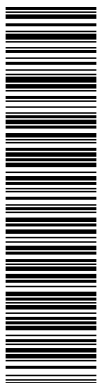
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 73, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 437 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30744:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 76, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30745:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 79, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30746:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 82, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

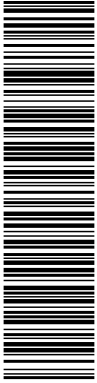
Finca 30747:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 85, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 438 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30748:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 88, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30749:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 91, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30750:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 94, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

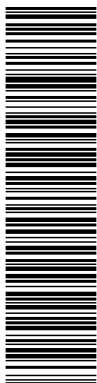
Finca 30751:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 97, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 439 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30752:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 100, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30753:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 103, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30754:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 106, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

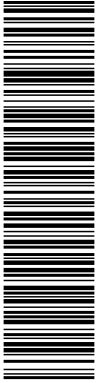
Finca 30755:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 440 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 109, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30756:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 112, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30757:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 115, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30758:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 118, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

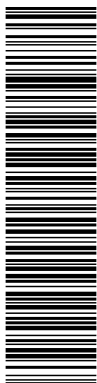
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30759:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 441 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 121, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30760:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 124, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30761:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 127, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30762:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

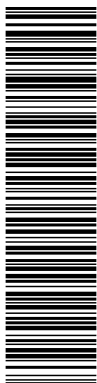
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 130, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30763:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 442 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 133, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30764:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 136, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30765:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 139, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30766:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

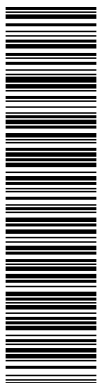
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 142, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30767:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 443 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 145, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30768:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 148, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30769:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 151, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30770:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

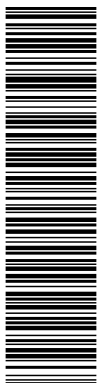
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 154, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30771:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 444 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 157, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30772:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 160, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30773:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 163, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30774:

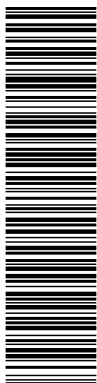
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 166, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 445 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30775:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 169, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30776:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 172, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30777:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 175, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30778:

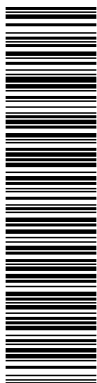
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 178, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 446 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30779:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 181, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30780:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 184, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30781:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 187, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

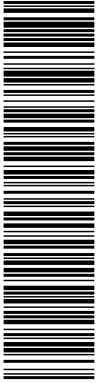
Finca 30782:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 190, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 447 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30783:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30784:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 196, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30785:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 199, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

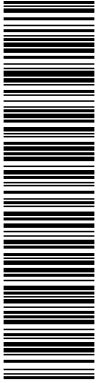
Finca 30786:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 202, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 448 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30787:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 205, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30788:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 208, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30789:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 211, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

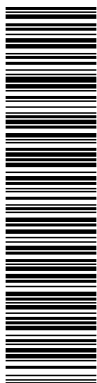
Finca 30790:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 449 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 214, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30791:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 217, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30792:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 220, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30793:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 223, del libro 775, tomo 2.901 del Archivo”.

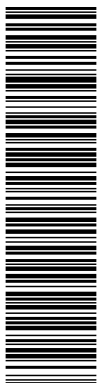
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30794:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 450 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30795:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 4, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30796:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 7, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30797:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

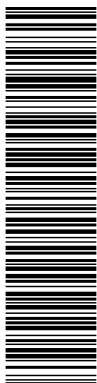
Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 10, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30798:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 451 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 13, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30799:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 16, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30800:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30801:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

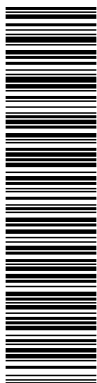
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 22, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30802:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 452 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 25, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30803:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 28, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30804:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 31, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30805:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

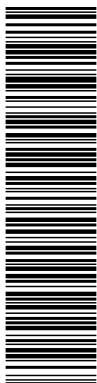
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 34, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30806:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 453 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 37, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30807:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 40, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30808:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 43, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30809:

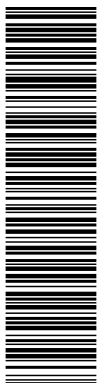
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 46, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 454 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30810:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 49, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30811:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 52, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30812:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 55, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30813:

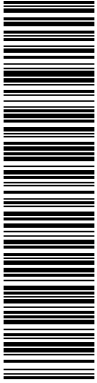
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 58, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 455 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30814:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 61, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30815:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 64, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30816:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 67, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

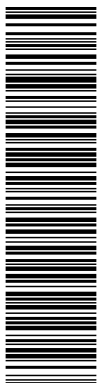
Finca 30817:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 70, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 456 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30818:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 73, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30819:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 76, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30820:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 79, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

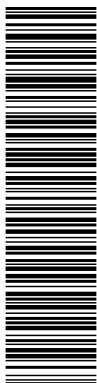
Finca 30821:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 82, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 457 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30822:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 85, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30823:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 88, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30824:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 91, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

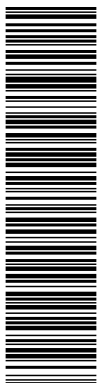
Finca 30825:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 458 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 94, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30826:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 97, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30827:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 100, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30828:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 103, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

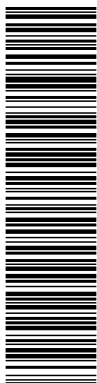
Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30829:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 459 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 106, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30830:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 109, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30831:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 112, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30832:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

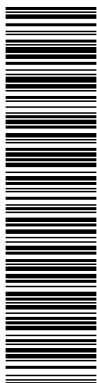
Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 115, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30833:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 460 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 118, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30834:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 121, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30835:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 124, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30836:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

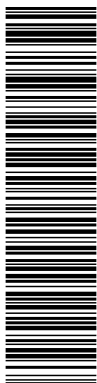
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 127, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30837:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 461 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 130, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30838:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 133, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30839:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 136, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30840:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

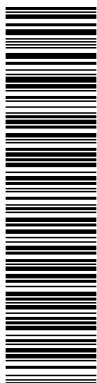
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 139, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30841:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 462 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 142, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30842:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 145, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30843:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 148, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30844:

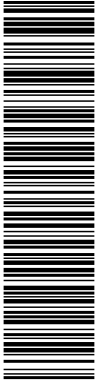
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 151, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 463 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30845:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 154, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30846:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 157, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30847:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 160, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30848:

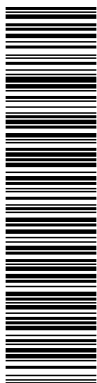
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 163, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 464 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30849:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 166, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30850:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 169, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30851:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 172, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

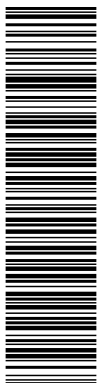
Finca 30852:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 175, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 465 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30853:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 178, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30854:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 181, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30855:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 184, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

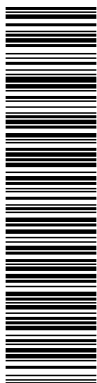
Finca 30856:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 187, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 466 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30857:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 190, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30858:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30859:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 196, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

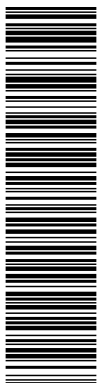
Finca 30860:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 467 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 199, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30861:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 202, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30862:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 205, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30863:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 208, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30864:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 468 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 211, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30865:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 214, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30866:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 217, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30867:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

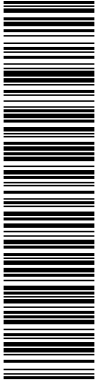
Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 220, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo”.*

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30868:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 469 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 223, del libro 776, tomo 2.902 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30869:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 1, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30870:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 4, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30871:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

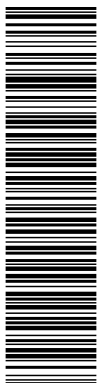
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 7, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30872:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 470 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 10, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30873:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 13, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30874:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 16, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30875:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

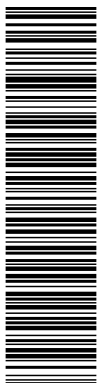
CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30876:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 471 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 22, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30877:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 25, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30878:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 28, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30879:

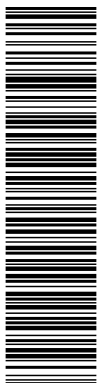
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 31, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 472 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30880:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 34, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30881:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día tres de marzo del año dos mil veintidós, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 37, del libro 777, tomo 2.903 del Archivo".

Subsanada por escritura autorizada el doce de mayo de dos mil veintidós por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi

Finca 30234:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 210, del libro 732, tomo 2.803 del Archivo".

Finca 30235:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

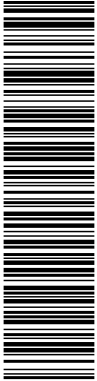
Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 213, del libro 732, tomo 2.803 del Archivo".

Finca 30236:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 473 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: “por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 216, del libro 732, tomo 2.803 del Archivo”.

Finca 30237:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 219, del libro 732, tomo 2.803 del Archivo”.

Finca 30238:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 222, del libro 732, tomo 2.803 del Archivo”.

Finca 30239:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 1, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30240:

Nom: EGOS PATRIMONIAL, S.L.

CIF: B67339010

Títol: “por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día quince de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 4, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30241:

Nom: OXANA TARGONSKAYA

DNI: Y0.437.847-X

Títol: “por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día dieciséis de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Juan Ignacio Castro-Girona Martínez, motivando la inscripción 2ª, al folio 10, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 474 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30242:

Nom: OXANA TARGONSKAYA

DNI: Y0.437.847-X

Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día dieciséis de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Juan Ignacio Castro-Girona Martínez, motivando la inscripción 2ª, al folio 7, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30243:

Nom: MANAGEMENT INVESTMENT, S.L.

CIF: B59357715

Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día siete de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 13, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30244:

Nom: MANAGEMENT INVESTMENT, S.L.

CIF: B59357715

Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día siete de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 16, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30245:

Nom: ILDUS SHAIKHLISLAMOVI i TATIANA SHAIKHLISLAMOVA

DNI: Y6.964.366-A i Y6.939.486-D, respectivament.

Títol: "con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día doce de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 2ª, al folio 19, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

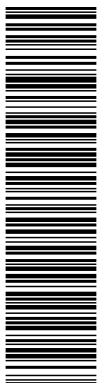
Finca 30246:

Nom: JOSÉ MANUEL ROMÁN CAMPOS i MARÍA LORENA CANALS ROURA (50% cadascun)

DNI: 37.722.730-Q i 46.121.475-N, respectivament.

Títol: "titular del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintidós de diciembre del año dos mil veinte, por el Notario de Sant Just Desvern, Doña Elena Luaces López, motivando la inscripción 3ª, al folio 22, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 475 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Finca 30247:

Nom: Anthony Joseph Encarnaçao i Soha S. Ahmed (50% cadascun)
NIE: Y6106160L i Y6106176N respectivament
Títol: "titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L. en virtud de escritura autorizada el día 1 de marzo de 2021 por la Notari ae Barcelona donña Berta García Prieto, con número de protocolo 498/2021 motivando la inscripción 2ª, al folio 25, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30248:

Nom: Anthony Joseph Encarnaçao i Soha S. Ahmed. (50% cadascun)
NIE: Y6106160L i Y6106176N respectivament
Títol: titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L. en virtud de escritura autorizada el día 1 de marzo de 2021 por la Notari ae Barcelona donña Berta García Prieto, con número de protocolo 498/2021 motivando la inscripción 2ª, al folio 28, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30249:

Nom: MARCELO ALFREDO GRASSO i LAURA ALDANA PINO
DNI: Y7016363C i Y7.016.414-W, respectivament.
Títol: "titulares para su sociedad conyugal, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Diego de Dueñas Alvarez, motivando la inscripción 2ª, al folio 31, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

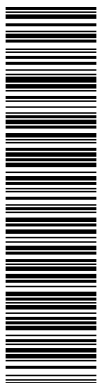
Finca 30250:

Nom: MARCELO ALFREDO GRASSO i LAURA ALDANA PINO
DNI: Y7016363C i Y7.016.414-W, respectivament.
Títol: "titulares para su sociedad conyugal, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Diego de Dueñas Alvarez, motivando la inscripción 2ª, al folio 34, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30251:

Nom: Amir Salihefendic i Catalina Andrea Contreras Peralta
NIE: Y5267307E i Y5292219W respectivament.
Títol: "pleno dominio por mitad y proindiviso por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 2 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1506/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 37, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 476 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30252:

Nom: JOAN SANCHEZ DE TOLEDO SANCHO i MARGARITA ISABEL ARROYO BALAGUER (50% cadascun)

DNI: 40.995.728-E i 46.356.067-G, respectivament.

Títol: "titular del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día treinta de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Joan Carles Ollé Favaró, motivando la inscripción 2ª, al folio 40, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30253:

Nom: JOAN SANCHEZ DE TOLEDO SANCHO i MARGARITA ISABEL ARROYO BALAGUER (50% cadascun)

DNI: 40.995.728-E i 46.356.067-G, respectivament.

Títol: "titular del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día treinta de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Joan Carles Ollé Favaró, motivando la inscripción 2ª, al folio 43, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30254:

Nom: Amir Salihefendic i Catalina Andrea Contreras Peralta

NIE: Y5267307E i Y5292219W respectivament.

CIF: B65772733

Títol: "pleno dominio por mitad y proindiviso por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 2 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1506/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 37, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30255:

Nom: Amir Salihefendic i Catalina Andrea Contreras Peralta

NIE: Y5267307E i Y5292219W respectivament.

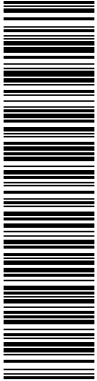
Títol: "pleno dominio por mitad y proindiviso por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 2 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1506/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 49, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30256:

Nom: CARLA BASTIDA FERNÁNDEZ i LUCAS MIRABET SANGLAS (50% cadascun)

DNI: 46.148.565-P i 47.913.572-H, respectivament.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 477 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diez de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don Miguel Ángel Rodríguez Barroso, motivando la inscripción 2ª, al folio 52, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30257:

Nom: CARLA BASTIDA FERNÁNDEZ i LUCAS MIRABET SANGLAS (50% cadascun)

DNI: 46.148.565-P i 47.913.572-H, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diez de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don Miguel Ángel Rodríguez Barroso, motivando la inscripción 2ª, al folio 55, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30258:

Nom: EGOS PATRIMONIAL, S.L.

CIF: B67339010

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día quince de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 58, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30259:

Nom: EGOS PATRIMONIAL, S.L.

CIF: B67339010

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día quince de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 61, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30260:

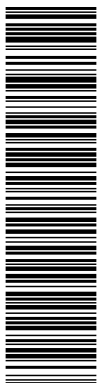
Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 64, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30261:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 478 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: CARLA BASTIDA FERNÁNDEZ i LUCAS MIRABET SANGLAS (50% cadascun)

DNI: 46.148.565-P i 47.913.572-H, respectivament.

Títol: "titulares del pleno dominio por mitades indivisas con carácter privativo por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 28 de abril de 2022, por el Notario de Barcelona, Don José Vicente Galdón Garrido, motivando la inscripción 2ª, al folio 67, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30262:

Nom: CARLA BASTIDA FERNÁNDEZ i LUCAS MIRABET SANGLAS (50% cadascun)

DNI: 46.148.565-P i 47.913.572-H, respectivament.

Títol: "titulares del pleno dominio por mitades indivisas con carácter privativo por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 28 de abril de 2022, por el Notario de Barcelona, Don José Vicente Galdón Garrido, motivando la inscripción 2ª, al folio 70, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30263:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 73, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30264:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 76, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30265:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

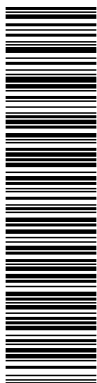
Títol: "por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 79, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30266:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 479 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 82, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30267:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 85, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30268:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 88, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30269:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 91, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30270:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 94, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

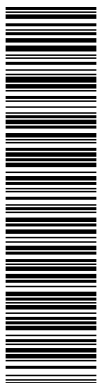
Finca 30271:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 480 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 97, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30272:

Nom: FRANCISCO JAVIER CAMPOS LOPEZ i CARLA IRENE TORRES TAMBORERO (50% cadascun)

DNI: 45.587.470-K i 46.144.911-B, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el cinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Esplugues de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 100, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30273:

Nom: FRANCISCO JAVIER CAMPOS LOPEZ i CARLA IRENE TORRES TAMBORERO (50% cadascun)

DNI: 45.587.470-K i 46.144.911-B, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el cinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Esplugues de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 103, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30274:

Nom: SHERCOMINVEST S.L.

CIF: B67040170

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día veinticinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 106, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30275:

Nom: SHERCOMINVEST S.L.

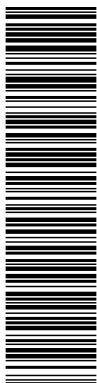
CIF: B67040170

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día veinticinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 109, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30276:

Nom: Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y Paloma Guinda Vicastillo (50% cadascun)

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 481 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



NIF: 48093288N i 40343391B respectivament

Títol: *“pleno dominio con carácter ganancial por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 28 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi con número de protocolo 1443/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 112, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 28 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi con número de protocolo 1443/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 112, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30277:

Nom: Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y Paloma Guinda Vicastillo (50% cadascun)

NIF: 48093288N i 40343391B respectivament

Títol: *“pleno dominio con carácter ganancial por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 28 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi con número de protocolo 1443/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 112, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 28 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi con número de protocolo 1443/2021, motivando la inscripción 2ª, al folio 115, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30278:

Nom: JING ZHANG i LIU YANG

DNI: Y5.394.209-X i Y5.394.228-Y, respectivament.

Títol: *“titulares para su sociedad de gananciales, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veinte de octubre del año dos mil veinte, por el Notario de Sant Just Desvern, Doña Elena Luaces López, motivando la inscripción 2ª, al folio 118, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30279:

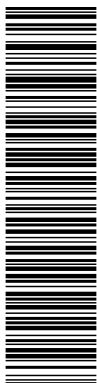
Nom: JING ZHANG i LIU YANG

DNI: Y5.394.209-X i Y5.394.228-Y, respectivament.

Títol: *“titulares para su sociedad de gananciales, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veinte de octubre del año dos mil veinte, por el Notario de Sant Just Desvern, Doña Elena Luaces López, motivando la inscripción 2ª, al folio 121, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30280:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 482 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: "por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 124, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30281:

Nom: CHRISTIAN WOLLSCHLÄGER i CAROLINA TORRE GOMEZ

DNI: X0576364F i X3929882X, respectivament.

Títol: "titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 2ª, al folio 127, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30282:

Nom: CHRISTIAN WOLLSCHLÄGER i CAROLINA TORRE GOMEZ

DNI: X0576364F i X3929882X, respectivament.

Títol: "titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 2ª, al folio 130, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

Finca 30283:

Nom: CHRISTIAN WOLLSCHLÄGER i CAROLINA TORRE GOMEZ

DNI: X0576364F i X3929882X, respectivament.

Títol: "titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 2ª, al folio 133, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

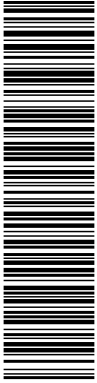
Finca 30284:

Nom: DAVID REYERO TRAPIELLO i VERÓNICA DIEZ DIEZ

DNI: 09.782.428-E i 09.793.521-Y, respectivament.

Títol: "titulares para su sociedad de gananciales, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de noviembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 136, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 483 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30285:

Nom: DAVID REYERO TRAPIELLO i VERÓNICA DIEZ DIEZ

DNI: 09.782.428-E i 09.793.521-Y, respectivament.

Títol: *“titulares para su sociedad de gananciales, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de noviembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 139, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30286:

Nom: Rosendo Cardona Chivite

NIF: 47617781F

Títol: *“pleno dominio por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 8 de octubre de 2021, por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño Ellacuría con el número 1797/2021 de su protocolo, motivando la inscripción 2ª, al folio 142, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30287:

Nom: OLIMPIA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.882-B

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 145, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30288:

Nom: CAROLINA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.883-N

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 148, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30289:

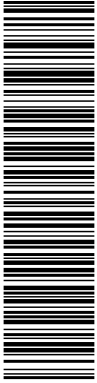
Nom: Jesús David Zapatero Arconada i Martina Susanne Hoerrmann (50% cadascun)

NIF: 12774146S i NIE X4515032V respectivament

CIF: B65772733

Títol: *“titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el 13 de julio de 2021 por el*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 484 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 151, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30290:

Nom: Jesús David Zapatero Arconada i Martina Susanne Hoerrmann (50% cadascun)

NIF: 12774146S i NIE X4515032V respectivament

Títol: *“titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el 13 de julio de 2021 por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 154, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30291:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 157, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30292:

Nom: Annabell Ptacek

NIE: X7100659F

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 9 de agosto de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Carlos Mateo Martínez Bartolomé con el número 1876/2021 de su protocolo, motivando la inscripción 2ª, al folio 160, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30293:

Nom: Annabell Ptacek

NIE: X7100659F

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 9 de agosto de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Carlos Mateo Martínez Bartolomé con el número 1876/2021 de su protocolo, motivando la inscripción 2ª, al folio 163, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30294:

Nom: FINYCAR, S.L.

CIF: B78127438

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 485 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día trece de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 166, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30295:

Nom: FINYCAR, S.L.

CIF: B78127438

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día trece de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 169, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30296:

Nom: JOAQUIM SOLANO MOLINS i ANDREA MAS PEIDRO (50% cadascun)

DNI: 47.734.426-L i 47.834.760-G, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintinueve de mayo del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Eduardo Bautista Blázquez, motivando la inscripción 2ª, al folio 172, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30297:

Nom: JOAQUIM SOLANO MOLINS i ANDREA MAS PEIDRO (50% cadascun)

DNI: 47.734.426-L i 47.834.760-G, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintinueve de mayo del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Eduardo Bautista Blázquez, motivando la inscripción 2ª, al folio 175, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30298:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

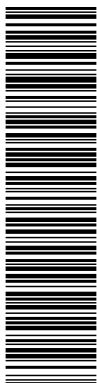
Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 178, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30299:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 486 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 2ª, al folio 181, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30300:

Nom: CAROLINA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.883-N

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 184, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30301:

Nom: OLIMPIA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.882-B

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 2ª, al folio 187, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30302:

Nom: JOAQUIM SOLANO MOLINS i ANDREA MAS PEIDRO (50% cadascun)

DNI: 47.734.426-L i 47.834.760-G, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintinueve de mayo del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Eduardo Bautista Blázquez, motivando la inscripción 2ª, al folio 190, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30303:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 193, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

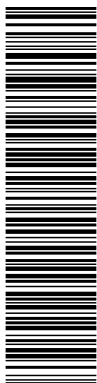
Finca 30304:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 487 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 196, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30305:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 199, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30306:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 202, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30307:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

CIF: B65772733

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 205, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30308:

Nom: MANAGEMENT INVESTMENT, S.L.

CIF: B59357715

Títol: *“titular del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día siete de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 208, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

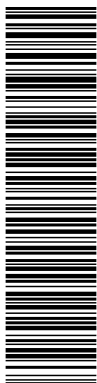
Finca 30309:

Nom: Anthony Joseph Encarnaçao i Soha S. Ahmed. (50% cadascun)

NIE: Y6106160L i Y6106176N respectivament

Títol: *titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L. en virtud de escritura autorizada el día 1 de marzo de 2021 por la Notari ae Barcelona donña Berta García*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 488 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Prieto, con número de protocolo 498/motivando la inscripción 3ª, al folio 211, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.

Finca 30310:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “*por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 3ª, al folio 214, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30311:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “*por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 3ª, al folio 217, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30312:

Nom: JOSÉ MANUEL ROMÁN CAMPOS i MARIA LORENA CANALS ROURA (50% cadascun)

DNI: 37.722.730-Q i 46.121.475-N, respectivament.

Títol: “*titular del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintidós de diciembre del año dos mil veinte, por el Notario de Sant Just Desvern, Doña Elena Luaces López, motivando la inscripción 5ª, al folio 221, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30313:

Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “*por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 3ª, al folio 223, del libro 746, tomo 2.842 del Archivo”.*

Finca 30314:

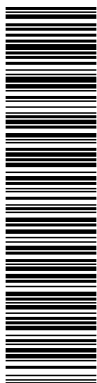
Nom: GR ZONA CINCO, S.L.

CIF: B58376963

Títol: “*por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día cuatro de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Ricardo Tejero Sala, motivando la inscripción 3ª, al folio 1, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.*

Finca 30315:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 489 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: ILDUS SHAIKHLISLAMOV i TATIANA SHAIKHLISLAMOVA

DNI: Y6.964.366-A i Y6.939.486-D, respectivament.

Títol: "titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día doce de junio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 3ª, al folio 4, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30316:

Nom: JING ZHANG i LIU YANG

DNI: Y5.394.209-X i Y5.394.228-Y, respectivament.

Títol: "titular del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veinte de octubre del año dos mil veinte, por el Notario de Sant Just Desvern, Doña Elena Luaces López, motivando la inscripción 3ª, al folio 7, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30317:

Nom: DAVID REYERO TRAPIELLO i VERÓNICA DIEZ DIEZ

DNI: 09.782.428-E i 09.793.521-Y, respectivament.

Títol: "titular del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de noviembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 10, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30318:

Nom: CAROLINA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.883-N

Títol: "titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 13, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30319:

Nom: SHERCOMINVEST S.L.

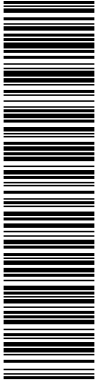
CIF: B67040170

Títol: "titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día veinticinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 16, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30320:

Nom: MILENIUM MERIDIAN, S.L.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 490 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

CIF: B65772733

Títol: "titular del pleno dominio de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil diecinueve, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 1ª, al folio 19, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30321:

Nom: OLIMPIA ROMAN CANALS

DNI: 41.601.882-B

Títol: "titular con carácter privativo, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día ocho de septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 22, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30322:

Nom: JOAQUIM SOLANO MOLINS i ANDREA MAS PEIDRO (50% cadascun)

DNI: 47.734.426-L i 47.834.760-G, respectivament.

Títol: "titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintinueve de mayo del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Eduardo Bautista Blázquez, motivando la inscripción 3ª, al folio 25, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30323:

Nom: Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y Paloma Guinda Vicastillo (50% cadascun)

NIF: 48093288N i 40343391B respectivament

Títol: "pleno dominio con carácter ganancial por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 28 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi con número de protocolo 1443/2021, motivando la inscripción 3ª, al folio 28, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30324:

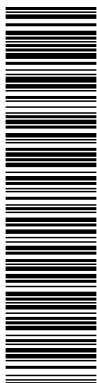
Nom: Annabell Ptacek

NIE: X7100659F

Títol: "titular del pleno dominio de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el día 9 de agosto de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Carlos Mateo Martínez Bartolomé con el número 1876/2021 de su protocolo, motivando la inscripción 3ª, al folio 31, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30325:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 491 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Nom: MARCELO ALFREDO GRASSO i LAURA ALDANA PINO
DNI: Y7016363C i Y7.016.414-W, respectivament.
Títol: "titulares para su sociedad conyugal, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día once de diciembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Diego de Dueñas Alvarez, motivando la inscripción 3ª, al folio 34, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30326:

Nom: CARLA BASTIDA FERNANDEZ i LUCAS MIRABET SANGLAS (50% cadascun)
DNI: 46.148.565-P i 47.913.572-H, respectivament.
Títol: "titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diez de agosto del año dos mil veinte, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don Miguel Ángel Rodríguez Barroso, motivando la inscripción 3ª, al folio 37, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30327:

Nom: CHRISTIAN WOLLSCHLÄGER i CAROLINA TORRE GOMEZ
DNI: X0576364F i X3929882X, respectivament.
Títol: "titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diecisiete de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Doña Immaculada Rúbies Royo, motivando la inscripción 4ª, al folio 40, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

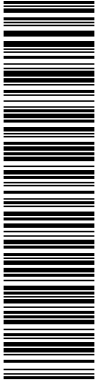
Finca 30328:

Nom: FINYCAR, S.L.
CIF: B78127438
Títol: "por titulo de compra, en virtud de Escritura autorizada el día trece de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 4ª, al folio 43, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

Finca 30329:

Nom: JOAN SANCHEZ DE TOLEDO SANCHO i MARGARITA ISABEL ARROYO BALAGUER (50% cadascun)
DNI: 40.995.728-E i 46.356.067-G, respectivament.
Títol: "titular del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día treinta de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Joan Carles Ollé Favaró, motivando la inscripción 4ª, al folio 46, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo".

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 492 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Finca 30330:

Nom: Jesús David Zapatero Arconada i Martina Susanne Hoerrmann (50% cadascun)

NIF: 12774146S i NIE X4515032V respectivament

Títol: *“titulares del pleno dominio por mitad y proindiviso de esta finca, por título de compraventa, en virtud de Escritura autorizada el 13 de julio de 2021 por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 49, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.*

Finca 30331:

Nom: FRANCISCO JAVIER CAMPOS LOPEZ i CARLA IRENE TORRES TAMBORERO (50% cadascun)

DNI: 45.587.470-K i 46.144.911-B, respectivament.

Títol: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el cinco de marzo del año dos mil veintiuno, por el Notario de Esplugues de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 51, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.*

Finca 30332:

Nom: Amir Salihefendic i Catalina Andrea Contreras Peralta

NIE: Y5267307E i Y5292219W respectivament.

Títol: *“pleno dominio por mitad y proindiviso por título de compraventa a MILENIUM MERIDIAN S.L., en virtud de Escritura autorizada el día 2 de julio de 2021, por el Notario de Barcelona, Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1506/2021, motivando la inscripción 3ª, al folio 55, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.*

Finca 30333:

Nom: EGOS PATRIMONIAL, S.L.

CIF: B67339010

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día quince de julio del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Luis Fernando Pazos Pezzi, motivando la inscripción 3ª, al folio 58, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.*

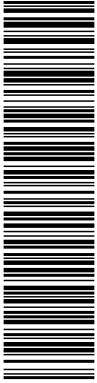
Finca 30334:

Nom: OXANA TARGONSKAYA

DNI: Y0.437.847-X

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día dieciséis de*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 493 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



septiembre del año dos mil veinte, por el Notario de Barcelona, Don Juan Ignacio Castro-Girona Martínez, motivando la inscripción 4ª, al folio 61, del libro 747, tomo 2.843 del Archivo”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

Càrregues comunes de les finques 30530 a 30619:

“NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO constituido mediante escritura de 11-04-2017 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi, según la inscripción 15ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686, modificado mediante escritura autorizada el 11-12-2019 por el citado notario según la inscripción 18ª, rectificada por la 21ª, al folio 46 del tomo 2820, libro 739.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-07-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

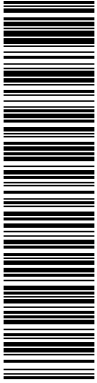
AFECCIÓN por 5 años desde el 31-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

Afecta durante el plazo de 5 años desde el 02-07-2021 al pago de la liquidación o lliquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D.. Inscripción 20ª, finca 28073, al folio 47, tomo 2820, libro 739.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de la finca 30230, al folio 198 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 09 de septiembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de la finca 30230, al folio 198 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de septiembre de 2021.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 494 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse habiéndose alegado exención en el T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de la finca 30230, al folio 199 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de noviembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de la finca 30230, al folio 199 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 02 de febrero de 2022.

HIPOTECA constituïda mediante escritura autorizada el treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno por el notario de BARCELONA DON LUIS FERNANDO PAZOS PEZZI número de protocolo 1690/2021 a favor de CAIXABANK SA, en garantía de 15.000.000 € de principal, 6 meses de intereses al 6% anual, 18 meses de intereses de demora al 12% anual y 750.000 € para costas y gastos. Plazo: finaliza el uno de septiembre del año dos mil cincuenta y cuatro. Inscripción 6ª, finca 30230, al Tomo 2803, Libro 732, Folio 199.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 6ª de la finca 30230, al folio 199 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 23 de febrero de 2022.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DELS SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 30230, al folio 199 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat, según nota de fecha 29-03-2022.

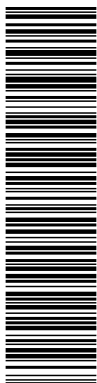
RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi; rectificada por otra autorizada el DOCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS ante el mismo notario. Inscripción 7ª de la finca 30230, al folio 60 del tomo 2.890, Libro 768, Folio 60.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 7ª de la finca 30230, al folio 60 del tomo 2.890, libro 768, de fecha 04 de julio de 2022.”

Càrregues comunes de les finques 30620 a 30719:

“NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO constituido mediante escritura de 11-04-2017 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 495 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

según la inscripción 15ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686, modificado mediante escritura autorizada el 11-12-2019 por el citado notario según la inscripción 18ª, rectificada por la 21ª, al folio 46 del tomo 2820, libro 739.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-07-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 31-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

Afecta durante el plazo de 5 años desde el 02-07-2021 al pago de la liquidación o lliquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D.. Inscripción 20ª, finca 28073, al folio 47, tomo 2820, libro 739.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de la finca 30231, al folio 201 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 09 de septiembre de 2021.

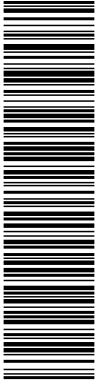
Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de la finca 30231, al folio 201 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de septiembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse habiéndose alegado exención en el T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de la finca 30231, al folio 201 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de noviembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de la finca 30232, al folio 201 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 02 de febrero de 2022.

HIPOTECA constituida mediante escritura autorizada el treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno por el notario de BARCELONA DON LUIS FERNANDO PAZOS PEZZI número de protocolo 1691/2021 a favor de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 496 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

CAIXABANK SA, en garantia de 15.000.000 € de principal, 6 meses de intereses al 6% anual, 18 meses de intereses de demora al 12% anual y 750.000 € para costas y gastos. Plazo: finaliza el uno de septiembre del año dos mil cincuenta y cuatro. Inscripción 6ª, finca 30231, al Tomo 2803, Libro 732, Folio 201.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 6ª de la finca 30231, al folio 201 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 23 de febrero de 2022.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DELS SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 30231, al folio 201 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat, según nota de fecha 29-03-2022.

RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi; rectificada por otra autorizada el DOCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS ante el mismo notario. Inscripción 7ª de la finca 30231, al Tomo 2.890, Libro 768, Folio 78.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 7ª de la finca 30231, al folio 78 del tomo 2.890, libro 768, de fecha 04 de julio de 2022.”

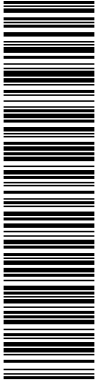
Càrregues comunes de les finques 30720 a 30791:

“NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO constituido mediante escritura de 11-04-2017 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi, según la inscripción 15ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686, modificado mediante escritura autorizada el 11-12-2019 por el citado notario según la inscripción 18ª, rectificada por la 21ª, al folio 46 del tomo 2820, libro 739.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-07-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 497 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 31-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

Afecta durante el plazo de 5 años desde el 02-07-2021 al pago de la liquidación o lliquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D.. Inscripción 20ª, finca 28073, al folio 47, tomo 2820, libro 739.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 09 de septiembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de septiembre de 2021.

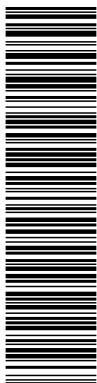
Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse habiéndose alegado exención en el T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de noviembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 02 de febrero de 2022.

HIPOTECA constituïda mediante escritura autorizada el treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno por el notario de BARCELONA DON LUIS FERNANDO PAZOS PEZZI número de protocolo 1692/2021 a favor de CAIXABANK SA, en garantia de 15.000.000 € de principal, 6 meses de intereses al 6% anual, 18 meses de intereses de demora al 12% anual y 750.000 € para costas y gastos. Plazo: finaliza el uno de septiembre del año dos mil cincuenta y cuatro. Inscripción 6ª, finca 30232, al Tomo 2803, Libro 732, Folio 204.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 6ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 23 de febrero de 2022.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 498 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DELS SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 30232, al folio 204 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat, según nota de fecha 29-03-2022.

RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi; rectificada por otra autorizada el DOCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS ante el mismo notario. Inscripción 7ª de la finca 30232, al Tomo 2.890, Libro 768, Folio 50.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 7ª de la finca 30232, al folio 50 del tomo 2.890, libro 768, de fecha 04 de julio de 2022.”

Càrregues comunes de les finques 30792 a 30881:

“NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO constituido mediante escritura de 11-04-2017 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi, según la inscripción 15ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686, modificado mediante escritura autorizada el 11-12-2019 por el citado notario según la inscripción 18ª, rectificada por la 21ª, al folio 46 del tomo 2820, libro 739.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 16ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-07-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 28073, al folio 37 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 31-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 19ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

Afecta durante el plazo de 5 años desde el 02-07-2021 al pago de la liquidación o lliquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D.. Inscripción 20ª, finca 28073, al folio 47, tomo 2820, libro 739.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 499 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 09 de septiembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de septiembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse habiéndose alegado exención en el T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 10 de noviembre de 2021.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 02 de febrero de 2022.

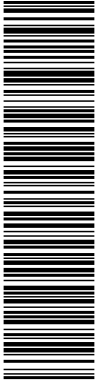
HIPOTECA constituïda mediante escritura autorizada el treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno por el notario de BARCELONA DON LUIS FERNANDO PAZOS PEZZI número de protocolo 1693/2021 a favor de CAIXABANK SA, en garantia de 16.000.000 € de principal, 6 meses de intereses al 6% anual, 18 meses de intereses de demora al 12% anual y 750.000 € para costas y gastos. Plazo: finaliza el uno de septiembre del año dos mil cincuenta y cuatro. Inscripción 6ª, finca 30233, al Tomo 2803, Libro 732, Folio 207.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 6ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2.803, libro 732, de fecha 23 de febrero de 2022.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DELS SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 30233, al folio 207 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat, según nota de fecha 29-03-2022.

RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi; rectificada por otra autorizada el

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 500 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



DOCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS ante el mismo notario. Inscripción 7ª de la finca 30233, al Tomo 2.890, Libro 768, Folio 68.

Afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 7ª de la finca 30233, al folio 68 del tomo 2.890, libro 768, de fecha 04 de julio de 2022.”

Càrregues comunes de les finques 30234 a 30334:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 09-05-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 14ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686 de Esplugues de Llobregat.

NORMAS DEL COMPLEJO INMOBILIARIO constituido mediante escritura de 11-04-2017 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi, según la inscripción 15ª de la finca 28073, al folio 35 del tomo 2723, libro 686, modificado mediante escritura autorizada el 11-12-2019 por el citado notario según la inscripción 18ª al folio 46 del tomo 2820, libro 739.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 18ª de la finca 28073, al folio 46 del tomo 2820, libro 739 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 1ª de la finca 30055, al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30055, al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

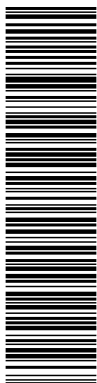
AFECCIÓN por 5 años desde el 14-11-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30055, al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-06-2019 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30055, al folio 149 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 11-12-2019 ante el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi, según la inscripción 5ª de la finca 30055, al folio 149 del tomo 2783, libro 719.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-02-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 5ª de la finca 30055, al folio 149 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 501 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN por 5 años desde el 13-03-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 5ª de la finca 30055, al folio 23 del tomo 2840, libro 745 de Esplugues de Llobregat”.

Càrregues de la finca registral 30237:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30237, al folio 219 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30238:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30238, al folio 222 del tomo 2803, libro 732 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30239:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30239, al folio 1 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30240:

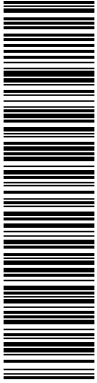
“AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30240, al folio 4 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30240, al folio 4 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 15-07-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 819 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, em garantía de 19.456,86 euros de principal, 778,27 euros de intereses ordinarios, 2.723,96 euros de intereses de demora, 778,27 euros para costas y 0 euros para gastos extrajudiciales. Finaliza el 31-07-2040.

AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30240, al folio 4 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 502 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Càrregues de la finca registral 30241:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30241, al folio 7 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30242:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30242, al folio 10 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30243:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30243, al folio 13 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30244:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30244, al folio 16 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30245:

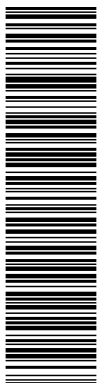
“AFECCIÓ por 5 años desde 24-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30245, al folio 19 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30246:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 06-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30246, al folio 22 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓ por 5 años desde el 18-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30246, al folio 22 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 503 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Càrregues de la finca registral 30247:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 25 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 5 de mayo de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30248:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 28 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 5 de mayo de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30249:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 31 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de marzo de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30250:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 34 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de marzo de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

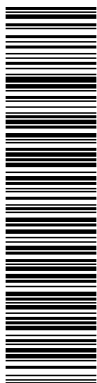
Càrregues de la finca registral 30251:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 37 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 20 de agosto de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 19-11-2021, al folio 37 del tomo 2842, libro 746, constituida por Amir Salihefendic y Catalina Andrea Contreras Peralta, junto con tres fincas del mismo edificio, mediante escritura autorizada El 2 de Julio de 2021 por el notario de Barcelona Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1507/2021 a favor de BANCO SANTANDER S.A. domiciliado en Santander, paseo Pereda 9 al 12, com CIF A39000013, en

https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 504 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



garantía de un préstamo de 1.560.000 euros de principal. Esta finca responde de 14.919,94 euros de principal, 114,88 euros de intereses ordinarios, 1.687,45 euros de intereses de demora y 746 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza El 30 de junio de 2051.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 37 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de noviembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”

Càrregues de la finca registral 30252:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 23-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30252, al folio 40 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30253:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 23-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30253, al folio 43 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

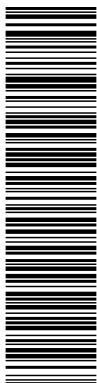
Càrregues de la finca registral 30254:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 45 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 20 de agosto de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 19-11-2021, al folio 45 del tomo 2842, libro 746, constituida por Amir Salihefendic y Catalina Andrea Contreras Peralta, junto con tres fincas del mismo edificio, mediante escritura autorizada El 2 de Julio de 2021 por el notario de Barcelona Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1507/2021 a favor de BANCO SANTANDER S.A. domiciliado en Santander, paseo Pereda 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 1.560.000 euros de principal. Esta finca responde de 25.264,10 euros de principal, 194,53 euros de intereses ordinarios, 2.857,37 euros de intereses de demora y 1.263,21euros para costas y gastos. Plazo: finaliza El 30 de junio de 2051.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 505 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 46 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de noviembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30255:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 49 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 20 de agosto de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 19-11-2021, al folio 49 del tomo 2842, libro 746, constituida por Amir Salihefendic y Catalina Andrea Contreras Peralta, junto con tres fincas del mismo edificio, mediante escritura autorizada El 2 de Julio de 2021 por el notario de Barcelona Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1507/2021 a favor de BANCO SANTANDER S.A. domiciliado en Santander, paseo Pereda 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 1.560.000 euros de principal. Esta finca responde de 18,235,48 euros de principal, 140,41 euros de intereses ordinarios, 2.062,43 euros de intereses de demora y 911,77 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza El 30 de junio de 2051.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 49 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de noviembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

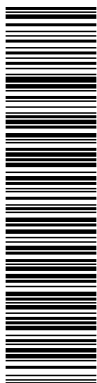
Càrregues de la finca registral 30256:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 13-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30256, al folio 52 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30256, al folio 52 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 10-08-2020 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel-Angel Rodríguez Barroso número de protocolo 1107 a favor de BANC DE SABADELL SA, en garantía de 32.236,80 euros de principal. No se garantizan intereses ordinarios, de demora, costas y gastos. Plazo: finaliza el 31-08-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30256, al folio 52 del tomo 2842, libro

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 506 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30257:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 13-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30257, al folio 55 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30257, al folio 55 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 10-08-2020 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel-Angel Rodríguez Barroso número de protocolo 1107 a favor de BANC DE SABADELL SA, en garantía de 22.256,00 euros de principal. No se garantizan intereses ordinarios, de demora, costas y gastos. Plazo: finaliza el 31-08-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30257, al folio 55 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30258:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30258, al folio 58 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30258, al folio 58 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 15-07-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 819 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. en garantía de 32.804,21 euros de principal, 1.312,17 euros de intereses ordinarios, 4.592,59 euros de intereses de demora, 1.312,17 euros para costas y 0 euros para gastos extrajudiciales. Finaliza el 31-07-2040.

AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30258, al folio 58 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30259:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30259, al folio 61 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 507 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30259, al folio 61 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 15-07-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 819 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, en garantía de 22.852,29 euros de principal, 914,09 euros de intereses ordinarios, 3.199,32 euros de intereses de demora, 914,09 euros para costas y 0 euros para gastos extrajudiciales. Finaliza el 31-07-2040.

AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30259, al folio 61 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30260:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30261:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 67 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 31 de mayo de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30262:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 70 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 31 de mayo de 2021.

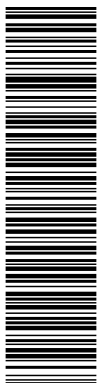
Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30263:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30263, al folio 73 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30264:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 508 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30264, al folio 76 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30265:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30265, al folio 79 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30266:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30267:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30268:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30269:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30270:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

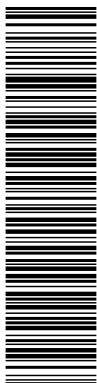
Càrregues de la finca registral 30271:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30272:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 100 del

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 509 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30273:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 103 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30274:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 106 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30275:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 109 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 16 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30276:

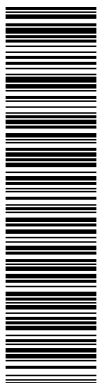
“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30277:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”. “Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 112 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3º de La finca 30276, de fecha 23 de septiembre de 2021, al tomo 2842, libro 746, folio 112, constituida por Don Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y doña Paloma Guinda Vicastillo, sobre esta finca y otras, mediante escritura autorizada el 28 de Julio de 2021 por el Notario de Barcelona Don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1444/2021 a favor de IBERCAJA BANCO SAU, domiciliada en Zaragoza, Plaza

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 510 de 591	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

de Basilio Paraiso 2, com CIF A99319030, en garantia de un préstamo de 570.000 euros. Esta finca responde de 11.700 euros de principal, 467,51 euros de intereses ordinarios, no se garantizan intereses de demora y 234 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el treinta y uno de julio del año dos mil cuarenta y seis.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 112 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de septiembre de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30277:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 115 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3º de La finca 30276, de fecha 23 de septiembre de 2021, al tomo 2842, libro 746, folio 115, constituida por Don Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y doña Paloma Guinda Vicastillo, sobre esta finca y otras, mediante escritura autorizada el 28 de Julio de 2021 por el Notario de Barcelona Don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1444/2021 a favor de IBERCAJA BANCO SAU, domiciliada en Zaragoza, Plaza de Basilio Paraiso 2, com CIF A99319030, en garantia de un préstamo de 570.000 euros. Esta finca responde de 12.200 euros de principal, 487,49 euros de intereses ordinarios, no se garantizan intereses de demora y 244 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el treinta y uno de julio del año dos mil cuarenta y seis.

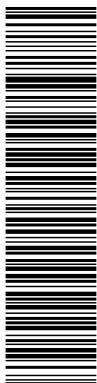
Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 115 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 22 de septiembre de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30278:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 24-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30278, al folio 118 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30279:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 511 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“AFECCIÓN por 5 años desde el 24-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30279, al folio 121 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30280:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30281:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 04-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30281, al folio 127 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30282:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 04-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30282, al folio 130 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30283:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 04-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30283, al folio 133 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

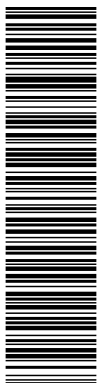
Càrregues de la finca registral 30284:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30284, al folio 136 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30284, al folio 136 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 17-11-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1509 a favor de BANCO SANTANDER SA, en garantía de 21.436,69 euros de principal, 332,27 euros de intereses ordinarios, 2.926,11 euros de intereses de demora y 1.071,83 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 30-11-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30284, al folio 136 del tomo 2842, libro

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 512 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30285:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30285, al folio 139 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 30285, al folio 139 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 17-11-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1509 a favor de BANCO SANTANDER SA, en garantía de 21.436,69 euros de principal, 332,27 euros de intereses ordinarios, 2.926,11 euros de intereses de demora y 1.071,84 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 30-11-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30285, al folio 139 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

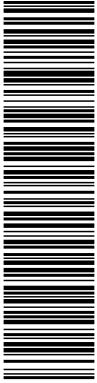
Càrregues de la finca registral 30286:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 142 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30287:

“Al margen de la inscripción 2ª, al folio 145 del Tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, consta que OLIMPIA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que el atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana CAROLINA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por el Notario de Sant Just Desvern don doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña Olimpia Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 513 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30287, al folio 145 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 24-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30287, al folio 145 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30288:

“Al margen de la inscripción 2ª, al folio 148 del Tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, consta que CAROLINA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que les atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana OLIMPIA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por la Notaria de Sant Just Desvern doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña Carolina Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30288, al folio 148 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

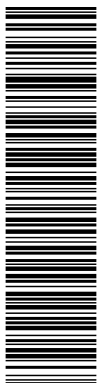
AFECCIÓN por 5 años desde el 28-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30288, al folio 148 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30289:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 151 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 2 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 2-09-2021 de la finca 30289 al folio 151 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida por Martina Susanne Hoerrmann y Jesús David Zapatero Arconada sobre esta finca junto dos fincas del mismo edificio mediante escritura autorizada el 13-07-2021 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1317/2021 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, domiciliado en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 en garantía de un préstamo por

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 514 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

importe de 723.650 euros. Esta finca responde de 17.999,95 euros de principal, 162 euros de intereses ordinarios, 1.404 euros de intereses de demora, 720 euros para costas y 0 euros para gastos. Finaliza el 31-07-2046.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 151 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 2 de septiembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30290:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 154 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 2 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 2-09-2021 de la finca 30289 al folio 151 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida por Martina Susanne Hoerrmann y Jesús David Zapatero Arconada sobre esta finca junto dos fincas del mismo edificio mediante escritura autorizada el 13-07-2021 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1317/2021 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, domiciliado en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 en garantía de un préstamo por importe de 723.650 euros. Esta finca responde de 17.999,95 euros de principal, 162 euros de intereses ordinarios, 1.404 euros de intereses de demora, 720 euros para costas y 0 euros para gastos. Finaliza el 31-07-2046.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 154 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 2 de septiembre de 2021.

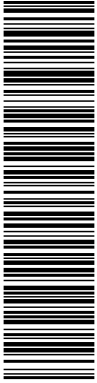
Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30291:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30292:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 515 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 163 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 26 de agosto de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30293:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 160 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 26 de agosto de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30294:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 25-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30294, al folio 166 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30295:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 25-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30295, al folio 169 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30296:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30296, al folio 172 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

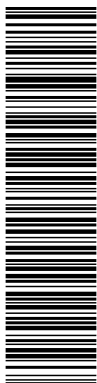
Càrregues de la finca registral 30297:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30297, al folio 175 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30298:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30298, al folio 178 del tomo 2842,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 516 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30299:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30299, al folio 181 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30300:

“Al margen de la inscripción 2ª, al folio 184 del Tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, consta que CAROLINA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que les atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana OLIMPIA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por la Notaria de Sant Just Desvern doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña Carolina Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

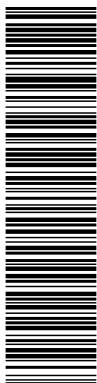
AFECCIÓN por 5 años desde el 28-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30300, al folio 184 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30300, al folio 184 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30301:

“Al margen de la inscripción 2ª, al folio 187 del Tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, consta que OLIMPIA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que el atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana CAROLINA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por el Notario de Sant Just Desvern don doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 517 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Olimpia Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30301, al folio 187 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 24-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30301, al folio 187 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30302:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30302, al folio 190 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30303:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30304:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30305:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30306:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

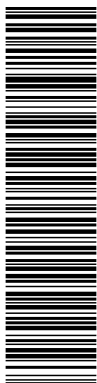
Càrregues de la finca registral 30307:

“NO hay cargas registradas. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30308:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30308, al folio 208 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 518 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificadora por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE ESPLUGUE 08076000541494 Pág: 3 de 4 inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. Pactada NOVACIÓN Y CONCRETADA la responsabilidad en la inscripción 3ª. La finca responde de 832.600,00 euros de principal, un año y medio de intereses ordinarios al tipo del 1,45%, es decir la cantidad de 18.109,05 euros; 2 años de intereses de demora al tipo del 4,45% hasta un importe máximo de 74.101,40 euros, 50.935,53 euros para costas y 1.252,66 euros para gastos. Pazo: finaliza el 31-08-2035. MODIFICADAS LAS CONDICIONES DE LA HIPOTECA PRECEDENTE COMO SE INDICA EN LA INSCRIPCIÓN 3ª.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30308, al folio 208 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

NOVACIÓN y CONCRECIÓN de la hipoteca de la inscripción 2ª, mediante escritura de 07-08-2020 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al folio 208 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

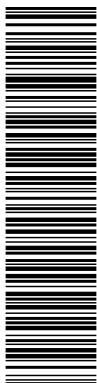
AFECCIÓN por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30308, al folio 208 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30309:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30309, al folio 211 del tomo 2842 del libro 746 de Esplugues de Llobregat.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 519 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 211 del tomo 2.842, libro 746, de fecha 5 de mayo de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 4º de fecha 5 de mayo de 2021, al tomo 2842, libro 746, folio 211 constituida por Don Anthony Joseph Encarnação y doña Soha S. Ahmed mediante escritura autorizada el 1 de marzo de 2021 por el Notario de Barcelona Doña Berta García Prieto número de protocolo 499/2021 a favor de BANCO DE SABADELL S.A., domiciliada en Alicante, Avenida Oscar Esplà 37, com CIF A08000143, en garantía de 410.000 euros de principal, sin garantizarse ningún importe de intereses remuneratorios, de demora, o gastos de reclamación judicial o extrajudicial.. Plazo: finaliza el treinta y uno de marzo del año dos mil treinta y seis.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 211 del tomo 2.842, libro 746 de fecha 5 de mayo de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de esta finca, al folio 216 del tomo 2.867, libro 757 de fecha 22 de septiembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30310:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30310, al folio 214 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

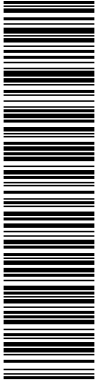
AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30310, al folio 214 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 03-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30310, al folio 214 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30311:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30311, al folio 217 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 520 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30311, al folio 217 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 03-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30311, al folio 217 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30312:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30312, al folio 220 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 06-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30312, al folio 220 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 14-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30312, al folio 220 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 5ª de la finca 30312, al folio 221 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30313:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30313, al folio 223 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

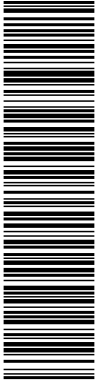
AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30313, al folio 223 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 03-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30313, al folio 223 del tomo 2842, libro 746 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30314:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30314, al folio 1 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 521 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 29-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30314, al folio 1 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 03-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30314, al folio 1 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30315:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30315, al folio 4 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 24-07-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30315, al folio 4 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 23-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30315, al folio 4 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30316:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30316, al folio 7 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 24-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30316, al folio 7 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

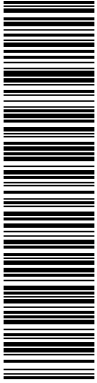
AFECCIÓN por 5 años desde el 23-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30316, al folio 7 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30317:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30317, al folio 10 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 522 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 616.205,00 euros de principal, 69.323,06 euros de intereses ordinarios, 83.187,67 euros de intereses de demora, 37.697,25 euros para costas y 927,09 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30317, al folio 10 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30317, al folio 10 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

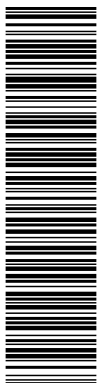
HIPOTECA de la inscripción 4ª de la finca 30317, al folio 10 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 17-11-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1509 a favor de BANCO SANTANDER SA, en garantía de 654.626,62 euros de principal, 10.146,71 euros de intereses ordinarios, 89.356,53 euros de intereses de demora y 32.731,33 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 30-11-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 01-02-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30317, al folio 10 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30318:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30318, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 523 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 632.916 euros de principal, 22.310,29 euros de intereses ordinarios, 67.722,01 euros de intereses de demora y 38.719,57 euros para costas, tras la novación, cancelación parcial de 3.784 euros y concreción que se dirá. CANCELADA PARCIALMENTE, NOVADA, CONCRETADA Y AMPLIADA según la inscripción 3ª al mismo folio. Plazo: finaliza el 30-09-2050. TRANSMITIDA LA HIPOTECA PRECEDENTE COMO SE INDICA EN LA INSCRIPCIÓN 3.

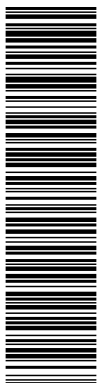
AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30318, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

NOVACIÓN, AMPLIACIÓN en cuanto a 10.639,13 euros de principal y CONCRECIÓN de la hipoteca de la inscripción 3ª, mediante escritura de 08-09-2020 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, por lo que la finca responde de 643.285,13 euros de principal, 22.675,80 euros de intereses ordinarios, 68.831,51 euros de intereses de demora y 39.238,03 euros para costas.

Al margen de la inscripción 3ª, al folio 13 del Tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, consta que CAROLINA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que les atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana OLIMPIA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por la Notaria de Sant Just Desvern doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña Carolina Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

AFECCIÓN por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30318, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 524 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30318, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30319:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30319, al folio 16 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 605.140,00 euros de principal, 68.078,25 euros de intereses ordinarios, 81.693,90 euros de intereses de demora, 37.020,33 euros para costas y 910,44 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

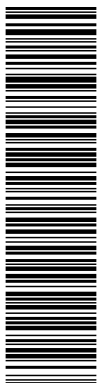
AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30319, al folio 16 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 16 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 16 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30320:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30320, al folio 19 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 525 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



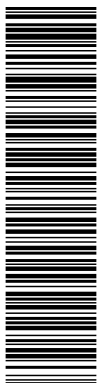
dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 445.500,00 euros de principal, 50.118,75 euros de intereses ordinarios, 60.142,50 euros de intereses de demora, 27.254,12 euros para costas y 670,26 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30320, al folio 19 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30321:

HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30321, al folio 22 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 660.000,00 euros de principal, 23.265,00 euros de intereses ordinarios, 70.620,00 euros de intereses de demora y 40.376,47 euros para costas, tras la novación, cancelación parcial de 8.300,00 euros y la concreción que se dirá. CANCELADA PARCIALMENTE, NOVADA y CONCRETADA según la inscripción 3ª al mismo folio. Plazo: finaliza el 30-09-2050. TRASMITIDA LA HIPOTECA PRECEDENTE COMO SE INDICA EN LA INSCRIPCIÓN 3.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 526 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓ por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30321, al folio 22 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

NOVACIÓN, AMPLIACIÓN en cuanto a 14.318,26 euros de principal y CONCRECIÓN de la hipoteca de la inscripción 3ª, mediante escritura de 08-09-2020 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al folio 22 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, por lo que la finca responde de 674.318,26 euros de principal, 23.769,72 euros de intereses ordinarios, 72.152,05 euros de intereses de demora y 41.092,38 euros para costas.

Al margen de la inscripción 3ª, al folio 22 del Tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, consta que OLIMPIA ROMAN CANALS no podrá disponer de esta finca, ni gravarla, por ningún título sin el consentimiento expreso y unánime de de sus padres JOSE MANUEL ROMAN CAMPOS y MARIA LORENA CANALS ROURA, en virtud del pacto sucesorio por el que el atribuye el pleno dominio de la finca de este número a sus expresados padres por iguales partes con derecho de acrecimiento entre sí y a falta de ambos con sustitución vulgar a favor de su hermana CAROLINA ROMAN CANALS, según escritura autorizada por el Notario de Sant Just Desvern don doña Elena Luaces López el 29-10-2020. Pactan que de existir descendencia de doña Olimpia Roman Canal el pacto quedará revocado automáticamente, sin necesidad de realizar otros actos posteriores.

AFECCIÓ por 5 años desde el 04-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30321, al folio 22 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓ por 5 años desde el 24-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30321, al folio 22 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

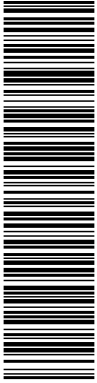
Càrregues de la finca registral 30322:

“AFECCIÓ por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30322, al folio 25 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓ por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30322, al folio 25 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 4ª de la finca 30322, al folio 25 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat rectificada por la inscripción 6ª al folio 154 del tomo 2852, libro 751, constituida mediante escritura autorizada el 29-05-2020 por el notario de Barcelona don Eduardo Bautista Blázquez número de

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 527 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

protocolo 1104 a favor de BANKINTER SA, en garantía de 390.000,00 euros de principal, 5.655,00 euros de intereses ordinarios, 52.065,00 euros de intereses de demora y 19.500,00 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 28-05-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 18-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30322, al folio 25 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 5ª de la finca 30322, al folio 154 del tomo 2852, libro 751 de Esplugues de Llobregat.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30323:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30323, al folio 28 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

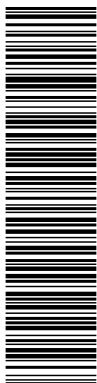
Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 28 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 22 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 4 de fecha 23 de septiembre de 2021, al tomo 2842, libro 746, folio 115, constituida por Don Roberto Sebastián Rodríguez Lauandos y doña Paloma Guinda Vicastillo, sobre esta finca y otras, mediante escritura autorizada el 28 de Julio de 2021 por el Notario de Barcelona Don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1444/2021 a favor de IBERCAJA BANCO SAU, domiciliada en Zaragoza, Plaza de Basilio Paraiso 2, com CIF A99319030, en garantía de un préstamo de 570.000 euros. Esta finca responde de 546.100 euros de principal, 21.821,25 euros de intereses ordinarios, no se garantizan intereses de demora y 10.922 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el treinta y uno de julio del año dos mil cuarenta y seis.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 29 del tomo 2.843, libro 747 de fecha 23 de septiembre de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de esta finca, al folio 221 del tomo 2.877, libro 763 de fecha 19 de octubre de 2021.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 528 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30324:

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30324, al folio 31 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 31 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 26 de agosto de 2021.

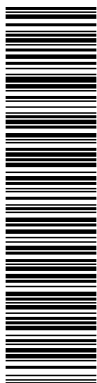
Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 32 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 26 de agosto de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30325:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30325, al folio 34 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F.Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 648.500,00 euros de principal, 72.956,25 euros de intereses ordinarios, 87.547,50 euros de intereses de demora, 39.672,94 euros para costas y 975,68 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30325, al folio 34 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 529 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 34 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 16 de marzo de 2021.

HIPOTECA constituida mediante escritura autorizada el once de Diciembre del año dos mil veinte por el notario de BARCELONA DON DIEGO DE DUEÑAS ALVAREZ número de protocolo 1865/2020 a favor de EVO BANCO SAU, en garantía de 622.000 € de principal, 2,085% del principal de intereses ordinarios, 15,365% del principal de intereses de demora y 10% del principal para costas y gastos. Plazo: finaliza el uno de enero del año dos mil cuarenta y seis. Inscripción 4ª, al Tomo 2843, Libro 747, Folio 34.

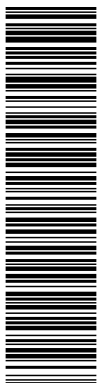
Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 34 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 06 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30326:

“NOVACIÓN de la hipoteca de la inscripción 2ª conforme a la Ley 2/94 de 30 de marzo, mediante escritura de 08-05-2020 autorizada por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel Angel Rodríguez Barroso según la inscripción 2ª, al folio 37 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30326, al folio 37 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificadora por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 658.975,26 euros de principal, 23.28,88 euros de intereses ordinarios, 70.510,35 euros de intereses de demora y 40.313,78 euros para costas y gastos, tras la novación, cancelación parcial de 1.024,74 euros y concreción que se dirá. CANCELADA PARCIALMENTE, NOVADA, CONCRETADA Y AMPLIADA según la

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 530 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



inscripción 3ª al mismo folio. Plazo: finaliza el 31-08-2050. MODIFICADAS LAS CONDICIONES DE LA HIPOTECA PRECEDENTE COMO SE INDICA EN LA INSCRIPCIÓN 2ª.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30326, al folio 37 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

NOVACIÓN, AMPLIACIÓN en cuanto a 33.915,46 euros de principal y CONCRECIÓN de la hipoteca de la inscripción 2ª, mediante escritura de 10-08-2020 autorizada por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel Ángel Rodríguez Barroso según la inscripción 3ª, al folio 13 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, por lo que la finca responde de 692.890,72 euros de principal, 24.424,40 euros de intereses ordinarios, 74.139,30 euros de intereses de demora y 42.009,55 euros para costas.

AFECCIÓN por 5 años desde el 13-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30326, al folio 37 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30327:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30327, al folio 40 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 10-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30327, al folio 40 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

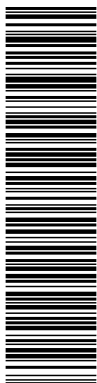
AFECCIÓN por 5 años desde el 04-09-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30327, al folio 40 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30328:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30328, al folio 43 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 12-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30328, al folio 43 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 531 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

AFECCIÓN por 5 años desde el 25-08-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30328, al folio 43 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30329:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30329, al folio 46 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 08-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30329, al folio 46 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 23-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30329, al folio 46 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 5ª de la finca 30329, al folio 46 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 30-07-2020 por el notario de Barcelona don Joan-Carles Ollé Favaró número de protocolo 2562 a favor de CAIXABANK SA, en garantía de 400.000,00 euros de principal, seis meses de intereses al 2,2000% anual, dieciocho meses de intereses de demora al 5.2000% anual y 20.000,00 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 01-07-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-12-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 5ª de la finca 30329, al folio 46 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

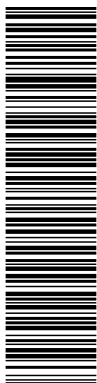
Càrregues de la finca registral 30330:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2º de la finca 30330, al folio 49 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 49 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 2 de septiembre de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 4ª, de fecha 2-09-2021 de la finca 30330 al folio 50 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida por Martina Susanne Hoerrmann y Jesús David Zapatero Arconada sobre esta finca junto dos fincas del mismo edificio mediante escritura autorizada el 13-07-2021 por

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 532 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 1317/2021 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, domiciliado en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4 en garantía de un préstamo por importe de 723.650 euros. Esta finca responde de 687.650,09 euros de principal, 6.188,85 euros de intereses ordinarios, 53.636,71 euros de intereses de demora, 27.506 euros para costas y 0 euros para gastos. Finaliza el 31-07-2046.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 50 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 2 de septiembre de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de esta finca, al folio 76 del tomo 2.877, libro 763 de fecha 2 de Octubre de 2021.

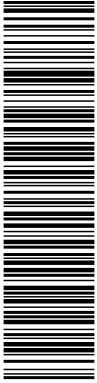
Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30331:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30331, al folio 52 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 597.625,00 euros de principal, 67.232,81 euros de intereses ordinarios, 80.679,38 euros de intereses de demora, 36.560,59 euros para costas y 899,14 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30331, al folio 52 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 533 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 51 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 22 de abril de 2021.

HIPOTECA constituida mediante escritura autorizada el cinco de Marzo del año dos mil veintiuno por el notario de BARCELONA DON LUIS FERNANDO PAZOS PEZZI número de protocolo 438/2021, ratificada por otra autorizada el diez de Marzo del año dos mil veintiuno por la notario de MADRID DOÑA SANDRA MARÍA MEDINA GONZALVEZ número de protocolo 750/2021, a favor de ANDBANK ESPAÑA SAU, en garantía de 580.000 € de principal, 13.804 € de intereses ordinarios, 48.604 € de intereses de demora, 29.000 € para costas y 17.400 € para gastos extrajudiciales. Finaliza el cinco de marzo del año dos mil cincuenta y uno. Inscripción 4ª, al Tomo 2843, Libro 747, Folio 51.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 51 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 22 de abril de 2021. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30332:

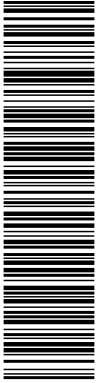
“AFECCIÓ por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30332, al folio 55 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 55 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 20 de agosto de 2021.

HIPOTECA de la inscripción 4ª, de fecha 19-11-2021, al folio 55 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida por Amir Salihefendic y Catalina Andrea Contreras Peralta, junto con tres fincas del mismo edificio, mediante escritura autorizada el 2 de Julio de 2021 por el notario de Barcelona Don Jesús Julián Fuentes Martínez con número de protocolo 1507/2021 a favor de BANCO SANTANDER S.A. domiciliado en Santander, paseo Pereda 9 al 12, com CIF A39000013, en garantía de un préstamo de 1.560.000 euros de principal. Esta finca responde de 1.501.580,47 euros de principal, 11.562,18 euros de intereses ordinarios, 169.828,75 euros de intereses de demora y 75.079,02 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza El 30 de junio de 2051.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 534 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



A.J.D., según nota al margen de la inscripción 4ª de esta finca, al folio 55 del tomo 2.843, libro 747, de fecha 19 de noviembre de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 5ª de esta finca, al folio 121 del tomo 2.884, libro 765, de fecha 29 de diciembre de 2021.

Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”

Càrregues de la finca registral 30333:

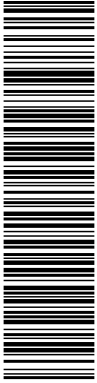
“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 30333, al folio 58 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida sobre la finca matriz 30055, según su inscripción 2ª al folio 145 del tomo 2783, libro 719 de Esplugues de Llobregat, unidad funcional cinco del complejo inmobiliario creado sobre la 28073, que se halla gravada con dicha hipoteca según su inscripción 3ª de concreción, a favor de BANCO DE SABADELL SA; y que se distribuye entre dichas fincas mediante instancia suscrita el día 11-04-2017 rectificada por otra el día 19-10-2017 y acta autorizada el 11-04-2017 y diligencia de subsanación de 7-11-2017 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi; NOVADA, MODIFICADA y AMPLIADA mediante escritura de 11-04-2017 autorizada por notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 3ª, al mismo folio; y nuevamente NOVADA AMPLIADA mediante escritura de 24-04-2019 autorizada por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi según la inscripción 4ª, al folio 149 del tomo 2783, libro 719; y DISTRIBUIDA mediante instancia suscrita por acreedora y deudora en fecha 08-05-2020 y modificada su tasación mediante escritura autorizada el 08-05-2020 por el notario de Barcelona don Luis F. Pazos Pezzi. La finca responde de 818.000,00 euros de principal, 92.025,00 euros de intereses ordinarios, 110.430,00 euros de intereses de demora, 50.042,35 euros para costas y 1.230,69 euros para gastos. Pazo: finaliza el 30-06-2050.

AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30333, al folio 58 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30333, al folio 58 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 4ª de la finca 30333, al folio 58 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 15-07-2020 por el notario de Barcelona don Luis Fernando Pazos Pezzi número de protocolo 819 a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 535 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

SA, en garantía de 824.886,63 euros de principal, 32.995,47 euros de intereses ordinarios, 115.484,13 euros de intereses de demora, 32.995,47 euros para costas y 0 euros para gastos extrajudiciales. Finaliza el 31-07-2040.

AFECCIÓN por 5 años desde el 26-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30333, al folio 58 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

Càrregues de la finca registral 30334:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 15-06-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 2ª de la finca 30334, al folio 61 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 07-10-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 3ª de la finca 30334, al folio 61 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 03-11-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 30334, al folio 61 del tomo 2843, libro 747 de Esplugues de Llobregat. Existen afecciones caducadas que se cancelarán al realizar cualquier operación sobre la finca”.

EDIFICACIONES:

D'acord amb la descripció registral de les finques registrals abans esmentades del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeixen edificacions compatibles amb la present modificació del Projecte de Reparcelació. La descripció d'aquestes entitats registrals i de les seves edificacions segons Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, és la inclosa en el apartat “*Descripció registral*” d'aquesta fitxa.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 536 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-1
(registrals 23635, 23636 i 23637)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

281,90m²

Superfície real: 316 m²

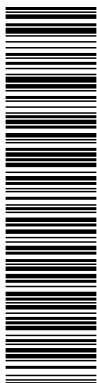
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral (actuals finques registrals 23635, 23636 i 23637 per divisió horitzontal de la finca registral 28078):

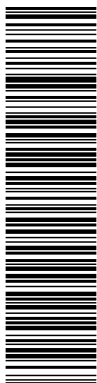
Finca 23635:

“Urbana: entidad número UNO. Planta baja, destinada a vivienda unifamiliar, totalmente distribuida y dotada de los servicios generales de suministro de energía eléctrica y abastecimiento de aguas y evacuación de las residuales. Sita en la planta baja del edificio situado en término municipal de Esplugues de Llobregat, con frente a la nueva calle del Casal de Sant Jordi, urbanización Niubó, cerca de la carretera que de Pedralbes dirige a Esplugues de Llobregat, hoy calle Joan Miró, número 19. Mide cien metros cuadrados construidos, con un patio o jardín de doscientos cincuenta metros noventa y seis decímetros cuadrados. Linda: este, frente, calle Casal de Sant Jordi; oeste, fondo, finca de hermanos Trilla; norte, derecha entrando, finca del señor Baró de Maldà; y sur, izquierda, solar número siete, de Jaime Anglada. Cuota: treinta y tres enteros treinta y cuatro centésimas por ciento -33,34%”.

Finca 23636:



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 537 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



“Urbana: entidad número DOS. Planta primera, destinada a vivienda unifamiliar, totalmente distribuida y dotada de los servicios generales de suministro de energía eléctrica y abastecimiento de aguas y evacuación de las residuales. Sita en la planta primera del edificio situado en término municipal de Esplugues de Llobregat, con frente a la nueva calle del Casal de Sant Jordi, urbanización Niubó, cerca de la carretera que de Pedralbes dirige a Esplugues de Llobregat. Tiene acceso a través de escalera situada en el linde sur, de la finca. Mide cien metros cuadrados, aproximadamente. Linda: este, frente, calle casal de Sant Jordi; oeste, fondo, finca de hermanos Trilla; norte, derecha entrando, finca del señor Baró de Maldà; y sur, izquierda, solar número siete, de Jaime Anglada. Coeficiente: treinta y tres enteros treinta y tres centésimas por ciento -33,33%”.

Finca 23637:

“Urbana: entidad número TRES. Planta segunda, destinada a vivienda unifamiliar, totalmente distribuida y dotada de los servicios generales de suministro de energía eléctrica y abastecimiento de aguas y evacuación de las residuales. Sita en la planta segunda del edificio situado en término municipal de Esplugues de Llobregat, con frente a la nueva calle del Casal de Sant Jordi, urbanización Niubó, cerca de la carretera que de Pedralbes dirige a Esplugues de Llobregat. Tiene acceso a través de escalera situada en el linde sur, de la finca. Mide cien metros cuadrados, aproximadamente. Linda: este, frente, calle casal de Sant Jordi; oeste, fondo, finca de hermanos Trilla; norte, derecha entrando, finca del señor Baró de Maldà; y sur, izquierda, solar número siete, de Jaime Anglada. Coeficiente: treinta y tres enteros treinta y tres centésimas por ciento -33,33%”.

PROPIETARIS:

Finca 23635:

Nom: ENRIC COSIALLS TECGLÉN (60%) i ÀGUEDA MAGDALENA FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ (40%)

DNI: 35053173T i 50030057C

Títol: “por compra según la inscripción 11ª, al folio 153 del tomo 2367, libro 443, motivada por escritura autorizada el 14-04-2005 por el notario de Barcelona don Jaime Agustín Justribó.”

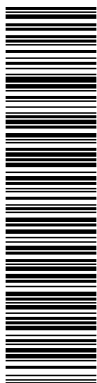
Finca 23636:

Nom: INVERSIONES INMOBILIARIAS LIMARA S.L.

CIF: B87703260

Títol: “por título de aportación, por título de en virtud de Escritura autorizada el día veintidós de febrero del año dos mil dieciocho, por el Notario de 17ª Madrid,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 538 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Don Antonio Morenés Giles, motivando la inscripción, al folio 61, del libro 635, tomo 2.651 del Archivo.”

Finca 23637:

Nom: TOSCAMODA, S.L.

CIF: B63656862

Títol: *“por compra, título de en virtud de Escritura autorizada el día veintiocho de septiembre del año dos mil cinco, por el Notario de Barcelona, Eugenio Corell Sancho, motivando la inscripción 9ª, al folio 158, del libro 443, tomo 2.367 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

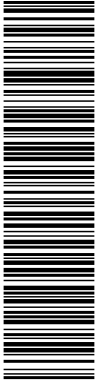
Càrregues comuns de les finques:

“RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 17-05-1995 ante el notario de Igualada don José Bauzá Gayá, según la inscripción 5ª de la finca 1602, al folio 150 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat. Dicha finca 1602 ha sido aportada al proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA resultando la finca FS-1 o registral 28078.”

Càrregues de la finca registral 23635:

“HIPOTECA de la inscripción 9ª de la finca 23635, al folio 153 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, constituida por Cenit Gestió SL mediante escritura autorizada el 08-06-2004 por el notario de Barcelona don Jaime Agustín Justribó a favor de BANCO PASTOR SA; MODIFICADA y AMPLIADA por la entidad acreedora y Enric Cosialls Tecglen y Águeda-Magdalena Fernández Hernández como deudores hipotecarios mediante escritura autorizada el 14-04-2005 por el citado notario, según la inscripción 11ª, al mismo folio. La finca responde de 649.000 euros de principal, 24.337,50 euros de intereses ordinarios, 100.595 euros de intereses de demora, 92.981,90 euros para costas y 23.217,98 euros para gastos. Plazo: finaliza el 30-04-2030. CEDIDO el crédito hipotecario a favor de BANCO POPULAR ESPAÑOL SA, según la inscripción 12ª al folio 119 del mismo tomo, motivada por escritura autorizada el 25-06-2012 por el notario de Madrid don Antonio Huerta Trolez y escrito de fecha 23-06-2015. Expedida en fecha 23-11-2015 certificación conforme al artículo 688 de la Ley de Enjuiciamiento Civil ordenada por el Juzgado de 1ª Instancia número 3 de Esplugues de Llobregat en el procedimiento de ejecución hipotecaria 65/2015 sección C, según nota al margen. NUEVAMENTE CEDIDO el crédito hipotecario a favor de BANCO SANTANDER SA, según la inscripción 13ª al folio 119 del mismo tomo, motivada por escritura autorizada el 15-11-2019 por el notario de Madrid don Jorge García Llorente.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 539 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN por el incremento de valor que pueda producirse sobre la finca por razón de las obras que se autoricen en ella por parte del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, dado que la misma se encuentra afectada parcialmente por vial y en consecuencia fuera de ordenación e incluida en el Sector de planeamiento afectada por el soterramiento d líneas eléctricas de alta tensión de Caufec SA, hecha constar al margen de la inscripción 8ª de la finca 23635, al folio 153 del tomo 2367 libro 443 de Esplugues de Llobregat mediante escritura autorizada el 03-08-2004 por el notario de Barcelona don Pedro-Ángel Casado Martín.

EMBARGO de la anotación letra C de la finca 23635, de fecha 16-01-2018, al folio 119 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 01-12-2017 de la Dependencia regional de recaudación de la Delegación Especial de Cataluña de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Barcelona, a favor del ESTADO, en reclamación de 298.284,43 euros de principal, 2.502,71 euros de intereses y 14.914,22 euros para costas. ANOTADO sobre el 60% de la finca propiedad de Enrique Cosialls Tecglen. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de titularidad y cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

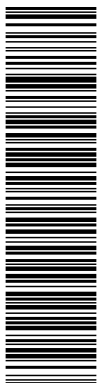
AFECCIÓN por 5 años desde el 13-01-2020 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 13ª de la finca 23635, al folio 119 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 11ª de la finca 23635, al folio 153 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 23636:

“RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN por el incremento de valor que pueda producirse sobre la finca por razón de las obras que se autoricen en ella por parte del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, dado que la misma se encuentra afectada parcialmente por vial y en consecuencia fuera de ordenación e incluida en el Sector de planeamiento afectada por el soterramiento de líneas eléctricas de alta tensión de Caufec SA, hecha constar al margen de la inscripción 6ª de la 23636, al folio 155 del tomo 2367 libro 443 de Esplugues de Llobregat mediante escritura autorizada el 03-08-2004 por el notario de Barcelona don Pedro-Ángel Casado Martín.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 540 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN por 5 años desde el 10-10-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 17ª de la finca 23636, al folio 61 del tomo 2651, libro 635 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 17ª de la finca 23636, al folio 61 del tomo 2651, libro 635 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

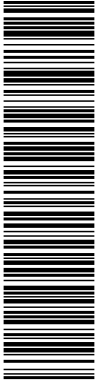
Càrregues de la finca registral 23637:

“RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN por el incremento de valor que pueda producirse sobre la finca por razón de las obras que se autoricen en ella por parte del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, dado que la misma se encuentra afectada parcialmente por vial y en consecuencia fuera de ordenación e incluida en el Sector de planeamiento afectada por el soterramiento de líneas eléctricas de alta tensión de Caufec SA, hecha constar al margen de la inscripción 6ª de la 23637, al folio 158 del tomo 2367 libro 443 de Esplugues de Llobregat mediante escritura autorizada el 03-08-2004 por el notario de Barcelona don Pedro-Ángel Casado Martín.

HIPOTECA de la inscripción 7ª de la finca 23637, al folio 158 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, constituida por Cenit Gestió SL mediante escritura autorizada el 08-06-2004 por el notario de Barcelona don Jaime Agustín Justribó a favor de BANCO PASTOR SA; NOVADA y REDUCIDA mediante escritura autorizada el 28-06-2005 por el mismo notario según la inscripción 8ª, al mismo folio. La finca responde de 350.000 euros de principal, 21.875 euros de intereses ordinarios, 35.875 euros de intereses de demora, 48.930 euros para costas y 12.232,50 euros para gastos. MODIFICADA mediante escritura autorizada el 28-09-2005 por el notario de Barcelona don Eugenio Corell Sancho según la inscripción 9ª, al mismo folio. MODIFICADA nuevamente mediante escritura autorizada el 18-10-2006 por el notario de Barcelona don Andrés-Antonio Sexto Presas según la inscripción 10ª, al folio siguiente. Plazo: el préstamo se amortizará mediante 402 cuotas mensuales la primera el 30-04-2007.

HIPOTECA de la inscripción 11ª de la finca 23637, al folio 159 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 21-07-2016 por el notario de Barcelona don Carlos Masiá Martí número de protocolo 779 a favor de NURIA LOPEZ MARTINEZ y CARLOS SPADA VIDAL, por mitad y proinvidiso, en garantía de 519.097,62 euros de principal. Plazo: finaliza el 20-07-2021.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 541 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 9ª de la finca 23637, al folio 159 del tomo 2367, libro 443 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de les finques 23635, 23636 i 23637 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, existeix un edifici de dues plantes, dividit en propietat horitzontal que conformen les entitats registrals 23635, 23636 i 23637. La descripció d'aquestes entitats registrals i de les seves edificacions consta a les certificacions expedides pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat adjuntes al present document.

Aquesta edificació ocupada és compatible amb la present modificació del Projecte de Reparcelació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 542 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-2
(regstral 28.079)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització:

Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

319,90 m2

Superfície real: 357,99 m²

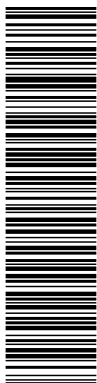
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

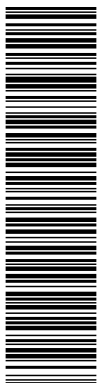
“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos diecinueve metros noventa décimetros cuadrados. Linda: al este, con calle Casal de Sant Jordi; al oeste, con finca de resultado 105/UNI-1 o registral 28077; al norte, con finca de resultado FS-1 o registral 28078 y al sur, con finca de resultado FS-3 o registral 28080.

Es la finca resultante FS-2 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el termino de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona

491



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 543 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos diez metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”

PROPIETARI:

Nom: CAUFEC, S.A.

CIF: A59382481

Títol: *“por titulo de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 112, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

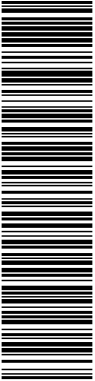
“EMBARGO de la anotación letra G de la finca 28079, de fecha 22-07-2020, al folio 113 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 01-07-2020 de la Unitat Central de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a favor de l'ens creditor AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, en reclamación de 103.993,42 euros de principal, 20.798,66 euros de recargo de apremio, 30.611,36 euros de intereses de demora y 900,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras 2 fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

EMBARGO de la anotación letra H de la finca 28079, de fecha 23-11-2020, al folio 50 del tomo 2856, libro 753 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 09-09-2020 de la Unitat de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en la demarcació Baix Llobregat-Nord a favor del AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, en reclamación de 1.943.526,43 euros de principal, 388.705,29 euros de recargo de apremio, 329.164,87 euros de intereses de demora y 2.000,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras dos fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28079, al folio 112 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 544 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 545 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-3
(registral 28.080)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

305,80 m2

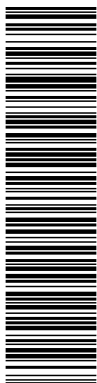
Superfície real: 318,10 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

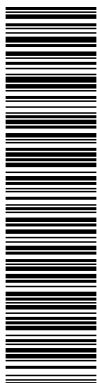
Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos cinco metros ochenta decímetros cuadrados. Linda: al este, con la calle Casal de Sant Jordi; al oeste, con finca de resultado 105/UNI-1 o registral 28077; al Norte, con finca de resultado FS-2 o registral 29079 y al Sur, con finca de resultado FS-4 o registral 28081.

Es la finca de resultado FS-3 del Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos cincuenta metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 546 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARI:

Nom: CAUFEC, S.A.

CIF: A59382481

Títol: *“por titulo de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 114, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“EMBARGO de la anotación letra G de la finca 28080, de fecha 22-07-2020, al folio 115 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 01-07-2020 de la Unitat Central de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a favor de l'ens creditor AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, en reclamación de 103.993,42 euros de principal, 20.798,66 euros de recargo de apremio, 30.611,36 euros de intereses de demora y 900,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras 2 fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

EMBARGO de la anotación letra H de la finca 28080, de fecha 23-11-2020, al folio 115 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 09-09-2020 de la Unitat de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en la demarcació Baix Llobregat-Nord a favor del AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, en reclamación de 1.943.526,43 euros de principal, 388.705,29 euros de recargo de apremio, 329.164,87 euros de intereses de demora y 2.000,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras dos fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28080, al folio 114 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

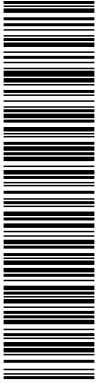
EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 547 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 548 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-4
(registral 28.081)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

152,10 m²

Superfície real: 167,43 m²

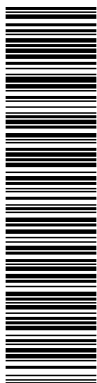
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

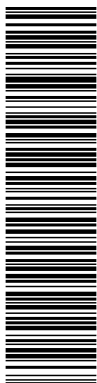
"URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles sobre la cual se encuentra edificada una caseta de sólo planta baja, señalada con el número 51, de la calle denominada Casal de Sant Jordi, en el término municipal de Esplugues de Llobregat, cerca de la carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, paraje denominado Puig d'Ossa. Ocupa toda la finca de superficie ciento cincuenta y dos metros diez decímetros cuadrados, y la parte edificada setenta metros cuadrados, estando el resto destinado a jardín. Linda: al este, con la calle Casal de Sant Jordi; al oeste, con finca de resultado 105/UNI-1 o registral 28077; al norte, con finca de resultado FS-3 o registral 28080 y al sur, con finca de resultado FS-5 o registral 28082.

Es la finca resultante FS-4 del proyecto de Reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a

497



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 549 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de ciento setenta y ocho metros cuarenta decímetros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”

PROPIETARI:

Nom: ANTONIO GONZALEZ ALPUENTE

DNI: 37695106S i 36613652K

Títol: *“por adjudicación en la parcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06- 2008; habiéndose consolidado el pleno dominio de dicha restante 1/2 indivisa al fallecimiento de la usufructuaria, según la inscripción 2ª al mismo folio, motivada por escritura autorizada el 12-06-2019 por el notario de Esplugues de Llobregat don Juan Galdón Lóp”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 17-07-2019 por impuesto de sucesiones y donaciones al margen de la inscripción 2ª de la finca 28081, al folio 117 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

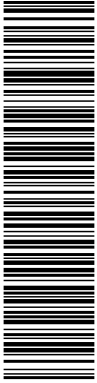
AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28081, al folio 117 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28.081 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris:

“(…) se encuentra edificada una caseta de sólo planta baja, señalada con el número 51, de la calle denominada Casal de Sant Jordi, en el término municipal de Esplugues de Llobregat, cerca de la carretera de Cornellà a Fogás de Tordera, paraje denominado Puig d'Ossa. Ocupa toda la finca de superficie ciento cincuenta y dos metros diez decímetros cuadrados, y la parte edificada setenta metros cuadrados, estando el resto destinado a jardín (...)”

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 550 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta edificació ocupada és compatible amb la present modificació del Projecte de Reparcelació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 551 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-5
(registral 28.082)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

390,90 m2

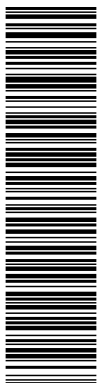
Superfície real: 430,83 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

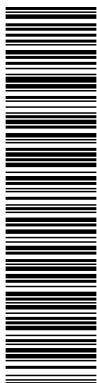
Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos noventa metros noventa decímetros cuadrados. Linda: al este, con la calle Casal de Sant Jordi; al oeste, con finca de resultado 105/UNI-1 o registral 28077; al norte, con finca de resultado FS-4 o registral 28081 y al sur, con Finca de resultado 6b-12 o registral 28059, mediante vialidad.

Es la finca resultante FS-5 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos cincuenta metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 552 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARI:

Nom: SACRESA TERRENOS PROMOCIÓ, S.L.

CIF: B61850574

Títol: "por compra según la inscripción 2ª, al folio 120 del tomo 2626, libro 619, motivada por escritura autorizada el 19-12-2007 por el notario de Barcelona don Juan Carlos Alonso Álvarez, si bien de la inscripción 56ª del tomo 2, libro de incapacitados, resulta la declaración de concurso voluntario de dicha sociedad, quedando intervenidas todas las facultades de administración y disposición sobre su patrimonio. Limitadas las facultades de administración y disposición".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

"Declaración de CONCURSO VOLUNTARIO de SACRESA TERRENOS PROMOCION SL de la inscripción 3ª de la finca 28082, de fecha 24-11-2010, al folio 120 del tomo 2626 libro 619 de Esplugues del Llobregat, en virtud de auto firme de fecha 14 de julio de 2010 del Juzgado de lo Mercantil nº2 de Barcelona, en el procedimiento de concurso 526/2010 Sección C, ordenadno la intervención por la administración concursal de las facultades de administración y disposición de su patrimonio, quedando sometido en el ejercicio de éstas a la intervención de los administradores concursales.

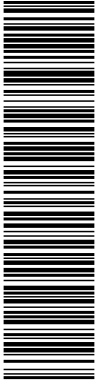
Aprobado el convenio de acreedores de la entidad SACRESA TERRENOS PROMOCION SL, según la inscripción 4ª de la finca 28082, de fecha 30-09-2015, al folio 121 del tomo 2626, libro 619, en virtud de sentencia firme de fecha 29 de junio de 2012 del Juzgado de lo Mercantil nº2 de Barcelona, procedimiento concurso 526/2010 Sección C, por el que cesan todos los efectos de la declaración de concurso, sin perjuicio de los deberes generales que para el deudor establece el artículo 42 de la Ley Concursal, dándose por terminada la fase común del concurso y cesando en su cargo la administración concursal.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 2ª de la finca 28082, al folio 120 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 553 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



ESTAT D'OCUPACIÓ:
Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 554 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-6
(registral 28.083)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

485,10 m²

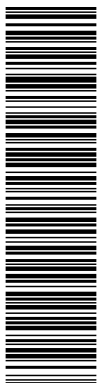
Superfície real: 507,47 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

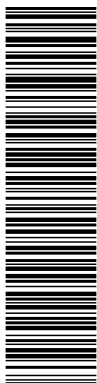
Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de cuatrocientos ochenta y cinco metros diez décimetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-19 o registral 28096; al oeste, con la calle Casal de Sant Jordi; al norte, con la calle Juan de la Cierva y al sur, con finca de resultado FS-7 o registral 28084.

Es la finca resultante FS-6 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos cincuenta metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 555 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARI:

Nom: FRANCISCO SANTAMARÍA FARRERA (50%) i ROSA SORRIBAS GAZULLA (50%)

DNI: 36200156-L i 36591082-Z

Títol: *“por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ayuntamiento d’Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcadesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008.”*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28083, al folio 123 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D’OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d’arrendataris i/o ocupants d’acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 556 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-7
(registral 28.084)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

433,80 m²

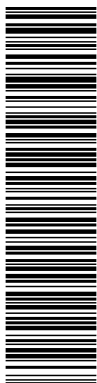
Superfície real: 403,85 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

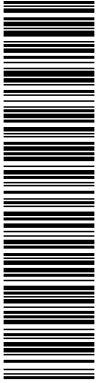
Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie cuatrocientos treinta y tres metros ochenta décimos cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-11 o registral 28088; al oeste, con la calle Casal de Sant Jordi; al norte, con finca de resultado FS-6 o registral 28083 y al sur, con finca de resultado FS-8 o registral 28085.

Es la finca resultante FS-7 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de la líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos cincuenta metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 557 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

PROPIETARI:

Nom: ROSA SORRIBAS GAZULLA

DNI: 36591082-Z

Títol: "por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo Proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008".

CÀRREGUES I AFECCIONS:

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28084, al folio 126 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación".

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 558 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-8
(registral 28.085)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

268,10 m²

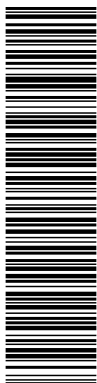
Superfície real: 270,49 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

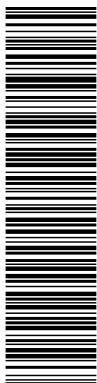
Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, en parte de la cual existe una TORRE, con frente a la calle Casal Sant Jordi, número 38, de superficie doscientos sesenta y ocho metros diez décimetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-11 o registral 28088; al oeste, con la calle Casal de Sant Jordi; al norte, con finca de resultado FS-7 o registral 28084 y al sur, con finca de resultado FS-9 o registral 28086.

Es la finca resultante FS-8 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sud, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sud, con un techo edificable de doscientos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 559 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARI:

Nom: JOSEP VALENCIA GOMEZ (50%) I LUCIA ROCABERT DE QUADRAS (50%)

DNI: 38127473M i 36532591N

Títol: *“por título de privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintitres de febrero del año dos mil diecisiete, por el Notario de Barcelona, Cristina Requena Torrecillas, motivando la inscripción 4ª, al folio 130, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 04-05-2017 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 4ª de la finca 28085, al folio 130 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 4ª de la finca 28085, al folio 130 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28085 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris, els quals es mantenen en virtut del present Projecte de Reparcel·lació:

“(…) TORRE, con frente a la calle Casal Sant Jordi, número 38, de superficie doscientos sesenta y ocho metros diez decímetros cuadrados.”

No obstant això, la situació real d'aquesta la finca és sense construccions a causa de l'enderrocament de la preexistent.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 560 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-9
(registral 28.086)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

345,70 m2.

Superfície real: 354,10 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

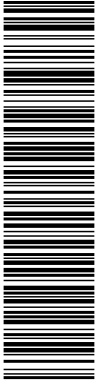
Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos cuarenta y cinco metros setenta décimos cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-11 o registral 28088; al oeste, calle Casal de Sant Jordi; al norte, con finca de resultado FS-8 o registral 28085 y al sur, con finca de resultado FS-10 o registral 28087.

Es la finca resultante FS-9 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos diez metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda”.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 561 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



PROPIETARI:

Nom: PATRIMONIAL CASALS-NAVARRO, S.L.

CIF: B62850235

Títol: *“por título de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 132, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo.”*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28086, al folio 132 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 562 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-10
(registral 28.087)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

446,50 m²

Superfície real: 412,33 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

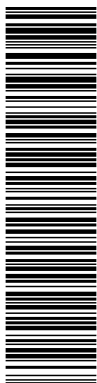
Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie cuatrocientos cuarenta y seis metros cincuenta decímetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-11 o registral 28088; al oeste, calle Casal de Sant Jordi; al norte, con finca de resultado FS-9 o registral 28086 y al sur, con calle Casal de Sant Jordi.

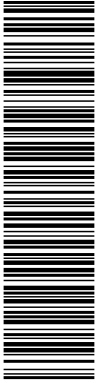
Es la finca resultante FS-10 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos diez metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda”.

PROPIETARI:

Nom: PATRIMONIAL CASALS-NAVARRO, S.L.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 563 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B62850235

Títol: *“por título de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 135, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo.”*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28087, al folio 135 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 564 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-11
(registral 28.088)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

2.832,40 m²

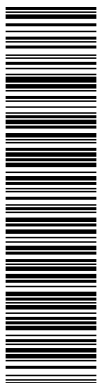
Superfície real: 3003,64 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

"Urbana: CASA denominada "Sant Jordi" y porción en parte de la cual se encuentra levantada, ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles en la calle Casal de Sant Jordi, número 24 y 26, de superficie dos mil ochocientos treinta y dos metros cuarenta décimetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-12 o registral 28089; al oeste, con fincas de resultado FS-7 o registral 28084, FS-8 o registral 28085, FS-9 o registral 28086 y FS-10 o registral 28087; al norte, con finca de resultado FS-19 o registral 28096 y FS-18 o registral 28095 y al sur, con calle Casal de Sant Jordi.

Es la finca resultante FS-11 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 565 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



edificable de ochocientos veinticuatro metros cuadrados, y una densidad máxima de dos viviendas”.

PROPIETARI:

Nom: JORDI BORRELLAS MASIP (1/3 de la propietat), FRANCESC XAVIER BORRELLAS MASIP (1/3 de la propietat) i GEMMA BORRELLAS MASIP (1/3 de la propietat).

DNI: 46116676C, 35037294Z i 46136460R

Títol: *“por herència según la inscripción 2ª, al folio 138 del tomo 2626, libro 619, motivada por escritura autorizada el 25-02-2016 por el notario de Barcelona don Tomás Giménez Duart.”*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 2ª de la finca 28088, al folio 138 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

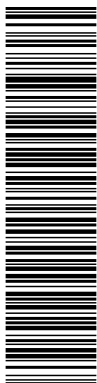
EDIFICACIONS OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28088 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris, els quals es mantenen en virtut del present Projecte de Reparcel·lació:

“(…) CASA denominada "Sant Jordi" y porción en parte de la cual se encuentra levantada, ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles en la calle Casal de Sant Jordi, número 24 y 26, de superficie dos mil ochocientos treinta y dos metros cuarenta decímetros cuadrados”.

Aquesta edificació ocupada és compatible amb la present modificació del projecte de reparcel·lació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 566 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-12
(registrals 29.660, 29.661, 29.662
i 29.663)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

2.833,30 m2

Superfície real: 2.678,94 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

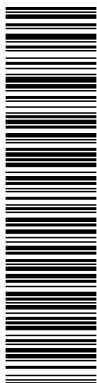
Descripció registral (actuals finques registrals 29.660, 29.661, 29.662 i 29.663 per divisió horitzontal de la finca registral 28089):

Descripció registral:

Finca 29.660:

“Urbana: Departamento número UNO.- PORCIÓN UBICADA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, avenida d'Ahrensburg, números 16 y 18. De superficie mil cuatrocientos cincuenta y dos metros cuadrados. Dentro de esta porción existe construida una CASA-TORRE que consta de sótano, planta baja, principal y ático, y otro edificio destinado a garaje. La planta sótano tiene sesenta y dos metros cuadrados; la planta baja y principal ciento dieciocho metros treinta décimos cuadrados, la planta ático veintiséis metros cuadrados; y el edificio de una planta garaje, cuarenta y nueve metros cuadrados, estando destinado el resto de terreno a jardín. Linda:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 567 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



al este, con finca de resultado FS-13 o registral 28090, y con el departamento número dos; al oeste, con finca de resultado FS-11 o registral 28088; al norte, con fincas de resultado FS-17 o registral 28094, FS-18 o registral 28095 y FS-N o registral 28.097; y al sur, con calle Casal de Sant Jordi, hoy avenida Ahrensburg, y con los departamentos números dos, tres y cuatro. Coeficiente: sesenta y dos enteros ochenta y cuatro centésimas por ciento -62,84%-”.

Finca 29.661:

“Urbana: Departamento número DOS.- VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, sita en avenida Ahrensburg, números 16 y 18, del término municipal de Esplugues de Llobregat. Consta de: PLANTA SÓTANO, destinada a garaje, con una superficie construida aproximada de ciento cuarenta y cuatro metros ochenta y seis decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados. PLANTA BAJA, destinada a vivienda, con una total superficie construida aproximada de noventa y siete metros y doce decímetros cuadrados, y útil de setenta y cuatro metros ochenta y dos decímetros cuadrados. PLANTA PRIMERA, destinada a vivienda, con una total superficie construida aproximada de noventa y siete metros doce decímetros cuadrados, y útil de setenta metros setenta y nueve decímetros cuadrados. Y PLANTA SEGUNDA, destinada a tragaluz, con una total superficie construida aproximada de ocho metros ochenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de siete metros noventa y seis decímetros cuadrados. Edificada sobre un solar de cuatrocientos veintiocho metros cuadrados, siendo la parte de solar ocupada por la edificación de noventa y siete metros doce decímetros cuadrados, estando el resto de superficie de terreno destinada a jardín de la misma. Linda: al este, con departamento número tres; al norte y al oeste, con departamento número uno; y al sur, con calle Casal de Sant Jordi, hoy avenida Ahrensburg. Coeficiente: trece enteros setenta y cuatro centésimas por ciento - 13,74%”.

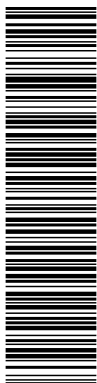
Finca 29.662:

“Urbana: Departamento número TRES.- PORCIÓN UBICADA en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, avenida d'Ahrensburg, números 16 y 18. De superficie trescientos sesenta y ocho metros cuadrados. Linda: al este, con departamento número cuatro; al norte, con departamento número uno; al oeste, con departamento número dos; y al sur, con calle Casal de Sant Jordi, hoy avenida Ahrensburg. Coeficiente: once enteros setenta y una centésimas por ciento -11,71%-”

Finca 29.663:

“Urbana: Departamento número CUATRO: Casa, vivienda unifamiliar aislada, en construcción, sita en término de Esplugues de Llobregat, calle De Ahrensburg, número dieciséis, Urbanización Finestrelles, compuesta de planta sótano, planta baja, planta primera, y planta segunda. Se halla distribuidas en diversas habitaciones y servicios que componen la vivienda. La planta sótano,

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 568 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

tiene una superficie construida de ciento veinticinco metros con diez decímetros cuadrados y útil de ciento cuatro metros con veintisiete decímetros cuadrados. Está destinada a aparcamiento -dos plazas-, con acceso directo a la escalera de la vivienda. Su acceso para peatones se realiza desde la escalera situada en el recibidor del edificio, mientras que el acceso rodado de vehículos se realiza por la rampa ubicada en la planta baja. En el sótano también hay cuatro cámaras independientes destinadas a sala polivalente, trastero, sala de plancha y lavadero. La planta baja, tiene una superficie construida de noventa y un metros con treinta y tres decímetros cuadrados, y útil de setenta y un metros con sesenta y nueve decímetros cuadrados. En la planta baja está el acceso a la vivienda a través de una zona ajardinada que tiene una rampa i escaleras que permiten llegar al nivel de la planta, y consta de recibidor que distribuye la planta sótano y planta primera a través de las respectivas escaleras, a la cocina y a un pasillo que da a un lavabo y la sala de estarcomedor. La planta primera, tiene una superficie construida de ciento diez metros con veinticinco decímetros cuadrados y útil de ochenta y dos metros con veintiocho decímetros cuadrados. La planta primera distribuye a través de un pasillo a cuatro dormitorios, uno tipo suite con baño completo incorporado, y dos baños. La planta segunda, tiene una superficie construida de nueve metros con setenta y cinco decímetros cuadrados y útil de un metro con cinco decímetros cuadrados. La planta segunda tiene un espacio cerrado destinado a tragaluz con salida a la terraza donde se prevé un espacio destinado a la ubicación de las unidades exteriores de aire acondicionado, paneles solares y los elementos necesarios para las instalaciones de telecomunicaciones y chimeneas. El terreno de esta finca tiene una superficie de trescientos sesenta y ocho metros cuadrados, en el que la edificación ocupa la superficie de trescientos treinta y seis metros con cuarenta y tres decímetros cuadrados, destinándose el resto no edificado a zona de acceso y jardín. Linda: al este, con finca de resultado FS-13 o registral 28090; al oeste, con departamento número tres; al norte, con departamento número uno; y al sur, con calle Casal de Sant Jordi, hoy avenida Ahrensburg. Coeficiente: once enteros setenta y una centésimas por ciento -11,71%-”.

PROPIETARIS:

Finca 29.660:

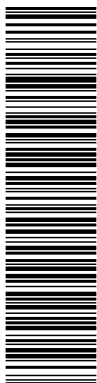
Nom: GERTRUDIS GÓMEZ LÓPEZ, NEUS VALENCIA GOMEZ, JOSEP VALENCIA GOMEZ i FERRAN VALENCIA GOMEZ

DNI: 38023839D, 46134846C, 38127473M, 38127474Y

Títol:

- Gertrudis Gómez López: *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA mitad indivisa de esta finca, por título de división, en virtud de Escritura autorizada el día veintidós de noviembre del año dos mil doce, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don José Vicente Galdón Garrido, motivando la inscripción 1ª, al folio 121, del libro 673, tomo 2.702 del Archivo”.*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 569 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

- **Neus Valencia Gomez:** *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA octava parte de esta finca, por título de herencia, en virtud de Escritura autorizada el día dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, por el Notario de Barcelona, Doña Berta García Prieto, motivando la inscripción 5ª, al folio 121, del libro 673, tomo 2.702 del Archivo”.*

- **Josep Valencia Gomez:** *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA cuarta parte de esta finca, por título de herencia, en virtud de Escritura autorizada el día dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, por el Notario de Barcelona, Doña Berta García Prieto, motivando la inscripción 5ª, al folio 121, del libro 673, tomo 2.702 del Archivo”.*

- **Ferran Valencia Gomez:** *“titular con carácter privativo, del pleno dominio de UNA octava parte de esta finca, por título de herencia, en virtud de Escritura autorizada el día dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, por el Notario de Barcelona, Doña Berta García Prieto, motivando la inscripción 5ª, al folio 121, del libro 673, tomo 2.702 del Archivo”.*

Finca 29.661:

Nom: JOSEP VALENCIA GOMEZ i LUCIA ROCABERT QUADRAS

DNI: 38127473M i 36532591N

Títol: *“son titulares por mitad de la finca 29661 por aportación del terreno y accesión según la inscripción 4ª, al folio 124 del tomo 2702, libro 673, motivada por escritura autorizada el 10-12-2012 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel-Angel Rodríguez Barroso; siendo necesario acreditar caso de transmitir la finca dentro del plazo de 10 años desde el 11-08-2011, fecha de finalización de la obra, la constitución de las garantías previstas en los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la edificación”.*

Finca 29.662:

Nom: NEUS VALENCIA GOMEZ

DNI: 46134846C

Títol: *“por título de donación, en virtud de Escritura autorizada el día dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, por el Notario de Barcelona, Doña Berta García Prieto, motivando la inscripción 5ª, al folio 127, del libro 673, tomo 2.702 del Archivo”.*

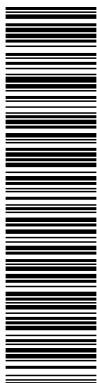
Finca 29.663:

Nom: MONICA MONTFORT GARCIA i FRANCESC JOSEP CAPDEVILA VALENCIA

DNI: 37384306Z i 40991548M

Títol: *“son titulares por mitad de la finca 29663 por compra del terreno según la inscripción 4ª, al folio 130 del tomo 2702, libro 673, motivada por escritura*

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 570 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



autorizada el 26-11-2015 por el notario de Esplugues de Llobregat don Jaime de Motta García España y en cuanto a la edificación por título de accesión, según la inscripción 6ª, al folio 130 del mismo tomo y libro, motivada mediante escritura autorizada por el notario de Sant Cugat del Vallès don Luis Antonio Boada Dotor el 25-04-2018; siendo necesario acreditar caso de transmitir la finca, la constitución de las garantías previstas en los artículos 19 y 20 de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la edificación dentro del plazo de 10 años desde el 01-10-2019, fecha de finalización de la obra”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

Càrregues comunes de les finques:

“Las limitacions derivades del RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, constituido mediante escritura de 22-11-2012 ante el notario de Esplugues de Llobregat don José-Vicente Galdón Garrido, según la inscripción 4ª de la finca 28089, al folio 70 del tomo 2667, libro 646 de Esplugues del Llobregat.”

Càrregues de la finca registral 29.660:

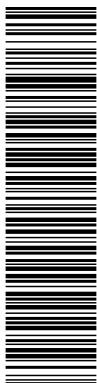
“AFECCIÓN por 5 años desde el 21-11-2018 por impuesto de sucesiones y donaciones al margen de la inscripción 5ª de la finca 29660, al folio 121 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 29660, al folio 121 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 29.661:

“HIPOTECA de la inscripción 2ª de la finca 29661, al folio 124 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, constituida por José Valencia Martínez y Gertrudis Gómez López sobre la finca matriz 28089 según su inscripción 2ª al folio 141 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, mediante escritura autorizada el 16-08-2010 por la notaria de Barcelona doña Eva Mateo y González a favor de Cajamar Rural Sociedad Cooperativa de Crédito hoy CAJAS RURALES UNIDAS SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO, modificada mediante escritura autorizada el 22-11-2012 por el notario de Esplugues de Llobregat don José Vicente Galdón Garrido, ratificada por otra autorizada el 16-01-2013 por el mismo notario y distribuida mediante instancia suscrita por acreedora, deudora y deudora no hipotecante en fecha 22-11-2012, ratificada por otra de fecha 02-01-2013. La finca responde de 299.997,00 euros de principal, 17.999,82 euros de intereses, 89.999,10 euros de intereses

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 571 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



de demora y 50.999,49 euros para costas y gastos. Plazo: 360 meses desde el 16-08-2010.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 4ª de la finca 29661, al folio 125 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 29.662:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 28-11-2018 por impuesto de sucesiones y donaciones al margen de la inscripción 5ª de la finca 29662, al folio 127 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 5ª de la finca 29662, al folio 127 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

Càrregues de la finca registral 29.663:

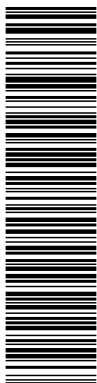
“AFECCIÓN por 5 años desde el 23-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 6ª de la finca 29663, al folio 130 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat.

HIPOTECA de la inscripción 7ª de la finca 29663, al folio 131 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 25-04-2018 por el notario de Sant Cugat del Vallès don Luis Antonio Boada Dotor a favor de CAIXABANK SA, en garantía de 500.000,00 euros de principal, 6 meses de intereses al 2,90% anual, 18 meses intereses de demora al 4.90% anual y 25.000,00 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 01-05-2040.

AFECCIÓN por 5 años desde el 23-05-2018 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 7ª de la finca 29663, al folio 131 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 13-01-2021 por autoliquidación del impuesto al margen de la inscripción 7ª de la finca 29663, al folio 131 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 572 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 6ª de la finca 29663, al folio 130 del tomo 2702, libro 673 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADAS:

D'acord amb la descripció registral de les finques núm. 29660, 29661, 29662, y 29663 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca, dividada en propietat horitzontal, s'hi troben edificacions. La descripció d'aquestes entitats registrals i de les seves edificacions segons certificació expedida pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, és la inclosa en el apartat "*Descripció registral*" d'aquesta fitxa.

Aquesta edificació ocupada és compatible amb la present modificació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 573 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-13
(registral 28.090)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

781,60 m²

Superfície real: 748,69 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

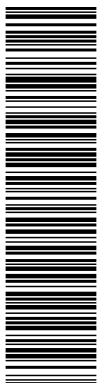
Descripció registral:

“Urbana: CASA-TORRE de dos plantas edificada en una porción ubicada en el termino municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, hoy calle Casal de Sant Jordi número 12, con una superficie de setecientos ochenta y un metros sesenta decímetros cuadrados. Linda: al este, con fincas de resultado FS-14 o registral 28091 y FS-16 o registral 28093; al oeste, con finca de resultado FS-12 o registral 28089; al norte, con finca de resultado FS-17 o registral 28094 y al sur, con calle Casal de Sant Jordi.

Es la finca resultante FS-13 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial con uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de ciento noventa y dos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 574 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Cédula de habitabilidad número CHB00920016001 de fecha 17-03-2016 con una vigencia de quince años”.

PROPIETARI:

Nom: PHILIPP BARTHOLD (50%) i MAGALI GONZÁLEZ (50%)

NIE: Y2525562S i Y2604257G

Títol: *“por título de compra, en virtud de Escritura autorizada el día diez de agosto del año dos mil dieciséis, por el Notario de Barcelona, Don Salvador Farrés Ripoll, motivando la inscripción 2ª, al folio 144, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“HIPOTECA de la inscripción 3ª, de fecha 20 de diciembre de 2016, de la finca 28090, al folio 144 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 10-08-2016 por el notario de Barcelona don Salvador Farrés Ripoll número de protocolo 3649 a favor de DEUTSCHE BANK SAE, en garantía de 520.000,00 euros de principal, 36.400,00 euros de intereses ordinarios, 93.600,00 euros de intereses de demora y 32.500,00 euros para costas y gastos. Plazo: finaliza el 01-09-2046.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 2ª de la finca 28090, al folio 144 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28090 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris:

“CASA-TORRE de dos plantas edificada en una porción ubicada en el termino municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, hoy calle Casal de Sant Jordi número 12, con una superficie de setecientos ochenta y un metros sesenta décimetros cuadrados”.

Aquesta edificació ocupada és compatible amb la present modificació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 575 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FINCA FS-14
(registral 28.091)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

398,50 m2

Superfície real: 371,89 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

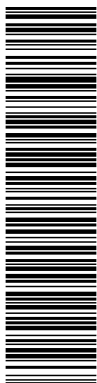
Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos noventa y ocho metros cincuenta decímetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-15 o registral 28092; al oeste, con finca de resultado FS-13 o registral 28090; al norte, con finca de resultado FS-16 o registral 28093 y al sur, con calle Casal de Sant Jordi.

Es la finca resultante FS-14 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”

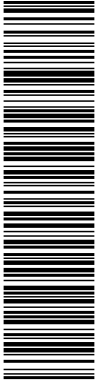
PROPIETARI:

524



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 576 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: AUXINES, S.A.

CIF: A58459058

Títol: *“por titulo de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 147, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28091, al folio 147 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 577 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-15
(registral 28.092)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

523,80 m²

Superfície real: 348,19 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie quinientos veintitrés metros ochenta décimetros cuadrados. Linda: al este, con calle de Finestrelles; al oeste, con fincas de resultado FS-14 o registral 28091 y FS16 o registral 28093; al norte, con calle Juan de la Cierva y al sur, con calle Casal de Sant Jordi.

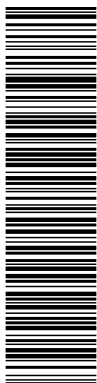
Es la finca resultante FS-15 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas d'alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de trescientos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda”.

PROPIETARI:

Nom: GALA 92, S.L.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 578 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



CIF: B59975847

Títol: *“por titulo de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintiséis de febrero del año dos mil veintiuno, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don Miguel Ángel Rodríguez Barroso, motivando la inscripción 3ª, al folio 150, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Suc. y Don., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 150 del tomo 2.626, libro 619, de fecha 18 de mayo de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 150 del tomo 2.626, libro 619, de fecha 21 de mayo de 2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 3ª de la finca 28092, al folio 150 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 579 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-16
(registral 28.093)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

349,10 m²

Superfície real: 302,61 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos cuarenta y nueve metros diez décimetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-15; al oeste, con fincas de resultado FS-17 o registral 28094 y FS-13 o registral 28090; al norte, con calle Juan de la Cierva y al sur, con finca de resultado FS-14 o registral 28091.

Es la finca resultante FS-16 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”

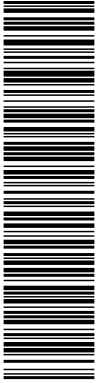
PROPIETARI:

528



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 580 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Nom: GALA 92, S.L.

CIF: B59975847

Títol: *“por titulo de compra, en virtud de Escritura autorizada el día veintiséis de febrero del año dos mil veintiuno, por el Notario de Esplugues de Llobregat, Don Miguel Ángel Rodríguez Barroso, motivando la inscripción 3ª, al folio 153, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto de Suc. y Don., según nota al margen de la inscripción 2ª de esta finca, al folio 153 del tomo 2.626, libro 619, de fecha 18 de mayo de 2021.

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre T.P. y A.J.D., según nota al margen de la inscripción 3ª de esta finca, al folio 153 del tomo 2.626, libro 619, de fecha 21 de mayo de 2021.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 3ª de la finca 28093, al folio 153 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 581 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-17
(registral 28.094)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

393,60 m²

Superfície real: 300,85 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

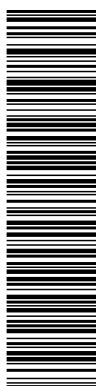
Descripció registral:

“Urbana: Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie trescientos noventa y tres metros sesenta decímetros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-16 o registral 28093; al oeste, con finca de resultado FS-N o registral 28097; al norte, con calle Juan de la Cierva y al sur, con fincas de resultado FS-12 o registral 28089 y FS-13 o registral 28090.

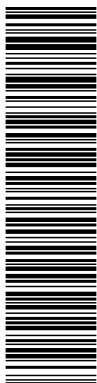
Es la finca resultante FS-17 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA al término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda”.

PROPIETARI:

530



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 582 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Nom: CAUFEC, S.A.

CIF: A59382481

Títol: *“por titulo de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la 1ª inscripción, al folio 156, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.*

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“EMBARGO de la anotación letra G de la finca 28094, de fecha 22-07-2020, al folio 157 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 01-07-2020 de la Unitat Central de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a favor de l'ens creditor AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, en reclamación de 103.993,42 euros de principal, 20.798,66 euros de recargo de apremio, 30.611,36 euros de intereses de demora y 900,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras 2 fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

EMBARGO de la anotación letra H de la finca 28094, de fecha 23-11-2020, al folio 157 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, ordenada en resolución de fecha 09-09-2020 de la Unitat de Recaptació de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en la demarcació Baix Llobregat-Nord a favor del AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, en reclamación de 1.943.526,43 euros de principal, 388.705,29 euros de recargo de apremio, 329.164,87 euros de intereses de demora y 2.000,00 euros para costas. ANOTADO junto con otras dos fincas, sin distribución de responsabilidad entre ellas. A su margen consta la expedición el mismo día de certificación de cargas ordenada en el mandamiento que causó la anotación.

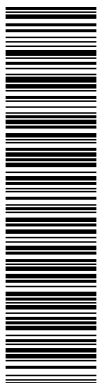
AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28094, al folio 156 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 583 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-18
(registral 28.095)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

637,03 m2

Superfície real: 647,47 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Urbana: CASA en la calle Joan de la Cierva, números 17-19, edificada sobre parte de una porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie seiscientos treinta y siete metros tres décimetros cuadrados. Está formada por: subterráneos, destinados parte a porche y parte a garaje y trastero, con una superficie de diecinueve metros setenta décimetros cuadrados el porche, y de sesenta y un metros ochenta y un décimetros cuadrados el garaje y trastero; de planta baja, de ciento diez metros sesenta y cinco décimetros cuadrados; planta piso de ciento nueve metros treinta décimetros cuadrados; y buhardilla con claraboyas de trece metros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-N o registral 28097; al oeste, con finca de resultado FS-19 o registral 28096; al norte, con calle Joan de la Cierva y al sur, con fincas de resultado FS-11 o registral 28088 y FS-12 o registral 28089.”

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 584 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Es la finca resultante FS-18 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de trescientos cinco metros cuadrados, y una densidad máxima de un vivienda.”

PROPIETARI:

Nom: JOSEFA SALA BORRELL

DNI: 38390795T

Títol: “por título de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 159, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“HIPOTECA de la inscripción 5ª de la finca 12759, al folio 121 del tomo 2414, libro 477 de Esplugues de Llobregat, constituida por Felicidad Bueno Antón y Santiago Senz Senz mediante escritura autorizada el 02-11-1998 por el notario de Esplugues de Llobregat don Miguel-Ángel Rodríguez Barroso a favor de la CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA, en garantía de 84.141,69 euros de principal, 1 año de intereses al 9,50% anual, 1 año de intereses de demora al 20,50% anual y 12.621,25 euros para costas. Plazo: 180 cuotas mensuales, la primera con vencimiento el 01-01-1999.

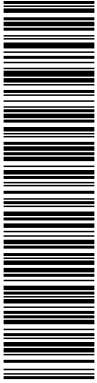
AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28095, al folio 159 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28095 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris:

“CASA en la calle Joan de la Cierva, números 17-19, edificada sobre parte de una porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, de superficie seiscientos treinta y siete metros tres decímetros cuadrados”.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 585 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta edificació és compatible amb la present modificació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 586 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-19
(registral 28.096)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

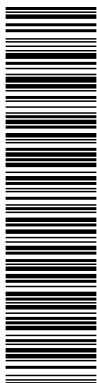
573,77 m2

Superfície real: 570,90 m²

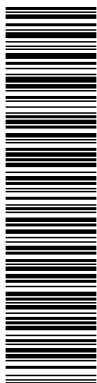
Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“Urbana: CASA o vivienda unifamiliar aislada situada en la calle Joan de la Cierva número 21, del término municipal de Esplugues de Llobregat. Consta de: planta sótano, con una superficie construida aproximada de cien metros cuadrados, de los cuales cincuenta metros cuadrados están destinados a garaje y cincuenta metros cuadrados a porche; planta baja, con una superficie construida de ciento veintitrés metros cuadrados, de los cuales ciento dos metros cuadrados están destinados a viviendas y veintiún metros cuadrados a trasteros; planta primera, destinada a vivienda, con una superficie construida aproximada de ciento dos metros cuadrados. Las plantas están comunicadas mediante escalera interior. Edificada sobre parte de un solar de quinientos setenta y tres metros setenta y siete decímetros cuadrados, ocupando la edificación la superficie construida de la planta baja, desatinandose el resto no edificada a jardín de la vivienda. Linda: al este, con finca resultante FS-18 o registral 28095; al oeste, con finca resultante FS-6 o registral 28083; al norte, con calle Joan de la Cierva y al sur, con finca resultante FS-11 o registral 28088.



DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 587 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

Es la finca resultante FS-19 del proyecto de reparcelación del Plan Parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas d'alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de trescientos cinco metros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda”.

PROPIETARI:

Nom: VELICHKO IVANOV NAYDENOV i CVETI GEORGIEVA NAYDENOV

NIE: X4111624Y i X4111668G

Títol: “por título de reparcelación. Según Certificación administrativa expedida el día veintitres de febrero del año dos mil siete, por el/la Pedro Carmona Pérez de Esplugues de Llobregat, motivando la inscripción 1ª, al folio 162, del libro 619, tomo 2.626 del Archivo”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

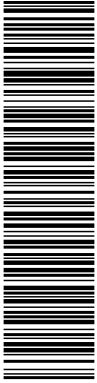
“HIPOTECA de la inscripción 3ª de la finca 15081, al folio 136 del tomo 2499, libro 534 de Esplugues de Llobregat, constituida por Gonzalo Carbonell Ferré y Ángeles Lázaro Monreal mediante escritura autorizada el 05-07-2004 por el notario de l'Hospitalet de Llobregat don Fco. Javier Company Rodríguez Monte a favor de la CAIXA D'ESTALVIS PENEDÈS, en garantía de 480.000 euros de principal, 3 años de intereses al 11% anual, 105.600 euros de intereses de demora y 42.071 euros para costes. NOVADA por la inscripción 4ª, motivada por la escritura autorizada el 22-06-2006 por el notario de L'Hospitalet de Llobregat don Jorge Colmeiro de las Cuevas. Plazo: finaliza el 22-06-2026.

HIPOTECA de la inscripción 5ª de la finca 15081, al folio 137 del tomo 2499, libro 534 de Esplugues de Llobregat, constituida mediante escritura autorizada el 22-06-2006 por el notario de L'Hospitalet de Llobregat don Jorge Colmeiro de las Cuevas a favor de la CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDÈS, en garantía de 338.000 euros de principal, 3 años de intereses al 11% anual, 77.360 euros de intereses de demora y 27.046 euros para costes y gastos. Plazo: finaliza el 22-06-2026.

AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 1ª de la finca 28096, al folio 162 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES OCUPADES:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R9O4J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 588 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



D'acord amb la descripció registral de la finca núm. 28096 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en aquesta finca s'hi troben actualment construïts els següents elements edificatoris:

“CASA o vivienda unifamiliar aislada situada en la calle Joan de la Cierva número 21, del término municipal de Esplugues de Llobregat. Consta de: planta sótano, con una superficie construida aproximada de cien metros cuadrados, de los cuales cincuenta metros cuadrados están destinados a garaje y cincuenta metros cuadrados a porche; planta baja, con una superficie construida de ciento veintitrés metros cuadrados, de los cuales ciento dos metros cuadrados están destinados a viviendas y veintiún metros cuadrados a trasteros; planta primera, destinada a vivienda, con una superficie construida aproximada de ciento dos metros cuadrados. Las plantas están comunicadas mediante escalera interior. Edificada sobre parte de un solar de quinientos setenta y tres metros setenta y siete decímetros cuadrados, ocupando la edificación la superficie construida de la planta baja, desatinandose el resto no edificada a jardín de la vivienda”.

Aquesta edificació és compatible amb la present modificació.

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 589 de 591	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

**FINCA OBJECTE DE
MODIFICACIÓ
(O FINCA APORTADA)
FS-N
(registral 28.097)**

IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

Localització: Finca situada en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en el barri de Finestrelles.

Superfície segons Projecte de reparcel·lació inscrit en el Registre de la Propietat:

400 m2

Superfície real: 428,13 m²

Vist que en el Registre de la Propietat consta inscrita una superfície diferent a la real, s'ha de practicar la corresponent rectificació sobre l'extensió superficial de la finca, que es sol·licita sigui inscrita en el Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 8.1 del Reial Decret 1093/1997.

Descripció registral:

“URBANA.- Porción ubicada en el término municipal de Esplugues de Llobregat, en el barrio de Finestrelles, hoy calle Joan de la Cierva, número 13-B, de superficie cuatrocientos metros cuadrados. Linda: al este, con finca de resultado FS-17 o registral 28094; al oeste, con finca de resultado FS-18 o registral 28095; al norte, con la calle Joan de la Cierva y al sur, con finca de resultado FS-12 o registral 28089.

Es la finca resultante FS-N del proyecto de reparcelación del Plan parcial Urbanístico del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas Aéreas de alta tensión de FECSA en el término de Esplugues de Llobregat, ubicada en el ámbito del plan parcial Finestrelles-Sur, destinada a zona residencial de uso de vivienda unifamiliar Finestrelles-Sur, con un techo edificable de doscientos doce metros cincuenta decímetros cuadrados, y una densidad máxima de una vivienda.”

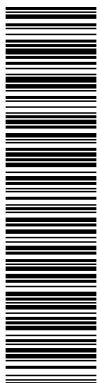
PROPIETARI:

538



<https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do> El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
<https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do>

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 590 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

Nom: FRANCISCA MASIP TORNÉ I FERRAN VALENCIA GOMEZ

DNI: 37046850 i 38127474Y

Títol:

-Francisca Masip Torné: “es titular de 1/2 indivisa de la finca 28097 según la inscripción 1ª, al folio 165 del tomo 2626, libro 619, por adjudicación en la reparcelación del Plan Parcial del sector afectado por el soterramiento de las líneas eléctricas aéreas de alta tensión de FECSA, cuyo proyecto fue aprobado definitivamente así como el expediente de Operaciones Jurídicas complementarias por acuerdos, firmes en vía administrativa, de la Junta de Gobierno local del Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de fechas 24-11-2006, 16-02-2007 y 10-01-2008 según certificaciones expedidas a los efectos de la correspondiente inscripción registral por el Secretario del citado Ayuntamiento don Pedro Carmona Pérez, con el Vº Bº de la Alcaldesa en fechas 23-02-2007 y 18-06-2008”.

-Ferran Valencia Gomez: “es titular de 1/4 parte indivisa de la finca 28097 por herencia según la inscripción 2ª, al mismo folio, motivada por escritura autorizada el 18-10-2018 por la notaria de Barcelona doña Berta García Prieto; y de la restante 1/4 parte indivisa por donación según la inscripción 3ª, al mismo folio, motivada por escritura autorizada el 18-10-2018 por la notaria de Barcelona dona Berta García Prieto”.

CÀRREGUES I AFECCIONS:

“AFECCIÓN por 5 años desde el 21-11-2018 por impuesto de sucesiones y donaciones al margen de la inscripción 2ª de la finca 28097, al folio 165 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

AFECCIÓN por 5 años desde el 28-11-2018 por impuesto de sucesiones y donaciones al margen de la inscripción 3ª de la finca 28097, al folio 165 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat.

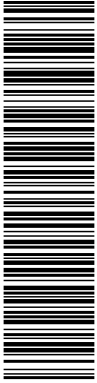
AFECCIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL URBANÍSTICO EN EL SECTOR DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT AFECTADO POR EL SOTERRAMIENTO DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS AÉREAS DE ALTA TENSIÓN DE FECSA, hecha constar al margen de la inscripción 2ª de la finca 28097, al folio 165 del tomo 2626, libro 619 de Esplugues de Llobregat, según nota de la fecha que motiva esta certificación”.

EDIFICACIONES:

De les dades registrals es desprèn que no hi ha edificacions.

ESTAT D'OCUPACIÓ:

DOCUMENT _Projecte: Projecte - 2301/2017/2 Almacen 05/08/2022 RE 16112/22	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: R904J-V51XF-OZNYB Data d'emissió: 22 de Novembre de 2022 a les 12:57:39 Pàgina 591 de 591	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta finca es troba lliure d'arrendataris i/o ocupants d'acord amb la informació registral.