CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS DE L'ESPAI 1-2 DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL "ESPAI JOVE REMOLÍ" ENTRE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT AL GRUP DE TEATRE "LÍNIA 68"

A la Vila d'Esplugues, Casa Consistorial, a 19 d'octubre de 2015

REUNITS

D'una part, la Sra. Pilar Díaz Romero, Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, representant a aquesta Corporació en virtut de les facultats conferides per l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local, assistida en aquest acte pel Sr. Pedro Carmona Pérez, Secretari d'aquest Ajuntament.

D'altra part, el Sr. Albert Díaz Monje amb DNI 48035074B, com a representat del grup de teatre Línia 68. D'aquí endavant, el Grup.

Ambdues parts es reconeixen, recíprocament, capacitat i competència per a la signatura del present conveni.

MANIFESTEN

Primer.- L'ajuntament és titular, en propietat de la finca sita en la Rambla Verge de la Mercè, número 1, d'Esplugues de Llobregat, on a la seva primera planta es troba l'equipament municipal Espai Jove Remolí.

Segon.- L'Ajuntament té interès en col·laborar amb entitats i/o grups no formals sense afany de lucre i amb incidència social.

Tercer.- El Grup té una finalitat social-cultural, sense afany de lucre. Mostra la seva voluntat de millorar i aprofundir en el seu treball, amb el desenvolupament dels projectes aportant un benefici social i cultural a la ciutat.

Quart.- El Grup té necessitats d'espai per a poder desenvolupar les seves activitats. Ambdues parts han valorat la cessió de l'espai 1-2 de l'esmentat equipament per desenvolupar el projecte d'activitats i serveis a plena satisfacció.

En virtut del que s'ha exposat, les dues parts:

ACORDEN

1.- COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT

1.1. Cedir al Grup l'ús de l'espai 1-2 de l'equipament municipal "Espai Jove Remolí" ubicat a la primera planta de la Rambla Verge de la Mercè, número 1 d'Esplugues de Llobregat, els dissabtes en horari d'11:00 a 15:00 hores, per al desenvolupament de la seva activitat.

La cessió comporta l'assignació d'una clau d'accés de la porta d'emergència de l'equipament juvenil així com un codi personalitzat d'alarma de l'Espai Jove Remolí a l'Entitat. Aquesta clau i codi seran facilitats al responsable del Grup en el moment de signatura del conveni.

1.2. La cessió es du a terme segons el que estableix l'article 75 a 77 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. En conseqüència, la situació que es deriva d'aquesta llicència és una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització.

1.3. El dret del Grup queda definit per l'espai que li correspon ocupar en exclusivitat en el dia de la setmana i horaris especificats. L'espai cedit disposa d'armari on poder emmagatzemar material.

1.4. L'Ajuntament informarà amb suficient antelació al Grup de la necessitat puntual d'ús dels espais de l'equipament per a la realització d'activitats pròpies, previ acord entre ambdues parts.

2.- COMPROMISOS DE L'ENTITAT

2.1. La cessió és motivada en l'interès públic que les activitats del Grup comporten, fet pel qual l'espai ha de ser destinat exclusivament als usos previstos en el present conveni.

2.2. Abans de l'inici de cada exercici, el Grup farà arribar a l'Ajuntament el projecte tècnic d'activitats i serveis previst pel curs vinent, amb el compromís de desenvolupament integral.

2.3 Presentar una memòria anyal de les activitats realitzades i un balanç econòmic també anyal del Grup.

2.4. Mantenir la coordinació necessària amb el personal municipal, per tal d'assolir els objectius comuns.

2.5. Fer constar en tota la seva propaganda i correspondència, la col·laboració que manté amb l'Ajuntament, sota la fórmula "Amb la col·laboració de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat", reproduint amb fidelitat la imatge corporativa municipal vigent.

2.6. El Grup farà ús de l'equipament en les condicions de dia i horaris anteriorment previstes, d'acord amb un comportament cívic i respectuós vers la resta d'usuaris de l'equipament i també respecte el propi immoble.

2.7. De tota activitat desenvolupada en el local és exclusivament responsable el Grup i haurà de tenir la corresponent pòlissa de responsabilitat civil.

A aquests efectes, el Grup es farà responsable de la custòdia de la clau i codi de l'alarma, i de no cedir els mateixos a terceres persones i/o entitats, sent responsable d'allò que succeeixi a l'equipament durant l'ús d'aquesta clau i codi i que es recull en un historial d'alarma.

2.8. Restarà terminantment prohibida la tinença de substàncies perilloses, incòmodes, insalubres, inflamables i/o pirotècniques dins del local, així com la tinença d'animals de companyia, així com el consum de begudes alcohòliques i/o altres substàncies.

3.- COMPROMISOS MUTUS

3.1. Amb la finalitat d'aconseguir una col·laboració més fluïda i estreta que doni compliment als interessos comuns, es crea una comissió mixta de seguiment d'aquest conveni, integrada per tres representants de cadascuna d'elles.

Actuarà com a president la regidora de Joventut. En cas que sigui necessari, podrà delegar les seves funcions en la persona que estimi adient.

3.2. Seran funcions d'aquesta comissió, totes aquelles que assenyalin els termes d'aquest conveni, així com també qualsevol qüestió que es susciti en interpretació i/o execució del mateix.

3.3. La Comissió de seguiment es reunirà, com a mínim, un cop a l'any. També podrà reunir-se sempre que ho demani el seu president, o qualsevol de les parts representades.

3.4. L'Ajuntament, a través del departament de Joventut, supervisarà, en tot allò relatiu a l'objecte i desenvolupament del conveni, els usos del local, i podrà dictar les disposicions que cregui procedents, d'acord amb les inspeccions realitzades, per les quals el Grup està obligat a facilitar l'accés al personal qualificat.

3.5. El present conveni tindrà una vigència fins el 31 de desembre de 2016, no sent susceptible de pròrroga per tàcita reconducció, sinó en tot cas, prèvia petició per part del Grup i posterior acord exprés de l'òrgan competent de l'Ajuntament. No obstant, qualsevol de les dues parts podrà interrompre la vigència del conveni unilateralment amb una antelació mínima de dos mesos, si es produeixen modificacions en les circumstàncies que van donar lloc a la fonamentació d'aquest document.

L’Ajuntament, en tot cas, podrà resoldre aquest conveni de forma unilateral.

3.6. L’Ajuntament es reserva el dret d’exigir pels mitjans legals oportuns el restabliment dels danys detectats i valorats.

CLAUSULA ADICIONAL

El present conveni és independent del qualsevol conveni de col·laboració posterior que es pugui subscriure.

Les condicions i vigència d’aquest conveni no es veuran modificades per altres pactes sense procedir a les seves denúncies i renovació.

Ambdues parts es reiteren en els continguts anteriors, i en la normativa vigent, signant aquest conveni per duplicat i a un sol efecte.

Pilar Díaz Romero Alcaldessa de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat	Albert Díaz Monje Representant del grup de teatre Línia 68
Certifico, Pedro Carmona Pérez, Secretari de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat	